

Zuidelijke Tuinsteden

De Zuidelijke Tuinsteden bestaan uit de wijken Zuidwijk en Pendrecht. Ze liggen allebei in deelgemeente Charlois, die deel uitmaakt van het Pact op Zuid. Als kansen gelden hier de ontwikkeling van de multiculturele samenleving in Pendrecht en de focus op leren en opgroeien in de kinderrijke wijk Zuidwijk.

De wijkenaanpak heeft het gebiedsgericht werken en het gebiedsgericht behalen van aansprekende resultaten in de deelgemeente Charlois een aanzienlijke impuls gegeven. Een deel van de toegekende geldmiddelen is ingezet om op zeer korte termijn resultaten te boeken (quick wins). Een ander deel van de projecten en maatregelen kent een langere doorlooptijd. Dit heeft vooral te maken met verplichte procedures, zoals aanbesteding en het ontwikkelen van inrichtingsplannen met een lange doorlooptijd.

Leren en opgroeien

De Zuidelijke Tuinsteden hebben een relatief jonge bevolking. Dit vraagt om specifieke voorzieningen en veel inzet op onderwijs en scholing.

Vanuit de filosofie De allerbeste scholen in de meest kwetsbare wijken verzorgt de multifunctionele accommodatie De Wereld op Zuid in Zuidwijk een geïntegreerd aanbod van voor- en naschoolse voorzieningen voor de jeugd. Hier leren kinderen leren, spelen en sporten, maar ook koken en met elkaar omgaan. In De Wereld op Zuid zijn twee basisscholen opgegaan. De voorziening geldt als beeldbepalend voor de wijk (icoon) en is ontwikkeld door woningcorporatie Vestia. De opzet is om het voortraject inburgering te koppelen aan het basisonderwijs.

In Pendrecht worden verschillende activiteiten van scholen voor primair onderwijs, welzijnswerk en sport en recreatie voor kinderen gebundeld op Kindercampus Pendrecht, eveneens een icoon. Dit gebeurt om de ontwikkelingskansen van kinderen te verbeteren.

‘We hebben circa 360 woningen opgeknapt en ze voor een betaalbare huurprijs speciaal aan jongeren aangeboden. Omdat jongeren soms moeite hebben om zelfstandig te wonen, realiseerden we in samenwerking met welzijnsorganisatie Flexus Jeugdplein en ROC Zadkine een steunpunt in het wooncomplex, waar jongeren terecht kunnen voor begeleiding en scholing.’

(Projectleider woningcorporatie)

WIJKEN IN UITVOERING

LEREN EN OPGROEIEN

- > De school is sinds maart 2009 open.
- > Behalve kinderopvang, buitenschoolse opvang en onderwijs worden ook dagbesteding voor kinderen met een verstandelijke handicap en welzijnswerk aangeboden.
- > De Wereld op Zuid fungeert ook als ontmoetingsplaats voor ouders. Wekelijks vierhonderd deelnemers Kindercampus.
- > Ontwerp kindvriendelijke routes.
- > Vijf dagen per week naschoolse activiteiten.
- > Integratie met wijkactiviteiten.

WONEN

- > Er zijn diverse buitensport- en -spelevenementen georganiseerd.



Wonen

De Zuidelijke Tuinsteden kennen een mooie ruime groene structuur. Hierdoor is er voor kinderen veel gelegenheid om buiten te spelen. Om dit verder te stimuleren, zijn er door het jaar heen op diverse plekken in de wijken georganiseerde sportactiviteiten, al dan niet samen met de schoolsportverenigingen. Daarnaast zijn er grote evenementen, zoals een ijspaleis in december en een beachweek in de zomer.

De Hoge Kampen is een complex van 360, vooral tweekamerwoningen, in de Rotterdamse Zuidelijke Tuinsteden. Woningcorporatie Vestia wijst de woningen toe aan jongeren. Omdat er ook veel ouderen wonen, wordt bij toewijzing goed gekeken in welke portieken de jongeren worden ingeplaatst.

In het complex bevindt zich ook De Matrix. Dit steunpunt voor jonge bewoners is door Vestia samen met FlexusJeugdplein en ROC Zadkine opgezet. Het heeft drie functies:

1. Een behandeltrainingscentrum (BTC): via indicatie door hulpverlening (bijvoorbeeld Jeugdzorg) kunnen jongeren van 17/18 jaar met verschillende problemen op het gebied van wonen en werk in het BTC terecht. In totaal 9 jongeren krijgen 24 uren begeleiding in het zelfstandig wonen, het volgen van een opleiding en in het deelnemen aan de arbeidsmarkt.
2. Matrix ambulante: 30 jongeren van 18-24 jaar worden 6 maanden 1 à 2 uur per week begeleid. Ze kunnen zelf een afspraak maken voor een intakegesprek. Deze jongeren wonen ook in de Hoge Kampen.
3. Matrix informatiepunt: voor iedereen met vragen en problemen (wijkfunctie).

Het hart van Pendrecht wordt gevormd door het winkelcentrum Plein 1953. Dit winkelcentrum was eind jaren negentig verloederd en kende veiligheidsissues. Intussen hebben gemeente, deelgemeente en ondernemers de handen ineen geslagen. Ze zijn bezig plannen te ontwikkelen om Plein 1953 weer het bruisend hart van de buurt te laten zijn. Ook het Rijk is bereid om de partijen met expertise te ondersteunen.

Bewonersinitiatieven

Een voorbeeld van een bewonersinitiatief in Zuidwijk is de aankleding van een rotonde met kunst en groen. Het kunstwerk wordt gemaakt door jongeren. Zij gebruiken daarbij trapleuningen uit de slooppanden als symbool van de herstructurering.

Scores Sociale en Veiligheidsindex

In onderstaande tabel zijn de scores opgenomen van de Sociale en de Veiligheidsindex 2009. Ter vergelijking zijn ook de scores van 2008 opgenomen en is met kleur aangegeven of de score is gestegen (groen), gedaald (violet) of gelijkgebleven (wit). Voor Zuidelijke Tuinsteden zijn de scores:

wijk	veiligheidsindex		sociale index	
	2009	2008	2009	2008
Pendrecht	bedreigd	bedreigd	probleem	probleem
Zuidwijk	aandacht	aandacht	kwetsbaar	kwetsbaar