

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

**Directoraat-Generaal
Wonen en Bouwen**
Directie Woon- en
Leefomgeving

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag
Nederland

Kenmerk
2014-0000541140

Uw kenmerk

Datum 11 november 2014
Betreft Verzoek om garantstelling voor woonstichting FCB te
Bonaire

De vaste commissie voor Koninkrijksrelaties heeft op 22 september verzocht om een reactie op een schrijven van de heer D. H. aan uw Kamer inzake de problematiek van woonstichting Fundashon Cas Bonairiano (FCB) te Bonaire.

In zijn schrijven geeft de heer H. aan dat de FCB voor de bouw van 500 sociale huurwoningen een gunstige lening zou kunnen verkrijgen van een bank mits het ministerie van BZK of het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) garant zou willen staan voor deze lening.

De FCB heeft mij zelf ook benaderd met een verzoek om garantstelling. Ik heb de FCB inmiddels laten weten dat ik aan dit verzoek niet tegemoet kan komen. Garantstellingen voor leningen voor woningbouw worden door het WSW alleen verstrekt aan toegelaten instellingen. Het rijk en de gemeenten staan vervolgens als achtervangers borg voor het WSW. Voor deze borgstelling door het rijk en de gemeenten is een regelgevend kader noodzakelijk teneinde het risico dat de borgstelling wordt aangesproken, zo klein mogelijk te houden. Voor de FCB is een dergelijk regelgevend kader niet aanwezig. Derhalve zie ik geen mogelijkheid om op een verantwoorde wijze garant te staan voor een lening ten behoeve van de FCB, hoezeer ik de doelstelling van de bouw van sociale huurwoningen op Bonaire ook kan waarderen. Ik ben wel bereid, gegeven de armoedeproblematiek van Bonaire, met FCB en het bestuurscollege te kijken naar andere alternatieven. Van mijn antwoord aan de FCB heeft u, conform verzoek van de vaste commissie voor Koninkrijksrelaties, een afschrift ontvangen.

De minister voor Wonen en Rijksdienst

drs. S.A. Blok