

**GSO Noord  
Geitenkamp  
St. Marten / Spoorhoek**



**GSO Zuid  
Vredenburg / Kronenburg  
Elderveld / De Laar**



## Inhoudsopgave

Voor de volledige rapportage zie: het document [Voortgang aanpak krachtwijken en GSO preventiewijken juni 2011](#)

<b>1. KRACHTWIJKEN &amp; GSOIII-PREVENTIEWIJKEN: GEZAMENLIJKE VOORTGANG</b>	
1.1 Voortgang planning krachtwijken en GSOIII-preventiewijken	5
1.2 Krachtwijken en GSOIII-preventiewijken financieel	6
1.3 Leeswijzer	8
<b>2. KRACHTWIJK HET ARNHEMSE BROEK</b>	
2.1 Voortgang Gemeente Arnhem	11
2.2 Voortgang Portaal	13
2.3 Voortgang Vivare	14
2.4 Voortgang Volkshuisvesting	16
<b>3. KRACHTWIJK KLARENDAL</b>	
3.1 Voortgang Gemeente Arnhem	
3.2 Voortgang Vivare	
3.3 Voortgang Volkshuisvesting	
<b>4. KRACHTWIJK MALBURGEN</b>	
4.1 Voortgang Gemeente Arnhem	
4.2 Voortgang Vivare	
4.3 Voortgang Volkshuisvesting	
<b>5. KRACHTWIJK PRESIKHAAF</b>	
5.1 Voortgang Gemeente Arnhem	
5.2 Voortgang Portaal	
5.3 Voortgang Vivare	
5.4 Voortgang Volkshuisvesting	
<b>6. GSOIII-PREVENTIEWIJK GEITENKAMP</b>	
6.1 Voortgang Gemeente Arnhem	
<b>7. GSOIII-PREVENTIEWIJKEN SINT MARTEN EN SPOORHOEK</b>	
7.1 Voortgang Gemeente Arnhem	
<b>8. GSOIII-PREVENTIEWIJK ZUIDWIJKEN</b>	
8.1 Voortgang Gemeente Arnhem	



## 1. KRACHTWIJKEN & GSOIII-PREVENTIEWIJKEN: GEZAMENLIJKE VOORTGANG

### 1.1 Voortgang planning krachtwijken en GSOIII-preventiewijken

#### Vooraf

De voortgang van de wijkactieplannen van de aandachtswijken en daarmee de wijkuitvoeringsplannen, wordt bewaakt door zowel gemeente als de woningcorporaties. Voorliggend document geeft vanuit beide perspectieven de stand van de wijkuitvoeringsplannen van de krachtwijken weer tot en met mei 2011. Ook over de voortgang van het programma in de GSOIII-preventiewijken wordt, vanuit gemeentelijk perspectief, in dit document gerapporteerd.

#### Terugblik

Sinds de vorige rapportage de kracht- en GSOIII-preventiewijken is op het gebied van wijkaanpak bepaald niet stilgeweest. De wijkuitvoeringsplannen voor 2011 zijn gemaakt en de uitvoering ervan is in volle gang.

Het is buitengewoon spijtig dat het Rijk zich na 3 jaar financieel terugtrekt en niet de overeengekomen 10 jaar vol maakt. We pakken echter - samen met corporaties, bewoners en andere partijen in de stad - de draad van 3 jaar geleden weer op, want Arnhem was immers al lang voor de Vogelaargelden actief in de wijken. We nemen de wens van de minister ten aanzien van actief burgerschap serieus, maar varen verder onze eigen koers. Hoewel de (rijks)middelen voor de aandachtswijken in 2010 zijn afgelopen, zijn we in staat om in 2011 in de wijken een substantieel programma te realiseren. Er is in 2010 bewust gestuurd op het reserveren van middelen voor 2011 omdat al vroeg duidelijk was dat hiervoor geen gelden beschikbaar zouden komen.

Het GSOIII-programma kan dit jaar gewoon doorgang vinden omdat de GSO-periode ook 2011 omvat.

Tijdens de behandeling van de begroting voor 2011 en verder heeft de Gemeenteraad het College per unaniem gedragen motie gevraagd om rond de zomer van 2011 te komen met een plan, waarin zowel qua inhoud als financiering de voortgang van de wijkenaanpak is geborgd. De Raad heeft tevens aangedrongen op het realiseren van een wijkaanpak waarbij alle wijken van Arnhem in beeld komen. Zowel Raad als College zoeken naar wegen om de burger meer aan het woord te laten komen en mee aan het stuur te staan. Tijdens de bezuinigingsdiscussie in de Raad heeft de fractie van de Christenunie hierop per amendement ('Wat wil de Wijk'), expliciet aangedrongen.

#### Voorgaand veranderingsproces

Er is dus alle aanleiding voor innovatie en creativiteit: hoe kunnen we, desnoods met minder middelen, het wijkgericht werken zo organiseren dat we onze maatschappelijke opgave toch realiseren?

In Arnhem staan bij alle betrokkenen de seinen op groen om de wijkenaanpak met vereende krachten voort te zetten. Het College wil de verworvenheden van de recente wijkenaanpak en de reguliere activiteiten die we vanuit alle diensten al sinds jaar en dag uitvoeren, integreren tot een nieuwe werkwijze, waarmee de gemeente, samen met de partners, aan de slag kan in de stad.

Als antwoord op de motie 'Krachtige wijken' wordt op dit moment aan een plan van aanpak gewerkt waarin het College enerzijds aangeeft *hoe* zij tot een vernieuwde integrale werkwijze wil komen voor het organiseren en financieren van een wijkbeleid dat tegemoet komt aan de actuele vraagstukken en anderzijds *wat* er in de wijken aan activiteiten zal worden uitgezet.

Goed zicht op succesvolle interventies, duidelijke keuzes voor thema's die er echt toe doen, daadwerkelijke toetsing op effectiviteit en het leggen van meer verantwoordelijkheid voor de eigen omgeving bij de burger zijn hierbij belangrijke instrumenten. Gebiedsgerichte aanpak, vraagsturing,

vernieuwend welzijn en verinnerlijken van (kracht)wijkenaanpak worden bij de uitwerking van de toekomst van de wijkenaanpak meegenomen. Dit alles doen we in nauwe samenwerking met onze partners in de stad. Niet in de laatste plaats met de bewoners; zij worden prominent betrokken bij de voorbereiding van de plannen voor 2012 en verder.

Voor wat betreft het GSOIII-programma ontstaat in 2012 een nieuwe situatie. Zoals het er nu naar uit ziet, volgt er een GSO IV periode met ruimte voor investeringen in de Arnhemse wijkenaanpak. Over de aard en omvang hiervan valt nog niets te zeggen.

### **Tot slot**

Zoals al eens eerder gesteld: bij de wijkenaanpak gaat het vooral om volhouden. Misschien is het niet eens van belang wat we precies doen, als we maar uitvoeren en doorzetten wat we de wijken en hun bewoners beloven. Een aanwezige, aanspreekbare en bereikbare overheid en corporatie geeft vertrouwen.

### **1.2 Krachtwijken en GSOIII-preventiewijken financieel**

Er is een financiële prognose gemaakt voor de kracht- en GSOIII-wijken waarbij is gekeken welke bedragen er t/m 27 april jl. zijn geboekt en verplicht en op basis daarvan - en van een inschatting van de opdrachten die de rest van het jaar nog worden weggezet - een prognose gemaakt voor heel 2011. Die prognose is afgezet tegen de nog te besteden bedragen vanuit de Vogelaar-middelen en de GSOIII-middelen, gerelateerd aan de wijkuitvoeringsplannen 2011.

De Vogelaar-middelen kunnen ook na 2011 nog worden besteed, mocht er nog budget overblijven. Aan de GSOIII-subsidie is vanuit de provincie de voorwaarde verbonden dat deze middelen op 31 december 2011 daadwerkelijk uitgegeven moeten zijn (dus daadwerkelijk betaald, niet alleen verplicht), tenzij er op onderdelen (zoals de brede school in Geitenkamp en het voorzieningshart in St. Marten) iets anders met de provincie is overeengekomen.

Samengevat ziet het beeld er als volgt uit:

#### **Krachtwijken**

In Malburgen zit de meeste ruimte. Toch verwacht de wijkprogrammameerder van Malburgen van de € 1,8 miljoen die nog beschikbaar is in 2011 bijna € 1,5 miljoen uit te geven, toch een fikse bedrag - en zouden we aan het eind van het jaar dus zo'n € 300.000 overhouden om nog in 2012 te besteden. Voor Presikhaaf verwachten we ongeveer € 90.000 over te houden (budget ruim € 1,3 miljoen, prognose € 1,2 miljoen). De wijkprogrammameerder van Presikhaaf wil eigenlijk € 300.000 overhouden, voor een aantal zaken die nog in 2012 opgepakt zouden moeten worden. Dat wil dus zeggen dat een aantal zaken die voor 2011 stond gepland niet uitgevoerd kunnen worden óf de plannen voor 2012 moet worden bijgesteld. Hierin moeten nog keuzes worden gemaakt.

Om in Het Broek in 2011 nog een volledig programma te draaien, heeft de wijkprogrammameerder een garantstelling van de bewoners (maximaal € 188.000) gekregen. Met alleen Vogelaar-middelen (€ 580.000) zou het uitvoeringsplan 2011 niet volledig uitgevoerd kunnen worden. De verwachting is dat van de garantstelling van de bewoners ongeveer € 120.000 zal worden gebruikt. De Vogelaar-middelen zijn aan het eind van 2011 dan dus op.

In Klarendal, waar nog € 540.000 beschikbaar is in 2011, verwacht de wijkprogrammaleider ruim € 40.000 tekort te komen als hij alle plannen voor 2011 wil realiseren. Hierin moeten nog keuzes worden gemaakt.

Hierna volgt het totaaloverzicht van de prognose over 2010 per thema uit de wijkactieplannen. Voor de financiële prognose per wijk wordt verwezen naar de voortgangsrapportage per wijk.

<b>BESTEDINGEN 2011</b>				
<b>ARNHEMSE KRACHTWIJKEN</b>				
<b>GEMEENTE ARNHEM</b>				
- Begroot 2011 is de financiële vertaling van de uitvoeringsplannen per thema				
- Bestedingen 2011 t/m 21 april (= geboekt + verplicht)				
<b>THEMA'S:</b>	<b>TOTAAL VAN ALLE WIJKEN per thema</b>			
	<b>begroot</b>	<b>besteed t/m 21 april</b>	<b>prognose</b>	<b>afwijking tov begroot</b>
A: WONEN	440.309	134.670	430.878	9.431
B: WERKEN	403.625	502.983	507.199	-103.574
C: LEREN & OPGROEIEN	1.196.260	645.120	1.169.871	26.389
D: INTEGREREN	324.075	160.581	278.935	45.140
E: SPORT & CULTUUR	421.540	340.665	447.540	-26.000
F: VEILIGHEID	488.000	31.926	251.500	236.500
G: ACHTER DE VOORDEUR	667.500	594.442	709.543	-42.043
COMMUNICATIE en ONVOORZIEN	218.300	77.823	224.440	-6.140
PER SALDO van alle wijken: begrotingsruimte / teveel begroot / garantstelling bewoners Het Broek	61.392		-188.000	249.392
<b>TOTAAL WIJKEN</b>	<b>4.221.001</b>	<b>2.488.209</b>	<b>3.831.905</b>	<b>389.096</b>
<b>ALGEMEEN</b>	<b>ALGEMEEN</b>			
	<b>begroot</b>	<b>besteed t/m 21 april</b>	<b>prognose</b>	<b>afwijking tov begroot</b>
Onvoorzien / calamiteiten / werkbudget	-30.000	3.141	10.000	-40.000
Overhead (doorbelasting uren)	300.000	0	260.000	40.000
<b>TOTAAL ALGEMEEN</b>	<b>270.000</b>	<b>3.141</b>	<b>270.000</b>	<b>0</b>
<b>TOTAAL GENERAAL (THEMA'S + ALGEMEEN)</b>	<b>TOTAAL GENERAAL (THEMA'S + ALGEMEEN)</b>			
	<b>begroot</b>	<b>besteed t/m 21 april</b>	<b>prognose</b>	<b>afwijking tov begroot</b>
	<b>4.491.001</b>	<b>2.491.350</b>	<b>4.101.905</b>	<b>389.096</b>

## GSOIII-preventiewijken

In Geitenkamp is de verwachting dat er ongeveer € 380.000 (van een budget van € 720.000) niet wordt besteed in 2011. De wijkprogrammameider zou dit het liefst wegzetten in Geitenkamp Gildewijk maar hij weet niet of hij dat in 2011 daadwerkelijk uitgegeven krijgt. Dit is onderwerp van gesprek geweest met de provincie. Inmiddels is duidelijk dat de provincie ermee akkoord als hiervoor in 2011 verplichtingen worden aangaan (dus opdrachten weggezet). We krijgen dan in de eerste helft van 2012 de tijd om de opdrachten m.b.t. Geitenkamp Gildewijk uit te (laten) voeren en het geld daadwerkelijk uit te geven. Het betreft voorlopig een mondelinge toezegging. Formeel wordt het pas in het najaar 2011 vastgelegd en afgetikt door de Staten in de formele voortgangsrapportage GSOIII. St. Marten-Spoorhoek is een soortgelijk verhaal: de prognose is dat we ongeveer € 73.000 overhouden (op een budget van ruim € 530.000). Dit zou de wijkprogrammameider het liefst uitgeven aan de Hommelseweg maar het is onzeker of dat geld ook daadwerkelijk in 2011 wordt uitgegeven. Hierover heeft de provincie nog geen uitsluitstel gegeven.

De Zuidwijken, tot slot. De wijkprogrammameider verwacht ongeveer € 10.000 over te houden. In relatie tot het totale budget (€ 1 miljoen) is dat niks dus eigenlijk kun je zeggen dat we bij de Zuidwijken op -0- uitkomen.

Hierna volgt het totaaloverzicht van de prognose over 2010 per thema uit de wijkactieplannen. Voor de financiële prognose per wijk wordt verwezen naar de voortgangsrapportage per wijk.

<b>BUDGETBEWAKING 2011</b>				
<b>ARNHEMSE PREVENTIEWIJKEN GSOIII</b>				
<b>PER THEMA GSOIII</b>				
- Begroot 2011 zoals bij aanvang van de GSOIII-periode met de provincie is overeengekomen				
- Bewaking obv de bestedingen t/m 27 april (= geboekt + verplicht)				
THEMA'S GSOIII:	TOTAAL GSOIII WIJKEN			
	begroot 2011	besteed t/m 27 april	prognose 2011	afwijking tov begroot
BREDE SCHOOL / HART VAN DE WIJK	15.000	0	60.000	-45.000
TOEGANKELIJKHEID WMO VOORZIENINGEN	0	0	0	0
MEERVOUDIG PROBLEMATIEK GEZINEN	65.000	160.398	185.000	-120.000
AFNAME OVERLAST, VERNIELINGEN, VANDALISME	170.000	0	138.260	31.740
AFNAME BIJSTANDSGERECHTIGDEN	85.000	85.975	135.975	-50.975
AFNAME JEUGDWERKLOOSHEID	0	0	0	0
OVERLAST JONGEREN VERMINDEREN	210.000	315.653	325.653	-115.653
TOENAME GEBRUIK VOORZIENINGEN JONGEREN	72.000	79.160	119.160	-47.160
BEHOUD EN VERSTERKING VOORZIENINGEN	80.000	40.369	245.000	-165.000
VERSTERKING WERKGELEGENHEID	0	0	0	0
VERSTERKING SOCIALE COHESIE	420.000	327.579	353.849	66.151
ENTREE NAAR DE WIJK VERBETERD	180.000	43.771	208.771	-28.771
EVENWICHTIGE WONINGVOORRAAD	31.000	1.980	1.980	29.020
ALGEMEEN	322.000	56.635	260.000	62.000
BIJDRAGE CORPORATIE		-80.000	-120.000	120.000
NOG TE BESTEDEN VANUIT 2008 - 2010	674.974			674.974
<b>TOTAAL GSOIII-WIJKEN</b>	<b>2.324.974</b>	<b>1.031.520</b>	<b>1.913.648</b>	<b>411.326</b>

### 1.3 Leeswijzer

In de volgende hoofdstukken treft u de wijkuitvoeringsplannen 2011 aan van de krachtwijken en GSOIII-preventiewijken. Elke rapportage bevat twee bijdragen: die van de gemeente en die van de corporaties.



**KRACHTWIJK HET ARNHEMSE BROEK**





## **2. KRACHTWIJK HET ARNHEMSE BROEK**

### **2.1 Voortgang Gemeente Arnhem**

#### **Programma Wonen (1)**

De wijkvisie (vastgesteld maart 2010) is de leidraad voor bewoners voor het bepalen van hun prioriteiten (en bij het bepalen van hun mening bij toekomstige ontwikkelingen in hun wijk). De wens van de bewoners voor een weekmarkt blijkt niet realiseerbaar. In plaats daarvan is er wel de mogelijkheid geboden aan marktkeoplui om gebruik te maken van één standplaats op het parkeerterrein waar ook de Aldi is gevestigd. Er heeft zich helaas nog geen enkele marktkeopman gemeld. In juli wordt nog een poging ondernomen door in het vakblad Ambulante handel en in de wijkkrant te adverteren.

BGB in het Arnhemse Broek loopt. De plannen voor herinrichting van het plein in de Van Verschuerwijk zijn bijna afgerond.

Net als in voorgaande jaren wordt de groene opbouwwerker voor het Arnhemse Broek ingezet. Samen met de bewoners zorgt hij voor een groene uitstraling van het Arnhemse Broek. (oa boomspiegels, plantenbakken, geveltuintjes, groene muren, bewonerstuin achter het Torentje) De wijkkrant wordt in 2011 zeven keer uitgebracht. De wijkkrant is zeer belangrijk voor de samenhang en leefbaarheid van het Arnhemse Broek. De leesdichtheid is erg hoog. Omdat de Vogelaargelden ten einde lopen is het behoud van de Wijkkrant een belangrijk onderwerp voor het Arnhemse Broek.

#### **Programma Werken (2)**

Binnen dit programma is aandacht voor (1) voorkomen schooluitval (2) aan het werk helpen van bewoners en (3) het stimuleren van de wijk economie.

Er zijn via de krachtwijkenmiddelen een aantal scholingstrajecten op maat voor wijkbewoners. (oa van Vitesse Betrokken en New Arts)

De economische tafel om de wijk economie te stimuleren, is opgestart en loopt. Het blijkt lastig om in korte tijd concrete resultaten te boeken.

De bewoners van C&R bemiddeling zijn met frisse energie bezig om hun initiatief (werkloze wijkbewoners te helpen naar (een opstap naar) een baan in de wijk) verder vorm te geven.

Medefinancier het ministerie van VROM volgt ook het vernieuwende project met veel interesse.

#### **Programma Opgroeien en Leren (3)**

In het Arnhemse Broek komen nog steeds veel kinderen binnen op de speelzaal en/of het basisonderwijs met de nodige achterstanden en opvoedings/gedragsproblemen. Organisaties die binnen dit thema actief zijn, bieden onder de noemer van 'Brede school' een totaalaanpak aan gericht op (1) gezinnen helpen met het opvoeden en (2) kinderen en jongeren helpen met het opgroeien. Dit betekent geen losse activiteiten, maar een geïntegreerd, op elkaar afgestemd programma met daarin aandacht voor alle leeftijden. De brede schoolcoördinator speelt hierbij een belangrijke, coördinerende rol.

De diverse extra activiteiten die Rijnstad aanbiedt in het kader van de Vogelaargelden zijn in volle gang. Door middel van Spel aan Huis (9 gezinnen) Ko en Co (8 ouders met hun kinderen) en de tweede Speelmorgen (7 gezinnen) zijn de kinderen erg vooruitgegaan, zowel in hun ontwikkeling als in hun gedrag. Doordat er goede activiteiten met deze groep zijn ondernomen is de band tussen de ouders en hun kinderen versterkt.

De jongerenwerker werkt goed samen met alle andere partijen die met jongeren werken in het Arnhemse Broek. Deze functionaris draagt zorg voor diverse activiteiten, van zaalvoetbal tot huiswerkbegeleiding.

Programma Dorst is afgerond. Er is binnen dit programma ingezet op individuele huiswerkbegeleiding en talentontwikkeling van de kinderen. Van alle kinderen van groep 8 van de Paulusschool is een prachtig boekje gemaakt, waarin de talenten van deze kinderen beschreven staan.

#### **Programma Integreeren (4)**

Het versterken van de 'sociale samenhang' is een middel om criminaliteit en overlast in een wijk / buurt te verminderen. Wanneer mensen in een buurt elkaar kennen, zal de objectieve en subjectieve onveiligheid lager zijn. Het versterken van buurtcontacten heeft dus een directe invloed op het woon- en leefklimaat. Uit het budget 'Broek Ontmoet' worden twee initiatieven ondersteund.

- Vaders actief

Het activiteitenprogramma wordt uitgevoerd en is zoveel mogelijk aanvullend op de activiteiten van de Blokhut, Symfonie en de stad. Vaders Actief heeft dit jaar onder andere de Moederdag Matjesmarkt georganiseerd. En in juni zal tijdens Vaderdag het luchtkussenfeest in Sonsbeek plaatsvinden.

Tevens hebben ze een mooie tafel gemaakt rond het thema 'opvoeden'.

- Ouderenproject SWOA

Het project is in mei gestart met het ophalen van de vraag bij de ouderen. De SWOA informeert de ouderen door middel van een brief over de huisbezoeken en bijeenkomsten. Hulpvragen en mogelijk acties worden geïnventariseerd en geregistreerd. SWOA zal andere van belang zijnde initiatieven in de wijk hierbij betrekken.

Uitgangspunt is dat de oudere zelf die acties onderneemt die hij of zij nog zelf kan doen. Daar waar dit niet mogelijk is zal de SWOA ondersteuning bieden. De SWOA zal de uitkomsten van de huisbezoeken en groepsbijeenkomsten zoveel als mogelijk onderbrengen in bestaande initiatieven.

#### **Programma Veiligheid (5)**

Het programma 2011 voorziet in het voortzetten van de geconcentreerde aanpak van handhaving en overlast in de wijk en in het manen van wijkbewoners zich te gedragen naar de regels die gelden voor alle Arnhemmers. Dit betekent vooral een inzet op 'blauw op straat'. Een deel van de activiteiten in dit programma bestaat uit (inmiddels) regulier (geworden) activiteiten van de betrokken instellingen.

In het Arnhemse Broek wordt één extra BOA ingezet. Toezicht, het beheer op onderhoud en veiligheid blijven belangrijke aandachtspunten.

Het programma 'Veilige Wijk' wordt op alle basisscholen en door aanverwante partners uitgevoerd. Gezamenlijk zijn gedragscodes/leefregels opgesteld. Kinderen leren een aantal normen en waarden en bij alle partners in de wijk (oa Blokhut, basisscholen, Symfonie en kinderopvang) gelden deze leefregels. Professionals worden getraind hoe ze deze leefregels over kunnen brengen.

#### **Programma Sport en Cultuur (6)**

Het beleven van kunst en cultuur, het actief deelnemen hieraan / hierin, het op eigen kracht creëren van beelden en objecten, biedt mensen een andere en bredere oriëntatie op zichzelf en de omgeving waarin zij leven. Geestelijke en fysieke gezondheid wordt hierdoor in positieve zin beïnvloed.

Datzelfde geldt voor sportactiviteiten. Daarbij hebben het kennismaken en doen van sport- en cultuuractiviteiten een positieve invloed op het opgroeien van jeugd en jongeren in het Arnhemse Broek.

De kunstscout is met project 'Broek in Beeld' aan de slag. Doel is activiteiten in de wijk te organiseren die zorgen voor meer samenhang tussen de buurten. In juni is er met ondersteuning van de kunstscout een wijkdag 'Broek in Beeld' georganiseerd. Daarnaast werkt de kunstscout aan verbreding en verbinding in de wijk door samenwerking te zoeken met verschillende partners in de stad, zoals de Schouwburg.

Playground de Blokhut draait momenteel goed. Door het beheer en de activiteitenbegeleiding is er rust en speel- en sportplezier. Het sportpunt is geopend en biedt veel sportmogelijkheden voor de bewoners.

### Programma Achter de voordeur (7)

In de wijk is het Overleg Zorg en Overlast actief. De zorgcoördinator speelt hierbij een belangrijke rol. In dit overleg bespreken professionals (zorg, corporaties, politie en gemeente) overlastgevende (en zorg) gezinnen. Er zijn veel complexe probleemsituaties besproken in de eerste helft van 2011. Deze kunnen door deze manier van bespreken sneller en beter worden geholpen.

### Voortgang financieel

<b>BESTEDINGEN 2011</b> <b>ARNHEMSE KRACHTWIJKEN</b> <b>GEMEENTE ARNHEM</b>				
- Begroot 2011 is de financiële vertaling van de uitvoeringsplannen per thema - Bestedingen 2011 t/m 21 april (= geboekt + verplicht)				
THEMA'S:	HET BROEK			
	begroot	besteed t/m 21 april	prognose	afwijking tov begroot
A: WONEN	57.000	22.536	56.285	715
B: WERKEN	23.000	68.796	45.644	-22.644
C: LEREN & OPGROEIEN	284.954	198.155	285.257	-303
D: INTEGREREN	15.000	16.300	16.300	-1.300
E: SPORT & CULTUUR	96.540	76.540	96.540	0
F: VEILIGHEID	80.000	0	40.000	40.000
G: ACHTER DE VOORDEUR	140.000	137.210	137.210	2.790
COMMUNICATIE en ONVOORZIEN	48.500	21.006	48.500	0
GARANTSTELLING BEWONERS	-165.295		-188.000	22.705
<b>TOTAAL HET BROEK</b>	<b>579.699</b>	<b>540.543</b>	<b>537.736</b>	<b>41.963</b>

## 2.2 Voortgang Portaal

### Verbeteren woningbezit Het Broek

De renovatie van de woningen in het Broek is in augustus 2010 gestart. De gevels van de woningen inclusief ramen en kozijnen worden aangepakt, de vochtproblemen in de kelder worden verholpen en de buitenruimte (poorten, verlichting, binnentuin en voortuinen) worden aangepakt. Daar waar mogelijk wordt de energieprestatie van de complexen verbeterd. De planning is dat de renovatie in het derde kwartaal van 2011 wordt afgerond. De totale investering van het project bedraagt € 5.700.000 euro waarvan in WUP 2010 al een bedrag van € 2.700.000 euro is opgenomen. Dit totaalbedrag is hoger dan oorspronkelijk gedacht, omdat er nog huiszwam is geconstateerd in een groot aantal woningen.

## Wonen

Activiteit	Voortgang
Renoveren woningen inclusief opknappen schuren, tuinen en binnenterrein	Renovatie is in uitvoering. De planning is dat de renovatie in het derde kwartaal van 2011 wordt afgerond.
Vuilnis/ afval op straat. Voortzetting omzet woonomgevingsploegen (WOP) om de semi-openbare ruimte schoon te houden	Loopt momenteel.

## Integreren

Activiteit	Voortgang
Ondersteunen kleinschalige sociale activiteiten voor stimuleren ontmoeting / investering in leefbaarheid.	Na afronding van Renovatie worden kleinschalige activiteiten op initiatief van bewoners georganiseerd. Onderwerpen zijn o.a. relatie groen Portaal en openbaar groen gemeente, inrichting en beheer voortuinen, kerstmarkt binnenterrein etc.

## Voortgang financieel

Activiteit / project	Uitvoerings-overeenkomst	Realisatie
Renoveren woningen	€ 3.600.000	€ 2.300.000
WOP	€ 2.000	€ 1.000

## 2.3 Voortgang Vivare

### Wonen

Activiteit	Voortgang
Snel oplossen van kleine knelpunten en bijdragen aan sociale activiteiten in de buurt.	Het budget is (nog) niet aangesproken.
Schoon, heel en veilig: opruimen zwerfvuil, schoonhouden, achterpaden	Naast de reguliere werkzaamheden is de 2Switch/Woonomgevingsploeg extra ingezet voor het afvoeren van oude erfafscheidingen bij de schuttingenpilot U.Huberstraat en Fagelstraat.
Uniforme deugdelijke erfafscheiding achterzijde woningen: plaatsen van schuttingen evt. i.s.m. Bouwketen.	Dit kwartaal hebben voorbereidende gesprekken met Vivare Vastgoedbe-heer plaatsgevonden waarbij kritisch is gekeken naar de pilot die momenteel draait. De werkvoorbereider heeft het plan van aanpak gemaakt en in week 11 zijn offertes opgevraagd.
Een schoner, onderhouden en veiliger woonomgeving: voortzetten van extra inzet handhaver (0,5 FTE)	Om een vervolg te geven aan de start die Tonny van Slingerland heeft gemaakt, is het van belang dat de (nieuwe) handhaver snel gaat starten. Intern wordt nog bekeken wat de mogelijkheden zijn.

Activiteit	Voortgang
Haalbaarheidsonderzoek naar de toekomst van de witte woningen	Het project is nog niet opgestart.
Schuttingenpilot	De schuttingen worden 42 huurders van de U.HUbert- en Fagelstraat aangeboden in combinatie met renovatie en vervanging van bergingen. De deelname is hoog. Het project heeft een looptijd van eind maart tot eind april.
Achterpadverlichting	De achterpadverlichting wordt aangebracht nadat de bergingen en schuttingen (zie schuttingpilot) zijn geplaatst.

### Achter de voordeur

Activiteit	Voortgang
Aanpakken en/of oplossen van overlast: inschakelen juridische deskundigheid voor overlast op uiteenlopende terreinen.	Het inschakelen van externe deskundigheid voor adequate en snelle afhandeling van overlastmeldingen is (nog) niet nodig gebleken.
Verbetering van de sociale cohesie doordat bewoners met elkaar in gesprek gaan. Adequaat afhandelen van eenvoudige overlast: bemiddeling door getrainde vrijwilligers bij eenvoudige overlastzaken.	Er zijn nog geen activiteiten gestart.
Buurtbemiddeling	Er is één zaak doorverwezen naar buurtbemiddeling
2e kans beleid (preventief)	Het preventief 2 <sup>e</sup> kansbeleid vindt plaats maar is niet terug te leiden naar wijk per kwartaal.

### Voortgang financieel

<b>HET BROEK</b>					
Thema	Begroting	Besteed	Verplicht	Gepland	Besteedbaar
Wonen	343.513	5.097	3.419	0	334.997
Achter de voordeur	39.160	2.838	8.196	0	28.126
<b>TOTAAL</b>	<b>382.673</b>	<b>7.935</b>	<b>11.615</b>	<b>0</b>	<b>363.123</b>

## 2.4 Voortgang Volkshuisvesting

### Wonen

Activiteit	Voortgang
Differentiatie: verkoop met korting sociale koop	Geen woningen verkocht
Leefbaarheid vergroten: beter schoonhouden van de openbare ruimte en terreinen van corporaties door inzet woonomgeving-ploegen (combineren met thema werk)	Woonomgevingsploeg functioneert. Geen bijzonderheden
Verbeteren leefkwaliteit: panden kopen en nieuwe woningen bouwen	Geen nieuwe panden gekocht. Vóór 1 juli afspraken tussen gemeente en Volkshuisvesting maken over grondexploitatie Centrum Oost

### Leren en opgroeien

Activiteit	Voortgang
Meer leerlingen met startkwalificatie en structurele afname van aantal voortijdig schoolverlaters: convenant gemeente en ROC's toepassen op wijk: begeleidingsprojecten tijdens stage of leerbaan, betere voorbereiding op stage, elke voortijdige schoolverlater in beeld brengen en zorgen voor (her)plaatsing naar school, werk, zorg	Jo's Werkplaats heeft (tijdelijk) instroom van enkele jongeren gehad.  Twee leerlingen voor Maatschappelijke stage bij Volkshuisvesting

### Sport en cultuur

Activiteit	Voortgang
Verhoging sportparticipatie met 5% in vier jaar van jong en oud: naschools sportaanbod (analoog aan BOS-project) op Cruijff-court, Brede scholen	Geen nieuwe informatie beschikbaar

### Voortgang financieel

Geen bijzonderheden.

We besteden veel tijd aan de financiële afwikkeling van de Projectsteun voor 2008. De lasten tgv Sociale koop en Koopgarant tellen niet meer mee waardoor we alsnog andere activiteiten moeten aanmelden.



