

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

**Ministerie van
Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties**

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2016-0000179827

Uw kenmerk

Datum 30 maart 2016

Betreft Verzoek regeling van werkzaamheden d.d. 8 maart 2016

Tijdens de regeling van werkzaamheden op 8 maart jl. heeft het lid Madlener (PVV) verzocht om een brief over de toegang van daklozen tot de sociale huursector in relatie tot de huisvesting van vergunninghouders. Het lid Madlener heeft ingebracht dat gemeenten aangeven door te gaan met het toewijzen van sociale huurwoningen aan vergunninghouders, terwijl daklozen lang op de wachtlijst voor een sociale huurwoning staan. Naast het verzoek om een brief heeft het lid Madlener tevens een schriftelijke kamervraag ingediend over de ondersteuning aan daklozen en de toelating van asielzoekers. De staatssecretaris van Volksgezondheid, Welzijn en Sport heeft deze vraag mede namens mij beantwoord op 29 maart 2016¹.

In deze beantwoording van de kamervraag van het lid Madlener (PVV) is aangegeven dat uit cijfers van het CBS blijkt dat dakloze mensen de weg naar de voorzieningen van dakloosheid goed weten te vinden en gebruik maken van de ondersteuningsmogelijkheden die voor hen bestaan. De ondersteuning aan daklozen en de instroom van vergunninghouders staat dan ook los van elkaar. Uiteraard is het van belang dat daklozen na eerste opvang doorstromen naar betaalbare woonruimte, hetgeen ook geldt voor vergunninghouders.

Indien een gemeente een huisvestingsverordening opstelt waarin bepalingen worden opgenomen rondom urgente groepen is de gemeente momenteel wettelijk verplicht vergunninghouders aan te merken als urgent woningzoekenden. In mijn beantwoording van de schriftelijke Kamervragen die het lid Madlener heeft ingediend op 2 maart jl.² heb ik reeds aangegeven dat ik naar aanleiding van de motie van het lid Van der Linde (VVD) een wetwijziging van de Huisvestingswet in voorbereiding heb, die ik verwacht dit voorjaar aan uw Kamer toe te sturen. Met deze wetwijziging wordt de automatische urgentiebepaling voor vergunninghouders uit de Huisvestingswet geschrapt. Dat betekent dat na deze wetwijziging gemeenten met een huisvestingsverordening op basis van de lokale woningmarktbehoeften zelf kunnen bepalen of zij vergunninghouders als urgent woningzoekenden willen opnemen. Voor daklozen is dit reeds het geval, het is aan

¹ Tweede Kamer, vergaderjaar 2015 – 2016, kenmerk 2016D12989

² Tweede Kamer, vergaderjaar 2015 – 2016, nr. 1864

de gemeente om te bepalen of zij voor daklozen een urgentiebepaling opnemen in de huisvestingsverordening, waarmee daklozen onder voorwaarde voorrang kunnen krijgen bij de toewijzing van een sociale huurwoning.

Voor wat betreft de huisvesting van vergunninghouders heeft het Kabinet, zoals vastgelegd in het Bestuursakkoord, verruimende maatregelen genomen om de druk van de verhoogde instroom van vergunninghouders op de beschikbaarheid van sociale huurwoningen voor regulier woningzoekenden tegen te gaan. Deze maatregelen zijn het faciliteren van de inzet van woningcorporaties, de inzet van het Rijksvastgoed, het instellen van de GVA-regeling, het instellen van regionale regietafels die regionale verevening stimuleren en een subsidieregeling voor de realisatie van huisvestingsvoorzieningen, bovenop de bestaande woningvoorraad voor 14.000 vergunninghouders.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

De minister voor Wonen en Rijksdienst,

drs. S.A. Blok