

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

**Ministerie van
Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties**

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2018-0000198775

Uw kenmerk

Datum 3 april 2018
Betreft Appreciatie motie van het lid Beckerman inzake onderzoek
verhuurtoets

Ik heb kennisgenomen van de aangepaste motie van het lid Beckerman (32 847, nr. 335), die vraagt te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om een verhuurtoets in te voeren, waardoor een huis of kamer pas verhuurd mag worden als voorafgaand aan de nieuwe verhuring op basis van de puntentelling bindend is vastgelegd welke huur er gevraagd kan worden en als er geen ernstige gebreken zijn, en dit bij het overleg met gemeenten te betrekken.

Een dergelijk onderzoek leidt tot een beleidsmatig vraagstuk. Daarom heb ik tijdens het debat aangegeven, het in de motie voorgestelde onderzoek naar een verhuurtoets, bij de gesprekken en de inventarisatie die gaande is met de koepels en gemeenten te willen betrekken. Zo wil ik een oordeel kunnen vormen van onder meer de haalbaarheid en wenselijkheid. De resultaten hiervan zal ik uiteraard met uw Kamer delen. Langs die lijn geef ik de motie Oordeel Kamer.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren