

> Retouradres Postbus 30941 2500 GX Den Haag

Aan:
de colleges van burgemeester & wethouders,
de besturen van de toegelaten instellingen Aedes,
de Vereniging van Institutionele Beleggers in
Vastgoed, Nederland en Vastgoed Belang

circulaire

Huurprijsbeleid voor de periode 1 juli 2010 tot en met 30 juni 2011

Geacht college, geacht bestuur,

1. Inleiding

In het coalitieakkoord tussen de Tweede Kamerfracties van CDA, PvdA en ChristenUnie van 7 februari 2007 is afgesproken dat de stijging van de huren zal worden gekoppeld aan de inflatie.

Per 1 juli 2007, 1 juli 2008 en 1 juli 2009 is gekozen voor een maximaal huurverhogingspercentage dat gelijk is aan het inflatiepercentage over het voorgaande kalenderjaar, respectievelijk 1,1% (inflatiepercentage 2006), 1,6% (inflatiepercentage 2007) en 2,5% (inflatiepercentage 2008).

Voor de periode 1 juli 2010 tot en met 30 juni 2011 zal het maximale huurverhogingspercentage gelijk zijn aan het inflatiepercentage over 2009, te weten 1,2%.

Met deze circulaire informeer ik u over het huurprijsbeleid met ingang van 1 juli 2010 tot en met 30 juni 2011 en de daarbij van toepassing zijnde parameters.

Onderstaand ga ik puntsgewijs in op de volgende onderwerpen:

2. *Het huurbeleid per 1 juli 2010;*
3. *De huurprijsliberalisatie;*
4. *Het samenvattend overzicht huurparameters.*
5. *De aanpassing van het woningwaarderingstelsel voor zelfstandige woningen*

2. Het huurprijsbeleid per 1 juli 2010

Het inflatiecijfer als basis voor de huurverhoging

Het inflatiecijfer over het voorafgaande kalenderjaar, i.c. 2009, zoals het CBS dat op 14 januari 2010 heeft gepubliceerd in zijn Statistisch Bulletin is 1,2%.

De maximale huurverhoging per 1 juli 2010

De maximale huurverhoging is per 1 juli 2010 gelijk aan het inflatiepercentage over 2009, te weten 1,2%.

**Portefeuille Wonen,
Wijken en Integratie**
Directie Aandachtsgroepen,
Betaalbaarheid en
Corporaties
cluster Huurbeleid &
Aandachtsgroepen

Rijnstraat 8
Postbus 30941
2500 GX Den Haag
Interne postcode 220
www.vrom.nl

Contactpersoon

T 070-3398143
F 070-3391461

Datum

25 januari 2010

Kenmerk

MG 2010-01

Strekking

Informatie

Bijlage(n)

I Adressen en
telefoonnummers
II Huurliberalisatiegrenzen
tot 1 januari 2011
III t/m VI Max.
huurprijsgrenzen per 1 juli
2010

Ingangsdatum

1 juli 2010

Geldig tot

1 juli 2011

Deze maximale huurverhoging geldt echter niet voor geliberaliseerde huurovereenkomsten. Dat zijn huurovereenkomsten waarvan de overeengekomen huurprijs op de ingangsdatum van de huurovereenkomst boven de op dat moment geldende huurliberalisatiegrens lag (zie paragraaf 3 en Bijlage 2). Voor geliberaliseerde huurovereenkomsten geldt geen maximale huurverhoging.

De maximale huurprijsnorm

Aansluitend op het uitgangspunt dat de huurprijsstijging per 1 juli 2010 maximaal 1,2% (inflatie 2009) is, wordt ook de maximale stijging van de gemiddelde huurprijs van zelfstandige woningen van woningcorporaties per 1 juli 2010 gesteld op het inflatiepercentage van 1,2%.

Dat betekent dat de gemiddelde huurprijs van de zelfstandige woningen van een woningcorporatie op 1 juli 2010 niet hoger mag zijn dan de gemiddelde huurprijs van de zelfstandige woningen per 30 juni 2010, vermeerderd met 1,2%.

Voor de berekening van de gemiddelde huurstijging van de zelfstandige woningen van een corporatie per 1 juli 2010 blijven de volgende huurverhogingen buiten beschouwing:

- de huurverhogingen van geliberaliseerde huurovereenkomsten;
- de huurprijzen van nieuwe verhuringen (eerste verhuring van een woning of opvolgende verhuring bij verhuizing van de huurder);
- de huurverhogingen als gevolg van woningverbetering/renovatie.

Rekening houdend met bovengenoemde uitgangspunten verwacht ik dat de landelijk gemiddelde huurprijsstijging voor het jaar 2010 op 1,2% zal uitkomen.

3. Huurprijsliberalisatie

De liberalisatiegrens in de huurprijsregelgeving verwijst naar de maximale huurgrens genoemd in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag.

In mijn circulaire van 29 april 2009 (MG 2009-04) en 25 november 2009 (MG 2009-05) heb ik u geïnformeerd over de vereenvoudiging van de huurtoeslag. In het kader van de vereenvoudiging van de huurtoeslag worden alle huurtoeslagparameters (waaronder de maximale huurgrens) vanaf 2010 niet meer per 1 juli, maar per 1 januari vastgesteld; de eerste aanpassing vindt plaats per 1 januari 2011. Omdat de liberalisatiegrens naar deze huurgrens verwijst, wordt ook de liberalisatiegrens pas weer aangepast op 1 januari 2011.

De maximale huurgrens huurtoeslag blijft op basis van deze wet daarom per 1 juli 2010 gehandhaafd op € 647,53. De liberalisatiegrens zal dan ook per 1 juli 2010 eveneens € 647,53 bedragen.

De verhoging van de maximale huurgrens huurtoeslag en daarmee de verhoging van de liberalisatiegrens per 1 januari 2011 zal in het najaar van 2010 bekend gemaakt worden.

**Portefeuille Wonen,
Wijken en Integratie**
Directie Aandachtsgroepen,
Betaalbaarheid en
Corporaties
cluster Huurbeleid &
Aandachtsgroepen

Datum
25 januari 2010

Kenmerk
MG 2010-01

De huurprijsliberalisatie geldt niet voor huurovereenkomsten die vóór 1 juli 1994 tot stand zijn gekomen, met uitzondering van huurovereenkomsten waarop de interim-huurliberalisatiemaatregel van toepassing was. Onder deze interim-maatregel, van kracht van 1 juli 1989 tot 1 juli 1994, vallen huurovereenkomsten met betrekking tot zelfstandige woningen die voor het eerst op of na 1 juli 1989 werden bewoond en waarvoor bij de aanvang van de bewoning een huurprijs was overeengekomen, die uitsteeg boven de maximale huurprijs waarbij individuele huursubsidie werd toegekend. In bijlage II is per jaargang, dat is de periode van 1 juli tot en met 30 juni van het daaropvolgende jaar tot en met 1993, de geldende huurliberalisatiegrens opgenomen zoals die in de interim-maatregel is aangegeven. Daarnaast is aangegeven hoe hoog de huurliberalisatiegrens voor de opvolgende jaren is.

**Portefeuille Wonen,
Wijken en Integratie**
Directie Aandachtsgroepen,
Betaalbaarheid en
Corporaties
cluster Huurbeleid &
Aandachtsgroepen

Datum
25 januari 2010

Kenmerk
MG 2010-01

4. Samenvattend overzicht huurparameters

| Parameters: | |
|---|-------------|
| Maximale huurstijging per woning | 1,2% |
| Maximale huurprijsnorm | 1,2% |
| Stijging maximale huurprijsgrenzen zelfstandige woningen, onzelfstandige woningen, woonwagens en standplaatsen | 1,2% |
| Subsidieafbraakpercentage | 1,2% |

5. De aanpassing van het woningwaarderingstelsel voor zelfstandige woningen

Over de aanpassingen in het woningwaarderingstelsel per 1 juli 2010 en over de daaraan verbonden overgangs- en uitvoeringsmaatregelen heb ik de Tweede Kamer geïnformeerd bij brief van 2 juli 2009 (Kamerstukken 2008-2009, 2008-2009, 30196, nr. 72) en bij brief van 27 augustus 2009 (Kamerstukken 2008-2009, 30196, nr. 73).

De wijziging van het woningwaarderingstelsel heeft uitsluitend betrekking op zelfstandige woningen. Het woningwaarderingstelsel voor onzelfstandige woningen, woonwagens en standplaatsen blijft ongewijzigd.

Essentie van de aanpassing is, dat de bestaande woningwaarderingpunten voor de onderdelen verwarmingswijze en warmte-isolatie worden vervangen door een waardering van de energieprestatie op basis van het energieprestatiecertificaat van de woning.

Voor deze aanpassing en daaraan verbonden overgangs- en uitvoeringsmaatregelen is parlementaire goedkeuring vereist van de betreffende wet- en regelgeving.

Ik zal u uiteraard tijdig op de hoogte stellen van de aanpassing van het woningwaarderingstelsel, opdat daarmee rekening kan worden gehouden bij de huurverhoging per 1 juli 2010.

6. Tot slot

De circulaire MG 2009-01 over het huurprijsbeleid voor de periode 1 juli 2009 tot en met 30 juni 2010 vervalt met ingang van 1 juli 2010.

Voor nadere informatie over deze circulaire over het huurprijsbeleid voor de periode 1 juli 2010 tot en met 30 juni 2011 kunt u zich richten tot de Directie Aandachtsgroepen, Betaalbaarheid en Corporaties en het Secretariaat van de Huurcommissies.

Hoogachtend,
de Minister voor Wonen, Wijken en Integratie,

E.E. van der Laan

**Portefeuille Wonen,
Wijken en Integratie**
Directie Aandachtsgroepen,
Betaalbaarheid en
Corporaties
cluster Huurbeleid &
Aandachtsgroepen

Datum
25 januari 2010

Kenmerk
MG 2010-01

Bijlage I: Adressen en telefoonnummers

DIRECTORAAT-GENERAAL VOOR WONEN, WIJKEN EN INTEGRATIE **DIRECTIE AANDACHTSGROEPEN, BETAALBAARHEID EN CORPORATIES**

Postbus 30941
2500 GX Den Haag
tel. 070 – 3393939

HET SECRETARIAAT VAN DE HUURCOMMISSIES

Postbus 16495
2500BL Den Haag
tel. 0800 – 4887243 (0800-huurcie)
fax. 070 - 3754200

Bijlage II: tabel huurliberalisatiegrenzen tot 1 januari 2011

| Huurliberalisatiegrens | | Nieuwe maatregel | |
|--------------------------|-----------------------|------------------|-------------------------|
| <i>Interim-maatregel</i> | | <i>jaargang*</i> | <i>Huurprijs</i> |
| <i>jaargang*</i> | <i>Huurprijs</i> | | |
| 1989 | ≥ f 750,00 (€ 340,34) | | |
| 1990 | > f 775,00 (€ 351,68) | | |
| 1991 | > f 820,00 (€ 372,10) | | |
| 1992 | > f 865,42 (€ 392,71) | | |
| 1993 | > f 913,33 (€ 414,45) | | |
| | | 1994 | > f 963,75 (€ 437,33) |
| | | 1995 | > f 1.007,50 (€ 457,18) |
| | | 1996 | > f 1.047,92 (€ 475,53) |
| | | 1997 | > f 1.085,00 (€ 492,35) |
| | | 1998 | > f 1.085,00 (€ 492,35) |
| | | 1999 | > f 1.107,00 (€ 502,33) |
| | | 2000 | > f 1.149,00 (€ 521,39) |
| | | 2001 | > f 1.193,00 (€ 541,36) |
| | | 2002 | > € 565,44 |
| | | 2003 | > € 585,24 |
| | | 2004 | > € 597,54 |
| | | 2005 | > € 604,72 |
| | | 2006 | > € 615,01 |
| | | 2007 | > € 621,78 |
| | | 2008 | > € 631,73 |
| | | 2009 | > € 647,53 |
| | | 2010 | > € 647,53 |

*) Een jaargang loopt telkens van 1 juli tot 1 juli. Dus jaargang 1989 betekent van 1 juli 1989 tot 1 juli 1990.

Met ingang van 1 januari 2011 gaat de jaargang steeds van 1 januari tot 1 januari lopen. De huurliberalisatiegrens per 1 januari 2011 wordt in het najaar van 2010 bekend gemaakt.

Bijlage III

Maximale huurprijsgrenzen voor zelfstandige woningen per 1 juli 2010

| punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 40 | 177,02 | 82 | 363,73 | 124 | 567,77 | 166 | 771,78 | 208 | 975,81 |
| 41 | 181,46 | 83 | 368,59 | 125 | 572,62 | 167 | 776,64 | 209 | 980,68 |
| 42 | 185,88 | 84 | 373,43 | 126 | 577,47 | 168 | 781,50 | 210 | 985,55 |
| 43 | 190,30 | 85 | 378,30 | 127 | 582,34 | 169 | 786,37 | 211 | 990,39 |
| 44 | 194,71 | 86 | 383,16 | 128 | 587,21 | 170 | 791,22 | 212 | 995,25 |
| 45 | 199,15 | 87 | 388,01 | 129 | 592,04 | 171 | 796,08 | 213 | 1000,11 |
| 46 | 203,58 | 88 | 392,87 | 130 | 596,92 | 172 | 800,93 | 214 | 1004,96 |
| 47 | 208,00 | 89 | 397,73 | 131 | 601,77 | 173 | 805,80 | 215 | 1009,82 |
| 48 | 212,43 | 90 | 402,60 | 132 | 606,62 | 174 | 810,64 | 216 | 1014,69 |
| 49 | 216,86 | 91 | 407,45 | 133 | 611,49 | 175 | 815,51 | 217 | 1019,54 |
| 50 | 221,28 | 92 | 412,30 | 134 | 616,34 | 176 | 820,36 | 218 | 1024,39 |
| 51 | 225,68 | 93 | 417,17 | 135 | 621,20 | 177 | 825,22 | 219 | 1029,26 |
| 52 | 230,12 | 94 | 422,01 | 136 | 626,05 | 178 | 830,09 | 220 | 1034,12 |
| 53 | 234,55 | 95 | 426,88 | 137 | 630,92 | 179 | 834,94 | 221 | 1038,96 |
| 54 | 238,97 | 96 | 431,74 | 138 | 635,77 | 180 | 839,78 | 222 | 1043,83 |
| 55 | 243,40 | 97 | 436,59 | 139 | 640,62 | 181 | 844,67 | 223 | 1048,69 |
| 56 | 247,83 | 98 | 441,45 | 140 | 645,48 | 182 | 849,51 | 224 | 1053,55 |
| 57 | 252,23 | 99 | 446,32 | 141 | 650,36 | 183 | 854,37 | 225 | 1058,40 |
| 58 | 256,67 | 100 | 451,16 | 142 | 655,18 | 184 | 859,22 | 226 | 1063,26 |
| 59 | 261,10 | 101 | 456,02 | 143 | 660,06 | 185 | 864,09 | 227 | 1068,12 |
| 60 | 265,53 | 102 | 460,88 | 144 | 664,92 | 186 | 868,95 | 228 | 1072,98 |
| 61 | 269,94 | 103 | 465,74 | 145 | 669,78 | 187 | 873,81 | 229 | 1077,83 |
| 62 | 274,38 | 104 | 470,60 | 146 | 674,63 | 188 | 878,66 | 230 | 1082,69 |
| 63 | 278,79 | 105 | 475,45 | 147 | 679,49 | 189 | 883,53 | 231 | 1087,54 |
| 64 | 283,21 | 106 | 480,32 | 148 | 684,34 | 190 | 888,38 | 232 | 1092,41 |
| 65 | 287,64 | 107 | 485,18 | 149 | 689,22 | 191 | 893,24 | 233 | 1097,27 |
| 66 | 292,08 | 108 | 490,02 | 150 | 694,05 | 192 | 898,09 | 234 | 1102,12 |
| 67 | 296,50 | 109 | 494,89 | 151 | 698,92 | 193 | 902,95 | 235 | 1106,98 |
| 68 | 300,91 | 110 | 499,74 | 152 | 703,78 | 194 | 907,82 | 236 | 1111,84 |
| 69 | 305,34 | 111 | 504,61 | 153 | 708,64 | 195 | 912,67 | 237 | 1116,70 |
| 70 | 309,76 | 112 | 509,47 | 154 | 713,49 | 196 | 917,52 | 238 | 1121,55 |
| 71 | 314,19 | 113 | 514,31 | 155 | 718,35 | 197 | 922,38 | 239 | 1126,41 |
| 72 | 318,61 | 114 | 519,19 | 156 | 723,20 | 198 | 927,24 | 240 | 1131,27 |
| 73 | 323,04 | 115 | 524,04 | 157 | 728,08 | 199 | 932,10 | 241 | 1136,14 |
| 74 | 327,47 | 116 | 528,89 | 158 | 732,91 | 200 | 936,96 | 242 | 1140,98 |
| 75 | 331,89 | 117 | 533,75 | 159 | 737,79 | 201 | 941,81 | 243 | 1145,84 |
| 76 | 336,31 | 118 | 538,60 | 160 | 742,63 | 202 | 946,68 | 244 | 1150,71 |
| 77 | 340,74 | 119 | 543,46 | 161 | 747,50 | 203 | 951,54 | 245 | 1155,56 |
| 78 | 345,17 | 120 | 548,33 | 162 | 752,37 | 204 | 956,38 | 246 | 1160,41 |
| 79 | 349,59 | 121 | 553,18 | 163 | 757,20 | 205 | 961,24 | 247 | 1165,26 |
| 80 | 354,02 | 122 | 558,05 | 164 | 762,06 | 206 | 966,11 | 248 | 1170,14 |
| 81 | 358,86 | 123 | 562,90 | 165 | 766,94 | 207 | 970,97 | 249 | 1174,98 |
| | | | | | | | | 250 | 1179,84 |

Bijlage IV

Maximale huurprijsgrenzen voor onzelfstandige woonruimten per 1 juli 2010

| punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 1 | 1,88 | 54 | 99,89 | 107 | 197,88 | 160 | 295,87 | 213 | 364,46 |
| 2 | 3,72 | 55 | 101,74 | 108 | 199,74 | 161 | 297,71 | 214 | 365,41 |
| 3 | 5,58 | 56 | 103,57 | 109 | 201,56 | 162 | 299,56 | 215 | 366,36 |
| 4 | 7,43 | 57 | 105,41 | 110 | 203,43 | 163 | 301,41 | 216 | 367,32 |
| 5 | 9,28 | 58 | 107,28 | 111 | 205,26 | 164 | 303,26 | 217 | 368,27 |
| 6 | 11,14 | 59 | 109,12 | 112 | 207,11 | 165 | 305,11 | 218 | 369,23 |
| 7 | 12,99 | 60 | 110,97 | 113 | 208,96 | 166 | 306,94 | 219 | 370,20 |
| 8 | 14,84 | 61 | 112,82 | 114 | 210,80 | 167 | 308,81 | 220 | 371,17 |
| 9 | 16,70 | 62 | 114,67 | 115 | 212,66 | 168 | 310,65 | 221 | 372,11 |
| 10 | 18,54 | 63 | 116,52 | 116 | 214,51 | 169 | 312,51 | 222 | 373,08 |
| 11 | 20,36 | 64 | 118,38 | 117 | 216,37 | 170 | 314,36 | 223 | 374,03 |
| 12 | 22,22 | 65 | 120,23 | 118 | 218,22 | 171 | 316,18 | 224 | 374,99 |
| 13 | 24,07 | 66 | 122,08 | 119 | 220,06 | 172 | 318,05 | 225 | 375,92 |
| 14 | 25,92 | 67 | 123,90 | 120 | 221,91 | 173 | 319,90 | 226 | 376,90 |
| 15 | 27,78 | 68 | 125,76 | 121 | 223,76 | 174 | 321,76 | 227 | 377,84 |
| 16 | 29,62 | 69 | 127,62 | 122 | 225,61 | 175 | 323,58 | 228 | 378,80 |
| 17 | 31,47 | 70 | 129,45 | 123 | 227,44 | 176 | 325,45 | 229 | 379,77 |
| 18 | 33,33 | 71 | 131,31 | 124 | 229,29 | 177 | 327,29 | 230 | 380,73 |
| 19 | 35,18 | 72 | 133,15 | 125 | 231,13 | 178 | 329,16 | 231 | 381,67 |
| 20 | 37,02 | 73 | 135,00 | 126 | 233,00 | 179 | 330,99 | 232 | 382,65 |
| 21 | 38,86 | 74 | 136,86 | 127 | 234,85 | 180 | 332,85 | 233 | 383,59 |
| 22 | 40,70 | 75 | 138,72 | 128 | 236,70 | 181 | 333,80 | 234 | 384,55 |
| 23 | 42,56 | 76 | 140,55 | 129 | 238,55 | 182 | 334,76 | 235 | 385,50 |
| 24 | 44,40 | 77 | 142,41 | 130 | 240,40 | 183 | 335,72 | 236 | 386,48 |
| 25 | 46,26 | 78 | 144,24 | 131 | 242,24 | 184 | 336,69 | 237 | 387,42 |
| 26 | 48,10 | 79 | 146,11 | 132 | 244,09 | 185 | 337,64 | 238 | 388,38 |
| 27 | 49,97 | 80 | 147,94 | 133 | 245,95 | 186 | 338,59 | 239 | 389,33 |
| 28 | 51,81 | 81 | 149,79 | 134 | 247,80 | 187 | 339,54 | 240 | 390,29 |
| 29 | 53,67 | 82 | 151,65 | 135 | 249,63 | 188 | 340,51 | 241 | 391,25 |
| 30 | 55,50 | 83 | 153,48 | 136 | 251,50 | 189 | 341,45 | 242 | 392,22 |
| 31 | 57,35 | 84 | 155,35 | 137 | 253,34 | 190 | 342,42 | 243 | 393,18 |
| 32 | 59,21 | 85 | 157,19 | 138 | 255,20 | 191 | 343,38 | 244 | 394,14 |
| 33 | 61,03 | 86 | 159,05 | 139 | 257,05 | 192 | 344,34 | 245 | 395,10 |
| 34 | 62,89 | 87 | 160,89 | 140 | 258,89 | 193 | 345,29 | 246 | 396,05 |
| 35 | 64,74 | 88 | 162,74 | 141 | 260,74 | 194 | 346,25 | 247 | 397,00 |
| 36 | 66,59 | 89 | 164,58 | 142 | 262,58 | 195 | 347,21 | 248 | 397,97 |
| 37 | 68,44 | 90 | 166,44 | 143 | 264,44 | 196 | 348,17 | 249 | 398,92 |
| 38 | 70,30 | 91 | 168,29 | 144 | 266,29 | 197 | 349,12 | 250 | 399,88 |
| 39 | 72,15 | 92 | 170,14 | 145 | 268,12 | 198 | 350,09 | 251 | 400,83 |
| 40 | 74,00 | 93 | 171,98 | 146 | 269,98 | 199 | 351,04 | 252 | 401,80 |
| 41 | 75,85 | 94 | 173,84 | 147 | 271,84 | 200 | 352,01 | 253 | 402,74 |
| 42 | 77,69 | 95 | 175,70 | 148 | 273,69 | 201 | 352,96 | 254 | 403,71 |
| 43 | 79,53 | 96 | 177,55 | 149 | 275,52 | 202 | 353,92 | 255 | 404,66 |
| 44 | 81,38 | 97 | 179,39 | 150 | 277,39 | 203 | 354,88 | 256 | 405,62 |
| 45 | 83,23 | 98 | 181,23 | 151 | 279,21 | 204 | 355,82 | 257 | 406,56 |
| 46 | 85,07 | 99 | 183,08 | 152 | 281,08 | 205 | 356,78 | 258 | 407,55 |
| 47 | 86,93 | 100 | 184,94 | 153 | 282,91 | 206 | 357,74 | 259 | 408,49 |
| 48 | 88,79 | 101 | 186,78 | 154 | 284,77 | 207 | 358,71 | 260 | 409,46 |
| 49 | 90,65 | 102 | 188,62 | 155 | 286,62 | 208 | 359,66 | 261 | 410,39 |
| 50 | 92,48 | 103 | 190,47 | 156 | 288,47 | 209 | 360,63 | 262 | 411,38 |
| 51 | 94,34 | 104 | 192,32 | 157 | 290,32 | 210 | 361,57 | 263 | 412,31 |
| 52 | 96,18 | 105 | 194,18 | 158 | 292,17 | 211 | 362,53 | 264 | 413,29 |
| 53 | 98,05 | 106 | 196,03 | 159 | 294,02 | 212 | 363,48 | 265 | 414,25 |

Maximale huurprijsgrenzen voor onzelfstandige woonruimten per 1 juli 2010

| punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 266 | 415,21 | 319 | 465,94 | 372 | 516,72 | 425 | 567,47 | 478 | 618,21 |
| 267 | 416,16 | 320 | 466,91 | 373 | 517,67 | 426 | 568,41 | 479 | 619,20 |
| 268 | 417,13 | 321 | 467,86 | 374 | 518,63 | 427 | 569,39 | 480 | 620,14 |
| 269 | 418,07 | 322 | 468,82 | 375 | 519,60 | 428 | 570,34 | 481 | 621,11 |
| 270 | 419,03 | 323 | 469,77 | 376 | 520,55 | 429 | 571,31 | 482 | 622,07 |
| 271 | 419,99 | 324 | 470,76 | 377 | 521,51 | 430 | 572,27 | 483 | 623,01 |
| 272 | 420,94 | 325 | 471,69 | 378 | 522,47 | 431 | 573,22 | 484 | 623,97 |
| 273 | 421,91 | 326 | 472,67 | 379 | 523,43 | 432 | 574,17 | 485 | 624,93 |
| 274 | 422,86 | 327 | 473,61 | 380 | 524,36 | 433 | 575,14 | 486 | 625,90 |
| 275 | 423,82 | 328 | 474,58 | 381 | 525,35 | 434 | 576,09 | 487 | 626,85 |
| 276 | 424,78 | 329 | 475,51 | 382 | 526,28 | 435 | 577,05 | 488 | 627,81 |
| 277 | 425,73 | 330 | 476,50 | 383 | 527,27 | 436 | 578,00 | 489 | 628,75 |
| 278 | 426,69 | 331 | 477,44 | 384 | 528,20 | 437 | 578,96 | 490 | 629,70 |
| 279 | 427,65 | 332 | 478,41 | 385 | 529,17 | 438 | 579,92 | 491 | 630,67 |
| 280 | 428,61 | 333 | 479,36 | 386 | 530,11 | 439 | 580,87 | 492 | 631,63 |
| 281 | 429,57 | 334 | 480,33 | 387 | 531,09 | 440 | 581,84 | 493 | 632,58 |
| 282 | 430,52 | 335 | 481,27 | 388 | 532,04 | 441 | 582,79 | 494 | 633,55 |
| 283 | 431,48 | 336 | 482,23 | 389 | 533,01 | 442 | 583,75 | 495 | 634,52 |
| 284 | 432,45 | 337 | 483,19 | 390 | 533,97 | 443 | 584,71 | 496 | 635,46 |
| 285 | 433,40 | 338 | 484,13 | 391 | 534,92 | 444 | 585,67 | 497 | 636,43 |
| 286 | 434,36 | 339 | 485,11 | 392 | 535,88 | 445 | 586,62 | 498 | 637,38 |
| 287 | 435,32 | 340 | 486,06 | 393 | 536,83 | 446 | 587,58 | 499 | 638,33 |
| 288 | 436,28 | 341 | 487,02 | 394 | 537,80 | 447 | 588,55 | 500 | 639,28 |
| 289 | 437,23 | 342 | 487,97 | 395 | 538,74 | 448 | 589,48 | 501 | 640,25 |
| 290 | 438,19 | 343 | 488,94 | 396 | 539,70 | 449 | 590,47 | 502 | 641,20 |
| 291 | 439,14 | 344 | 489,89 | 397 | 540,65 | 450 | 591,42 | 503 | 642,16 |
| 292 | 440,10 | 345 | 490,85 | 398 | 541,63 | 451 | 592,38 | 504 | 643,11 |
| 293 | 441,05 | 346 | 491,83 | 399 | 542,58 | 452 | 593,32 | 505 | 644,08 |
| 294 | 442,02 | 347 | 492,77 | 400 | 543,54 | 453 | 594,30 | 506 | 645,04 |
| 295 | 442,98 | 348 | 493,74 | 401 | 544,49 | 454 | 595,24 | 507 | 645,99 |
| 296 | 443,93 | 349 | 494,69 | 402 | 545,42 | 455 | 596,20 | 508 | 646,96 |
| 297 | 444,89 | 350 | 495,65 | 403 | 546,40 | 456 | 597,16 | 509 | 647,91 |
| 298 | 445,85 | 351 | 496,58 | 404 | 547,34 | 457 | 598,12 | 510 | 648,86 |
| 299 | 446,80 | 352 | 497,57 | 405 | 548,32 | 458 | 599,07 | 511 | 649,83 |
| 300 | 447,77 | 353 | 498,51 | 406 | 549,26 | 459 | 600,04 | 512 | 650,78 |
| 301 | 448,72 | 354 | 499,48 | 407 | 550,24 | 460 | 601,00 | 513 | 651,75 |
| 302 | 449,69 | 355 | 500,42 | 408 | 551,18 | 461 | 601,94 | 514 | 652,69 |
| 303 | 450,63 | 356 | 501,40 | 409 | 552,16 | 462 | 602,90 | 515 | 653,65 |
| 304 | 451,60 | 357 | 502,34 | 410 | 553,09 | 463 | 603,86 | 516 | 654,62 |
| 305 | 452,55 | 358 | 503,30 | 411 | 554,07 | 464 | 604,83 | 517 | 655,58 |
| 306 | 453,51 | 359 | 504,26 | 412 | 555,02 | 465 | 605,78 | 518 | 656,53 |
| 307 | 454,47 | 360 | 505,21 | 413 | 555,98 | 466 | 606,75 | 519 | 657,49 |
| 308 | 455,43 | 361 | 506,17 | 414 | 556,94 | 467 | 607,69 | 520 | 658,44 |
| 309 | 456,38 | 362 | 507,14 | 415 | 557,90 | 468 | 608,63 | 521 | 659,40 |
| 310 | 457,35 | 363 | 508,09 | 416 | 558,85 | 469 | 609,61 | 522 | 660,36 |
| 311 | 458,31 | 364 | 509,04 | 417 | 559,80 | 470 | 610,56 | 523 | 661,32 |
| 312 | 459,26 | 365 | 510,01 | 418 | 560,77 | 471 | 611,55 | 524 | 662,28 |
| 313 | 460,22 | 366 | 510,97 | 419 | 561,71 | 472 | 612,48 | 525 | 663,23 |
| 314 | 461,17 | 367 | 511,92 | 420 | 562,69 | 473 | 613,46 | 526 | 664,19 |
| 315 | 462,12 | 368 | 512,90 | 421 | 563,63 | 474 | 614,39 | 527 | 665,14 |
| 316 | 463,06 | 369 | 513,85 | 422 | 564,60 | 475 | 615,38 | 528 | 666,12 |
| 317 | 464,05 | 370 | 514,80 | 423 | 565,54 | 476 | 616,31 | 529 | 667,06 |
| 318 | 464,99 | 371 | 515,76 | 424 | 566,51 | 477 | 617,28 | 530 | 668,03 |

Maximale huurprijsgrenzen voor onzelfstandige woonruimten per 1 juli 2010

| punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 531 | 668,98 | 584 | 719,74 | 637 | 770,50 | 690 | 821,26 | 743 | 872,01 |
| 532 | 669,93 | 585 | 720,70 | 638 | 771,46 | 691 | 822,20 | 744 | 872,98 |
| 533 | 670,90 | 586 | 721,66 | 639 | 772,42 | 692 | 823,17 | 745 | 873,92 |
| 534 | 671,85 | 587 | 722,60 | 640 | 773,36 | 693 | 824,13 | 746 | 874,89 |
| 535 | 672,82 | 588 | 723,56 | 641 | 774,34 | 694 | 825,09 | 747 | 875,84 |
| 536 | 673,76 | 589 | 724,53 | 642 | 775,30 | 695 | 826,02 | 748 | 876,81 |
| 537 | 674,73 | 590 | 725,49 | 643 | 776,25 | 696 | 827,00 | 749 | 877,76 |
| 538 | 675,69 | 591 | 726,43 | 644 | 777,21 | 697 | 827,94 | 750 | 878,71 |
| 539 | 676,66 | 592 | 727,41 | 645 | 778,17 | 698 | 828,91 | >750 | * |
| 540 | 677,59 | 593 | 728,35 | 646 | 779,12 | 699 | 829,84 | | |
| 541 | 678,58 | 594 | 729,31 | 647 | 780,06 | 700 | 830,84 | | |
| 542 | 679,51 | 595 | 730,27 | 648 | 781,04 | 701 | 831,79 | | |
| 543 | 680,47 | 596 | 731,25 | 649 | 781,99 | 702 | 832,75 | | |
| 544 | 681,43 | 597 | 732,19 | 650 | 782,95 | 703 | 833,71 | | |
| 545 | 682,40 | 598 | 733,15 | 651 | 783,90 | 704 | 834,66 | | |
| 546 | 683,34 | 599 | 734,11 | 652 | 784,87 | 705 | 835,61 | | |
| 547 | 684,31 | 600 | 735,06 | 653 | 785,80 | 706 | 836,57 | | |
| 548 | 685,26 | 601 | 736,01 | 654 | 786,78 | 707 | 837,54 | | |
| 549 | 686,21 | 602 | 736,98 | 655 | 787,73 | 708 | 838,49 | | |
| 550 | 687,17 | 603 | 737,93 | 656 | 788,70 | 709 | 839,46 | | |
| 551 | 688,13 | 604 | 738,90 | 657 | 789,66 | 710 | 840,40 | | |
| 552 | 689,10 | 605 | 739,86 | 658 | 790,62 | 711 | 841,36 | | |
| 553 | 690,04 | 606 | 740,81 | 659 | 791,57 | 712 | 842,32 | | |
| 554 | 691,02 | 607 | 741,75 | 660 | 792,53 | 713 | 843,27 | | |
| 555 | 691,97 | 608 | 742,72 | 661 | 793,49 | 714 | 844,24 | | |
| 556 | 692,92 | 609 | 743,68 | 662 | 794,44 | 715 | 845,19 | | |
| 557 | 693,89 | 610 | 744,64 | 663 | 795,40 | 716 | 846,16 | | |
| 558 | 694,84 | 611 | 745,60 | 664 | 796,35 | 717 | 847,09 | | |
| 559 | 695,79 | 612 | 746,56 | 665 | 797,32 | 718 | 848,07 | | |
| 560 | 696,76 | 613 | 747,51 | 666 | 798,27 | 719 | 849,01 | | |
| 561 | 697,72 | 614 | 748,47 | 667 | 799,23 | 720 | 849,98 | | |
| 562 | 698,67 | 615 | 749,42 | 668 | 800,18 | 721 | 850,93 | | |
| 563 | 699,65 | 616 | 750,40 | 669 | 801,13 | 722 | 851,92 | | |
| 564 | 700,59 | 617 | 751,33 | 670 | 802,09 | 723 | 852,86 | | |
| 565 | 701,54 | 618 | 752,31 | 671 | 803,06 | 724 | 853,83 | | |
| 566 | 702,48 | 619 | 753,26 | 672 | 804,01 | 725 | 854,77 | | |
| 567 | 703,47 | 620 | 754,23 | 673 | 804,95 | 726 | 855,74 | | |
| 568 | 704,41 | 621 | 755,17 | 674 | 805,93 | 727 | 856,69 | | |
| 569 | 705,38 | 622 | 756,14 | 675 | 806,87 | 728 | 857,64 | | |
| 570 | 706,33 | 623 | 757,08 | 676 | 807,83 | 729 | 858,61 | | |
| 571 | 707,29 | 624 | 758,05 | 677 | 808,80 | 730 | 859,55 | | |
| 572 | 708,23 | 625 | 759,00 | 678 | 809,76 | 731 | 860,52 | | |
| 573 | 709,21 | 626 | 759,98 | 679 | 810,71 | 732 | 861,47 | | |
| 574 | 710,16 | 627 | 760,92 | 680 | 811,69 | 733 | 862,44 | | |
| 575 | 711,14 | 628 | 761,89 | 681 | 812,63 | 734 | 863,39 | | |
| 576 | 712,10 | 629 | 762,82 | 682 | 813,59 | 735 | 864,35 | | |
| 577 | 713,05 | 630 | 763,80 | 683 | 814,55 | 736 | 865,30 | | |
| 578 | 714,00 | 631 | 764,75 | 684 | 815,50 | 737 | 866,27 | | |
| 579 | 714,97 | 632 | 765,70 | 685 | 816,46 | 738 | 867,22 | | |
| 580 | 715,91 | 633 | 766,66 | 686 | 817,42 | 739 | 868,17 | | |
| 581 | 716,85 | 634 | 767,62 | 687 | 818,38 | 740 | 869,14 | | |
| 582 | 717,82 | 635 | 768,58 | 688 | 819,34 | 741 | 870,09 | | |
| 583 | 718,78 | 636 | 769,54 | 689 | 820,28 | 742 | 871,06 | | |

*) De maximale huurprijsgrens behorende bij meer dan 750 punten is het bedrag dat wordt verkregen door € 0,95 (dat bedrag komt overeen met het verschil tussen de bedragen, genoemd bij 750 en 749 punten) te vermenigvuldigen met het aantal punten van de woonruimte, verminderd met 750, en bij de verkregen uitkomst € 878,71 (dat bedrag komt overeen met het bedrag genoemd bij 750 punten) op te tellen.

Bijlage V

Maximale huurprijsgrenzen voor woonwagens per 1 juli 2010

| punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|--------|---------|
| 40 | 188,51 | 82 | 387,26 | 124 | 603,35 | 166 | 819,42 | 208 | 1035,50 |
| 41 | 193,22 | 83 | 392,42 | 125 | 608,49 | 167 | 824,58 | 209 | 1040,65 |
| 42 | 197,93 | 84 | 397,56 | 126 | 613,64 | 168 | 829,71 | 210 | 1045,80 |
| 43 | 202,65 | 85 | 402,70 | 127 | 618,77 | 169 | 834,85 | 211 | 1050,94 |
| 44 | 207,34 | 86 | 407,84 | 128 | 623,93 | 170 | 840,01 | 212 | 1056,10 |
| 45 | 212,05 | 87 | 412,98 | 129 | 629,07 | 171 | 845,15 | 213 | 1061,24 |
| 46 | 216,76 | 88 | 418,12 | 130 | 634,20 | 172 | 850,30 | 214 | 1066,37 |
| 47 | 221,49 | 89 | 423,27 | 131 | 639,35 | 173 | 855,44 | 215 | 1071,53 |
| 48 | 226,21 | 90 | 428,42 | 132 | 644,51 | 174 | 860,58 | 216 | 1076,68 |
| 49 | 230,91 | 91 | 433,58 | 133 | 649,65 | 175 | 865,74 | 217 | 1081,82 |
| 50 | 235,62 | 92 | 438,71 | 134 | 654,80 | 176 | 870,87 | 218 | 1086,97 |
| 51 | 240,32 | 93 | 443,86 | 135 | 659,95 | 177 | 876,03 | 219 | 1092,09 |
| 52 | 245,05 | 94 | 449,01 | 136 | 665,08 | 178 | 881,17 | 220 | 1097,25 |
| 53 | 249,76 | 95 | 454,14 | 137 | 670,23 | 179 | 886,30 | 221 | 1102,39 |
| 54 | 254,48 | 96 | 459,30 | 138 | 675,37 | 180 | 891,46 | 222 | 1107,55 |
| 55 | 259,18 | 97 | 464,44 | 139 | 680,53 | 181 | 896,61 | 223 | 1112,69 |
| 56 | 263,88 | 98 | 469,57 | 140 | 685,66 | 182 | 901,74 | 224 | 1117,82 |
| 57 | 268,61 | 99 | 474,72 | 141 | 690,81 | 183 | 906,89 | 225 | 1122,97 |
| 58 | 273,31 | 100 | 479,86 | 142 | 695,96 | 184 | 912,03 | 226 | 1128,11 |
| 59 | 278,02 | 101 | 485,01 | 143 | 701,10 | 185 | 917,18 | 227 | 1133,26 |
| 60 | 282,75 | 102 | 490,17 | 144 | 706,23 | 186 | 922,33 | 228 | 1138,41 |
| 61 | 287,44 | 103 | 495,30 | 145 | 711,39 | 187 | 927,46 | 229 | 1143,54 |
| 62 | 292,17 | 104 | 500,45 | 146 | 716,51 | 188 | 932,62 | 230 | 1148,68 |
| 63 | 296,87 | 105 | 505,60 | 147 | 721,68 | 189 | 937,77 | 231 | 1153,85 |
| 64 | 301,57 | 106 | 510,74 | 148 | 726,83 | 190 | 942,91 | 232 | 1159,00 |
| 65 | 306,31 | 107 | 515,89 | 149 | 731,97 | 191 | 948,06 | 233 | 1164,14 |
| 66 | 311,01 | 108 | 521,02 | 150 | 737,10 | 192 | 953,19 | 234 | 1169,28 |
| 67 | 315,73 | 109 | 526,18 | 151 | 742,26 | 193 | 958,34 | 235 | 1174,43 |
| 68 | 320,43 | 110 | 531,32 | 152 | 747,41 | 194 | 963,48 | 236 | 1179,56 |
| 69 | 325,14 | 111 | 536,46 | 153 | 752,55 | 195 | 968,62 | 237 | 1184,71 |
| 70 | 329,85 | 112 | 541,62 | 154 | 757,71 | 196 | 973,78 | 238 | 1189,85 |
| 71 | 334,56 | 113 | 546,76 | 155 | 762,83 | 197 | 978,93 | 239 | 1195,00 |
| 72 | 339,29 | 114 | 551,88 | 156 | 767,97 | 198 | 984,05 | 240 | 1200,14 |
| 73 | 344,00 | 115 | 557,04 | 157 | 773,12 | 199 | 989,20 | 241 | 1205,29 |
| 74 | 348,70 | 116 | 562,19 | 158 | 778,27 | 200 | 994,34 | 242 | 1210,44 |
| 75 | 353,41 | 117 | 567,33 | 159 | 783,40 | 201 | 999,50 | 243 | 1215,58 |
| 76 | 358,11 | 118 | 572,46 | 160 | 788,55 | 202 | 1004,65 | 244 | 1220,72 |
| 77 | 362,84 | 119 | 577,62 | 161 | 793,71 | 203 | 1009,79 | 245 | 1225,87 |
| 78 | 367,55 | 120 | 582,76 | 162 | 798,86 | 204 | 1014,93 | 246 | 1231,01 |
| 79 | 372,27 | 121 | 587,92 | 163 | 803,99 | 205 | 1020,09 | 247 | 1236,17 |
| 80 | 376,98 | 122 | 593,07 | 164 | 809,16 | 206 | 1025,22 | 248 | 1241,31 |
| 81 | 381,73 | 123 | 598,21 | 165 | 814,29 | 207 | 1030,38 | 249 | 1246,44 |
| | | | | | | | | 250 | 1251,61 |

Bijlage VI**Maximale huurprijsgrenzen voor standplaatsen per 1 juli 2010**

| punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag | punten | bedrag |
|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|
| 1 | 4,45 | 54 | 238,97 | 107 | 485,18 | 160 | 742,63 | 213 | 1000,11 |
| 2 | 8,89 | 55 | 243,40 | 108 | 490,02 | 161 | 747,50 | 214 | 1004,96 |
| 3 | 13,30 | 56 | 247,82 | 109 | 494,89 | 162 | 752,37 | 215 | 1009,82 |
| 4 | 17,73 | 57 | 252,23 | 110 | 499,74 | 163 | 757,20 | 216 | 1014,69 |
| 5 | 22,16 | 58 | 256,67 | 111 | 504,61 | 164 | 762,06 | 217 | 1019,54 |
| 6 | 26,58 | 59 | 261,10 | 112 | 509,47 | 165 | 766,94 | 218 | 1024,39 |
| 7 | 30,99 | 60 | 265,53 | 113 | 514,31 | 166 | 771,78 | 219 | 1029,26 |
| 8 | 35,43 | 61 | 269,94 | 114 | 519,19 | 167 | 776,64 | 220 | 1034,12 |
| 9 | 39,86 | 62 | 274,38 | 115 | 524,04 | 168 | 781,50 | 221 | 1038,96 |
| 10 | 44,29 | 63 | 278,79 | 116 | 528,89 | 169 | 786,37 | 222 | 1043,83 |
| 11 | 48,71 | 64 | 283,21 | 117 | 533,75 | 170 | 791,22 | 223 | 1048,69 |
| 12 | 53,13 | 65 | 287,64 | 118 | 538,60 | 171 | 796,08 | 224 | 1053,55 |
| 13 | 57,56 | 66 | 292,08 | 119 | 543,46 | 172 | 800,93 | 225 | 1058,40 |
| 14 | 61,98 | 67 | 296,50 | 120 | 548,33 | 173 | 805,80 | 226 | 1063,26 |
| 15 | 66,40 | 68 | 300,91 | 121 | 553,18 | 174 | 810,64 | 227 | 1068,12 |
| 16 | 70,83 | 69 | 305,34 | 122 | 558,05 | 175 | 815,51 | 228 | 1072,98 |
| 17 | 75,26 | 70 | 309,76 | 123 | 562,90 | 176 | 820,36 | 229 | 1077,83 |
| 18 | 79,68 | 71 | 314,19 | 124 | 567,77 | 177 | 825,22 | 230 | 1082,69 |
| 19 | 84,09 | 72 | 318,61 | 125 | 572,62 | 178 | 830,09 | 231 | 1087,54 |
| 20 | 88,53 | 73 | 323,04 | 126 | 577,47 | 179 | 834,94 | 232 | 1092,41 |
| 21 | 92,94 | 74 | 327,47 | 127 | 582,34 | 180 | 839,78 | 233 | 1097,27 |
| 22 | 97,38 | 75 | 331,89 | 128 | 587,21 | 181 | 844,67 | 234 | 1102,12 |
| 23 | 101,80 | 76 | 336,31 | 129 | 592,04 | 182 | 849,51 | 235 | 1106,98 |
| 24 | 106,23 | 77 | 340,74 | 130 | 596,92 | 183 | 854,37 | 236 | 1111,84 |
| 25 | 110,65 | 78 | 345,17 | 131 | 601,77 | 184 | 859,22 | 237 | 1116,70 |
| 26 | 115,08 | 79 | 349,59 | 132 | 606,62 | 185 | 864,09 | 238 | 1121,55 |
| 27 | 119,50 | 80 | 354,02 | 133 | 611,49 | 186 | 868,95 | 239 | 1126,41 |
| 28 | 123,93 | 81 | 358,86 | 134 | 616,34 | 187 | 873,81 | 240 | 1131,27 |
| 29 | 128,36 | 82 | 363,73 | 135 | 621,20 | 188 | 878,66 | 241 | 1136,14 |
| 30 | 132,78 | 83 | 368,59 | 136 | 626,05 | 189 | 883,53 | 242 | 1140,98 |
| 31 | 137,21 | 84 | 373,43 | 137 | 630,92 | 190 | 888,38 | 243 | 1145,84 |
| 32 | 141,62 | 85 | 378,30 | 138 | 635,77 | 191 | 893,24 | 244 | 1150,71 |
| 33 | 146,04 | 86 | 383,16 | 139 | 640,62 | 192 | 898,09 | 245 | 1155,56 |
| 34 | 150,48 | 87 | 388,01 | 140 | 645,48 | 193 | 902,95 | 246 | 1160,41 |
| 35 | 154,90 | 88 | 392,87 | 141 | 650,36 | 194 | 907,82 | 247 | 1165,26 |
| 36 | 159,32 | 89 | 397,73 | 142 | 655,18 | 195 | 912,67 | 248 | 1170,14 |
| 37 | 163,75 | 90 | 402,60 | 143 | 660,06 | 196 | 917,52 | 249 | 1174,98 |
| 38 | 168,17 | 91 | 407,45 | 144 | 664,92 | 197 | 922,38 | 250 | 1179,84 |
| 39 | 172,59 | 92 | 412,30 | 145 | 669,78 | 198 | 927,24 | >250 | * |
| 40 | 177,02 | 93 | 417,17 | 146 | 674,63 | 199 | 932,10 | | |
| 41 | 181,46 | 94 | 422,01 | 147 | 679,49 | 200 | 936,96 | | |
| 42 | 185,88 | 95 | 426,88 | 148 | 684,34 | 201 | 941,81 | | |
| 43 | 190,30 | 96 | 431,74 | 149 | 689,22 | 202 | 946,68 | | |
| 44 | 194,71 | 97 | 436,59 | 150 | 694,05 | 203 | 951,54 | | |
| 45 | 199,15 | 98 | 441,45 | 151 | 698,92 | 204 | 956,38 | | |
| 46 | 203,58 | 99 | 446,32 | 152 | 703,78 | 205 | 961,24 | | |
| 47 | 208,00 | 100 | 451,16 | 153 | 708,64 | 206 | 966,11 | | |
| 48 | 212,43 | 101 | 456,02 | 154 | 713,49 | 207 | 970,97 | | |
| 49 | 216,86 | 102 | 460,88 | 155 | 718,35 | 208 | 975,81 | | |
| 50 | 221,28 | 103 | 465,74 | 156 | 723,20 | 209 | 980,68 | | |
| 51 | 225,68 | 104 | 470,60 | 157 | 728,08 | 210 | 985,55 | | |
| 52 | 230,12 | 105 | 475,45 | 158 | 732,91 | 211 | 990,39 | | |
| 53 | 234,55 | 106 | 480,32 | 159 | 737,79 | 212 | 995,25 | | |

*) De maximale huurprijsgrens behorende bij meer dan 250 punten is het bedrag dat wordt verkregen door € 4,86 (dat bedrag komt overeen met het verschil tussen de bedragen, genoemd bij 250 en 249 punten) te vermenigvuldigen met het aantal punten van de woonruimte, verminderd met 250, en bij de verkregen uitkomst € 1179,84 (dat bedrag komt overeen met het bedrag genoemd bij 250 punten) op te tellen.