

VRROM-Inspectie
Regio Noord-West
overheden Amsterdam Utrecht Flevoland

Kennemerplein 8-8
Postbus 1006
2001 BA Haarlem

B. Nubé
Telefoon 023-5150731
Fax 023-5150777
www.vrom.nl

Stadsdeelbestuur Bos en Lommer
Postbus 57239
1040 BC AMSTERDAM

rapport Bos en Lommerplein

Datum
17 juli 2006

Kenmerk
VI/NW/2006288296/Y1

Afschrift aan
DMB t.a.v. mw. J Goedhart

Geacht Stadsdeelbestuur,

Op 16 februari 2006 heeft u mij verzocht om onderzoek te doen naar de vergunningverlening van het Gulden Winkelplantsoen (Bos en Lommerplein) en het namens u gevoerde toezicht tijdens de bouw. Aanleiding voor dit verzoek was de scheurvorming in de betonconstructie van het dak van de parkeergarage onder het Bos en Lommerplein.

In het rapport dat ik u hierbij aanbied staan de bevindingen en conclusies. Daarnaast heb ik een aantal aanbevelingen geformuleerd. Het rapport is voornamelijk gebaseerd op interviews die met betrokken personen rond het bouwproject zijn gevoerd.

Los van het incident rond het Bos en Lommerplein wil ik u in deze brief ook aandacht vragen voor signalen die mij tijdens de verschillende gesprekken zijn aangereikt over de organisatie van het bouw- en woningtoezicht in Amsterdam. Uit meerdere interviews bleek dat de verschillende werkwijzen die de stadsdelen er op na houden ten aanzien van toezicht en vergunningverlening door de DMB als niet wenselijk wordt ervaren. De DMB krijgt hierin bijval van de toezichthouder die op het werk Bos en Lommerplein verantwoordelijk was. Ook hij maakte ten aanzien van de werkwijze zoals deze in Amsterdam plaatsvindt kritische kanttekeningen.

In het gesprek dat ik met u naar aanleiding van dit rapport wil hebben zou ik graag ook dit onderwerp agenderen.

Hoogachtend,
de inspecteur,


drs. C.F.J. Welling

Ministerie van VRROM →

staat voor ruimte, wonen, milieu en rijksgebouwen. Beleid maken, uitvoeren en handhaven. Nederland is klein. Denk groot.