

Ministerie van Binnenlandse Zaken en  
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de  
Tweede Kamer der Staten-Generaal  
Postbus 20018  
2500 EA Den Haag

**Directoraat-Generaal  
Wonen, Wijken en  
Integratie**

Directie Aandachtsgroepen,  
Betaalbaarheid en  
Corporaties

Schedeldoekshaven 200  
Postbus 20011  
2500 EA Den Haag  
[www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)

**Kenmerk**

WWI/ABC 2011051986

**Uw kenmerk**

2011Z15809

Datum 29 augustus 2011

Betreft Antwoorden op schriftelijke vragen kenmerk 2011Z15809

Hierbij bied ik u aan de antwoorden op de schriftelijke vragen die zijn gesteld door de leden Klijnsma en Monasch (beiden P.v.d.A) over het project "Wel thuis" in Delft.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

J.P.H. Donner

**2011Z15809**

Vragen van de leden Klijnsma en Monasch (beiden PvdA) aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties over levensloopbestendig bouwen (Ingezonden 28 juli 2011)

**Vraag 1**

Kent u het project "Wel thuis" in de gemeente Delft, waarbij woningcorporaties Vidomes en Vestia, zorginstelling Pieter van Foreest, de gemeente Delft, het opleidingsfonds OTIB, de brancheorganisatie UNETO-VNI en TNO de handen ineen geslagen hebben en particulieren en organisaties helpen bij het levensloop geschikt maken van hun huis? Zo ja, hoe beoordeelt u dit project?

**Antwoord 1**

Ik heb kennis genomen van het project "Wel thuis". Het project is een goed voorbeeld van de wijze waarop lokale partijen invulling kunnen geven aan samenwerking op het terrein van wonen met welzijn en zorg, met als doel de lokale woningvoorraad (beter) geschikt te maken voor ouderen en mensen met beperkingen.

**Vraag 2**

Deelt u de mening dat de behoefte aan levensloop geschikte woningen in de toekomst zal toenemen? Kunt u de behoefte kwantificeren?

**Antwoord 2**

Zoals aangegeven in de Woonvisie<sup>1</sup>, die op 1 juli jl. naar de Tweede Kamer is gestuurd, neemt de behoefte aan geschikte woningen voor ouderen en mensen met beperkingen de komende jaren toe. De opgave voor de periode 2009-2018 is gekwantificeerd in de Monitor Investeren voor de toekomst (MIT 2009)<sup>2</sup> die op 7 juli jl. naar de Tweede Kamer is gestuurd. Op dit moment gaat het jaarlijks om 40.000 extra woningen die geschikt zijn voor ouderen en mensen met beperkingen.

**Vraag 3**

Deelt u de mening dat naast geïnteresseerde particulieren ook bijvoorbeeld zorginstellingen, woningcorporaties, installatiebedrijven en aannemers hun voordeel kunnen doen met deze kennis en ervaring op het gebied van levensloopbestendig bouwen?

**Antwoord 3**

Ja, hoewel het project in Delft zich –voor zover mij bekend- met name richt op het beter geschikt maken van de bestaande voorraad, rekening houdend met de wensen/behoefte van de bewoners, en niet op nieuwbouw van geschikte woningen.

---

<sup>1</sup> Tweede Kamer, vergaderjaar 2010-2011, 32 847, nr. 1

<sup>2</sup> Tweede Kamer, vergaderjaar 2010-2011, 32 847, nr. 2

**Vraag 4**

Hoe beoordeelt u het digitale stappenplan en de modelwoning? Bent u van mening dat dergelijke hulpmiddelen particulieren op weg helpen bij het levensloopbestendig maken van hun woning?

**Antwoord 4**

Het digitale stappenplan en de modelwoning zie ik als goede voorbeelden. Het is belangrijk dat lokale partijen (toekomstige) bewoners goed informeren over de mogelijkheden die voorhanden zijn om de woning met kleine of grote(re) aanpassingen of desgewenst met woontechnologie beter geschikt en/of comfortabeler te (laten) maken, om er langer zelfstandig te kunnen blijven wonen. Een digitaal stappenplan en een modelwoning kunnen daarbij doeltreffende hulpmiddelen zijn.

**Vraag 5**

Bent u bekend met het feit dat het onzeker is of het digitale stappenplan ten aanzien van levensloopbestendig bouwen na 2011 in de huidige vorm beschikbaar kan blijven? Bent u bereid in overleg met de initiatiefnemers van "Wel thuis" te treden over hoe de beschikbaarheid en verdere ontwikkeling van het digitale stappenplan gewaarborgd kan worden?

**Antwoord 5**

Mij is niet bekend of het digitale stappenplan beschikbaar blijft na 2011. Overigens is dat een aangelegenheid waarvoor deelnemende lokale partijen zelf verantwoordelijk zijn en lokaal een oplossing moet worden gevonden. Blijkens de mij ter beschikking staande informatie heeft het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport destijds financieel bijgedragen aan de ontwikkeling van het digitale stappenplan. Het is vervolgens aan partijen zelf om te bepalen hoe zij de opgedane kennis beschikbaar willen houden en eventueel verder willen ontwikkelen.

**Vraag 6**

Wat gaat u doen om levensloopbestendig bouwen landelijk te stimuleren, mede gelet op het in uw Woonvisie geuite voornemen om de beschikbaarheid van voldoende woningen voor ouderen en mensen met een beperking (met zorgvraag) te bevorderen?

**Antwoord 6**

De afgelopen jaren is in samenwerking met het ministerie van Volksgezondheid, Welzijn en Sport een intensief stimulerings- en ondersteuningsbeleid gevoerd richting gemeenten en lokale samenwerkingspartners. Resultaat is dat het onderwerp wonen-zorg lokaal en regionaal inmiddels op veel plaatsen op de agenda staat en dat hard wordt gewerkt aan de realisatie van de lokale opgave. Dit is een goede zaak, want het is juist op dit niveau dat de opgave en problematiek van een aanpak moet worden voorzien. Het in het kader van het gezamenlijke Actieplan 'Beter (t)huis in buurt' 2007-2011 uitgevoerde ondersteuningsprogramma 'Wonen+Welzijn+Zorg: maak het samen' is met een jaar verlengd tot eind 2011. Dit programma heeft tot doel de gemeenten en hun samenwerkingspartners te ondersteunen om op het terrein van wonen, welzijn en zorg lokaal tot een samenhangende aanpak, regievoering en samenwerking te komen. Daarnaast blijft het ministerie van BZK de landelijke opgave agenderen en zal –waar nodig- de lokale partijen stimuleren en adviseren bij het realiseren van de lokale opgave.