



13. HOEKSCHE WAARD OF ALTERNATIEVE LOCATIE

DOEL

Het project beoogt de vraag naar 120 ha (netto) havengerelateerd bedrijven-terrein ten behoeve van de Rotterdamse regio voor versterking van de Rotterdamse haven op te lossen. Realisatie is gewenst in de periode 2012-2022.

**de Minister van Economische Zaken, Maria van der Hoeven, en
Joop Evertse, gedeputeerde van de Provincie Zuid-Holland**

Komen overeen zich in te spannen dat de volgende stappen worden genomen:

1. Kabinetsbesluit over de meest optimale locatie voor het invullen van de behoefte naar 120 ha (netto) voor havengerelateerde bedrijvigheid in de nabijheid van de Rotterdamse haven. (maart 2008)
2. Kabinetsbesluit over de inzet van de reeds gereserveerde FES-middelen voor de ontsluiting en landschappelijke inpassing van een bedrijventerrein in de Hoeksche Waard. (maart 2008)
3. Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland nemen op basis van de uitkomsten van het locatieonderzoek door CPB en RPB, hun voorkeur mee over (de) locatie(s) voor 120 ha bovenregionaal bedrijventerrein in het Positiedocument binnen het lopende traject van de Provinciale Structuurvisie (april 2008)
4. Vaststelling Positiedocument Provinciale Structuurvisie door Provinciale Staten Zuid-Holland (mei 2008)
5. Vaststelling ontwerp- Provinciale Structuurvisie door Gedeputeerde Staten Zuid-Holland (december 2008)
6. Vaststelling Provinciale Structuurvisie door Provinciale Staten Zuid-Holland (voorjaar 2009)

De minister van Economische Zaken verbindt zich daartoe:

- Coördinatie en besluitvorming in het kader van de FES-procedure;
- Coördinatie van en communicatie met andere decentrale overheden en derden over het onderzoek van CPB en RPB naar alternatieve locaties in afstemming met de Provincie Zuid-Holland.

De gedeputeerde van de Provincie Zuid-Holland verbindt zich daartoe:

- Besluitvorming over locatie, planvorming en realisatie van het bedrijventerrein indien ruimte gevonden wordt binnen de provincie Zuid-Holland, inclusief indien noodzakelijk opnemen in Provinciale Structuurvisie dan wel aanpassing van vigerend streekplan(nen);
- Het uitwerken van de gebiedsvisie m.b.t. landschappelijke inpassing en infrastructurele ontsluiting indien de locatie voor het bedrijventerrein in de Hoeksche Waard komt;
- Afstemming en coördinatie met andere decentrale overheden en derden die bij het tweede deel (na het alternatievenonderzoek) van dit project betrokken zijn;
- Het verkrijgen van draagvlak bij decentrale overheden en derden voor de door het Rijk en de Provincie als meest optimaal geziene locatie;
- Afstemming met samenhangende projecten binnen de provincie Zuid-Holland.

De ambassadeur van dit project is de heer Arie Verberk.

PROJECTOMSCHRIJVING

De hierboven gemaakte bestuurlijke afspraken hebben betrekking op de volgende projectomschrijving.

AANLEIDING

- A. Er is behoefte aan 120 ha (netto). havengerelateerd bedrijventerrein ten behoeve van de Rotterdamse regio ter versterking van de mainport Rotterdam en de werkgelegenheid in de Rotterdamse regio.
- B. Het is bestuurlijk complex om – bovenop de bestaande planning - te komen tot realisatie van deze 120 ha (netto) havengerelateerd bedrijventerrein in de Hoeksche Waard. Op verzoek van de Tweede Kamer wordt op dit moment een onderzoek verricht naar mogelijke alternatieve locatie(s) voor deze havengerelateerde, transportasgeoriënteerde bedrijvigheid.

DOEL

Het project beoogt de vraag naar 120 ha (netto) havengerelateerd bedrijventerrein ten behoeve van de Rotterdamse regio voor versterking van de Rotterdamse haven op te lossen. Realisatie is gewenst in de periode 2012-2022.

SCOPE

Het project behelst besluitvorming over

- A. de meest optimale locatie voor een bedrijventerrein van 120 ha netto ter versterking van de Rotterdamse haven en werkgelegenheid, op basis van onderzoek naar alternatieve locaties van het CPB en RPB.
- B. de reeds gereserveerde FES-middelen binnen de Nota Ruimte voor de inpassing en ontsluiting van de locatie in de Hoeksche Waard.

De verdere planvorming behoort eveneens tot de scope, indien de locatie van het bedrijventerrein wordt gevonden in de Randstad.

SAMENHANG

Door hun locatie in het zoekgebied naar alternatieve locaties voor de Hoeksche Waard, kan er een relatie zijn met de Randstad Urgentprojecten Stadshavens Rotterdam en PMR. Het besluit over de meest optimale locatie voor het havengerelateerde bedrijventerrein is echter niet voorwaardelijk voor het starten van de uitvoering van deze projecten.

Het kabinetsbesluit zal een integrale afweging zijn waarbij de consequenties voor andere projecten worden meegenomen.

RESULTAAT

Het project draagt bij aan het vergroten en versterken van de concurrentiekracht van de Randstad. Door het realiseren van het bedrijventerrein van 120 ha netto voor havengerelateerde bedrijvigheid in de Rotterdamse regio, biedt het bedrijventerrein ruimte om nieuwe bedrijvigheid aan te trekken en bestaande bedrijvigheid te laten groeien. Hiermee zorgt het voor nieuwe impulsen in de Rotterdamse haven en versterkt het de concurrentiekracht van een van de twee Mainports in de Randstad. Daarnaast levert het project een bijdrage aan de werkgelegenheid in de Rotterdamse regio.

DIENSTREGELING EN TE NEMEN BESLUITEN

De dienstregeling van het project is afhankelijk van de uitkomst van het onafhankelijk onderzoek. Er zijn twee opties:

1. Optie 1: Het onafhankelijk onderzoek wijst uit dat het bedrijventerrein moet komen op de geplande locatie in de Hoeksche Waard;

2. Optie 2: Het onafhankelijk onderzoek wijst uit dat het bedrijventerrein moet komen op (een) alternatieve locatie(s).

OPTIE 1:

De dienstregeling indien het onderzoek uitwijst dat het bedrijventerrein moet komen in de Hoeksche Waard ziet er als volgt uit:

- Bespreken en afronden eindconcept (november 2007)
- Aanbieden definitief rapport aan ministers Cramer en Van der Hoeven (november 2007)
- Toesturen rapport aan Tweede Kamer inclusief toelichtende brief van beide ministers (december 2007)
- Analyseren uitkomsten onderzoek en trekken conclusies (januari 2008)
- Overleg tussen Rijk en Provincie Zuid-Holland over de conclusies van het onderzoek t.a.v. de locatie en de verdere procedure (januari 2008)
- Consultatieronde met externen (waaronder gemeenten, Havenbedrijf Rotterdam en Cie Hoeksche Waard) voor maken definitieve beslissing (januari 2008)
- Besluit van het kabinet over de meest optimale locatie (en dus over de locatie Hoeksche Waard) (maart 2008)
- Besluit om het project Hoeksche Waard door te laten gaan naar de uitwerkingsfase van de FES-procedure. (maart 2008)
- Toezending kabinetsstandpunt aan de Tweede Kamer (maart 2008)
- Kamerbehandeling uitkomsten onderzoek en kabinetsstandpunt ten aanzien van de locatie Hoeksche Waard. (april 2008)
- Gedeputeerde Staten Zuid-Holland nemen op basis van uitkomsten locatieonderzoek, voorstellen mee over locatie(s) voor 120 ha bovenregionaal bedrijventerrein in Positiedocument binnen het lopende traject van de Provinciale Structuurvisie (PSV) (april 2008)
- Vaststelling Positiedocument PSV door Provinciale Staten Zuid-Holland (mei 2008)
- Gebiedsvisie gereed voor Noordrand Hoeksche Waard (juni 2008)
- Vaststelling ontwerp-PSV door Gedeputeerde Staten Zuid-Holland (juli 2008)
- Ter inzagelegging PSV door Provincie Zuid-Holland (december 2008)
- Vaststelling PSV door Provinciale Staten Zuid-Holland (voorjaar 2009)
- Besluit Kabinet of er een bijdrage uit het Nota Ruimte budget wordt verstrekt, de hoogte van de bijdrage en de voorwaarden waaronder de bijdrage wordt verstrekt. (voorjaar 2009)

OPTIE 2:

De dienstregeling indien het onderzoek uitwijst dat het bedrijventerrein moet komen op (een) alternatieve locatie(s) ziet er als volgt uit:

- Bespreken en afronden eindconcept (november 2007)
- Aanbieden definitief rapport aan ministers Cramer en Van der Hoeven (november 2007)
- Toesturen rapport aan Tweede Kamer inclusief toelichtende brief van beide ministers (december 2007)
- Analyseren uitkomsten onderzoek en trekken conclusies (januari 2008)
- Overleg tussen Rijk en Provincie Zuid-Holland over de conclusies van het onderzoek t.a.v. de locatie en de verdere procedure (januari 2008)
- Consultatieronde met externen (waaronder gemeenten, Havenbedrijf Rotterdam en Cie Hoeksche Waard) voor maken definitieve beslissing (januari 2008)
- Besluit van het kabinet over de meest optimale locatie (en dus ook over de locatie Hoeksche Waard) (maart 2008)
- Intentiebesluit over de voor het project Hoeksche Waard gereserveerde FES-middelen (maart 2008)

- Toezending kabinetsstandpunt aan de Tweede Kamer (maart 2008)
- Kamerbehandeling uitkomsten onderzoek en kabinetsstandpunt ten aanzien van de locatie(s) Hoeksche Waard. (april 2008)
- Gedeputeerde Staten Zuid-Holland nemen op basis van uitkomsten locatieonderzoek, voorstellen mee over locatie(s) voor 120 ha bovenregionaal bedrijventerrein in Positiedocument binnen het lopende traject van de Provinciale Structuurvisie (PSV) (april 2008)
- Vaststelling Positiedocument PSV door Provinciale Staten Zuid-Holland. (mei 2008)
- Vaststelling ontwerp-PSV door Gedeputeerde Staten Zuid-Holland (juli 2008)
- Ter inzagelegging PSV door Provincie Zuid-Holland (december 2008)
- Aanmelding nieuwe locatie voor bijdrage uit het FES (december 2008)
- Besluit Kabinet of het project in aanmerking komt voor het toelaten tot de verkenningsfase van de FES-procedure (voorjaar 2009)
- Vaststelling PSV door Provinciale Staten Zuid-Holland (voorjaar 2009)

WETTELIJKE PROCEDURES

Op basis van de uitkomsten van het locatieonderzoek zullen Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland een voorstel doen aan Provinciale Staten over de vraag of de 120 ha netto havengerelateerde bedrijvigheid in Zuid-Holland kan worden geaccommodeerd en zo ja, waar. Dit voorstel zal worden gedaan in het kader van het opstellen van de Provinciale Structuurvisie, tenzij de invoering van de nieuwe Wet op de Ruimtelijke Ordening (Wro) verder vertraagt (geplande invoering medio 2008). In dat laatste geval zullen Gedeputeerde Staten -indien nodig- een procedure starten tot wijziging van betreffend streekplan(nen). Indien de betreffende locatie wordt gevonden in de noordrand van de Hoeksche Waard wordt in deze procedure in elk geval een gebiedsvisie opgenomen gericht op infrastructurele ontsluiting en landschappelijke inpassing van het terrein.

Het Rijk beziet of en in hoeverre het kabinetsstandpunt en de uitkomst van het kamerdebat aanpassing vergt van de PKB Nota Ruimte. Indien nodig, dan zal een aanpassing van de Nota Ruimte in procedure worden genomen.

Betrokken overheden zullen zich maximaal inspannen om de gekozen locatie(s) te doen realiseren. Zij zullen zo nodig gebruik maken van de mogelijkheden die de (n)Wro daarvoor biedt.

FINANCIERING

Door het kabinet is op 2 februari 2007 het besluit genomen om voor het project Hoeksche Waard een reservering te treffen in het kader van het Nota Ruimte Budget. De Provincie Zuid-Holland heeft voor de bovenregionale ontsluiting een bijdrage gereserveerd.

De Rijksbijdrage voor de Hoeksche Waard heeft de verkenningsfase van de Nota Ruimte procedure doorlopen. Voor definitieve besluitvorming moet een business case worden uitgewerkt. De alternatievenstudie vormt input voor de business case. Indien de locatiekeuze (een) locatie(s) elders voordraagt, moet de bijdrage van de overheden, opnieuw worden bekeken.

ORGANISATIE

Op ambtelijk niveau nemen beide partijen deel in de begeleidingscommissie voor het onderzoek naar alternatieve locaties. In deze commissie zitten naast het ministerie van Economische Zaken en de provincie Zuid-Holland, ook het ministerie van VROM, de provincie Noord-Brabant, het Ruimtelijk Planbureau en het Centraal Planbureau.

Bestuurlijke afstemming met de provincie Zuid-Holland vindt bilateraal plaats.

SLOTBEPALINGEN

De afspraken zoals geformuleerd zijn niet in rechte afdwingbaar.

In de algemene inleiding op deze bestuurlijke afspraken zijn twee elementen nader uitgewerkt: het mandaat van het projectduo en de financiële informatie.

De minister van Economische Zaken

**De Gedeputeerde van de provincie Zuid-Holland,
namens Gedeputeerde Staten Zuid-Holland**

M. van der Hoeven

J. Evertse

Vastgesteld op 29 oktober 2007