

1

VROM-Inspectie
Regio Noord-West
overheden Amsterdam Utrecht Flevoland

Kennemerplein 6-8
Postbus 1006
2001 BA Haarlem

Het Bestuur van Stadsdeel Bos en Lommer
Postbus 57239
1040 BC Amsterdam

mr. B. Nubé
Telefoon 023-5150731
Fax 023-5150777
www.vrom.nl

Onbewoonbaarverklaring Bos en Lommerplein

Datum	Kenmerk
18 juli 2006	VI/NW/2006288838/THV

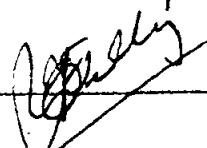
Geacht Bestuur,

Naar aanleiding van uw telefonische verzoek van 11 juli 2006 waarin u mij verzocht te adviseren omtrent het onbewoonbaar verklaren van alle woningen die zich bevinden binnen het complex Bos en Lommerplein met huisnummer Leeuwendalersweg 5 t/m 17 en Bos en Lommerplein 2 t/m 90, 94 t/m 112 en 204 t/ 234, op grond van artikel 29 lid 1 van de Woningwet, deel ik u het volgende mede.

Aan de hand van door u aan de VROM-Inspectie gegeven telefonische informatie gebaseerd op het rapport van INTRON d.d. 5 juli 2006 blijkt dat de onder de woongebouwen gelegen parkeergarage op ernstige wijze afwijkt van hetgeen in de bouwvergunning is voorgeschreven. Door de geconstateerde afwijkingen bent u van mening dat de constructieve veiligheid van het gebouw niet is gewaarborgd.

Gelet op de hiervoor genoemde gebreken kunnen de woningen worden aangemerkt als zijnde ongeschikt voor bewoning. Ik ga derhalve akkoord met uw voorstel tot onbewoonbaarverklaring van bovengenoemde woningen.

Hoogachtend,
de inspecteur,


drs O.F.J. Welling