

B73 ENERGIE IN HUIS

Het gebouw (een gemeentelijk monument) kent vele voorzieningen die het energie-efficiënt maken en heeft daarom energielabel B. We blijven werken aan het verder verminderen van het energieverbruik.

Het gebouw is zodanig ingericht dat per gang alle voorzieningen aanwezig zijn: flexplekken, werkruimten, vergaderruimte, printerruimte en een koffiepantry. Dit is comfortabel voor de medewerkers, die alle benodigdheden in de buurt hebben. Het maakt ook zeer energie-efficiënt gebouwbeheer mogelijk: alleen de gebouwdelen die in gebruik zijn, worden verwarmd, gekoeld, geconditioneerd en verlicht.

Verlichting

De verlichting brandt alleen als het nodig is. Zodra een werkruimte wordt verlaten, schakelt de verlichting na een half uur automatisch uit (dit kan ook handmatig). In de gangen waar geen werkruimten in gebruik zijn gaat bij betreden de noodloopverlichting aan. Bij het betreden van een ruimte gaan zowel de ruimteverlichting als de gangverlichting automatisch aan. Op de werkplekken regelt een daglichtsensor in de armaturen de benodigde hoeveelheid verlichting. De lampen zijn energiezuinig (o.a. LED).

Water

In het gebouw wordt waar mogelijk zuinig omgegaan met water. De drukknoppen op de wastafels en in de toiletten zijn waterbesparend.

Comfort

Veel voorzieningen voor verlichting en binnenklimaat verlopen automatisch, maar zijn ook aan te passen aan de persoonlijke voorkeuren. Medewerkers kunnen in hun werkruimte de ramen openen en zelf de buitenzonwering bedienen. Let op: dit beïnvloedt het binnenklimaat en kan tot verhoogd energieverbruik leiden. De comfort temperatuur van 21 graden kan zelf met 2 graden worden verhoogd en verlaagd. Deze persoonlijke instellingen vervallen bij het verlaten van de ruimte en worden 's nachts gewist.

Op het dak staat een weerstation voor het meten van de lichtintensiteit, positie van de zon, temperatuur, neerslag en windsnelheid en -richting. Deze gegevens worden onder andere gebruikt voor het bepalen van de lichtniveaus in de openbare ruimten en voor de aansturing van de automatische zonweringen.

Energie

De temperatuur in werkruimten die niet in gebruik zijn, is minimaal 18 graden en maximaal 24 graden (stand-by). Bij het betreden van een werkruimte gaat de temperatuur automatisch naar het comfort-niveau van 21 graden. Wanneer de ruimte wordt verlaten, schakelt de klimaatregeling na een half uur weer naar stand-by.

Het gebouw is voorzien van warmte-koude-opslag (WKO). Warmte en koude, bijvoorbeeld als rest-product van koelmachines, worden in waterbronnen in de grond opgeslagen. De warmte en koude worden gebruikt voor de klimaatbeheersing, onder meer door de centraal naar binnen geblazen buitenlucht te verwarmen dan wel te koelen. Voor de overige verwarming is er stadsverwarming.

De binnenlichtwering gaat elke avond en in het weekend omlaag, waardoor invloeden van buiten minder invloed krijgen op het binnenklimaat. Hierdoor wordt het energieverbruik gereduceerd.



Waterbesparende voorzieningen.



Voorzieningen voor energie-efficiënte verwarming en klimaatregeling.



Voorzieningen voor energie-efficiënt gebruik van de verlichting.



Voorzieningen die het comfort van de medewerkers op een duurzame manier vergroten.

