

Interne toelichting bij het calamiteitencontract tussen Stichting Salvage en Ministerie van Financiën (inzake beredderingsactiviteiten voor Rijksgebouwen in geval van calamiteiten).

De aanleiding

Herziening van het contract uit 1996 tussen de Stichting Salvage en het Ministerie van Financiën (namens de Staat). De stichting verzorgt beredderingsactiviteiten bij calamiteiten (brand, explosie, blikseminslag, stormschade, waterschade).

De stichting is opgericht door het Verbond van verzekeraars en treedt landelijk op bij calamiteiten die voor rekening en risico van verzekeraars komen. Verzekeraars zijn bij de stichting het meest gebaat, omdat zij in de praktijk uiteindelijk voor dergelijke (vervolg)schades opdraaien. Omdat het Rijk zich niet verzekert (eigen risico-drager is), is het noodzakelijk – indien we van de activiteiten van de stichting gebruik willen blijven maken - om de inschakeling van de stichting bij calamiteiten met betrekking tot rijksgebouwen contractueel te regelen. Het nieuwe contract is als bijlage bijgevoegd. Het contract is met de directies Inkoop en Juridische Zaken van Financiën besproken.

De activiteiten

Op basis van het contract wordt de Stichting Salvage ingeschakeld bij calamiteiten. Het doel van de beredderingsactiviteiten is het voorkomen en/of beperken van vervolgschade van een calamiteit.

De eerste schadebeperkende activiteiten worden verricht door de brandweer. Indien de dienstdoende brandweercommandant van oordeel is dat na het vertrek van de brandweer onvoldoende maatregelen door de beheerder zullen (kunnen) worden genomen om vervolgschade te beperken, dan schakelt de brandweer via een alarmcentrale de stichting in. De stichting schakelt een Salvagecoördinator in die binnen een uur aanwezig kan zijn. Dit zijn ter plaatse bekende schade-experts. In overleg met de beheerder van het gebouw of – indien de beheerder (nog) niet bekend is – op eigen gezag regelt de coördinator dat tijdelijk afdoende schadebeperkende maatregelen worden genomen.

Bij grotere overheidsgebouwen is meestal permanente bewaking en dus beheer aanwezig. In dergelijke situaties zal de brandweer in het algemeen niet overgaan tot inschakeling van de stichting. Overigens is contractueel in artikel 3 geregeld dat elke beheerder van een rijksgebouw te allen tijde kan beletten dat de Salvagecoördinator werkzaamheden verricht of doet verrichten en eenmaal aangevangen werkzaamheden kan doen beëindigen.

Verder biedt artikel 1, lid 1, van het contract de mogelijkheid om op voorhand aan Stichting Salvage schriftelijk te melden voor welke gebouwen men geen gebruik wil maken van de diensten van de stichting wil maken.

Algemene informatie over de Stichting Salvage is te vinden op: www.stichtingsalvage.nl.

De kosten

1. In gevallen waarbij een Salvagecoördinator door de brandweer wordt ingeschakeld, maar er (in overleg) geen (beredderings)activiteiten plaatsvinden, worden maximaal 3 inzeturen van de Salvagecoördinator in rekening gebracht, plus een vast bedrag aan regiekosten voor de stichting.

2. In gevallen waarin wel (beredderings)activiteiten plaatsvinden, worden de inzeturen van de Salvagecoördinator, de kosten van de ingeschakelde schadestopbedrijven en een vast bedrag aan regiekosten in rekening gebracht. Voor kosten boven de € 5.000 moet vooraf instemming van de beheerder zijn verkregen.

3. De gehanteerde tarieven worden jaarlijks in samenspraak tussen de stichting en de verzekeraars vastgesteld en worden voor alle opdrachtgevers (verzekeraars, overheden) gehanteerd.

Thans (1-1-2006) gelden de volgende tarieven (excl. BTW):

a. dagtarief Salvagecoördinator: € 100 per uur;

b. nacht- en weekendtarief Salvagecoördinator: € 147 per uur.

c. regiekosten stichting en alarmcentrale: € 150 per melding.

4. Nieuw in het contract is de aansprakelijkheidsclausule in artikel 8.

ZBO's en RWT's

Het contract geldt alleen voor de rechtspersoon De Staat. ZBO's en RWT's zijn er niet door gebonden. Afgesproken is dat de Stichting zelf zal nagaan welke ZBO's/RWT's niet zijn verzekerd; met die instellingen zal zij zelfstandig tot afspraken proberen te komen. Voor zover voor de stichting niet te achterhalen is of instellingen al dan niet verzekerd zijn, hebben wij aangeboden waar mogelijk faciliterend tussen de stichting en de betrokken instellingen op te treden.

Van Reijssen,
Den Haag, 1-2-2006