



Ministerie van Economische Zaken

> Retouradres Postbus 20101 2500 EC Den Haag

**Directoraat-generaal
Ondernemen en Innovatie**
Directie Ruimtelijk Economisch
Beleid

Bezuidenhoutseweg 20
Postbus 20101
2500 EC Den Haag

T 070 379 8911 (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/ez

Behandeld door

[Handwritten signature]

Datum 18-10-2010

Betreft Uw Wob-verzoek inzake het advies van de Commissie Fes
Bedrijventerreinen inzake het project Chemelot

Ons kenmerk
OI/REB / 10153342

Uw kenmerk

Bijlage(n)
1

Naar aanleiding van de ontvangst op 6 oktober jl. van uw verzoek om informatie betreffende het advies van de Commissie Fes Bedrijventerreinen over het project Chemelot, beslis ik als volgt.

De door u gevraagde informatie kan in zijn geheel openbaar worden gemaakt.

De informatie wordt openbaar gemaakt door toezending van een kopie van het document. De kopie is als bijlage bij dit besluit gevoegd.

De door u gevraagde informatie is eveneens in te zien op de website
<http://www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties/wob-verzoeken>

De Minister van Economische Zaken,
namens deze:

Tegen dit besluit kan degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit is betrokken binnen 6 weken na de dag van verzending van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Minister van Economische Zaken, directie Wetgeving en Juridische Zaken, ALP L/204, Postbus 20101, 2500 EC 's-Gravenhage.

Dit besluit is verzonden op de in de aanhef van deze brief vermelde datum

Bijlage

Chemelot

Projectvoorstel

Dit project omvat het realiseren van een railterminal op de grote chemielocatie Chemelot waar grote internationale topbedrijven zijn gevestigd zoals Sabc Petrochemicals BV en DSM Fibre Intermediates. Met het realiseren van een railterminal wil de Fes-aanvrager de multimodaliteit van het terrein versterken. Door een private investeerder zijn reeds concrete en financieel haalbare plannen opgesteld voor de inrichting van een railterminal. De belangrijkste verladers op het terrein, Sabc Petrochemicals BV en DSM Fibre Intermediates, hebben al hun commitment uitgesproken om met deze private partij te werken tegen marktconforme tarieven. De grondexploitatie van de Railterminal kent een aanzienlijk tekort. Met de FES-bijdrage kan de totale exploitatie sluitend worden gemaakt.

Beoordeling

De commissie is van mening dat het realiseren van een railterminal op het bedrijventerrein Chemelot bijdraagt aan versterking van de concurrentiekracht op internationaal hoogwaardige economische activiteiten op gebied van high tech materialen en chemie in Zuid-Limburg. In de ogen van de commissie bevindt dit project zich op dit moment in een belangrijke fase. Door publieke en private partijen zijn de afgelopen jaren een aantal stappen gemaakt waardoor er nu een 'nu-of-nooit' situatie is ontstaan. De commissie is van mening dat er nu moet worden doorgepakkt. De commissie biedt het veel vertrouwen dat een private investeerder concrete en financieel haalbare plannen heeft opgesteld voor de inrichting van een railterminal én dat bij ingebruikname van de terminal marktconforme tarieven zullen worden gehanteerd. De commissie acht het waardevol dat de ontsluiting van de terminal duurzaam en robuust wordt ingepast. Volgens de commissie worden hierdoor de gebruiksmogelijkheden van het omliggende bedrijventerrein toekomstbestendig verbeterd.

De businesscase geeft volgens de commissie een helder en volledig beeld van de voorgenomen ontwikkelingen, zowel inhoudelijk als financieel. Vanuit planeconomische overwegingen ligt een Fes-bijdrage van € 7,2 mln. in de rede.