

> Retouradres Postbus 30941 2500 GX

Aan de Voorzitter van de  
Tweede Kamer der Staten-Generaal  
Postbus 20018  
2500 EA Den Haag

**Directoraat-Generaal  
Wonen, Bouwen en  
Integratie**  
Directie Woningmarkt  
Corporaties

Rijnstraat 8  
Postbus 30941  
2500 GX

[www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)

**Kenmerk**  
WBI/WM 2011058123

Datum 22 december 2011  
Betreft Woningcorporatie Rentree

### **Inleiding**

In deze brief wordt zowel ingegaan op de motie van het lid Jansen c.s. inzake woningcorporatie Rentree, voorgesteld 16 november 2011 (29453, nr. 213), alsmede op het verzoek van de vaste commissie Binnenlandse Zaken d.d. 8 december 2011 om het eindverslag van de toezichthouder van Rentree Wonen naar uw Kamer te zenden (2011Z24076/2011D61153 ).

### **Motie Rentree**

Door uw Kamer is de volgende motie aangenomen:

De Kamer, gehoord de beraadslaging, constaterende, dat uit het forensisch onderzoek Rentree Wonen blijkt dat de raad van toezicht nalatig is geweest bij het uitoefenen van zijn controlerende taak rond een viertal grondtransacties; constaterende, dat twee leden van de toenmalige Raad van Toezicht (RvT) nog steeds lid zijn van de huidige raad; van mening, dat ook deze twee leden medeverantwoordelijkheid dragen voor het disfunctioneren van de raad van toezicht; verzoekt de regering te bevorderen dat de betreffende leden hun functie ter beschikking stellen.

Tijdens de bespreking van de motie op 16 november 2011 heeft mijn ambtsvoorganger om verschillende redenen aangegeven de motie te ontraden. Daarnaast heeft hij toegezegd dat hij zich zal verstaan met de RvT en nog een keer zal kijken naar de situatie van deze twee personen. Nadat het lid Jansen tijdens het betreffend overleg mijn ambtsvoorganger heeft opgeroepen om alles te doen wat in zijn vermogen ligt om de nieuwe RvT van Rentree ertoe te bewegen het verdampte geld terug te halen bij de persoon die dit probleem veroorzaakt heeft, is door mijn ambtsvoorganger toegezegd dat hij na zal gaan wat de mogelijkheden zijn om het geld bij Rentree terug te krijgen.

Op 19 december 2011 heeft op mijn departement ambtelijk overleg plaatsgevonden met de voorzitter van de RvT van Rentree (dhr. A. Huijsmans). Naar aanleiding van het forensisch onderzoeksrapport heeft Rentree destijds na laten gaan door een onafhankelijke en deskundige partij (Allen & Overy) of er mogelijk schade kon worden verhaald op betrokkenen vanwege ernstige

verwijtbaarheid. Daartoe werden geen mogelijkheden gezien. Afgesproken is dat een contra-expertise op de betreffende juridische analyse zal worden uitgevoerd door het rijk.

**Directoraat-Generaal  
Wonen, Bouwen en  
Integratie**  
Directie Woningmarkt  
Corporaties

Ik acht deze contra-expertise enerzijds van belang om ondubbelzinnig vast te stellen of er in redelijkheid mogelijkheden zijn om schade te verhalen of niet. Over de uitkomst van deze contra-expertise zal ik u informeren. Daarnaast is door de voorzitter van de RvT aangegeven dat de twee leden waar de motie zich op richt, hebben aangegeven geen aanleiding te zien om het lidmaatschap van de RvT op te zeggen. Ook de voorzitter en de overige leden van de RvT zien geen reden om afscheid te nemen van de twee betreffende leden. Wel heeft de voorzitter van de RvT aangegeven dat een wezenlijk andere analyse mogelijk leidt tot een herziening van ingenomen standpunten. Mocht dat het geval zijn, dan zal ik u ook daarover nader informeren.

**Kenmerk**  
WBI/WM 2011058123

#### **Eindverslag extern toezichthouder bij Rentree**

Bij deze doe ik u het eindverslag (zie bijlage) toekomen van de heer Lensen in zijn rol als extern toezichthouder bij Rentree.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

Mevrouw mr. drs. J.W.E. Spies