



Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en
Milieubeheer

> Retouradres Postbus 30940 2500 GX Den Haag

Stichting Groen en Leefbaar
de heer P. Blok
Schuringsedijk 40
3281 KP Numansdorp

**Portefeuille
Plaatsvervangend
Secretaris-Generaal**
Directie Communicatie
Kennis en Maatschappij

Rijnstraat 8
Postbus 30940
2500 GX Den Haag
Interne postcode 855
www.vrom.nl

Contactpersoon
J.A.H. van Reijn-Kortekaas
T 070-3393388
F 070-3391226

Kenmerk
2009019554

Datum **28 APR. 2009**
Betreft bouwplannen in Nationale Landschap Hoeksche Waard

Geachte heer Blok,

Hartelijk dank voor uw brief van 3 maart, waarin u uw bezorgdheid uitspreekt over en aandacht vraagt voor de bouwplannen in Numansdorp, gemeente Cromstrijen. In reactie op uw brief bericht ik u het volgende.

Aangezien het hier gaat om bouwplannen in een Nationaal Landschap, geldt in algemene zin dat de aard en omvang van de plannen dienen te passen bij de kernkwaliteiten van het Nationaal Landschap en dat als gevolg van de bouwplannen het vastgestelde woningbouwplafond (dit is het maximum aantal nieuw te bouwen woningen in de Hoeksche Waard in de periode van 2004 tot 2020) niet mag worden overschreden. In de Hoeksche Waard gaat in deze periode om in totaal maximaal 3.550 woningen. Verder zijn grootschalige plannen in een Nationaal Landschap niet toegestaan tenzij hierdoor de kernkwaliteiten niet worden aangetast ('nee, tenzij...-beleid'). De beoordeling van de bouwplannen in Numansdorp op deze aspecten is primair een verantwoordelijkheid van de provincie Zuid-Holland.

Voor een deel van de plannen, te weten de ontwikkeling van de 16 landgoederen, is reeds een ontwerp-bestemmingsplan opgesteld. Dit plan acht ik passend binnen het Rijksbeleid voor Nationale Landschappen en het Landgoederenbeleid. Voor de overige bouwplannen in Numansdorp-Zuid is nog geen ontwerp-bestemmingsplan opgesteld. De huidige provinciale structuurvisie (voorheen: het streekplan) biedt ruimte voor stedelijke ontwikkelingen en benutting van mogelijkheden tot transformatie in Numansdorp. Het is aan de provincie Zuid-Holland om te beoordelen in hoeverre de uitwerking van de bouwplannen op deze plek passend is bij de kernkwaliteiten van de Hoeksche Waard en hoe deze zich verhouden tot de stedelijke ontwikkelingen op andere locaties in dit Nationaal Landschap.

Volgens de planning van de gemeente zal het ontwerp-bestemmingplan voor Numansdorp-Zuid medio 2009 gereed zijn. De VROM-Inspectie zal dan vanuit het reguliere ruimtelijk ordeningsproces op de plannen reageren. Wij zullen dus de ontwikkelingen en nadere uitwerking van de bouwplannen blijven volgen en toetsen aan het relevante Rijksbeleid.



Over het kappen van de bomen in de Molenpolder merk ik nog op dat volgens mijn informatie het ministerie van LNV hiervoor een melding op basis van de Boswet heeft ontvangen. Voordat tot kappen kan worden overgegaan heeft de kapmelder zich ervan moeten vergewissen dat daarbij niet de verboden van de Flora- en Faunawet worden overtreden. Na het kappen van de bomen moeten de bomen binnen drie jaar worden herplant. De herplantplicht kan eventueel plaatsvinden op een ander perceel dan waar is gekapt. De handhaving van de Boswet is een provinciale taak.

**Portefeuille
Plaatsvervangend
Secretaris-Generaal**
Directie Communicatie
Kennis en Maatschappij

Kenmerk
2009019554

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
de directeur Gebiedsontwikkeling

mw. drs. E.B. van der Poorten - Alwayn