

MSP transformeert. Met winkels, brede maatschappelijke voorzieningen, een jongerenaccommodatie, nieuwe bedrijven en een mooie openbare ruimte zal de wijk de komende jaren veranderen.

Wonen

De gemeente Heerlen en woningcorporaties kiezen voor investeringen in levensloopbestendige woningen en voor een nieuw kloppend hart met winkels, een brede maatschappelijke voorziening en zorgwoningen. Er worden 80 woningen gerenoveerd en een complex van 46 zorgwoningen en 8 mantelzorgwoningen opgeleverd, samen met een zorgsteunpunt, de gemeenschappelijke ontmoetingsruimten en een praktijk voor fysiotherapie. Ook is er een nieuw scoutinggebouw gekomen dat tevens dienst kan doen als multifunctioneel centrum in de wijk. Waar straks het nieuwe hart van de wijk komt, staan nu nog zeven flats. Met de verhuur van de 231 portieketagewoningen is men in 2008 geleidelijk aan gestopt. Voor bijna alle bewoners is in goed overleg een andere woning gevonden. In 2009 worden ze gesloopt. Tijdens de periode van toenemende leegstand zaaiden de schoolkinderen op de veldjes voor de te slopen flats duizenden zonnebloemen. Toen de bloemen in bloei

stonden, plukten de schoolkinderen ze en deelden ze uit in de buurt. Er is in MSP meer aandacht besteed aan het dagelijkse beheer in de wijk om zo de leefbaarheid te vergroten. Vanuit de corporaties is bijvoorbeeld een extra wijkbeheerder aangesteld. Als vervolg op de succesvolle bestrijding van zwerfvuil in een nabij gelegen buurt, start een soortgelijk schoonmaakproject in MSP.

Pocketparks

Door de krimpende bevolking kijkt Heerlen anders tegen de openbare ruimte aan: in plaats van kwantiteit kiest men voor kwaliteit. Daarom is er veel aandacht voor speelplekken, kunst in de openbare ruimte en parkeermogelijkheden. Een langzame verkeersroute koppelt straks de verschillende buurten aan elkaar, waardoor wandelaars en fietsers deze buurten beter kunnen bereiken. Een mooi voorbeeld van kwalitatieve openbare ruimten zijn ook de 'pocketparks'. Dit zijn hoogwaardige parkjes op kleine plekken, die op

initiatief van en met de bewoners ingericht worden. De parkjes worden thematisch ingericht en worden echte ontmoetingsplekken in de wijk en vergroten daarmee de sociale verbanden.

Werken

Voor langdurig werklozen is zinvolle dagbesteding de eerste stap op de weg terug in het arbeidsproces. Daarom start het project Buurthulp vanuit het programma Baanbrekend Werk. Uitkeringsgerechtigden worden daarin in staat gesteld mee te doen aan maatschappelijke activiteiten. Bij Buurthulp helpen mensen elkaar met verschillende klussen zoals schilderen, een band plakken of boodschappen doen. Ouderen kunnen hierdoor langer zelfstandig wonen en werklozen participeren in de buurt door werkzaamheden uit te voeren. In september begint vanuit het programma Baanbrekend werk een conciërge in het nieuwe Inloopcentrum.

Daarnaast stimuleert Heerlen de economische dynamiek in de wijk. Daarbij ondersteunt het Starterscentrum tal van lokale initiatieven. Het succesvolle Startersproject wordt dit najaar voortgezet in MSP. Daarnaast wordt een coachsysteem opgezet waarbij geslaagde ondernemers starters helpen een bedrijf te ontwikkelen.

'Het liefst wil ik plannen maken, maar dat is in deze winkel niet mogelijk: qua oppervlakte, marktgebied en qua parkeren niet.'

(Ondernemer MSP)

Gezondheid

In MSP werken huisartsen, fysiotherapie, GGD en andere welzijnspartners nauw samen om het zorgaanbod beter af te stemmen op de doelgroep. Op die manier verbetert de zorgverlening in de wijk. De veertig zorgaanbieders in de wijk overleggen regelmatig en ook worden cliëntgegevens uitgewisseld. Daarnaast werd een onderzoek gestart naar de gezondheidsbeleving van ouderen. Dankzij dit onderzoek werden drie thema's uitgelicht: zorgaanbod aan ouderen, obesitas en psychosociale problematiek. Ook wordt een ontmoetingsruimte voor bewoners uit de wijk geopend. Deze wijkpost biedt bewoners een prettige invulling van de dag en voorkomt dat senioren in een isolement belanden. Tevens is op dit punt de centrale post voor verpleegkundigen en de Thuiszorg opgericht.

Leren en opgroeien

In MSP werd in 2008 onderzocht hoe vriendelijk de buurt was voor kinderen. Naar aanleiding hiervan werd de verkeerssituatie rondom de Theo Thijssenschool verbeterd. Ook kwamen er meer activiteiten voor de jeugd zoals een binnenspeelruimte en een open ontmoetingsplek. In 2009 komen er daarnaast nog zes extra speelplekken.

Jongerenoverlast is een belangrijk aandachtspunt. Om de overlast tegen te gaan is er een ketenplan gemaakt waaraan alle 'kindpartners' meedoen. Van alle overlastgevendende jongeren is bekend wie ze zijn. De 24 ouders van de harde kern van jongeren worden bezocht en met hen zijn afspraken gemaakt over het begeleiden van de kinderen. Een hangplek is op verzoek van de jongeren gemaakt. Verder wordt er een jongerenaccommodatie ingericht waar activiteiten worden



georganiseerd met de nodige begeleiding. Daar gaat een jongerenwerker aan de slag die direct met probleemjongeren in contact staat. Om de veiligheid in en om scholen te vergroten, heeft Heerlen veiligheidsarrangementen gesloten met zeven scholen uit het voorgezet en basisonderwijs. Daarin staan afspraken over de uitvoering van maatregelen, zo werden er onder andere camera's geplaatst, houdt de politie regelmatig spreekuur en zijn er rondom scholen betere hekken geplaatst. Ook is er een weerbaarheidstraining voor leerlingen en opvoedingsondersteuning voor ouders.

'Sinds vorig jaar wonen wij in Schaesbergerveld. Ons huis biedt volop kansen voor de toekomst. Want waar vind je zo veel ruimte met een tuin voor zo'n goede prijs? We hebben mooie dromen, die we graag willen verwezenlijken.'

(Bewoner)

Bewonersparticipatie

In MSP zijn er participatiebudgetten waarmee bewoners zelf met initiatieven kunnen komen om acties op te zetten in de wijk. Juist die zelfstandigheid vergroot de betrokkenheid van bewoners in de wijk. Het participatiebudget gaat bijvoorbeeld naar de bewonersorganisatie stichting Wijkbeheer MSP met elf bestuursleden. Deze organisatie heeft netwerken in de buurt en bewoners kunnen

WIJKEN IN UITVOERING

WONEN

- > 231 portieketagewoningen maken plaats voor een nieuw centrum met winkels, zorgwoningen en een Brede Maatschappelijke Voorziening.
- > Oplevering van een complex van 46 zorgwoningen en 8 mantelzorgwoningen met voorzieningen.
- > Een groot wijkschoonmaakproject gaat van start.

POCKETPARKS

- > Twee kunstenaars helpen bewoners bij het ontwikkelen van zogenoemde 'pocketparks'.
- > 45 bewoners dachten samen na over het ontwerp en inrichting van de eerste twee pocketparks.
- > Begin 2010 zijn de eerste twee pocketparks klaar.

WERKEN

- > Het project Buurthulp gaat van start: uitkeringsgerechtigden doen mee aan maatschappelijke activiteiten.
- > Een conciërge gaat aan het werk in het nieuwe Inloopcentrum.
- > Er worden 175 huisbezoeken aan jongeren zonder starterskwalificatie afgelegd in het kader van het bestrijden van de jeugdwerkloosheid.

GEZONDHEID

- > De GGD, welzijnsgroep Alcander en een fysiotherapiepraktijk sluiten een samenwerkingsconvenant, waardoor de samenwerking verbetert.

- > Er komt een ontmoetingsruimte in de wijk.
- > De projecten 'Gezonde school' en 'Samen bewegen' worden gelanceerd op scholen.

LEREN EN OPGROEIEN

- > Er is een hangplek en een jongerenaccommodatie ingericht in een leegstaand parochiehuis.
- > Een nieuwe jongerenwerker onderhoudt direct contact met probleemjongeren.
- > Op zeven scholen zijn veiligheidsarrangementen gesloten.
- > Een jongere uit de wijk wint de Jeugdprijs van Heerlen met als resultaat dat hij de zelfstandige sportvereniging Free Running Club opricht met al twintig leden.

BEWONERSPARTICIPATIE

- > Het vrijwilligerskader is uitgebreid tot dertig personen.
- > Platform van Verenigingen is opgericht om samenwerking te bevorderen. Zij organiseerde dit jaar de Dag van het Park, vierden gezamenlijk Sinterklaas, St. Maarten en Koninginnedag.
- > Buurtcoach van het project Kan Wel doet huis-aan-huisbezoeken in MSP met als resultaat elf projecten waaronder: een bloemschikcursus voor ouderen, een buurtbarbecue, een jongerenvakantieweek, nieuwe speelplekken en het opknappen van voortuinen.
- > Twee speelplekken zijn opnieuw ingericht waarbij kinderen zelf kozen wat voor speeltoestellen er kwamen.