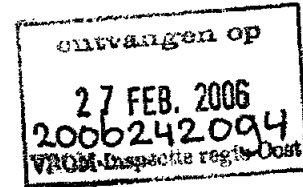
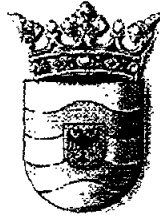


Dijkstraat 11
Beneden-Leeuwen
Postbus 1
6658 ZG Beneden-Leeuwen
nv Bank Nederlandse Gemeenten
rekening nr. 2850 09133
Telefoon 0487-599500
Telefax 0487-594549
E-mail info@westmaasenwaal.nl



GEMEENTE
WEST
MAAS EN
WAAL

Doorkiesnr.

0487-599447

Behandeld door Sector/Afdeling:

RO/ROV

Aan:

VROM Inspectie
Inspectie Oost - Overheden Gelderland
Postbus 136
6800 AC ARNHEM
t.a.v. de weledelzeergeleerde heer dr. J. Blenkers

Dit schrijven is aan u verstuurd per reguliere post alsmede per e-mail

Ons kenmerk:

Uw brief van:
22 december 2005

Datum:
23 februari 2005

Onderwerp:
Verbeterplan

Uw kenmerk:
2005219052/Kol/Ddo

Bijlage(n):
Verbeterplan
VROM

VERZONDEN 23 FEB. 2005

Geachte heer Blenkers,

Conform de in het bestuurlijk overleg gemaakte afspraken naar aanleiding van het onderzoek naar het uitvoeren van de VROM-taken, sturen wij u hierbij het verbeterplan, zoals dat naar aanleiding van de uitkomsten van het onderzoek is opgesteld.

In het verbeterplan wordt per verbeterpunt of aanbeveling aangegeven welke acties onze gemeente gaat uitvoeren, welke planning daarvoor geldt en welke middelen hiervoor worden ingezet.

Op 14 maart zal het raadsvoorstel, waar het verbeterplan onderdeel van uitmaakt, door onze gemeenteraad worden behandeld. Wij verzoeken u vriendelijk een eventuele reactie voor 7 maart aan ons toe te sturen, zodat deze desgewenst door de gemeenteraad in de bespreking van het raadsvoorstel betrokken kan worden.


Op verzoek van de gemeenteraad is in het raadsvoorstel opgenomen dat een efficiency- en effectiviteitsonderzoek zal worden uitgevoerd naar de wijze waarop de toezicht en handhavingstaken uitgevoerd zouden kunnen worden.

Mede naar aanleiding van de uitkomsten van dit onderzoek zal worden bepaald of en zo ja welke formatie-uitbreiding noodzakelijk is. In het voorstel aan de gemeenteraad is het beslispunt opgenomen om vooruitlopend op de uitkomsten van het E&E-onderzoek de formatie uit te breiden met structureel 1 fte en voor het wegwerken van achterstanden 1 fte tijdelijk.

Mocht u naar aanleiding van dit schrijven nadere informatie wensen, dan kunt u contact opnemen met de heer F. Bouwens op nummer: 0487-599520.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en verblijven aldus.

Hoogachtend,
BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN WEST MAAS EN WAAL,
de secretaris, de burgemeester,



T.W.C.M. Niënhaus



Th.A.M. Steenkamp

i.a.a.: P.A.M. de Leeuw (wethouder)
G.E.M. Gieling (raadsgriffier)

VERBETERPLAN VROM 2006

	Status	Verbeterpunt/aanbeveling	Actie	Regulier/ Nieuw Budget	Uren/bedrag incidenteel	Uren/bedrag structureel	Planning	
H 4 BELEID								
1	4.1 Beleid Bouwen	Verbeterpunt	Actualiseer Bouwverordening en doe afschnit aan VROM.	Overnemen. de laatste twee wijzigingen van de bouwverordening (9e en 10e) zijn nog niet doorgevoerd. Er is hier sprake van enige achterstand. De bouwverordening zal in juni 2006 worden vastgesteld.	Regulier	incidenteel	jun.2006	
2	4.1 Beleid Bouwen	Aanbeveling	Stel handhavingbeleidsplan op t.a.v. bouwregelgeving.	Overnemen. Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt vastgesteld.	Regulier	incidenteel	dec.2006	
3	4.1 Beleid Bouwen	Aanbeveling	Stel beleid op voor toezicht en handhaving v/d bestaande begroting woningvoorraad.	Overnemen. Op dit moment is er geen vastgesteld beleid. Gezien de kwaliteit van de woningvoorraad zal het toekomstige beleid niet anders zijn dan de huidige praktijk. Toezicht vindt plaats volgens een piepsysteem.	Regulier	incidenteel	n.v.t.	
4	4.2.1 Milieubeleidsplan	Aanbeveling	In 2008 op adequaat niveau een milieubeleidsplan	Niet overnemen. In de milieubeleidsvisie 2005-2008 is verwoord dat het behoud en daar waar nodig het herstel van de basismilieukwaliteit speerpunt is van beleid. In het milieuprogramma 2009 zal worden bezien of prioriteit moet worden gegeven aan het opstellen van een milieubeleidsplan op adequaat niveau. Tot die tijd wordt genoeg genomen met een visie op hoofdlijnen.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	evt. in 2009
5	4.2.2/6.2.9 Beleid milieuvergunningen	Aanbeveling	Beleidsregel vast stellen om aanvragen om milieuvergunning niet in behandeling te nemen bij strijd met het bestemmingsplan.	Overnemen. Beleidsregel opstellen, bekendmaken en toepassen. Voorbeelden van andere gemeenten zijn beschikbaar.	minimaal (bedoeling is besparing)	incidenteel	2005	
6	4.4 Toezicht- en handhavingsbeleid RO	Aanbeveling	Neem in beleid op welke aspecten marginaal of intensief toezicht wordt gehouden bij bouwen, gebruiken en slopen.	Overnemen. Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt opgesteld.	Regulier	incidenteel	dec. 2005	
7	4.4 Toezicht- en handhavingsbeleid RO	Aanbeveling	Voorzieningen t.b.v. actieve signaleringsstructuur.	Deels overnemen. RO: Huidige signaleringsstructuur: n.a.v. (bouw)controles en verzoeken tot handhaving en zover de reguliere capaciteit dit toelaat op projectmatige basis (reclameborden en recreatiewoningen). BWT: Voor actieve signalering is 8 uur per week nodig. Na het wegwerken van achterstanden ("nen deze u") regulier middelen worden geput. Brandweer: Na de inhaalslag m.b.t. verbruiksvergunningen uit reguliere begroting.	Regulier	structureel	p.m.	
8	4.4 Toezicht- en handhavingsbeleid RO	Aanbeveling	Toezicht op kwaliteit bestaande gebouwvoorraad. Geef prioriteiten aan. Wanneer gebruik aanschrijvingsbevoegdheid	Overnemen. Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt opgesteld.	Regulier	incidenteel	dec.2006	
9	4.4 Toezicht- en handhavingsbeleid RO	Aanbeveling	Schrap generaal pardon	Deels overnemen. Zaken van voor 1998 met gemiddeld risico of lager en gelijke gevallen van voor 21/05/03 zullen waar het kan worden gelegaliseerd. De overige gevallen zullen uiterlijk bij de herziening vna het betreffende bestemmingsplan worden opgepakt.	Nieuw	p.m.	mrt.2006	
10	4.5 Gedoogbeleid	Aanbeveling	Geen afstand doen van bevoegdheid tot handhavend optreden.	Deels overnemen. Huidig beleid legt de prioriteit op zaken met hoge tot zeer hoge prioriteit. Ook zaken met gemiddeld prioriteit zullen gehandhaafd worden.	Vaststellen beleid uit reguliere begroting.	structureel	jun.2007	
H 5 PROGRAMMA								
11	5.1.2 Toezicht- en handhavings- programma Bouw	Aanbeveling	Werk programma toezicht en handhaving Bouwen uit.	Overnemen. Naar aanleiding van het te ontwikkelen Bouwbeleidsplan kan het toezichtsprogramma Bouw worden opgesteld.	Regulier	incidenteel	jun.2007	
12	5.2.1 Milieu-programma's 2004 en 2005	Aanbeveling	In 2006 moet de volgende stap worden gemaakt naar adequaat niveau in 2008. Als dat gaandeweg niet mogelijk blijkt moeten meer middelen worden ingezet.	Overnemen. Vooreerst nog gaan we er vanuit dat met de huidige beschikbare menskracht en middelen in 2008 het adequaat niveau moet kunnen worden bereikt. Weliswaar met als uitgangspunt een sobere en doelmatige uitvoering. Mocht op enig moment dit niet haalbaar blijken dan zal de gemeenteraad tijdig worden gevraagd om meer menskracht en/of middelen.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	
13	5.3.1 Actualiserings-programma bestemmingsplannen	Aanbeveling	Voorzie het programma (nota " Actualiseren Komplannen Gemeente West Maas en Waal ") van een duidelijke en nauwkeurige planning.	Overnemen. Een duidelijke en nauwkeurige planning wordt in het 3e kwartaal gemaakt door het bureau BRO te Vught i.s. . afdeling RI voor de 1e tranche. Voor de 2e t/m 4e tranche is een nauwkeurige planning niet zinvol en geldt de taakstellende planning conform plan van aanpak. De vierde tranche zal in 2008 worden afgerond.	Regulier	incidenteel	dec.2005	
14	5.3.1 Actualiserings-programma bestemmingsplannen	Aanbeveling	Voorzie het programma van een regelmatige evaluatie en terugkoppeling naar het bevoegde orgaan.	Overnemen. In het Plan van aanpak zal worden opgenomen dat per tranche een evaluatie en terugkoppeling plaatsvindt door B&W naar gemeenteraad en commissie Ruimtelijke Ontwikkeling.	Regulier	incidenteel	dec.2005	
15	5.3.2 Toezicht en handhavings-programma Ruimtelijke Ordening	Aanbeveling	Registratie status per handhavingszaak ter vergroting inzicht in lopende zaken en beperking afbreukrisico	Overnemen. Door automatisering handhavingstraject verbeterde registratie en inzage in status handhavingszaken. Bij voorkeur wordt dit gekoppeld aan/geïntegreerd in de reeds geplande automatisering van BWT.	Nieuw	€ 15.000,-	okt.2006	
16	5.3.2 Toezicht en handhavings-programma Ruimtelijke Ordening	Aanbeveling	Behandel handhavingszaken strak en eenduidig om nalevingbereidheid te vergroten.	Overnemen. Het handhavingsprogramma ROV schrijft in een stappenplan de te volgen werkwijze voor waarbij gebruik wordt gemaakt van standaarddocumenten. (Verdere) structurering en standaardisering van werkprocessen is een onderdeel van het handhavingsprogramma en wordt tevens in het handhavingsprogramma 2007 opgenomen. Voor het vergroten van de nalevingbereidheid d.m.v. strakker handhaven zie 6.3.3.	Regulier	structureel	dec.2006	
H 6 UITVOERING								
17	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Besluiten over Bouwvergunning binnen wettelijke termijn.	Overnemen. Per 1 sept. 2005 wordt de formatie van BWT met 1 fte uitgebreid waardoor er meer controle komt over het werkaanbod. Termijnoverschrijdingen komen nog maar incidenteel voor. Termijnbewaking zal met de aanschaf van een nieuw geautomatiseerd bouwvergunningregistratiesysteem beter vorm worden gegeven.	Regulier	structureel	2005	
18	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Zorg dat alle aanvragen alle noodzakelijke gegevens bevatten	Overnemen. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal en kan door de daarbij gehanteerde checklisten controle plaatsvinden of alle noodzakelijke gegevens aanwezig zijn.	Regulier	structureel	dec.2006	
19	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Correcte en volledige toetsing aanvragen.	Overnemen. Het automatiseringssysteem werkt met checklisten die aan het dossier toegevoegd moeten worden dit zorgt voor meer administratieve handelingen. Hiervoor zijn extra uren nodig.	Nieuw	50	dec.2006	

VERBETERPLAN VROM 2006

20	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Zorg dat alle aanvragen een bodemonderzoeksrapport bevatten.	Overnemen Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal controle plaatsvinden of alle noodzakelijke gegevens aanwezig zijn, zo ook de bodemtoets.	Regulier		structureel	dec.2006
21	6.1.2 Bouwvergunning	Verbeterpunt	Motiveer de bouwvergunning in alle gevallen dragend ten aanzien van de toets Bestemmingsplan, Bouwbesluit, bodemwelstand en bouwverordening (Awb).	Overnemen Op dit moment is de behandelend ambtenaar verantwoordelijk voor de kwaliteit van de bouwvergunning (besluit). Het juridisch scannen van de standaard besluiten zal bij de invoering van het nieuwe automatiseringsprogramma plaatsvinden.	Regulier		structureel	dec.2006
22	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Kijk zorgvuldig naar de redactie van de vergunningen.	Overnemen Op dit moment is de behandelend ambtenaar verantwoordelijk voor de kwaliteit en de redactie van de bouwvergunning. Tijdens de juridische scan van de standaard besluiten kan de redactie van de vergunning nog eens worden bekeken.	Regulier	incidenteel		dec.2006
23	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Neem in alle gevallen de motivering van de planologische toets in de dossiers op.	Uitgevoerd De planologische toets wordt op dit moment voorzien van de motivatie opgenomen in de dossiers.	Regulier		structureel	dec.2006
24	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de bodemtoets altijd in de dossiers op.	Uitgevoerd				
25	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Organiseer de controle op de kwaliteit van de vergunningen.	Deels overnemen De behandelend ambtenaar is taakverantwoordelijk voor de kwaliteit van de vergunning. Tussen de ontvangst en afgifte van de vergunning vindt geen controle meer plaats. Er zal een 1 op 10 controle m.b.t. de kwaliteit van de vergunning plaatsvinden.	Nieuw		60	dec.2006
26	6.1.2 Bouwvergunning	Aanbeveling	Zorg voor de nodige (actuele) normbladen.	Overnemen Bris wordt in het tweede kwartaal van 2006 aangeschaft.	Nieuw	€ 5.200,-	€ 1.200,-	
27	6.1.3 sloopvergunning	Verbeterpunt	Zorg altijd dat aanvragen om een sloopvergunning alle gegevens bevatten die op grond van de bouwverordening worden opgevraagd.	Overnemen In de nog op te stellen omschrijving van de werkprocessen zal aandacht worden besteed aan de manier van werken en het niveau van de sloopvergunning. Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledigheidstoets plaatsvinden.	Regulier		structureel	dec.2006
28	6.1.3 sloopvergunning	Verbeterpunt	Correcte en volledige toetsing sloopvergunning en -melding	Overnemen Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden.	Regulier		structureel	dec.2006
29	6.1.3 sloopvergunning	Verbeterpunt	Toets aanvragen altijd aan asbest.	Overnemen Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden.	Regulier		structureel	dec.2006
30	6.1.3 sloopvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van volledigheidstoets altijd in de dossiers op.	Overnemen De invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden. Een print daarvan zal aan het dossier worden toegevoegd.	Regulier		structureel	dec.2006
31	6.1.3 sloopvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de toets aan de bouwverordening altijd in de dossiers op.	Overnemen Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden. Een print daarvan zal aan het dossier worden toegevoegd.	Regulier		structureel	dec.2006
32	6.1.3 sloopvergunning	Aanbeveling	gebruik een checklist om de toetsing en de toetspunten inzichtelijk weer te geven.	Overnemen Door de invoering van een nieuw automatiseringssysteem zal d.m.v. de daarin opgenomen checklisten een volledige toets plaatsvinden.	Regulier		structureel	dec.2006
33	6.1.4 Gebruiksvergunning	Verbeterpunt	Beslis over aanvragen binnen de gestelde termijnen.	Deels overnemen Vergunning wordt pas verleend na gereed melding verbeter maatregelen.	Regulier		Structureel	mei-06
34	6.1.4 Gebruiksvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de volledigheidstoets altijd in de dossiers op. (Checklist)	Deels overnemen Wordt ontwikkeld.	Regulier		Structureel	mei-06
35	6.1.4 Gebruiksvergunning	Aanbeveling	Neem de neerslag van de bouwverordeningstoets altijd in de dossiers op. (Checklist)	Deels overnemen Wordt onderzocht en zo mogelijk geïmplementeerd	Regulier		Structureel	mei-06
36	6.1.4 Gebruiksvergunning	Aanbeveling	Verbind aan gebruiksvergunningen specifieke voorwaarden gebaseerd op een actueel brandveiligheidsbeleid.	Deels overnemen Op hoofdlijnen zullen specifieke voorwaarden worden geformuleerd op basis van standaard gebruikseisen.	Regulier		Structureel	mei-06
37	6.1.5 Toezicht en handhaving bestaande voorraad	Aanbeveling	Controleer bouwwerken, open erven en terreinen periodiek en systematisch. Leg bevindingen vast in rapportages.	Niet overnemen Op dit moment is er geen vastgesteld beleid. Gezien de kwaliteit van de woningvoorraad zal het toekomstige beleid niet anders zijn dan de huidige praktijk. Toezicht vindt plaats volgens een piepsysteem.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
38	6.1.6 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Verbeterpunt	Controleer bij alle vergunde bouwplannen of deze conform de vergunning worden /zijn gerealiseerd.	Overnemen Het intensiteitsniveau van de controles zal in het bouwbeleidsplan worden vastgelegd om vervolgens naar vertaling te vinden in het uitvoeringsprogramma Bouw. Controles zullen worden uitgevoerd conform het uitvoeringsprogramma Bouw. Opgemerkt moet worden dat er op dit moment een achterstand van 800 bouw...ctroles aanwezig is. Achterstandscontroles zullen worden uitgevoerd d.m.v. "gevelcontroles".	Nieuw	800	zie punt 45	p.m.
39	6.1.6 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Verbeterpunt	Controleer bij alle vergunde sloopplannen of deze conform de vergunning worden /zijn gesloopt.	(Zie vorig punt)	Nieuw	zie punt 44	Vooruit-lopend op E&E-onderzoek 1400 uur	p.m.
40	6.1.6 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Aanbeveling	Treed bij bouwen in afwijking van een vergunning op conform het vastgestelde handhavingsbeleid.	Overnemen Mede naar aanleiding van het E&E-onderzoek kan worden bepaald hoeveel uren noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van het handhavingsbeleid op het beoogde niveau.	Nieuw	800	zie punt 45	p.m.
41	6.1.6 Toezicht en handhaving bouwen in afwijking van de bouwvergunning.	Aanbeveling	Stel in het nog op te stellen handhavings/toezichtprogramma uitvoering bouwreggeving per categorie gebouw vast op welke wijze het toezicht moet plaatsvinden.	Deels overnemen Dit beleid wordt opgenomen in het Bouwbeleidsplan dat in 2006 wordt opgesteld. Door te differentiëren per type activiteit en bijbehorend risico kunnen zwaardere zaken intensiever en lichtere zaken extensiever gecontroleerd worden. Hoeveel uren noodzakelijk zijn om dit beleid uit te voeren is mede afhankelijk van de uitkomsten van het E&E-onderzoek.	Nieuw	zie punt 44	zie punt 45	p.m.
42	6.1.8 Toezicht en handhaving op bouwen en slopen zonder vergunning	Verbeterpunt	Controleer het gehele grondgebied periodiek op bouwen en slopen zonder vergunning op basis van beleid en programma.	Niet overnemen . Zie opmerking bij 4.4	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
43	6.1.9 Administratieve organisatie taakveld Bouw	Aanbeveling	Stel de werkprocessen voor vergunningverlening, be- en afhandeling meldingen, toezicht en handhaving op het gebied van bouw, sloop en gebruik bestuurlijk vast en maak deze bekend bij de betrokken medewerkers.	Overnemen In de nog op te stellen omschrijving van de werkprocessen zal aandacht worden besteed aan de manier van werken en het niveau van de producten. De invoering van een nieuw automatiseringssysteem dat de medewerker door het hele proces leidt zal daarbij een grote rol spelen.	Nieuw	incidenteel	structureel	dec.2006
44	6.1.9 Administratieve organisatie taakveld Bouw	Aanbeveling	Structureer de dossiers zodat deze volledig, toegankelijk en helder zijn.	Overnemen Bij de implementatie van het automatiseringssysteem zal de dossiervorming worden meegenomen.	Regulier	structureel		dec.2006

VERBETERPLAN VROM 2006

45	6.1.9 Administratieve organisatie taakveld Bouw	Aanbeveling	Neem in de werkprocessen een kwalitatieve toets op.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	Regulier	incidenteel	structureel	dec.2006
46	6.2.1 Milieuverslag	Aanbeveling	Ook die taakonderdelen waaraan niets is gedaan vermelden in het milieuverslag	Overnemen. Vanaf het milieuverslag 2005 zal expliciet worden aangegeven aan welke taakonderdelen niets is gedaan.	minimaal	structureel		2006
47	6.2.2 Opleverings-controles	Aanbeveling	Opleveringscontroles uitvoeren binnen 3 maanden na het van kracht worden van de vergunning.	Deels overnemen. Alleen bij nieuwe bedrijven worden de opleveringscontrole 1 jaar na het van kracht worden van de milieuvergunning ingepland. Wij hebben de ervaring dat de inrichting na 3 maanden nog niet in werking is. Bij bestaande bedrijven vindt controle plaats conform het controleprogramma.	geen	structureel		
48	6.2.2 Passief gedogen	Aanbeveling	Passief gedogen bij een inrichting moet op korte termijn beëindigd worden.	Uitgevoerd Dit bedrijf heeft inmiddels een aanvraag voor een milieuvergunning ingediend.				
49	6.2.2/4.2.2 Milieuvergunningverlening	Verbeterpunt	Voorzie alle vergunningplichtige inrichting van een actuele, dekkende en toereikende vergunning.	Deels overnemen. Een deel van het probleem wordt veroorzaakt door het feit dat voor inrichtingen wel een actuele revisievergunning is verleend maar dat deze revisievergunning niet in werking treedt omdat de vereiste bouwvergunning ontbreekt. Dit probleem zal in de toekomst op twee wijzen ontweken worden: * Indien mogelijk zal het bouwen vooraf gaand aan de revisievergunningprocedure middels een B.19-melding worden toegestaan. * Indien dit niet mogelijk is zal onmiddellijk voorafgaand aan verlenen revisievergunning de onderliggende vergunning worden geactualiseerd. Hierbij zal zoveel mogelijk naar hetzelfde voorschriften pakket worden verwezen.	minimaal	structureel		uitgevoerd
50	6.2.2/4.2.2 Milieuvergunningverlening (-handhaving)	Verbeterpunt	Voorzie alle vergunningplichtige inrichting van een actuele, dekkende en toereikende vergunning.	Deels overnemen. Na bedrijfscontroles in StraMis aangeven of vigerende vergunningen actueel zijn met daarbij de prioriteit geteeld op de bescherming van het milieu om de vergunning te actualiseren (hoog of laag). o.a. om willekeur te voorkomen zal hiervoor het protocol 'uitvoeren milieucontrole worden aangepast. Een hoge prioriteit zal worden toegekend bij bedreiging van de veiligheid of bij onomkeerbare milieuschade.	minimaal	structureel		2005
51	6.2.2/4.2.2 Milieuvergunningverlening (-handhaving)	Verbeterpunt	Voorzie alle vergunningplichtige inrichting van een actuele, dekkende en toereikende vergunning.	Deels overnemen. Vergunningen met een hoge actualiseringsprioriteit actualiseren. Schatting vier procedures per r, gemiddeld 1 uur per procedure af 60.	Nieuw		€ 7.800	2005
52	6.2.3 Opleverings-controles 8.19	Aanbeveling	Opleverings-controles uitvoeren binnen 3 maanden na het accepteren van de 8.19 melding.	Niet overnemen. Er wordt geen opleveringscontrole uitgevoerd. Vaak worden de meldingen ingediend n.a.v. een controle. Verder hebben wij de ervaring dat de veranderingen na 3 maanden nog niet zijn uitgevoerd.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
53	6.2.4	Aanbeveling	Opleveringscontroles uitvoeren binnen 3 maanden na het accepteren van de 8.40 melding.	Deels overnemen. Alleen bij nieuwe bedrijven worden de opleveringscontrole 1 jaar na het van kracht worden van de milieuvergunning ingepland. Wij hebben de ervaring dat de inrichting na 3 maanden nog niet in werking is. Bij bestaande bedrijven vindt controle plaats conform het controleprogramma.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
54	6.2.5	Verbeterpunt	Structureer toezicht in het kader van het Bouwstoffenbesluit	Overnemen. Structureel 100 uur toevoegen aan de taak bodembeheer voor toezicht in het kader van het bouwstoffenbesluit. Deze 100 uur onttrekken aan de taak milieuhandhaving waardoor e.e.a. kostenneutraal verloopt.	Regulier		structureel	vanaf 2006
55	6.2.5	aanbeveling	Meldingen Bouwstoffenbesluit toetsen	Overnemen. Er zal een protocol worden opgesteld voor het beoordelen van de meldingen. Hierbij wordt aandacht gegeven aan de checklist HUM			structureel	jan.2007
56	6.2.6 Externe Veiligheid	Aanbeveling	Materialiseer externe veiligheid in bestemmingsplannen	Overnemen. In 2005 zal in het kader van het kennis- en implementatietraject externe veiligheidsbeleid worden geïnventariseerd welke veiligheidscontouren en invloedgebieden van toepassing zijn. De komende 4 jaar zullen alle komplannen worden herzien. Het bestemmingsplan Buitengebied wordt opgepakt zodra de Regionale beleidsinvulling van het Streekplan is vastgesteld. In deze herzieningen wordt het aspect externe veiligheid meegenomen.	Regulier		structureel	2006 tot 2010
57	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit.	Verbeterpunt	Beschrijf de maatregelen die te nemen of genomen zijn bij vastgestelde overschrijdingen.	Overnemen. Zowel de eenmalige als structurele taken om te voldoen aan de wettelijke verplichtingen die voortvloeien uit het Besluit luchtkwaliteit worden uitbesteed.	Nieuw	€ 15.000	€ 5.000	dec.2006
58	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit.	Verbeterpunt	Treed bij knelpuntsituaties actief op (saneringsplan) (wettelijke verplichting).	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht.	Nieuw	in nr 57		dec.2006
59	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit.	Verbeterpunt	Beschrijf de maatregelen die te nemen of genomen zijn bij vastgestelde overschrijdingen.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht.	Nieuw	in nr 57		dec.2006
60	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit.	Aanbeveling	Geef op plankaarten de luchtkwaliteit-contouren aan.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht. Op korte termijn een aparte kaart maken met alle Luchtkwaliteitscontouren die kan worden gebruikt bij bestemmingsplantoetsing. De komende 4 jaar zullen zowel het BP buitengebied als alle komplannen worden herzien. In deze herzieningen wordt het aspect luchtkwaliteit meegenomen	Nieuw	in nr 57		dec.2006
61	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit.	Aanbeveling	Voer (indien nodig) eens per 2 of 3 jaar een inventarisatie uit, binnen de bebouwde kom, volgens de normen van het Besluit luchtkwaliteit.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht	Nieuw		in nr 57	dec.2006
62	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit.	Aanbeveling	Rapporteren aan de provincie overeenkomstig het Besluit luchtkwaliteit.	Overnemen. Onderdeel in bovenstaande opdracht	Nieuw		in nr 57	dec.2006
63	6.2.7 Besluit luchtkwaliteit.	Aanbeveling	De gemeente kan actief deelnemen in het Platform milieu – sectie Lucht van de provincie Gelderland.	Niet overnemen. Het Platform milieu – sectie Lucht van de provincie Gelderland alleen blijven bezoeken indien de agenda daar aanleiding voor geeft.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
64	6.2.8 Toezicht en handhaving	Aanbeveling	Controleren volgens vastgesteld beleid.	Overnemen. De gemeente blijft controleren volgens vastgesteld beleid.	Regulier		structureel	
65	6.2.8 Toezicht en handhaving	Aanbeveling	Afspraken maken over het innen van verbeurde dwangsommen.	Overnemen. Er zijn intern afspraken gemaakt over de procedure tot het innen van de verbeurde dwangsommen. Deze afspraken zullen worden omschreven.	Regulier	incidenteel		okt.2005
66	6.2.8 Toezicht en handhaving	Aanbeveling	Ontwikkel een visie voor het integraal handhaven op VROM-terreinen.	Overnemen. Nog dit jaar wordt een projectgroep integrale handhaving ingesteld. Deze projectgroep krijgt als opdracht praktisch inhoud te geven aan integrale handhaving middels uitwerking van de beleidsuitgangspunten geformuleerd in de integrale handhavingsnota zoals die in 2003 is vastgesteld. Met integraal handhaven zal doormiddel van pilot ervaring worden opgedaan. Mede naar aanleiding daarvan en de uitkomsten van het E&E-onderzoek zal de integrale handhavingsnota worden herzien.	Regulier	incidenteel		2006-2007

VERBETERPLAN VROM 2006

67	6.2.9 Administratieve organisatie taakveld milieu	Aanbeveling	Werkprocessen bestuurlijk vaststellen.	Deels overnemen. Voornaamste werkprocessen inzake vergunningverlening e.d. opstellen en bestuurlijk vast laten stellen	Beperkt	Incidenteel			2006
68	6.2.10 Klachten behandeling en ongewone voorvallen	Aanbeveling	algemeen milieutoezicht moet een volwaardige plaats houden	Overnemen. Voor het milieuprogramma 2006 e.v. zal worden bezien of meer ruimte kan worden geboden voor algemeen milieutoezicht en zo ja waar dit dan van ten koste kan gaan. Dit zal ter vaststelling aan de gemeenteraad worden voorgelegd.	Regulier		structureel		jan.2006
69	6.3.1 Bestemmingsplan	Verbeterpunt	Actualiseer de verouderde bestemmingsplannen.	Overnemen. Actualisering vindt plaats conform het plan van aanpak in 4 tranches gedurende de periode 2005 t/m 2008; zie 5.3.1. Het bestemmingsplan Buitengebied wordt opgepakt zodra de Regionale beleidsinvoering van het Streekplan is vastgesteld.	Regulier	incidenteel			2005-2010
70		Aanbeveling	Stel voor het gehele grondgebied van de gemeente bestemmingsplannen vast.	Overnemen. Voor het gehele grondgebied van de gemeente gelden vigerende bestemmingsplannen.	Regulier	incidenteel	structureel		permanent
71		Aanbeveling	Maak bestemmingsplan- voorschriften uitvoerbaar en handhaafbaar.	Overnemen. Bestemmingsplannen worden opgesteld en begeleid door terzake deskundige externe adviesbureau's met gewaarborgde expertise op juridische en planologisch gebied	Regulier	incidenteel			permanent
72		Aanbeveling	Stel de handhavingsparagraaf bij het bestemmingsplan op in overeenstemming met het binnen de gemeente vastgestelde handhavingsbeleid.	Overnemen. Elk nieuw bestemmingsplan bevat voortaan een retrospectieve toets en handhavingsparagraaf, waarin het handhavingsbeleid van de gemeente wordt vermeld.	Regulier		structureel		permanent
73		Aanbeveling	Maak een kaart met een actueel overzicht van alle vigerende bestemmingsplannen.	Overnemen. Een kaart met een actueel overzicht van alle vigerende bestemmingsplannen voor de komplannen is permanent aanwezig op clusters BWT en ROV. Een aanvullende kaart voor het buitengebied zal worden opgesteld.	Regulier	incidenteel	structureel		jun.2006
74		Aanbeveling	Materialiseer het inzicht in bestemmingsplannen.	Overnemen. Voor externe veiligheid loopt een regionaal traject onder begeleiding van Haskoning met eindplanning december 2005	Regulier	incidenteel			dec.2005
75	6.3.2 Vrijstellingen art. 19 lid 1 WRO	Verbeterpunt	Houd de wettelijke termijnen in acht.	Overnemen. De administratie van ROV zal zodanig worden ingericht dat de wettelijke termijnen worden gehaald.	Regulier		structureel		dec.2006
76	6.3.3 Toezicht en handhaving: Bestemmingsplannen, vrijstellingen en aanlegvergunningen.	Aanbeveling	Handhaaf ook de overtredingen met een lagere prioriteit (risico).	Deels overnemen. Huidig beleid: ernstige & zeer ernstige zaken handhaven + handhavingsverzoeken met lagere prioriteit. Nieuw beleid: ook de zaken met een gemiddeld risico zullen worden gehandhaafd. Mede naar aanleiding van het Rijksonderzoek kan worden bepaald hoeveel uren noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van het handhavingsbeleid op het beoogde niveau.	Nieuw	zie punt 44		zie punt 45	p.m.
77	6.3.4 Toezicht handhaving art. 17 WRO	Aanbeveling	Maak overzicht van vrijstelling krachtens art. 17 WRO met verleende termijnen.	Overnemen. Een overzicht van vrijstellingen krachtens art 17 WRO met verleende termijnen zal worden opgesteld en permanent worden bijgehouden. Het bij RO en BWT in te voeren automatiseringssysteem zal daarvoor worden gebruikt.	Regulier	incidenteel	structureel		okt.2006
78		Aanbeveling	Houd toezicht op einde vrijstellingstermijn en dwing opheffing v. strijdigheid zonodig af.	Overnemen. Hierover zullen werkafspraken worden gemaakt. Registratie kan opgenomen worden in het automatiseringssysteem van BWT.	Onbekend				dec.2006
79	6.3.5 Klachten-afhandeling	Aanbeveling	Stel een 24*7 meldpunt in.	Niet overnemen. M.d.l. klachten over ruimtelijke ordening is bereikbaarheid tijdens kantooruren afdoende.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
80		Aanbeveling	Stel een klachtenprocedure op.	Overnemen. Er zal aansluiting gezocht worden bij de klachtenregeling van de afd. Milieu. Waar nodig wordt deze aangepast voor RO.	Regulier	incidenteel			aug.2006
81		Aanbeveling	Stel een klachtenregister in, waarin consistent en gestandaardiseerd wordt geregistreerd.	Overnemen. Dit wordt opgenomen in klachtenprocedure.	Regulier	incidenteel			aug.2006
82		Aanbeveling	Informeel de melder over de klacht/afhandeling.	Overnemen. Dit wordt opgenomen in klachtenprocedure.	Regulier	incidenteel			aug.2006
83	6.3.6 Administratieve Organisatie taakveld RO	Verbeterpunt	Bewaak termijnen overeenkomstig de wettelijke termijnen.	Dat zou middels geautomatiseerde systemen (zoals gepland voor BWT en voorgesteld voor Handhaving RO) geborgd kunnen worden.					dec.2006
84		Aanbeveling	Neem in de werkprocessen een kwalitatieve toets op.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	Regulier	incidenteel	structureel		dec.2006
85		Aanbeveling	Voer aaneengesloten werkprocessen uit door tenminste 2- personen.	Deels overnemen. Voorzover dit niet in strijd komt met het uitgangspunt van onze organisatie dat bevoegdheden zo laag mogelijk in de organisatie liggen, zal dit worden meegenomen bij het in kaartbrengen/vaststellen van de werkprocessen (punten 87 & 88).	Regulier	incidenteel	structureel		dec.2006
86		Aanbeveling	Bewaak termijnen gestructureerd, informeer belanghabben bij overschrijding.	Dat zou middel automatiserde systemen (zoals gepland voor BWT en voorgesteld voor Handhaving RO) geborgd kunnen worden.					dec.2006
87		Aanbeveling	Stel werkprocessen voor vergunningverlening, be- en afhandeling meldingen, overzicht en handhaving op het gebied van bouw, sloop en gebruik bestuurlijk vast en maak dit bekend bij de betrokken medewerkers.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	Regulier	incidenteel	structureel		dec.2006
88		Aanbeveling	Leg in de werkprocessen voor de uitvoering van VROM-taken de procedures, taken, bevoegdheden en verantwoordelijkheden voldoende vast.	Overnemen. Wordt gefaseerd ingevoerd	Regulier	incidenteel	structureel		dec.2006