



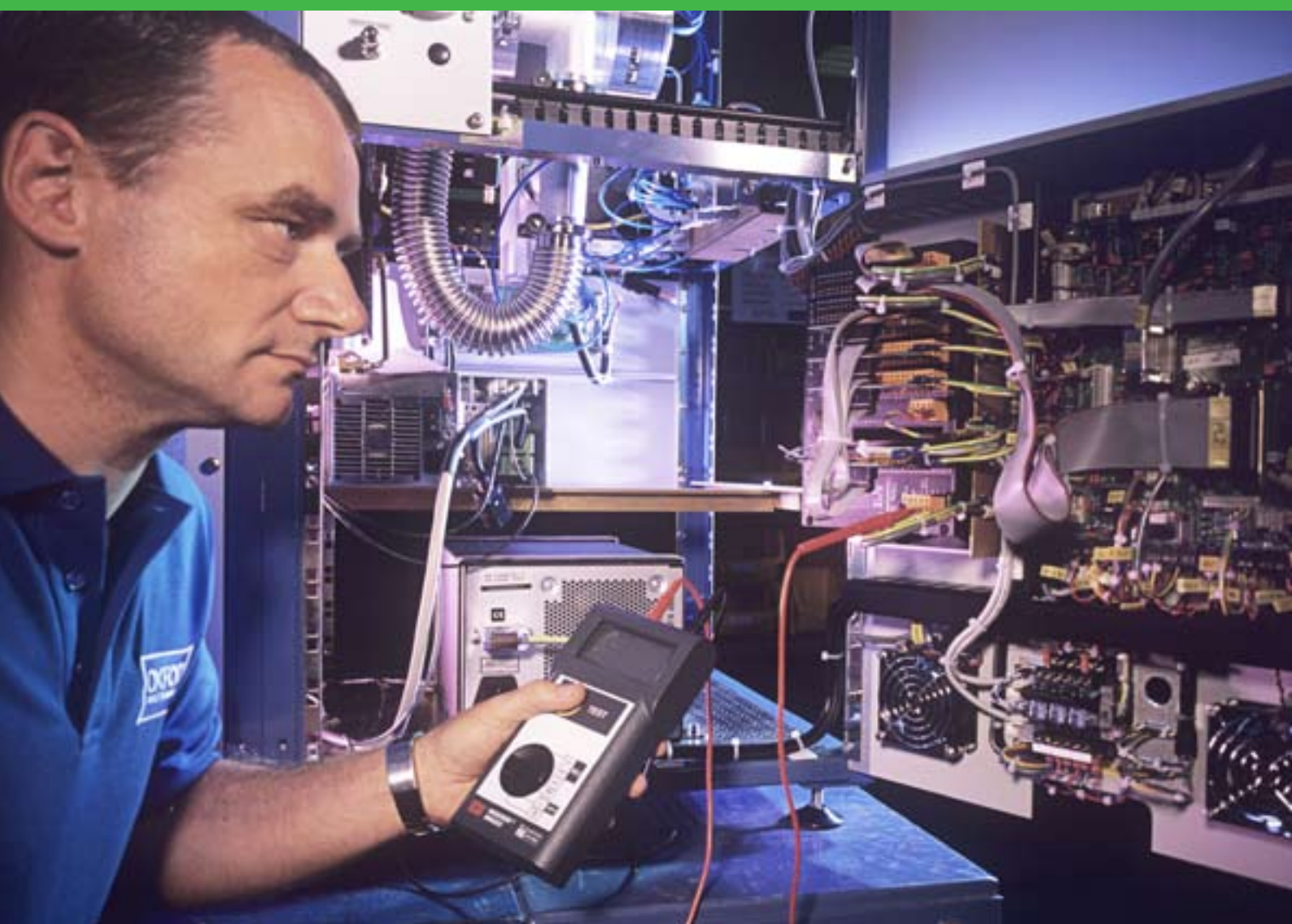
Agentschap NL
Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

Installateurs en aannemers

Energielabel: opstap naar energiebesparende maatregelen



>> Als het gaat om energie en klimaat



Energielabel voor woningen en gebouwen

Welke energiebesparende maatregelen zijn mogelijk in een woning of gebouw? Een vraag die mensen met (ver)koopplannen of verbouwplannen steeds vaker stellen. U bent daarvoor dé expert. U bent deskundig in advies over en uitvoering van verbouwingen. Energiebesparende maatregelen neemt u als logisch onderdeel mee. Het verplichte energielabel is daarbij een objectief instrument.

Op basis van het energielabel:

- geeft u heldere informatie over de huidige energetische kwaliteit van het gebouw of de woning;
- adviseert u over mogelijke energiebesparende maatregelen.

Het direct meenemen van energiebesparende maatregelen bij verbouwingen heeft veel voordelen, zoals kostenbesparing. Energiebesparende maatregelen zorgen daarnaast voor een lagere energierekening en meer comfort. Met uw expertise kunt u alle zorgen uit handen nemen. Dat levert tevreden klanten op en business voor u.



Voordelen voor u

U wilt uw business verbreden. Dat kan door ook energiebesparingsadvies aan te bieden. Voor de klant bent u dé deskundige partij die zowel kan adviseren als uitvoeren bij verbouwingwensen. Het energielabel geeft inzicht in de energiezuinigheid van een gebouw of woning en in de mogelijkheden om die te verbeteren. Belangrijke zaken om met uw klanten te bespreken:

- Het energielabel biedt inzicht in de energieprestatie van een woning of gebouw. Ook staan de mogelijke energiebesparende maatregelen vermeld.
- Investeren in energiebesparende maatregelen heeft grote voordelen, zoals een lagere energienota en meer wooncomfort.
- Het energielabel kan de verkoopprijs van het gebouw beïnvloeden.
- Het energielabel kan effect hebben op de hoogte van de te verkrijgen hypotheek.
- Vele financiële regelingen stimuleren energiebesparing in bestaande woningen/gebouwen.

Alleen gecertificeerde EPA-opnemers en EPA-adviseurs mogen energielabels opstellen. U kunt zich laten certificeren. Daarnaast is het mogelijk om u aan te sluiten bij Meer Met Minder of bij E.Nu (coöperaties van installateurs, aannemers, isolatiebedrijven op lokaal niveau). Hiervoor hebben brancheverenigingen Uneto-VNI en Bouwend Nederland samen met stichting Meer Met Minder een introductie cursus ontwikkeld. Voor meer informatie: zie achterzijde.



Energielabel uit 2008, 2009

Vanaf januari 2010 behouden bestaande energielabels hun geldigheid. Woningeigenaren (ook woningcorporaties en particuliere verhuurders) kunnen een leeswijzer (supplement) opvragen op het bestaande energielabel. Dit supplement bevat dezelfde informatie als het verbeterde energielabel. Het oorspronkelijke label blijft juridisch het geldige document. Ga voor deze leeswijzer naar www.energielabelgebouw.nl.

Klachtenregeling

Is een woningeigenaar ontevreden over het verstrekte energielabel? Als u de opnamegegevens toelicht, verdwijnen bezwaren vaak al. Zo niet, dan kan de woningeigenaar terecht bij het klachtenloket via www.energielabelklachten.nl. In het uiterste geval biedt de geschillencommissie voor energielabels uitkomst. Alle gecertificeerde energielabelbedrijven zijn hier vanaf januari 2010 bij aangesloten.



Energiebesparing: meer informatie

Maak uw service compleet door te wijzen op de diverse aantrekkelijke subsidies en leningen voor energiebesparende maatregelen. Meer weten:

- Over energiebesparende maatregelen in de nieuwbouw? Op de website van het Lente-akkoord vindt u meer informatie zoals voorbeelden, bewezen technieken en maatregelen: www.lente-akkoord.nl.
- Over energiebesparing in de bestaande bouw? Stichting Meer Met Minder brengt bedrijven in de bouwbranche in contact met elkaar en met klanten en ontwikkelt opleidingen en hulpmiddelen (onder andere samen met brancheverenigingen Uneto VNI en Bouwend Nederland): www.meermetminder.nl.
- De Energiebesparingsverkenner laat u in enkele stappen de energiebesparingsmogelijkheden zien en berekent meteen uw financiële voordeel. Er is een versie voor woningen en projecten en een versie voor utiliteitsbouw
 - www.energiebesparingsverkenner.nl (voor woningen en projecten)
 - www.agentschapnl.nl/utiliteitsbouw (voor utiliteitsbouw)

- De Energiesubsidiewijzer geeft een actueel overzicht van beschikbare subsidies en regelingen voor woningeigenaren: www.energiesubsidiewijzer.nl.
- Vanaf 1 januari 2010 geldt een aangepaste methodiek voor het maken van het energielabel. Dit vergroot de betrouwbaarheid en kwaliteit. Wilt u meer informatie over de opname en bepalingsmethodiek? Bezoek www.isso.nl.
- Alleen gecertificeerde opnemers en adviseurs mogen energielabels opstellen. Uitgebreide informatie, documenten en een lijst van certificerende instellingen vindt u op www.kbi.nl.



Dit is een publicatie van:

Agentschap NL
NL Energie en Klimaat
Swentiboldstraat 21
Postbus 17 | 6130 AA Sittard
T 088 602 20 00
F 088 602 90 21
www.agentschapnl.nl/energieenklimaat

© Agentschap NL | Januari 2010
Publicatie-nr. 2KPWB1006

Agentschap NL is een agentschap van het ministerie van Economische Zaken. Agentschap NL voert beleid uit voor diverse ministeries als het gaat om duurzaamheid, innovatie en internationaal. Agentschap NL is het aanspreekpunt voor bedrijven, kennisinstellingen en overheden. Voor informatie en advies, financiering, netwerken en wet- en regelgeving.

De divisie NL Energie en Klimaat versterkt de samenleving door te werken aan de energie- en klimaatoplossingen van de toekomst.

Meer weten?

- over het energielabel en uw rol als professional: www.energielabelgebouw.nl
- over het energielabel voor woningeigenaren: www.vrom.nl/energielabel
- over beoordelingsrichtlijnen en publicaties: www.kbi.nl en www.isso.nl

Vragen?

De Helpdesk is maandag tot en met vrijdag bereikbaar van 9.00 u tot 12.00 u en van 14.00 u tot 16.00 u:
Telefoonnummer: 088 602 25 33
E-mail: EPBD@agentschapnl.nl

Energiebesparingsprogramma gebouwde omgeving

Agentschap NL (voorheen SenterNovem) voert in opdracht van VROM WWI 'Energiebesparingsprogramma gebouwde omgeving' uit. Het Energiebesparingsprogramma gebouwde omgeving heeft tot doel bij te dragen aan de kabinetsdoelstellingen voor vermindering van de CO₂-uitstoot van de gebouwde omgeving.