



> Retouradres Postbus 16169, 2500 BD Den Haag

Rijksvastgoedbedrijf
Bureau DG

Korte Voorhout 7
2511 CW Den Haag
Postbus 16169
2500 BD Den Haag
Nederland
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

BTW nummer
NL822551810B01

Kvk nummer
27371116

Iban nummer

Datum **03 DEC. 2014**
Betreft Wob-verzoek inzake proces verbaal van overdracht PI Breda

Geachte

Op 22 oktober 2014 heeft u telefonisch een verzoek ingediend als bedoeld in artikel 3, eerste lid, van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob). Uw verzoek heeft betrekking op het proces-verbaal van overdracht inzake de penitentiare inrichting te Breda. De ontvangst van uw verzoek is schriftelijk bevestigd bij brief van 24 oktober 2014 met kenmerk 1020163867.

In de brief van 17 november 2014 is de beslistermijn met vier weken verdaagd tot 17 december 2014.

Wettelijk kader

Uw verzoek valt onder de reikwijdte van de Wob. Voor de relevante Wob-artikelen verwijs ik u naar de bijlage 1.

Inventarisatie documenten

Op basis van uw verzoek is één document aangetroffen.

Besluit

Ik heb besloten het document openbaar te maken met uitzondering van de daarin vermelde persoonsgegevens. Voor de motivering verwijs ik naar het onderdeel overwegingen van dit besluit.

Overwegingen

Allereerst wil ik u wijzen op het volgende. Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob, wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Het recht op openbaarmaking op grond van de Wob dient uitsluitend het publieke belang van een goede en democratische bestuursvoering. Het komt iedere burger in gelijke mate toe. Daarom kan ten aanzien van de openbaarheid geen onderscheid worden gemaakt naar gelang de persoon of de bedoeling of belangen van de verzoeker. Bij de te verrichten belangenafweging worden dan ook betrokken het algemene belang bij openbaarmaking van de gevraagde informatie en de door de weigeringsgronden te beschermen belangen, maar niet het specifieke belang van de verzoeker.

Evenmin kent de Wob een beperkte vorm van openbaarmaking. Dit betekent dat openbaarmaking van de gevraagde documenten uitsluitend aan u op grond van de

Ons Kenmerk
1020165449

Ons Zaaknummer
118007794

Uw brief (kenmerk)
n.v.t.

Bijlagen
[2](#)

Het Rijksvastgoedbedrijf is een uitvoeringsdienst van het Rijk die op 1 juli 2014 is ontstaan uit een fusie van vier vastgoedinstellingen: de Dienst Vastgoed Defensie, de Rijksgebouwendienst, het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf en de directie Rijksvastgoed.

Wob niet mogelijk is. Indien ik aan u de betreffende documenten verstrek, moet ik deze ook aan anderen geven indien zij daarom verzoeken. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging/vinden de onderstaande belangenafwegingen dan ook plaats.

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd. In het document staan persoonsgegevens.

In het proces-verbaal van overdracht inzake de penitentiaire inrichting te Breda staan persoonsgegevens. Ik ben van oordeel dat ten aanzien van deze gegevens het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Daarom heb ik de persoonsgegevens verwijderd uit deze documenten.

Voor zover het de namen van ambtenaren betreft is hierbij het volgende van belang. Weliswaar kan, waar het gaat om beroepshalve functioneren van ambtenaren, slechts in beperkte mate een beroep worden gedaan op het belang van eerbiediging van hun persoonlijke levenssfeer. Dit ligt anders indien het betreft het openbaar maken van namen van de ambtenaren. Namen zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken daarvan verzetten. Daarbij is van belang dat het hier niet gaat om het opgeven van een naam aan een individuele burger die met een ambtenaar in contact treedt, maar om openbaarmaking van de naam in de zin van de Wob.

Wijze van openbaarmaking

De openbaar gemaakte stukken worden op www.rijksoverheid.nl geplaatst, tenzij er sprake is van een individueel dossier.

Ik vertrouw er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
De minister voor Wonen en Rijksdienst,
namens deze,

Richard van Zwol
Secretaris-generaal

Rijksvastgoedbedrijf
Bureau DG

Datum
03 DEC. 2014

Ons Kenmerk
1020165449

Ons Zaaknummer
118007794

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit daartegen per brief bezwaar maken bij de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, Dienst Concernstaf en Bedrijfsvoering, Directie Constitutionele Zaken en Wetgeving, Postbus 20011, 2500 EA Den Haag. Het bezwaarschrift moet zijn ondertekend, voorzien zijn van een datum alsmede de naam en het adres van de indiener en dient vergezeld te gaan van de gronden waarop het bezwaar berust en, zo mogelijk, een afschrift van het besluit waartegen het bezwaar is gericht.

Bijlage 1 – Relevante artikelen uit de Wob

Artikel 1

In deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. document: een bij een bestuursorgaan berustend schriftelijk stuk of ander materiaal dat gegevens bevat;
- b. bestuurlijke aangelegenheid: een aangelegenheid die betrekking heeft op beleid van een bestuursorgaan, daaronder begrepen de voorbereiding en de uitvoering ervan;
- c. intern beraad: het beraad over een bestuurlijke aangelegenheid binnen een bestuursorgaan, dan wel binnen een kring van bestuursorganen in het kader van de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een bestuurlijke aangelegenheid;
- d. niet-ambtelijke adviescommissie: een van overheidswege ingestelde instantie, met als taak het adviseren van een of meer bestuursorganen en waarvan geen ambtenaren lid zijn, die het bestuursorgaan waaronder zij ressorteren adviseren over de onderwerpen die aan de instantie zijn voorgelegd. Ambtenaren, die secretaris of adviserend lid zijn van een adviesinstantie, worden voor de toepassing van deze bepaling niet als leden daarvan beschouwd;
- e. ambtelijke of gemengd samengestelde adviescommissie: een instantie, met als taak het adviseren van één of meer bestuursorganen, die geheel of gedeeltelijk is samengesteld uit ambtenaren, tot wier functie behoort het adviseren van het bestuursorgaan waaronder zij ressorteren over de onderwerpen die aan de instantie zijn voorgelegd;
- f. persoonlijke beleidsopvatting: een opvatting, voorstel, aanbeveling of conclusie van een of meer personen over een bestuurlijke aangelegenheid en de daartoe door hen aangevoerde argumenten;
- g. milieu-informatie: hetgeen daaronder wordt verstaan in artikel 19.1a van de Wet milieubeheer;
- h. hergebruik: het gebruik van informatie die openbaar is op grond van deze of een andere wet en die is neergelegd in documenten berustend bij een overheidsorgaan, voor andere doeleinden dan het oorspronkelijke doel binnen de publieke taak waarvoor de informatie is geproduceerd;
- i. overheidsorgaan:
 - 1°. een orgaan van een rechtspersoon die krachtens publiekrecht is ingesteld, of
 - 2°. een ander persoon of college, met enig openbaar gezag bekleed.

Artikel 10

1. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft achterwege voor zover dit:
 - a. de eenheid van de Kroon in gevaar zou kunnen brengen;
 - b. de veiligheid van de Staat zou kunnen schaden;
 - c. bedrijfs- en fabricagegegevens betreft, die door natuurlijke personen of rechtspersonen vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld;
 - d. persoonsgegevens betreft als bedoeld in paragraaf 2 van hoofdstuk 2 van de Wet bescherming persoonsgegevens, tenzij de verstrekking kennelijk geen inbreuk op de persoonlijke levenssfeer maakt.
2. Het verstrekken van informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:
 - a. de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties;
 - b. de economische of financiële belangen van de Staat, de andere publiekrechtelijke lichamen of de in artikel 1a, onder c en d, bedoelde bestuursorganen;
 - c. de opsporing en vervolging van strafbare feiten;
 - d. inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen;
 - e. de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer;
 - f. het belang, dat de geadresseerde erbij heeft als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie;
 - g. het voorkomen van onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel van derden.
3. Het tweede lid, aanhef en onder e, is niet van toepassing voorzover de betrokken persoon

heeft ingestemd met openbaarmaking.

4. Het eerste lid, aanhef en onder c en d, het tweede lid, aanhef en onder e, en het zevende lid, aanhef en onder a, zijn niet van toepassing voorzover het milieu-informatie betreft die betrekking heeft op emissies in het milieu. Voorts blijft in afwijking van het eerste lid, aanhef en onder c, het verstrekken van milieu-informatie uitsluitend achterwege voorzover het belang van openbaarmaking niet opweegt tegen het daar genoemde belang.

5. Het tweede lid, aanhef en onder b, is van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie voor zover deze handelingen betreft met een vertrouwelijk karakter.

6. Het tweede lid, aanhef en onder g, is niet van toepassing op het verstrekken van milieu-informatie.

7. Het verstrekken van milieu-informatie ingevolge deze wet blijft eveneens achterwege voorzover het belang daarvan niet opweegt tegen de volgende belangen:

- a. de bescherming van het milieu waarop deze informatie betrekking heeft;
- b. de beveiliging van bedrijven en het voorkomen van sabotage.

8. Voorzover het vierde lid, eerste volzin, niet van toepassing is, wordt bij het toepassen van het eerste, tweede en zevende lid op milieu-informatie in aanmerking genomen of deze informatie betrekking heeft op emissies in het milieu.

Artikel 11

1. In geval van een verzoek om informatie uit documenten, opgesteld ten behoeve van intern beraad, wordt geen informatie verstrekt over daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen.

2. Over persoonlijke beleidsopvattingen kan met het oog op een goede en democratische bestuursvoering informatie worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Indien degene die deze opvattingen heeft geuit of zich erachter heeft gesteld, daarmee heeft ingestemd, kan de informatie in tot personen herleidbare vorm worden verstrekt.

3. Met betrekking tot adviezen van een ambtelijke of gemengd samengestelde adviescommissie kan het verstrekken van informatie over de daarin opgenomen persoonlijke beleidsopvattingen plaatsvinden, indien het voornemen daartoe door het bestuursorgaan dat het rechtstreeks aangaat aan de leden van de adviescommissie voor de aanvang van hun werkzaamheden kenbaar is gemaakt.

4. In afwijking van het eerste lid wordt bij milieu-informatie het belang van de bescherming van de persoonlijke beleidsopvattingen afgewogen tegen het belang van openbaarmaking. Informatie over persoonlijke beleidsopvattingen kan worden verstrekt in niet tot personen herleidbare vorm. Het tweede lid, tweede volzin, is van overeenkomstige toepassing.



PROCES-VERBAAL VAN OVERDRACHT INZAKE P.I. BREDA TE BREDA

Directie Transacties & Ontwikkeling

Stationsplein 3
4811 BB Breda
Postbus 2222
4800 CE Breda
Nederland
www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Ondergetekenden:

1. De heer [REDACTED]
[REDACTED] van het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
2. De heer [REDACTED] van het
Centraal Orgaan opvang Asielzoekers (COA)
3. De heer [REDACTED] PI Breda, Dienst
Justitiële Inrichtingen (DJI)
4. Mevrouw [REDACTED]
[REDACTED] Directie Vastgoedbeheer van het Ministerie van
Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties

Datum

18 juli 2014

Zaaknummer

105008069

verklaren dat,

op 18 juli 2014 PI Breda, gelegen aan de Kloosterlaan 168-174, 4811 EE te Breda en de Nassausingel 26, 4811 DG te Breda door DJI is opgeleverd aan het Rijksvastgoedbedrijf.

De werkzaamheden die zij nog uit moeten voeren (voornamelijk het verwijderen van inventaris) zijn vastgelegd tussen DJI en COA. Deze afspraken zijn separaat vastgelegd.

COA neemt de nog aanwezige inventaris over van DJI en neemt ook de verplichting tot het leeg en bezemschoon opleveren over van DJI.

Op 18 juli 2014 -vooruitlopende op het ondertekenen van een huurovereenkomst- is overgedragen aan en in gebruik genomen door het COA, het aan het aan de Staat (Veiligheid en Justitie) toebehorende object, de Penitentiaire Inrichting Breda te Breda, een en ander inclusief de aanwezige inventaris en roerende zaken, bestemd voor de inrichting van een AZC. In overleg tussen DJI en COA zal gebouw R vooralsnog bij DJI in gebruik blijven. Hiervoor vindt verrekening plaats tussen DJI en COA.

Daarbij werden de benodigde sleutels overgedragen en zijn gezamenlijk de meterstanden betreffende de nutsvoorzieningen opgenomen. COA draagt er zelf zorg voor dat, ten behoeve van de nutsvoorzieningen in/op het object, op het tijdstip van ingebruikname contracten met nutsbedrijven zijn afgesloten.

Per 18 juli 2014 zijn alle verplichtingen met betrekking tot het in gebruik genomen object op COA overgegaan. COA is voorts per genoemde datum verantwoordelijk/aansprakelijk voor het onderhouden en instandhouden van het hiervoor bedoelde object, e.e.a. conform de in de huurovereenkomst nader uit te werken demarcatie. Tevens dient het COA, als asielzoekerscentrum, ter zake zelf te zorgen voor de benodigde publiekrechtelijke en privaatrechtelijke vergunningen, toestemmingen etc.

De toestand waarin het object op heden verkeert geldt als uitgangspunt voor de op te maken huurovereenkomst en voor het nog op te maken opnamerapport, waarbij de toestand van het object schriftelijk en voorts door middel van foto's is vastgelegd.

Datum
18 juli 2014

Zaaknummer
105008069

Het lopende restauratieproject wordt in overleg met het COA nog gewoon uitgevoerd. De hierover gemaakte afspraken zijn separaat vastgelegd.

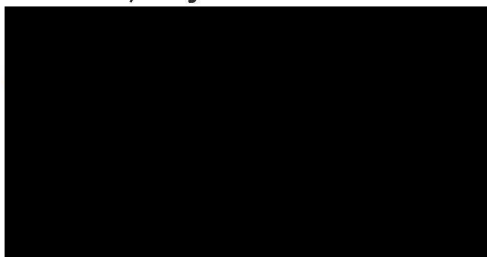
COA erkent haar verantwoordelijkheid ten aanzien van de brandveiligheid, legionella en de nutsvoorzieningen. COA dient het object voldoende te beveiligen.

Tijdens de overdracht zijn de volgende meterstanden opgenomen:

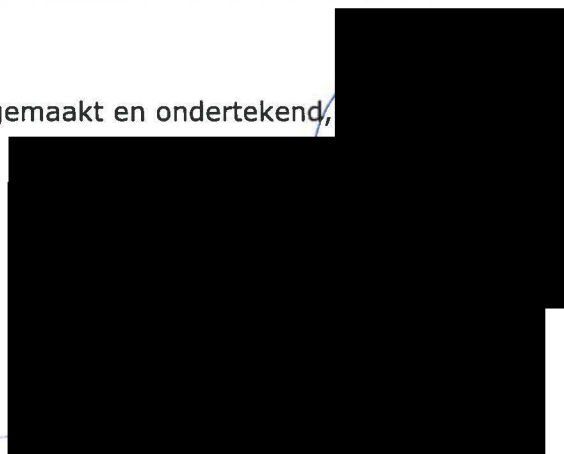
Water	080018 M3
Water, brandomloopleiding	896 M3
Elektra	Nader uit te lezen door energieleverancier
Gas, hoge druk	2310917 M3
Gas, lage druk	2135940 M3

Dit proces-verbaal is in viervoud opgemaakt en ondertekend,

Breda, 18 juli 2014

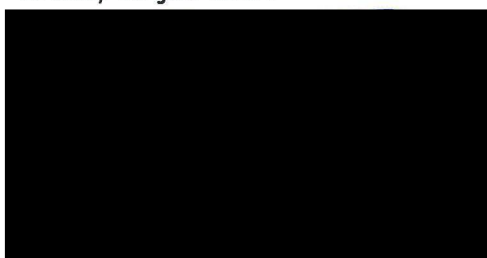


Rijksvastgoedbedrijf

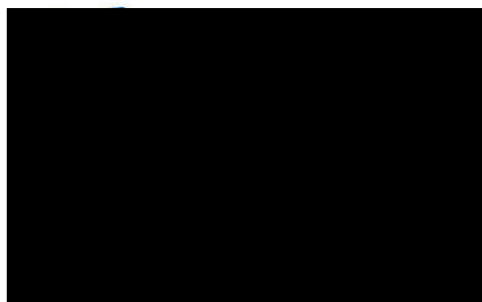


Unit Huisvesting COA

Breda, 18 juli 2014



PI Breda



Directie Vastgoedbeheer
Rijksvastgoedbedrijf

