

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

**Ministerie van
Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties**

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2017-0000330245

Uw kenmerk
32757, nr. 141

Datum 11 juli 2017

Betreft Beantwoording vragen wijziging Bouwbesluit 2012

Hierbij zend ik u mijn antwoorden op de vragen van de algemene commissie voor Wonen en Rijksdienst over het ontwerpbesluit tot wijziging van het Bouwbesluit 2012 betreffende drijvende bouwwerken, de milieuprestatiegrenswaarde en enkele andere wijzigingen.

Naast deze feitelijke vragen heeft uw Kamer bij brief van 5 juli 2017 ook gevraagd om bij de beantwoording de reactie mee te nemen van de onderneming Building on Water. Het betreft de reactie van deze onderneming op de internetconsultatie van het concept-besluit. Bij het opstellen van het ontwerpbesluit dat aan uw Kamer is voorgehangen, zijn alle internetconsultatiereacties betrokken, zo ook die van Building on Water. Building on Water pleit vooral voor hogere eisen aan nieuwe drijvende bouwwerken. Zoals uit de bijgaande beantwoording op uw vragen volgt, zijn de gestelde eisen afgestemd op de huidige gangbare bouwpraktijk in goed overleg met een werkgroep waarin naast een aantal betrokken gemeenten en de Landelijke Woonboten Organisatie ook bouwers van drijvende bouwwerken vertegenwoordigd waren. Opgemerkt wordt nog dat het Bouwbesluit 2012 minimumeisen stelt en dat het Building on Water vrij staat om als onderneming een hogere bouwkwiteit te leveren.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

dr. R.H.A. Plasterk

Kamervragen Ontwerpbesluit houdende wijziging van het Bouwbesluit 2012 betreffende drijvende bouwwerken, de milieuprestatiegrenswaarde en enkele andere wijzigingen (32757, nr. 141)

1. Vallen er drijvende objecten onder het voorliggende ontwerpbesluit, waarvoor geen regels golden voor de wijziging? Zo ja, hoeveel drijvende objecten zou dit betreffen?

Het voorliggende ontwerpbesluit bevat eisen aan nieuw te bouwen drijvende bouwwerken. Uit het onderzoeksrapport 'Effectmeting wijzigingen Bouwbesluit 2012, Drijvende Bouwwerken, milieuprestatiegrenswaarden en de label-C plicht voor kantoren' (Sira, 16 mei 2017, te vinden op www.rijksoverheid.nl) blijkt dat er jaarlijks in Nederland 60 tot 80 nieuwe drijvende bouwwerken worden gebouwd.

2. Hoeveel woonboten en drijvende objecten voldoen niet aan het voorliggende ontwerpbesluit?

De eisen in het ontwerpbesluit zijn niet van toepassing op bestaande drijvende bouwwerken. De eisen in het ontwerpbesluit voor nieuw te bouwen drijvende bouwwerken zijn afgestemd op de huidige gangbare bouwpraktijk waardoor het aannemelijk is dat nieuw te bouwen drijvende bouwwerken hieraan kunnen voldoen. Deze afstemming heeft plaatsgevonden in overleg met een werkgroep waarin een aantal betrokken gemeenten, bouwers van drijvende bouwwerken en de Landelijke Woonboten Organisatie vertegenwoordigd waren.

3. Kunt u de aanvullende indieningsvereisten voor de bouw van een woonboot, die de toename van administratieve lasten per bouwaanvraag veroorzaken, nader toelichten?

De aanvullende indieningsvereisten betreffen specifieke informatie op tekening of in aanvullende stukken waaruit blijkt dat een woonboot voldoet aan de eisen in dit ontwerpbesluit. Het is verplicht om voor de aanvraag van een omgevingsvergunning deze specifieke informatie aan te leveren. Het gaat hierbij bijvoorbeeld om constructieve berekeningen en om de bepaling van de energieprestatie van een woonboot.

4. Hoeveel woonboten en drijvende objecten zouden nu niet voldoen aan de grenswaarde voor milieuprestatie?

De grenswaarde voor de milieuprestatie is niet van toepassing op bestaande drijvende bouwwerken. Het is aannemelijk dat nieuw te bouwen drijvende bouwwerken kunnen voldoen aan de in het ontwerpbesluit opgenomen grenswaarde voor de milieuprestatie.

5. Hoe wordt de grenswaarde voor milieuprestatie gecontroleerd en gehandhaafd?

De gemeente is belast met het toezicht op de naleving van de bouwregelgeving. Bij een vergunningaanvraag moet de indiener een berekening indienen waaruit blijkt dat voldaan wordt aan de grenswaarde. De gemeente verleent pas de vergunning als aan de grenswaarde wordt voldaan. Hierna kan de gemeente controleren of daadwerkelijk gebouwd wordt volgens de vergunning en waar nodig bij overtreding van dit voorschrift handhavingsmaatregelen nemen.