

Gebruikskosten in AMvB en relatie met redelijke prijs

In het overleg tussen EZ en NMa over de voorlopige UHT bevindingen, is naar voren gekomen dat er een probleem bestaat omtrent de post gebruikskosten. De AMvB spreekt over de ΔGK, namelijk de meerkosten van de gebruikskosten voor gas vergeleken met die van warmte waarbij de gebruikskosten bestaan uit de jaarlijkse afschrijving, onderhoudskosten en meetkosten.

Er is gekozen om alleen de meerkosten op te nemen omdat dit de enige manier bleek recht te doen aan de verschillende situaties die kunnen voorkomen:

1. huur afleverset
2. koop afleverset
3. geen afleverset (blokverwarming)
4. huur afleverset in kale huur van woning (woningcorporaties).

Alleen in het eerste geval is sprake van gebruikskosten die terug te zien zijn op de energierekening. In de andere gevallen worden de verbruikskosten niet (situatie 3) of los betaald van de energierekening, bijvoorbeeld via een losse aanschafkosten in het verleden en een apart onderhoudscontract of in de kale huur. De kosten worden dus sowieso gemaakt door de gebruiker, maar soms via een andere weg. Indien deze kosten ook opgenomen zouden worden in de maximumprijs, zouden gebruikers in situatie 2, 3 en 4 deze kosten dus dubbel of onterecht betalen.

Om deze reden zijn alleen de meerkosten van de gebruikskosten opgenomen in de maximumprijs en wordt ervan uitgegaan dat de basiskosten op andere wijze worden betaald en dat die kunnen verschillen afhankelijk van de situatie. Dit betekent wel dat in de situatie van huur van de afleverset (1) deze huurskosten ook los worden gehouden van de maximumprijs en dus apart terugkomen op de energierekening.

Deze oplossing lijkt de enige manier om recht te doen aan de verschillende situaties (geen groepen dubbel te laten betalen) en toch één maximumprijs vast te stellen. Er zijn echter twee nadelen:

1. In de warmtewet wordt gesteld dat de maximumprijs de integrale kosten voor de levering van warmte omvat. In dit geval komt één kostenpost nog los terug buiten de maximumprijs.
2. Doordat alleen de meerkosten van de gebruikskosten terugkomen in de maximumprijs bestaat er een discrepantie tussen de maximumprijs en de redelijke prijs omdat in de redelijke prijs de gehele gebruikskosten wordt meegenomen. Dit vergroot het risico dat de maximumprijs lager wordt dan de redelijke prijs. EZ en NMa bekijken de mogelijke oplossingen voor dit probleem.

