

## Ministerie van Justitie

> Retouradres Postbus 20301 2500 EH Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer  
der Staten-Generaal  
Postbus 20018  
2500 EA DEN HAAG

**Directoraat-Generaal  
Rechtspleging en  
Rechtshandhaving**  
Bestuurlijke en Juridische  
Zaken

Schedeldoekshaven 100  
2511 EX Den Haag  
Postbus 20301  
2500 EH Den Haag  
[www.justitie.nl](http://www.justitie.nl)

**Ons kenmerk**  
5624852/09

**Uw kenmerk**  
2009Z16944

*Bij beantwoording de datum  
en ons kenmerk vermelden.  
Wilt u slechts één zaak in uw  
brief behandelen.*

Datum 22 oktober 2009  
Onderwerp Beantwoording Kamervragen van het lid Gerkens (SP) over  
misstanden in het notariaat

In antwoord op uw brief van 22 september 2009 deel ik u mee dat de schriftelijke vragen van het lid Gerkens (SP) van uw Kamer over misstanden in het notariaat (ingezonden 22 september 2009) worden beantwoord zoals is aangegeven in de bijlage bij deze brief.

De Staatssecretaris van Justitie,

**Antwoorden van de Staatssecretaris van Justitie op vragen van het lid Gerkens (SP) over misstanden in het notariaat. (Ingezonden 22 september 2009, 2009Z16944)**

---

Directoraat-Generaal  
Rechtspleging en  
Rechtshandhaving  
Bestuurlijke en Juridische  
Zaken

**Vraag 1**

**Wat is uw reactie op het feit dat uit interne stukken van de Koninklijke Notariële Beroepsorganisatie (KNB) zou blijken dat bij 93 notarissen vraagtekens gezet kunnen worden bij hun financiële huishouding? 1)**

**Datum**  
22 oktober 2009

**Ons kenmerk**  
5624852/09

Antwoord  
Ik vind dat zorgelijk.

**Vraag 2**

**Bent u door de KNB op de hoogte gesteld van de mate waarin financieel wanbeheer bij notarissen wordt vermoed? Zo ja, wat heeft u met deze informatie gedaan? Zo nee, waarom niet?**

Antwoord  
Ik ben door zowel de KNB als het Bureau Financieel Toezicht (BFT) op de hoogte gesteld van de zorgelijke economische situatie en de gevolgen daarvan voor het notariaat. Immers, het teruglopende aantal onroerendgoedtransacties en daarmee ook een dalend aantal akten heeft direct effect op de financiële situatie van de notarissen.

Het BFT en de KNB hebben bekend gemaakt dat in het tweede kwartaal van 2009 er 163 kantoren zijn die speciale aandacht verdienen op basis van hun financiële situatie. Dat is 20% van het totaal aantal kantoren. In het eerste kwartaal waren dat nog 91 kantoren. In totaal zijn er thans 18 kantoren met een negatieve bewaringspositie waarvan 10 vanwege administratieve onvolkomenheden, naar de overige 8 wordt nader onderzoek gedaan. Als blijkt dat deze kantoren de derdengelden inderdaad gebruikt hebben voor andere doeleinden dan waarvoor deze bestemd zijn, dient BFT een klacht in bij de tuchtrechter en volgt een procedure.

**Vraag 3**

**Blijft u bij uw antwoord op recente Kamervragen 2) dat er geen empirische basis is om een verband te leggen tussen afnemende beroepsethiek en de inkomenspositie van de notaris? Zo ja, hoe verklaart u dan het aantal notarissen met een twijfelachtige boekhouding?**

Antwoord  
Ja, ik acht geen verband aanwezig tussen de integriteit van notarissen en de huidige financiële situatie. Zie verder het antwoord op vraag 2 en vraag 4.

**Vraag 4**

**Deelt u de mening dat de KNB volledige openheid moet geven over de mogelijke malversaties en dat er snel volledige duidelijkheid moet komen over de omvang van de misstanden in het notariaat? Zo ja, welke actie gaat u ondernemen? Zo nee, waarom niet?**

Antwoord

Het toezicht op de notarissen is wettelijk opgedragen aan het BFT. Uitgangspunt is dat de KNB, indien zij daarvan kennis draagt, bij misstanden informatie met het BFT deelt en eventuele klachten via het tuchtrecht door de Toezichtkamer worden behandeld.

Voorts acht ik het feit dat een aantal notarissen in moeilijk financieel vaarwater verkeert, niet per definitie het gevolg van eventuele misstanden in het notariaat maar het gevolg van het huidige lagere aanbod van werk. Het BFT houdt met betrekking tot de ontwikkelingen in het notariaat strak de vinger aan de pols.

**Directoraat-Generaal  
Rechtspleging en  
Rechts-handhaving**  
Bestuurlijke en Juridische  
Zaken

**Datum**  
22 oktober 2009

**Ons kenmerk**  
5624852/09

#### **Vraag 5**

**Hoeveel notarissen zijn sinds 1 september 2008 failliet verklaard?**

Er zijn de afgelopen 3 jaar 3 notarissen failliet verklaard. Er zijn geen gegevens bekend omtrent notarissen of gewezen notarissen in schuldsaneringsregelingen.

#### **Vraag 6**

**Wat is uw oordeel over de gevolgen van de marktwerking in het notariaat, gelet op de toestand waarin het notariaat zich nu bevindt?**

Antwoord

De financiële toestand in het notariaat volg ik nauwlettend. De marktwerking acht ik niet de oorzaak voor het teruggelopen aanbod aan werk voor notarissen. Zie verder het antwoord op vraag 2 en vraag 4.

**1) De Telegraaf, 19 september 2009: "Notaris gebruikt geld van cliënten"**

**2) Aangangsel Handelingen, vergaderjaar 2008-2009, nr. 3421**