

Wonen, Wijken en Integratie
Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 30941 2500 GX Den Haag

Aan de Voorzitter van de
Tweede Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA Den Haag

**Portefeuille Wonen,
Wijken en Integratie**
Directie Aandachtsgroepen,
Betaalbaarheid en
Corporaties
Cluster Huurbeleid en
Aandachtsgroepen

Rijnstraat 8
Postbus 30941
2500 GX Den Haag
www.vrom.nl

Kenmerk
ABC 2009056866

Datum 14 oktober 2009
Betreft Geschillencommissie Overlegwet

Geachte Voorzitter,

Tijdens het Algemeen Overleg over woningcorporaties van 1 juli j.l. heb ik toegezegd de Kamer in oktober te informeren over de geschillencommissie Overlegwet, en wanneer huurders hiervan gebruik kunnen maken. Met deze brief doe ik die toezegging gestand.

Tijdens het overleg over de wijziging van de Wet op het overleg huurders verhuurder op 15 januari 2008 heeft mijn ambtsvoorganger toegezegd om, naast de nieuwe verzoekschriftprocedure bij de kantonrechter, een landelijke geschillencommissie in te stellen ten behoeve van de beslechting van geschillen met betrekking tot de Wet op het overleg huurders verhuurder.

Na afweging van verschillende mogelijkheden is besloten deze geschillenbeslechting onder te brengen bij de Huurcommissie. Momenteel wordt de inrichting van deze geschillenbeslechting bij de Huurcommissie nader onderzocht en uitgewerkt.

Als gevolg van het traject ZBO Huurcommissie en de organisatorische en procedurele inspanningen die daarmee zijn gemoeid, heeft het traject met betrekking tot het onderbrengen van de geschillenbeslechting Overlegwet bij de Huurcommissie enige vertraging opgelopen.

Daarnaast werd het vanwege die inspanningen niet wenselijk geacht om beide (nieuwe) trajecten parallel te laten lopen.

Ik streef er naar dat per 1 januari 2011 gebruik kan worden gemaakt van de geschillenbeslechting Overlegwet bij de Huurcommissie.

Hoogachtend,
de minister voor Wonen, Wijken en Integratie,

E. E. van der Laan

**Portefeuille Wonen,
Wijken en Integratie**
Directie Aandachtsgroepen,
Betaalbaarheid en
Corporaties
Cluster Huurbeleid en
Aandachtsgroepen

Datum
14 oktober 2009

Kenmerk
ABC 2009056866