



BWT nr. 99038

Verz.op:

21 APR. 1999

POSITIEVE REACTIE OP MELDING BOUWVOORNEMEN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wieringen;
beschikkende op de melding van D. Schermerhorn
wonende Koningsweg 48
1777 JP WESTERLAND
ingekomen ter secretarie op 16 maart 1999
om op het perceel kadastraal bekend
gemeente Wieringen, sectie E, nr. 1491 en 1492
plaatselijk bekend Koningsweg 48
te bouwen een blokhut

besluiten, gelet op de artikelen 42 van de Woningwet 1991 en 3.1 t/m 3.2, inclusief bijlage 1 van de Model-Bouwverordening 1992, positief te reageren op de melding bouwvoornemen, onder de op bijlagen vermelde voorwaarden en overeenkomstig de bij dit besluit behorende, door hen gewaarmerkte bescheiden.

Wieringen, 30 maart 1999
Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris,

Drs. J. Wittink

Leges f 105,55

Burgemeester,

J.G.A. Baas

De verschuldigde leges dient binnen 3 weken na verzending te zijn bijgeschreven op girorekening 40919 of Bank Nederlandse Gemeenten nr. 28.50.09.516 t.n.v. gemeente Wieringen. Bij te late betaling kan invorderingsrente worden berekend.

i.a.a. AZ, Fin. (2x), BWT, US, PTT, PWN, Belastingdienst Hoorn en Insp. Reg.

Bijlage bij reactie op bouwvoornemen nr. 99038

De houder der beschikking op een meldingsplichtig bouwwerk dient te weten dat:

- a. het verboden is te bouwen zonder of in afwijzing van een beschikking op een meldingsplichtig bouwwerk van burgemeester en wethouders.
- b. burgemeester en wethouders een beschikking op een melding kunnen intrekken indien blijkt, dat de toestemming ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- c. met de bouw moet zijn begonnen binnen dertien weken na de dag waarop mededeling van deze vrijstelling c.q. toestemming is gedaan.
- d. gedurende de uitvoering van het bouwwerk op het bouwwerk aanwezig moeten zijn en op eerste aanvraag aan het bouwtoezicht moeten worden getoond:
 1. de beschikking op de melding of een gewaarmerkt afschrift hiervan;
 2. de bij de beschikking op de melding behorende bescheiden;
- e. moet worden gebouwd in overeenstemming met het Bouwbesluit (zie bijlage bij beschikking);
- f. aan het bouwtoezicht tenminste twee dagen van tevoren schriftelijk kennis moet worden gegeven van:
 1. het aanvangen met de werkzaamheden op het terrein van de bouw;
 2. het tijdstip waarop aangevangen wordt met het maken van de fundering/hoofdwerkzaamheden;
 3. de voltooiing van de bouw.
- g. aan het bouwtoezicht bovendien tenminste één dag van tevoren kennis moet worden gegeven van het tijdstip waarop met het storten van gewapend beton wordt aangevangen.
- h. voor andere belanghebbenden (b.v. omwonenden) op grond van de Algemene Wet Bestuursrecht de mogelijkheid bestaat om tegen de beschikking op de melding bezwaar in te dienen bij burgemeester en wethouders, indien zij menen dat hun belangen door afgifte van de beschikking worden geschaad; bovendien kunnen die belanghebbenden bij de president van de arrondissementsrechtbank te Alkmaar een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen. (Voor nadere informatie: afdeling Algemene Zaken, 0227-594321 doorkiesnummer).

Bijlage bij
reactie op
melding van
No. 99038
van 27-3-1999
afgegeven
op 30-3-1999
aan de
Gemeente van Wieringen



gemeente Wieringen
 Postbus 1 1777 ZG Hippolytushoef
 Telefoon 02279 - 2744
 Telefax 02279 - 1554

BWT nr. 970.38
 Ontvangen op 16-3-'99
 Datum mededeling: _____

Melding bouwvoornemen. (Woningwet artikel 42).

Aan Burgemeester en wethouders van Wieringen

N.B. Lees voor het invullen eerst de toelichting op de achterzijde.

1. Gegevens van de melder:

Naam en voorletters : Schermerhorn, D.
 Straat en huisnummer : Koningsweg 48
 Postcode en woonplaats : 1777 JP Westbeerland
 Telefoonnummer : 0227 591887

2. Plaats van het bouwwerk:

Straat en huisnummer : Koningsweg 48
 Te : Westbeerland
 Kadastraal bekend gemeente Wieringen, sectie: _____, nr.: _____

3. De melding betreft:

Het bouwen van : Blok hut / Tuinhuisje
 Het verbouwen /
 uitbreiden van : _____

4. Gebruik van het bouwwerk:

a. Laatste gebruik (invullen indien het een verbouwing betreft): _____
 b. Gebruik van het bouwwerk na voltooiing: _____

5. Aard van toe te passen materialen:

Plint	: <u>hout</u>	in de kleur:	<u>transpaant</u>
Gevels	: _____	" " "	_____
Dakbedekking	: <u>stingeb</u>	" " "	<u>hout</u>
Kozijnen	: <u>hout</u>	" " "	<u>transpaant</u>
Ramen	: _____	" " "	_____
Deuren	: _____	" " "	_____
Panelen	: <u>stb.</u>	" " "	_____
Goot	: <u>pac</u>	" " "	<u>blauw</u>
Dakrand	: <u>stb.</u>	" " "	_____

6. Over te leggen bescheiden:

Deze melding is gedaan met daarbij:

- a. een of meer tekeningen in tweevoud, waaruit blijkt:
 - de plattegrond van het bouwwerk, lengte- en dwarsdoorsneden en alle gevelaanzichten (schaal 1:100);
 - principedetails die verband houden met het uiterlijk van het bouwwerk (schaal niet kleiner dan 1:5);
- b. een situatietekening (op schaal niet kleiner dan 1:1000) gebaseerd op door burgemeester en wethouders aangegeven kaartmateriaal, waaruit de situering blijkt van het bouwwerk op het te bebouwen terrein, de wijze van ontsluiting, de aangrenzende terreinen met de daarop voorkomende bebouwing en het beoogde gebruik van het bij het bouwwerk behorende terrein;
- c. tekeningen of foto's van de omgeving inclusief de in de nabijheid gelegen bouwwerken, voor zover nodig ter beoordeling van het uiterlijk van het bouwwerk, waarop de aanvraag om bouwvergunning betrekking heeft.
- d. registratieformulier

Hippolytushoef (plaats) 23-03-99 (datum)

handtekening melder

A D V I E S aan burgemeester en wethouders,

betreffende melding bouwvoornemen van ... *D. Schuurman*
wonende *Koningweg 48, 1477JP*
gedagtekend ontvangen *16-3-99* BWT. nr. *99-30*
voor het *bouwen* van *een blokhut / tuinhuisje*
op het perceel kadastraal bekend *E. 1491/1492*
plaatselijk bekend *Koningweg 48*

Beoordeling

Voldoet aan AMVB meldingsplichtige bouwerken ja / ~~nee~~

voldoet aan redelijke eisen van welstand ja / nee

Vigerend bestemmingsplan *Westerland*

bestemming *Erf*

vrijstelling (18a WRO) nodig *nee*

opmerkingen:

Advies:

acc. bouw. en won. toe.

ahh 98

Toestemming wordt verleend.

Datum: *23 maart 99*

Beslissing B en W:

	B	W	W	S
akkoord	<i>9</i>	<i>4</i>		
v.k.a.				
bespreken				
afwijzen				
BenW dd. <i>30-3-99</i> beslissing: <i>cf.</i>				

