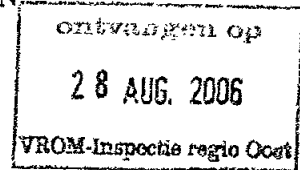


Dijkstraat 11
Beneden-Leeuwen
Postbus 1
6658 ZG Beneden-Leeuwen
nv Bank Nederlandse Gemeenten
rekening nr. 2850 09133
Telefoon 0487-599500
Telefax 0487-594549
E-mail info@westmaasenwaal.nl



GEMEENTE
WEST
MAAS EN
WAAL



Doorkiesnr.
0487-599 447
Behandeld door Sector/Afdeling:
RO/ROV (SWD)

Aan:
VROM Inspectie
Regio Oost - Overheden Gelderland
Postbus 136
6800 AC ARNHEM
T.a.v.: dhr. ing. K. Olijve

Ons kenmerk:
Verbeterplan VROM

Uw brief van:

Datum:

22 augustus 2006

Onderwerp:
Verbeterplan VROM
West Maas en Waal

Uw kenmerk:

VERZONDEN 25 AUG. 2006
Bijlage(n):
div.

Geachte heer Olijve,

Naar aanleiding van het Inspectierapport met betrekking tot de uitvoering van de VROM-regelgeving in onze gemeente, sturen wij u hierbij de eerste voortgangsrapportage. Op 14 maart 2006 heeft de gemeenteraad van West Maas en Waal het Verbeterplan VROM vastgesteld. In het verbeterplan wordt per verbeterpunt en aanbeveling aangegeven welke acties ondernomen zullen worden.

Op 22 maart 2006 heeft een overleg plaatsgevonden met de heer Bouwens en de heer Dijk van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en u. U heeft tijdens dit gesprek aangegeven dat het Verbeterplan VROM uw goedkeuring kan dragen. U heeft erop gewezen dat het periodiek en systematisch houden van toezicht op bouwwerken, open erven en terreinen en de handhaving van de bestaande woningvoorraad nadere aandacht verdienen. (De punten 3 & 37 uit het verbeterplan.)

Afgesproken is dat ons college elke drie maanden zou aangeven welke voortgang is geboekt bij het uitvoeren van de acties in het Verbeterplan VROM. Middels dit schrijven en bijgevoegd overzicht informeren wij u over de voortgang tot nog toe. Bij dit schrijven treft u aan tabel met de aanbevelingen/verbeterpunten, de acties, de planning en in hoeverre de actie is voltooid (in een percentage).

Een vijftal actie die wij hebben ondernomen lichten wij hier nader toe:

- a) Handboek Bestemmingsplannen voor de dorpskernen;
- b) Uitbreiding formatie;
- c) E&E-onderzoek;
- d) PROVAS;
- e) Werkprocesbeschrijvingen.

Ad a) Handboek Bestemmingsplannen voor de dorpskernen

In het Verbeterplan VROM is aangegeven dat over een periode van vier jaar de bestemmingsplannen voor de dorpskernen zullen worden herzien. Een belangrijke voorwaarde was dat de gemeenteraad zou instemmen met het handboek; zulks heeft de raad op 1 juni gedaan. In 2006 zullen de bestemmingsplannen voor Altforst en Appeltern worden opgepakt.

Ad b) Uitbreiding formatie

De formatie van de afdeling ruimtelijke ontwikkeling zal worden uitgebreid. Ten behoeve van het wegwerken van achterstandscontroles op verleende bouwvergunningen is een tijdelijke vacature voor 1200 uur opengesteld. De vacature is vooruitlopend op de conclusies uit het E&E-onderzoek opgesteld.

Voor het wegwerken van achterstanden op het gebied van bestemmingsplanprocedures zijn twee tijdelijke vacatures voor in totaal 2800 uur opengesteld.

Ad c) E&E-onderzoek

Naar aanleiding van het voorstel van ons college voor het Verbeterplan VROM, heeft de raad verzocht om een onderzoek naar het adequate niveau voor handhaving en toezicht. Bij dat onderzoek zou tevens betrokken moeten worden op welke wijze de handhaving en het toezicht effectiever uitgevoerd zouden kunnen worden.

Het E&E-onderzoek valt uiteen in twee delen. Het eerste deel heeft betrekking op het vaststellen van het ambitieniveau voor de handhaving en toezicht. Daartoe zal een prioritering worden gemaakt per handhavingsobject voor: milieu, bouwen, ruimtelijke ordening en brandpreventie. Wij laten ons daarbij begeleiden door Oranjewoud. De systematiek die wordt gebruikt, is met succes toegepast door de gemeente Duiven. De raad is bij dit onderzoek nauw betrokken. Het tweede deel van het onderzoek heeft tot doel met maatregelen te komen waardoor de handhaving en het toezicht op efficiëntere wijze uitgevoerd kunnen worden.

Midden september is het eindrapport beschikbaar. Naar aanleiding daarvan zal ons college een voorstel doen aan de gemeenteraad om de prioritering vast te stellen. Daarnaast zal ons college voorstellen doen voor maatregelen om de aanbevelingen van het E&E-onderzoek door te voeren.

Ad d) PROVAS

Voor de clusters ROV en BWT, inclusief handhaving, zal een nieuw automatiseringssysteem (PROVAS) worden aangeschaft. De aanschaf van PROVAS zal in het najaar van 2006 plaatsvinden. De implementatie zal tussen de 3 en 6 maanden duren. Naar verwachting zal in de loop van het eerste kwartaal van 2007 het systeem op hoofdlijnen operationeel zijn. Zoals u weet moet een organisatie zich aanpassen nadat een dergelijk omvangrijke automatisering heeft plaatsgevonden. Wij verwachten dat PROVAS eind 2007 volledig operationeel is.

Ad e) werkprocesbeschrijvingen

De clusters die behoren tot de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling zullen de werkprocessen gaan beschrijven. In 2006 zullen per cluster twee werkprocessen beschreven worden. Het beschrijven van de werkprocessen is voorlopig in de vorm van een pilot opgepakt. In 2006 zullen onder andere de volgende processen beschreven worden:

- verlening van bouwvergunningen;
- bestemmingsplanprocedure;
- milieutoets in het kader van de bestemmingsplanprocedure;
- handhaving.

Na afloop van de pilot zal worden bepaald of, en zo ja hoe, een verder vervolg zal worden gegeven aan het beschrijven van de werkprocessen.

Gezien bovenstaande ontwikkelingen hebben wij er vertrouwen in dat het overgrote deel van de aanbevelingen en verbeterpunten in de loop van dit jaar opgevolgd zullen worden. Een uitloop in 2007 is voor een aantal aanbevelingen en verbeterpunten waarschijnlijk. Oorzaak daarvan is het inzetten van, voor onze gemeente, nieuw beleid. Het nieuwe beleid dient middels nog te ontwikkelen (handhavings)programma's omgezet te worden in uitvoering. De doorlooptijd van degelijke ontwikkelingen is lang. In december 2006 zullen wij u de volgende voortgangsrapportage sturen.

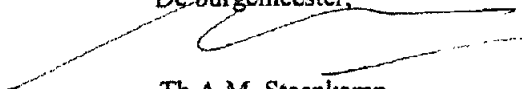
Land van Maas en Waal

Mocht het bovenstaande aanleiding geven tot vragen dan kunt u contact opnemen met de heer Dijk, bereikbaar op nummer 0487-599447. Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en verblijven aldus.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WEST MAAS EN WAAL,
De secretaris, De burgemeester,




T.W.C.M. Niënhaus.



Th.A.M. Steenkamp.

In afschrift aan:

- Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling;
- Wethouder J.P.M. van Gruijthuijsen;
- De heer R. Megens, cluster ROV
- De heer H. van der Wal, cluster BWT;
- Mevrouw S. Peperzak, cluster Milieu;
- De heer B. Verhaaf, brandweercommandant.



West Maas en Waal

VERBETERPLAN VROM 2006

	Status	Verbeterpunt/aanbeveling	Actie	Percentage Voltooid	Planning	
H 4 BELEID						
1	4.1 Beleid Bouwen	Verbeterpunt	Actualiseer Bouwverordening en doe afschrift aan VROM.	Overnemen, de laatste twee wijzigingen van de bouwverordening (9e en 10e) zijn nog niet doorgevoerd. Er is hier sprake van enige achterstand. De bouwverordening zal in juni 2006 worden vastgesteld.	85%	dec.2006
2	4.1 Beleid Bouwen	Aanbeveling	Stel handhavingbeleidsplan op t.s.v. bouwregelgeving.	Overnemen. Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt vastgesteld.	50%	dec.2006
3	4.1 Beleid Bouwen	Aanbeveling	Stel beleid op voor toezicht en handhaving v/d bestaande begroting woningvoorraad.	Overnemen. Op dit moment is er geen vastgesteld beleid. Gezien de kwaliteit van de woningvoorraad zal het toekomstige beleid niet anders zijn dan de huidige praktijk Toezicht vindt plaats volgens een peepsysteem. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2006
4	4.2.1 Milieubeleidsplan	Aanbeveling	In 2006 op adequaat niveau een milieubeleidsplan	Niet overnemen. In de milieubeleidsvisie 2005-2006 is verwoord dat het behoud en daar waar nodig het herstel van de basismilieukwaliteit speerpunt is van beleid. In het milieuprogramma 2009 zal worden bezien of prioriteit moet worden gegeven aan het opstellen van een milieubeleidsplan op adequaat niveau. Tot die tijd wordt genoeg genomen met een visie op hoofdlijnen.	n.v.t.	evt. in 2009
5	4.2.2/6.2.9 Beleid milieuvergunningen	Aanbeveling	Beleidsregel vast stellen om aanvragen om milieuvergunning niet in behandeling te nemen bij strijd met het bestemmingsplan.	Overnemen. Beleidsregel opstellen, bekendmaken en toepassen. Voorbereiden van andere gemeenten zijn beschikbaar.	25%	2006
6	4.4 Toezicht- en handhavingbeleid RO	Aanbeveling	Neem in beleid op welke aspecten marginaal of intensief toezicht wordt gehouden bij bouwen, gebruiken en slopen.	Overnemen. Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt opgesteld. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2005
7	4.4 Toezicht- en handhavingbeleid RO	Aanbeveling	Voorzieningen t.b.v. actieve signaleringsstructuur.	Deels overnemen. RO: Huidige signaleringsstructuur: n.s.v. (bouw)controles en verzoeken tot handhaving en zover de reguliere capaciteit dit toelaat op projectmatige basis (reclameborden en recreatiewoningen). BWT: Voor actievrije signalering is 8 uur per week nodig. Na het wegwerken van achterstanden kunnen deze uit de regulier middelen worden geput. Brandweer: Na de inhaalslag m.b.t. verbruiksvergunningen uit reguliere begroting. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2005
8	4.4 Toezicht- en handhavingbeleid RO	Aanbeveling	Toezicht op kwaliteit bestaande bouwvoorraad. Geef prioriteiten aan. Wanneer gebruik aanschrijvingsbevoegdheid.	Overnemen. Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt opgesteld. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2006
9	4.4 Toezicht- en handhavingbeleid RO	Aanbeveling	Schrap generaal pardon	Deels overnemen. Zaken van voor 1998 met gemiddeld risico of lager en gelijke gevallen van voor 21/05/03 zullen waar het kan worden gelegaliseerd. De overige gevallen zullen uiterlijk bij de herziening vna het betreffende bestemmingsplan worden opgepakt.	100%	mrt.2006
10	4.5 Gedoogbeleid	Aanbeveling	Geen afstand doen van bevoegdheid tot handhavend optreden	Deels overnemen. Huidig beleid legt de prioriteit op zaken met hoge tot zeer hoge prioriteit. Ook zaken met gemiddeld prioriteit zullen gehandhaafd worden. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2006
H 5 PROGRAMMA						
11	5.1.2 Toezicht- en handhaving- programma Bouw	Aanbeveling	Werk programma toezicht en handhaving Bouwen uit.	Overnemen. Naar aanleiding van het te ontwikkelen Bouwbeleidsplan kan het toezichtsprogramma Bouw worden opgesteld. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	0%	sept.2007
12	5.2.1 Milieu-programma's 2004 en 2005	Aanbeveling	In 2006 moet de volgende stap worden gemaakt naar adequaat niveau in 2006. Als dat gaandweg niet mogelijk blijkt moeten meer middelen worden ingezet.	Overnemen. Vooralsnog gaan we er vanuit dat met de huidige beschikbare menskracht en middelen in 2006 het adequaat niveau moet kunnen worden bereikt. Weliswaar met als uitgangspunt een sobere en doelmatige uitvoering. Mocht op enig moment dit niet haalbaar blijken dan zal de gemeenteraad tijdig worden gevraagd om meer menskracht en/of middelen.	(nog) niet aan de orde	n.v.t.
13	5.3.1 Actualiserings- programma bestemmings- plannen	Aanbeveling	Voorzie het programma (nota " Actualiseren Komplannen Gemeente West Maas en Waal") van een duidelijke en nauwkeurige planning.	Overnemen. Een duidelijke en nauwkeurige planning wordt in het 3e kwartaal gemaakt door het bureau BRO te Vught i.s.m. afdeling RO voor de 1e tranche. Voor de 2e tm 4e tranche is een nauwkeurige planning niet zinvol en geldt de taakstellende planning conform plan van aanpak. De vierde tranche zal in 2006 worden afgerond.	100%	dec.2005
14	5.3.1 Actualiserings- programma bestemmings- plannen	Aanbeveling	Voorzie het programma van een regelmatige evaluatie en terugkoppeling naar het bevoegde orgaan.	Overnemen. In het Plan van aanpak zal worden opgenomen dat per tranche een evaluatie en terugkoppeling plaatsvindt door B&W naar gemeenteraad en commissie Ruimtelijke Ontwikkeling. Bij het eerste bestemmingsplan dat aan de raad wordt aangeboden, zal de wijze van evaluatie worden beschreven.	0%	mrt.2007
15	5.3.2 Toezicht en handhaving- programma Ruimtelijke Ordening	Aanbeveling	Registratie status per handhavingzaak ter vergroting inzicht in lopende zaken en beperking afbreukrisico	Overnemen. Door automatisering handhavingstraject verbeterde registratie en inzage in status handhavingzaken. Bij voorkeur wordt dit gekoppeld aangeïntegreerd in de reeds geplande automatisering van BWT.	15%	dec.2006
16	5.3.2 Toezicht en handhaving- programma Ruimtelijke Ordening	Aanbeveling	Behandel handhavingzaken strak en eenduidig om nalevingbereidheid te vergroten.	Overnemen. Met handhavingprogramma ROV schrijft in een stappenplan de te volgen werkwijze voor waarbij gebruik wordt gemaakt van standaarddocumenten. (Verdere) structureren en standaardisering van werkprocessen is een onderdeel van het handhavingprogramma en wordt tevens in het handhavingprogramma 2007 opgenomen. Voor het vergroten van de nalevingsbereidheid d.m.v. strakker handhaven zie 6.3.3. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2006
H 6 UITVOERING						
17	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Besluiten over Bouwvergunning binnen wettelijke termijn.	Overnemen. Per 1 sept. 2005 wordt de formatie van BWT met 1 fle uitgebreid waardoor er meer controle komt over het werkaanbod. Termijnoverschrijdingen komen nog maar incidenteel voor. Termijn bewaking zal met de aanschaf van een nieuw geautomatiseerd bouwvergunningregistratiesysteem beter vorm worden gegeven	100%	2005

VERBETERPLAN VROM 2006

18	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Zorg dat alle aanvragen alle noodzakelijke gegevens bevatten.	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal en kan door de daarbij gehanteerde checklisten controle plaatsvinden of alle noodzakelijke gegevens aanwezig zijn.	15%	dec 2006
19	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Correcte en volledige toetsing aanvragen.	Overnemen. Het automatiseringssysteem werkt met checklisten die aan het dossier toegevoegd moeten worden dit zorgt voor meer administratieve handelingen. Hiervoor zijn extra uren nodig.	15%	dec 2006
20	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Zorg dat alle aanvragen een bodemonderzoeksrapport bevatten.	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal controle plaatsvinden of alle noodzakelijke gegevens aanwezig zijn, zo ook de bodemtoets.	15%	dec 2006
21	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Motiveer de bouwvergunning in alle gevallen dragend ten aanzien van de toets Bestemmingsplan, Bouwbesluit, bodem, welstand en bouwverordening (Awb).	Overnemen. Op dit moment is de behandelend ambtenaar verantwoordelijk voor de kwaliteit van de bouwvergunning (besluit). Het juridisch scannen van de standaard besluiten zal bij de invoering van het nieuwe automatiseringprogramma plaatsvinden.	15%	dec 2006
22	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Kijk zorgvuldig naar de redactie van de vergunningen.	Overnemen. Op dit moment is de behandelend ambtenaar verantwoordelijk voor de kwaliteit en de redactie van de bouwvergunning. Tijdens de juridische scan van de standaard besluiten kan de redactie van de vergunning nog eens worden bekeken.	15%	dec 2006
23	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Neem in alle gevallen de motivering van de planologische toets in de dossiers op.	Liftgevoerd. De planologische toets wordt op dit moment voorzien van de motivatie opgenomen in de dossiers.	100%	dec 2006
24	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de bodemtoets altijd in de dossiers op.	Liftgevoerd.	100%	
25	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Organiseer de controle op de kwaliteit van de vergunningen.	Deels overnemen. De behandelend ambtenaar is iakverantwoordelijk voor de kwaliteit van de vergunning. Tussen de ontvangst en afgifte van de vergunning vindt geen controle meer plaats. Er zal een 1 op 10 controle m.b.t. de kwaliteit van de vergunning plaatsvinden.	0%	dec 2006
26	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Zorg voor de nodige (actuele) normbladen.	Overnemen. Bris wordt in het tweede kwartaal van 2006 aangeschaft.	15%	sept.06
27	6.1.3 sloopvergunning	Verbeterpunt	Zorg altijd dat aanvragen om een sloopvergunning alle gegevens bevatten die op grond van de bouwverordening worden opgevraagd	Overnemen. In de nog op te stellen omschrijving van de werkprocessen zal aandacht worden besteed aan de manier van werken en het niveau van de sloopvergunning. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledigheidstoets plaatsvinden.	0%	dec 2006
28	6.1.3 sloopvergunning	Verbeterpunt	Correcte en volledige toetsing sloopvergunning en -melding.	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden.	15%	dec 2006
29	6.1.3 sloopvergunning	Verbeterpunt	Toets aanvragen altijd aan asbest.	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden.	15%	dec 2006
30	6.1.3 sloopvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van volledigheidstoets altijd in de dossiers op.	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden. Een print daarvan zal aan het dossier worden toegevoegd.	15%	dec 2006
31	6.1.3 sloopvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de toets aan de bouwverordening altijd in de dossiers op.	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden. Een print daarvan zal aan het dossier worden toegevoegd.	15%	dec 2006
32	6.1.3 sloopvergunning	Aanbeveling	gebruik een checklist om de toetsing en de toetspunten inzichtelijk weer te geven.	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden.	15%	dec 2006
33	6.1.4 Gebruiksvergunning	Verbeterpunt	Beslis over aanvragen binnen de gestelde termijnen.	Deels overnemen. Vergunning wordt pas verleend na gereed melding verbeter maatregelen.	100%	mei-06
34	6.1.4 Gebruiksvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de volledigheidstoets altijd in de dossiers op. (Checklist)	Deels overnemen. Wordt ontwikkeld. (Aansluiting bij PROVAS)	15%	dec 2006
35	6.1.4 Gebruiksvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de bouwverordeningstoets altijd in de dossiers op. (Checklist)	Deels overnemen. Wordt onderzocht en zo mogelijk geïmplementeerd. (Aansluiting bij PROVAS)	15%	dec 2006
36	6.1.4 Gebruiksvergunning	Aanbeveling	Verbind aan gebruiksvergunningen specifieke voorwaarden gebaseerd op een actueel brandveiligheidsbeleid	Deels overnemen. Op hoofdlijnen zullen specifieke voorwaarden worden geformuleerd op basis van standaard gebruikseisen (Aansluiting bij PROVAS)	15%	dec 2006
37	6.1.5 Toezicht en handhaving bestaande voorraad	Aanbeveling	Controleer bouwwerken, open erven en terreinen periodiek en systematisch. Leg bevindingen vast in rapportages.	Niet overnemen. Op dit moment is er geen vastgesteld beleid. Gezien de kwaliteit van de woningvoorraad zal het toekomstige beleid niet anders zijn dan de huidige praktijk. Toezicht vindt plaats volgens een pipesysteem. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec 2006
38	6.1.5 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Verbeterpunt	Controleer bij alle vergunde bouwplannen of deze conform de vergunning worden /zijn gerealiseerd.	Overnemen. Het intensiteitsniveau van de controles zal in het bouwbeleidsplan worden vastgelegd om vervolgens haar vertaling te vinden in het uitvoeringsprogramma Bouw. Controles zullen worden uitgevoerd conform het uitvoeringsprogramma Bouw. Opgemerkt moet worden dat er op dit moment een achterstand van 800 bouwcontroles aanwezig is. Achterstandcontroles zullen worden uitgevoerd d.m.v. "gevekontroles". (Aansluiting bij E&E onderzoek)	15%	dec 2006
39	6.1.6 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Verbeterpunt	Controleer bij alle vergunde sloopplannen of deze conform de vergunning worden /zijn gesloopt.	(Zie vorig punt) (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec 2006
40	6.1.6 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Aanbeveling	Treed bij bouwen in afwijking van een vergunning op conform het vastgestelde handhavingbeleid.	Overnemen. Mede naar aanleiding van het E&E-onderzoek kan worden bepaald hoeveel uren noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van het handhavingbeleid op het beoogde niveau. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec 2006
41	6.1.6 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Aanbeveling	Stel in het nog op te stellen "handhaving/toezichtprogramma uitvoering bouwregelgeving" per categorie gebouw vast op welke wijze het toezicht moet plaatsvinden.	Deels overnemen. Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt opgesteld. Door te differentiëren per type activiteit en bijbehorend risico kunnen zwaardere zaken intensiever en lichtere zaken extensiever gecontroleerd worden. Hoeveel uren noodzakelijk zijn om dit beleid uit te voeren is mede afhankelijk van de uitkomsten van het E&E-onderzoek. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec 2006

mutagen:
is verbeterd.
is verbeterd,
allood
niet geïnter /navigen.
niet allood.
navigen:
is nog voorhanden?
} geen beleid -> pipo systeem.
} mutagen.
} ↑
-> handhaving wordt opgepakt
-> nog niet opgepakt.

SDG - standaard classier lijst

VERBETERPLAN VROM 2006

42	6.1.8 Toezicht en handhaving op bouwen en slopen zonder vergunning	Verbeterpunt	Controleer het gehele grondgebied periodiek op bouwen en slopen zonder vergunning op basis van beleid en programma.	Niet overnemen. Zie opmerking bij 4.4. In 2006 is de handhavingsestafette met name gericht geweest op VAB's. Door het buitentoezicht worden geconstateerde overbedingen aan de betreffende cluster doorgegeven. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2006
43	6.1.9 Administratieve organisatie taakveld Bouw	Aanbeveling	Stel de werkprocessen voor vergunningverlening, be- en afhandeling meldingen, toezicht en handhaving op het gebied van bouw, sloop en gebruik bestuurlijk vast en maak deze bekend bij de betrokken medewerkers.	Overnemen. In de nog op te stellen omschrijving van de werkprocessen zal aandacht worden besteed aan de manier van werken en het niveau van de producten. De invoering van een nieuw automatiseringssysteem dat de medewerker door het hele proces leidt zal daarbij een grote rol spelen.	5%	jun.2007
44	6.1.9 Administratieve organisatie taakveld Bouw	Aanbeveling	Structureer de dossiers zodat deze volledig, toegankelijk en helder zijn.	Overnemen. Bij de implementatie van het automatiseringssysteem zal de dossiervorming worden meegenomen.	15%	dec.2006
45	6.1.9 Administratieve organisatie taakveld Bouw	Aanbeveling	Neem in de werkprocessen een kwalitatieve toets op.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	15%	dec.2006
46	6.2.1 Milieuverslag	Aanbeveling	Ook die taakonderdelen waaraan niets is gedaan vermelden in het milieuverslag	Overnemen. Vanaf het milieuverslag 2005 zal expliciet worden aangegeven aan welke taakonderdelen niets is gedaan.	100%	2006
47	6.2.2 Opleverings-controles	Aanbeveling	Opleveringscontroles uitvoeren binnen 3 maanden na het van kracht worden van de vergunning.	Deels overnemen. Alleen bij nieuwe bedrijven worden de opleveringscontrole 1 jaar na het van kracht worden van de milieuvergunning ingepland. Wij hebben de ervaring dat de inrichting na 3 maanden nog niet in werking is. Bij bestaande bedrijven vindt controle plaats conform het controleprogramma.	100%	
48	6.2.2 Passief gedogen	Aanbeveling	Passief gedogen bij een inrichting moet op korte termijn beëindigd worden.	Uitgevoerd. Dit bedrijf heeft inmiddels een aanvraag voor een milieuvergunning ingediend.	100%	uitgevoerd
49	6.2.2/4.2.2 Milieuvergunningverlening	Verbeterpunt	Voorzie alle vergunningplichtige inrichting van een actuele, dekkende en toereikende vergunning	Deels overnemen. Een deel van het probleem wordt veroorzaakt door het feit dat voor inrichtingen wel een actuele revisievergunning is verleend maar dat deze revisievergunning niet in werking treedt omdat de vereiste bouwvergunning ontbreekt. Dit probleem zal in de toekomst op twee wijzen ontweken worden: " Indien mogelijk zal het bouwen vooraf gaand aan de revisievergunningprocedure middels een 8.19-melding worden toegestaan." Indien dit niet mogelijk is zal onmiddellijk voorafgaand aan verlenen revisievergunning de onderliggende vergunning worden geactualiseerd. Hierbij zal zoveel mogelijk naar hetzelfde voorschriften pakket worden verwezen.	100%	uitgevoerd
50	6.2.2/4.2.2 Milieuvergunningverlening (-handhaving)	Verbeterpunt	Voorzie alle vergunningplichtige inrichting van een actuele, dekkende en toereikende vergunning.	Deels overnemen. Na bedrijfscontroles in SiraMis aangeven of vigerende vergunningen actueel zijn met daarbij de prioriteit gete op de bescherming van het milieu om de vergunning te actualiseren (hoog of laag), o.a. om willekeur te voorkomen zal hiervoor het protocol uitvoeren milieucontrole worden aangepast. Een hoge prioriteit zal worden toegekend bij bedreiging van de veiligheid of bij onomkeerbare milieuschade.	0%	eind 2006
51	6.2.2/4.2.2 Milieuvergunningverlening (-handhaving)	Verbeterpunt	Voorzie alle vergunningplichtige inrichting van een actuele, dekkende en toereikende vergunning.	Deels overnemen. Vergunningen met een hoge actualiseringsprioriteit actualiseren. Schatting vier procedures per jaar, gemiddeld 30 uur per procedure a € 60.	100%	uitgevoerd
52	6.2.3 Opleverings-controles 8.19	Aanbeveling	Opleverings-controles uitvoeren binnen 3 maanden na het accepteren van de 8.19 melding.	Niet overnemen. Er wordt geen opleveringscontrole uitgevoerd. Vaak worden de meldingen ingediend n.a.v. een controle. Verder hebben wij de ervaring dat de veranderingen na 3 maanden nog niet zijn uitgevoerd.	n.v.t.	n.v.t.
53	6.2.4	Aanbeveling	Opleveringscontroles uitvoeren binnen 3 maanden na het accepteren van de 8.40 melding.	Deels overnemen. Alleen bij nieuwe bedrijven worden de opleveringscontrole 1 jaar na het van kracht worden van de milieuvergunning ingepland. Wij hebben de ervaring dat de inrichting na 3 maanden nog niet in werking is. Bij bestaande bedrijven vindt controle plaats conform het controleprogramma.	n.v.t.	n.v.t.
54	6.2.5	Verbeterpunt	Structureer toezicht in het kader van het Bouwstoffenbesluit	Overnemen. Structureel 100 uur toevoegen aan de taak bodembeheer voor toezicht in het kader van het bouwstoffenbesluit. Deze 100 uur onttrekken aan de taak milieuhandhaving waardoor o.e.a. kostenneutraal vertoopt.	100%	vanaf 2006
55	6.2.5	Aanbeveling	Meldingen Bouwstoffenbesluit toetsen	Overnemen. Er zal een protocol worden opgesteld voor het beoordelen van de meldingen. Hierbij wordt aandacht gegeven aan de checklist HUM	0%	jan.2007
56	6.2.6 Externe Veiligheid	Aanbeveling	Materialiseer externe veiligheid in bestemmingsplannen	Overnemen. In 2005 zal in het kader van het kennis- en implementatietraject externe veiligheidsbeleid worden geïnventariseerd welke veiligheidscontouren en invloedsgebieden van toepassing zijn. De komende 4 jaar zullen alle komplannen worden herzien. Het bestemmingsplan Buitengebied wordt opgepakt zodra de Regionale beleidsinvulling van het Streekplan is vastgesteld. In deze herzieningen wordt het aspect externe veiligheid meegenomen.	0% (in uitvoering)	2006 tot 2010
57	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit	Verbeterpunt	Beschrijf de maatregelen die te nemen of genomen zijn bij vastgestelde overschrijdingen.	Overnemen. Zowel de eenmalige als structurele taken om te voldoen aan de wettelijke verplichtingen die voortvloeien uit het Besluit luchtkwaliteit worden uitbesteed.	0%	dec.2006
58	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit	Verbeterpunt	Treed bij knelpuntsituaties actief op (saneringsplan) (wettelijke verplichting).	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht.	0%	dec.2006
59	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit	Verbeterpunt	Beschrijf de maatregelen die te nemen of genomen zijn bij vastgestelde overschrijdingen.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht.	0%	dec.2006
60	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit	Aanbeveling	Geef op plankaarten de luchtkwaliteitscontouren aan.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht. Op korte termijn een aparte kaart maken met alle Luchtkwaliteitscontouren die kan worden gebruikt bij bestemmingsplantoetsing. De komende 4 jaar zullen zowel het BP buitengebied als alle komplannen worden herzien. In deze herzieningen wordt het aspect luchtkwaliteit meegenomen	0%	dec.2006
61	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit	Aanbeveling	Voer (indien nodig) eens per 2 of 3 jaar een inventarisatie uit, binnen de bebouwde kom, volgens de normen van het Besluit luchtkwaliteit.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht	0%	dec.2006
62	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit	Aanbeveling	Rapporteren aan de provincie overeenkomstig het Besluit luchtkwaliteit.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht	0%	dec.2006
63	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit	Aanbeveling	De gemeente kan actief deelnemen in het Platform milieu - sectie Lucht van de provincie Gelderland.	Niet overnemen. Het Platform milieu - sectie Lucht van de provincie Gelderland alleen blijven bezoeken indien de agenda daar aanleiding voor geeft.	n.v.t.	n.v.t.

niet uitgenomen
niet bestuurlijk omschgesteld

VERBETERPLAN VROM 2006

64	6.2.8 Toezicht en handhaving	Aanbeveling	Controleren volgens vastgesteld beleid.	Overnemen. De gemeente blijft controleren volgens vastgesteld beleid.	100%	
65	6.2.8 Toezicht en handhaving	Aanbeveling	Afspraken maken over het innen van verbeurde dwangsommen	Overnemen. Er zijn intern afspraken gemaakt over de procedure tot het innen van de verbeurde dwangsommen. Deze afspraken zullen worden omschreven.	100%	okt 2005
66	6.2.8 Toezicht en handhaving	Aanbeveling	Ontwikkel een visie voor het integraal handhaven op VROM-terreinen.	Overnemen. Nog dit jaar wordt een projectgroep integrale handhaving ingesteld. Deze projectgroep krijgt als opdracht praktisch inhoud te geven aan integrale handhaving middels uitwerking van de beleidsuitgangspunten geformuleerd in de integrale handavingsnota zoals die in 2003 is vastgesteld. Met integraal handhaven zal doormiddel van pilot ervaring worden opgedaan. Mede naar aanleiding daarvan en de uitkomsten van het E&E-onderzoek zal de integrale handavingsnota worden herzien. Aangesloten wordt bij WABO.	0%	2006-2007
67	6.2.9 Administratieve organisatie taakveld milieu	Aanbeveling	Werkprocessen bestuurlijk vaststellen.	Deels overnemen. Voornaamste werkprocessen inzake vergunningverlening e.d. opstellen en bestuurlijk vast laten stellen	0%	2006
68	6.2.10 Klachten behandeling en ongewone voorvallen	Aanbeveling	algemeen milieutoezicht moet een volwaardige plaats houden	Overnemen. Voor het milieuprogramma 2006 e.v. zal worden bezien of meer ruimte kan worden geboden voor algemeen milieutoezicht en zo ja waar dit dan van ten koste kan gaan. Dit zal ter vaststelling aan de gemeenteraad worden voorgelegd.	100%	jan.2006
69	6.3.1 Bestemmingsplan	Verbeterpunt	Actualiseer de verouderde bestemmingsplannen.	Overnemen. Actualisering vindt plaats conform het plan van aanpak in 4 tranches gedurende de periode 2005 t/m 2008; zie 5.3.1. Het bestemmingsplan Buitengebied wordt opgepakt zodra de Regionale beleidsinvulling van het Streekplan is vastgesteld.	20%	2005-2010
70		Aanbeveling	Stel voor het gehele grondgebied van de gemeente bestemmingsplannen vast.	Overnemen. Voor het gehele grondgebied van de gemeente gelden vigerende bestemmingsplannen.	cyclisch	permanent
71		Aanbeveling	Maak bestemmingsplan voorschriften uitvoerbaar en handhaafbaar.	Overnemen. Bestemmingsplannen worden opgesteld en begeleid door terzake deskundige externe adviesbureau's met gewaarborgde expertise op juridische en planologisch gebied	cyclisch	permanent
72		Aanbeveling	Stel de handhavingsparagraaf bij het bestemmingsplan op in overeenstemming met het binnen de gemeente vastgestelde handhavingsbeleid.	Overnemen. Elk nieuw bestemmingsplan bevat voortaan een retrospectieve toets en handhavingsparagraaf, waarin het handhavingsbeleid van de gemeente wordt vermeld.	cyclisch	permanent
73		Aanbeveling	Maak een kaart met een actueel overzicht van alle vigerende bestemmingsplannen.	Overnemen. Een kaart met een actueel overzicht van alle vigerende bestemmingsplannen voor de komplannen is permanent aanwezig op clusters BWT en ROV. Een aanvullende kaart voor het buitengebied zal worden opgesteld.	100%	jun.2006
74		Aanbeveling	Materialiseer het inzicht in bestemmingsplannen.	Overnemen. Voor externe veiligheid loopt een regionaal traject onder begeleiding van Haskoning met eindplanning december 2005	100%	dec.2005
75	6.3.2 Vrijstellingen art. 19 lid 1 WRO	Verbeterpunt	Houd de wettelijke termijnen in acht.	Overnemen. De administratie van ROV zal zodanig worden ingericht dat de wettelijke termijnen worden gehaald.	100%	dec.2006
76	6.3.3 Toezicht en handhaving; Bestemmingsplannen, vrijstellingen en aanlegvergunningen.	Aanbeveling	Handhaaf ook de overtredingen met een lagere prioriteit (risico).	Deels overnemen. Huidig beleid: ernstige & zeer ernstige zaken handhaven + handhavingsverzoeken met lagere prioriteit. Nieuw beleid: ook de zaken met een gemiddeld risico zullen worden gehandhaafd. Mede naar aanleiding van het E&E-onderzoek kan worden bepaakt hoeveel uren noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van het handhavingsbeleid op het beoogde niveau. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	0%	dec.2006
77	6.3.4 Toezicht handhaving art. 17 WRO	Aanbeveling	Maak overzicht van vrijstelling krachtens art. 17 WRO met verleende termijnen.	Overnemen. Een overzicht van vrijstellingen krachtens art 17 WRO met verleende termijnen zal worden opgesteld en permanent worden bijgehouden. Het bij RO en BWT in te voeren automatiseringssysteem zal daarvoor worden gebruikt	15%	dec.2006
78		Aanbeveling	Houd toezicht op einde vrijstellingstermijn en dwing opheffing v. strijdigheid zonodig af.	Overnemen. Hierover zullen werkspraken worden gemaakt. Registratie kan opgenomen worden in de het automatiseringssysteem van BWT. (Aansluiting bij E&E onderzoek)	50%	dec.2006
79	6.3.5 Klachten-afhandeling	Aanbeveling	Stel een 24*7 meldpunt in.	Niet overnemen M.b.t. klachten over ruimtelijke ordening is bereikbaarheid tijdens kantooruren afdoende.	n.v.t.	n.v.t.
80		Aanbeveling	Stel een klachtenprocedure op.	Overnemen. Er zal aansluiting gezocht worden bij de klachtenregeling van de afd. Milieu. Waar nodig wordt deze aangepast voor RO.	15%	nov.2006
81		Aanbeveling	Stel een klachtenregister in, waarin consistent en gestandaardiseerd wordt geregistreerd.	Overnemen. Dit wordt opgenomen in klachtenprocedure. Aansluiting bij PROVAS	15%	nov.2006
82		Aanbeveling	Informeert de melder over de klachtafhandeling.	Overnemen. Dit wordt opgenomen in klachtenprocedure. Aansluiting bij PROVAS	0% (in uitvoering)	nov.2006
83	6.3.6 Administratieve Organisatie taakveld RO	Verbeterpunt	Bewaak termijnen overeenkomstig de wettelijke termijnen	Dat zou middels geautomatiseerde systemen (zoals gepland voor BWT en voorgesteld voor Handhaving RO) geborgd kunnen worden.	nov.2006	dec.2006
84		Aanbeveling	Neem in de werkprocessen een kwalitatieve toets op.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	0% (in uitvoering)	dec.2006 (doorloop in 2007)
85		Aanbeveling	Voer aaneengesloten werkprocessen uit door tenminste 2 personen.	Deels overnemen. Voorzover dit niet in strijd komt met het uitgangspunt van onze organisatie dat bevoegdheden zo laag mogelijk in de organisatie liggen, zal dit worden meegenomen bij het in kaartbrengen/vaststellen van de werkprocessen (punten 87 & 88).	dec.2006 (doorloop in 2007)	dec.2006 (doorloop in 2007)
86		Aanbeveling	Bewaak termijnen gestructureerd, informeer belanghebbende bij overschrijding.	Dat zou middels geautomatiseerde systemen (zoals gepland voor BWT en voorgesteld voor Handhaving RO) geborgd kunnen worden.	0% (in uitvoering)	dec.2006 (doorloop in 2007)
87		Aanbeveling	Stel werkprocessen voor vergunningverlening, be- en afhandeling meldingen, overzicht en handhaving op het gebied van bouw, sloop en gebruik bestuurlijk vast en maak dit bekend bij de betrokken medewerkers.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	dec.2006 (doorloop in 2007) (in uitvoering)	dec.2006 (doorloop in 2007)
88		Aanbeveling	Leg in de werkprocessen voor de uitvoering van VROM-taken, de procedures, taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden voldoende vast.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	dec.2006 (doorloop in 2007) (in uitvoering)	dec.2006 (doorloop in 2007)