

De heer P. Bouwman
Hendrik Andriessenlaan 82
2343 LP OEGSTGEEST

drs. M.C. Bakker
Telefoon 010 224 44 40
Fax 010 224 44 99
www.vrom.nl

**Beantwoording burgerbrief handelen gemeente Oegstgeest inzake
bouwvergunning voor Hendrik Andriessenlaan 80**

Datum
28 februari 2007

Kenmerk
2007019313-MBA

01 MAART 2007

Geachte heer Bouwman,

In reactie op uw email d.d. 12 januari 2007 waarin u mij een aantal vragen stelt over het handelen van de Gemeente Oegstgeest inzake een bezwaarprocedure betreffende een bouwvergunning deel ik u het volgende mede.

Ik begrijp dat u zich zorgen maakt over de onzekerheid van mogelijke nieuwe bouwplannen van uw buurman en dat u het liefst geen wijziging van de nu bestaande situatie ziet. De VROM-inspectie kan zich op dit moment echter nog niet in de zaak mengen aangezien er voor u en uw buurman op dit moment nog juridische mogelijkheden openstaan om het recht te laten zegevieren.

De wet biedt via regelgeving naast beschermende maatregelen, die ervoor zorgen dat de gebouwde omgeving geordend blijft, ook mogelijkheden aan burgers om binnen deze ordening, in dit geval het bestemmingsplan en daarnaast de Welstandsnota, hun woning uit te breiden. De gemeenten geven uitvoering aan deze wet en dit gemeentelijk beleid. Uw buurman heeft op dit moment, naast dat u recht hebt op bescherming, recht op een kans om met een nieuw ontwerp, passend binnen de grenzen van bestemmingsplan en Welstandsnota, zijn wens tot aanpassing van de woning te verwezenlijken.

De Gemeente Oegstgeest dient ingevolge artikel 7:10 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen tien weken na ontvangst van uw bezwaarschrift hierop te beslissen. Indien er tijdens de hoorzitting geen afspraken met u zijn gemaakt over uitstel van de beslissing op bezwaar dan staat u nu ingevolge artikel 6:12 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht de mogelijkheid open om beroep in te stellen bij de rechtbank tegen de fictieve weigering te beslissen op uw bezwaarschrift. Alvorens hiertoe over te gaan adviseer ik u in contact te treden met de gemeente.

Ik verwacht u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
de inspecteur,


drs. J.C. van Scherpenzeel