

# Bijlage II: Berichtenspecificatie Wkpb

## 1. Beschikbare diensten

### 1.1 Inleiding

Deze bijlage bevat de berichtenspecificatie voor de communicatie met de landelijke voorziening, bedoeld in artikel 10, eerste lid, van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) (hierna: de landelijke voorziening). Dit document geeft invulling aan de wijze waarop gemeenten en het Kadaster moeten communiceren met de landelijke voorziening. Het is de basis waarop zij berichten kunnen definiëren zodat zij in staat zijn informatie voor de landelijke voorziening aan te leveren, dan wel daarvan af te nemen.

Ten aanzien van de landelijke voorziening kunnen de volgende diensten worden onderscheiden. De diensten gemarkeerd met “V” zijn verplicht. De diensten gemarkeerd met “O” zijn optioneel.

1. Mutatiediensten voor publiekrechtelijke beperkingen
  - Dienst: voegBeperkingToeAanPerceel (V)
  - Dienst: verwijderBeperkingVanPerceel (V)
2. Mutatiediensten voor percelen
  - Dienst: splitsPerceel (V)
  - Dienst: voegPercelenSamen (V)
  - Dienst: samenVoegSplitspercelen (V)
  - Dienst: voegPerceelToe (V)
  - Dienst: hernoemPerceel (V)
3. Bevragingdiensten voor publiekrechtelijke beperkingen
  - Dienst: geefBeperkingenVanPerceel (conform Stuf 2.05) (O)
  - Dienst: geefBeperkingenVanPerceel (WSDL ten behoeve van Kadaster) (V)
  - Dienst: geefBeperkingen (O)
  - Dienst: geefPercelenBijBeperking (O)
4. Beheerdiensten
  - Dienst: geefTypeBeperkingen (O)
  - Dienst: geefMutatiesKadastraalObject (O)
  - Dienst: geefMutatiesPBOpKadastraalObject (O)
  - Dienst: voegTotaalstandToe (V)
  - Dienst: verwijderTotaalstand (V)

Mutatiediensten voor publiekrechtelijke beperkingen worden gebruikt nadat er in de gemeentelijke beperkingenregistratie beperkingen zijn toegevoegd of verwijderd. Wijzigingen in de kadastrale situatie worden door het Kadaster gemeld aan de gemeente door middel van een Was-Wordt mutatiebestand. In dit bestand zijn mutaties in perceelsaanduidingen vermeld. Mutatiediensten voor percelen worden gebruikt bij of na verwerking van dit bestand. Zowel in de gemeentelijke beperkingenregistratie als in de landelijke voorziening moeten de mutaties van percelen worden verwerkt. De mutatiediensten voor percelen kunnen aangeroepen worden in het kader van het gemeentelijke proces, dat de verwerking van de

Was-Wordt mutatie van het Kadaster verzorgt in de gemeentelijke systemen. Gedurende dit proces kan gelijktijdig de kadastrale situatie in de landelijke voorziening worden bijgewerkt.

De berichtenspecificatie beschrijft geen infrastructurele of technische beheerdiensten, de reikwijdte van het document is beperkt tot de functionele (beheer)diensten.

## 1.2 Mutatiediensten voor publiekrechtelijke beperkingen

### **Dienst: voegBeperkingToeAanPerceel**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om tijdens het registreren van publiekrechtelijke beperkingen in de gemeentelijke beperkingenregistratie een publiekrechtelijke beperking toe te voegen aan een perceel binnen de landelijke voorziening. Het is mogelijk om met één dienstaanvraag (voegBeperkingToeAanPerceel) meerdere beperkingen aan meerdere percelen toe te voegen.

#### *Vraagparameters van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
  - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperkingcode
  - 03.10 Inschrijfnummer brondocument
  - 03.20 Datum in werking
  - 03.30 Datum beëindiging
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

#### *Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

#### *Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

### **Dienst: verwijderBeperkingVanPerceel**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om tijdens het registreren van publiekrechtelijke beperkingen in de gemeentelijke beperkingenregistratie een publiekrechtelijke beperking te verwijderen van een perceel in de landelijke voorziening. Deze dienst zal in de praktijk worden uitgevoerd als gevolg van een verificatieslag van perceelmutaties (splitsing en samenvoeging) bij een gemeente. Daarnaast zal ingeval van het inschrijven van een vervallenverklaring in het gemeentelijke beperkingregister door middel van het aanroepen van deze dienst de beperking worden verwijderd. Let wel, er zal nooit een directe verwijdering plaatsvinden. Een beperking zal altijd worden “verwijderd” door het beëindigen van de beperking zodat deze niet meer vigerend is.

*Vraagparameters van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
  - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
  - 03.10 Inschrijfnummer brondocument
  - 03.20 Datum in werking
  - 03.30 Datum beëindiging
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

### 1.3 Mutatiediensten voor percelen

**Dienst: splitsPerceel**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om een splitsing van een perceel in de landelijke voorziening te bewerkstelligen. Splitsing van een perceel leidt tot twee of meer nieuwe gehele percelen, al dan niet nadat eerst sprake is geweest van deelpercelen. Splitsing is normaliter een administratief proces. Zodra er deelpercelen ontstaan, zijn de exacte contouren (geometrie) nog niet bekend, deze worden bekend na inmeting van de deelpercelen door het Kadaster. Omdat de geometrie nog niet bekend is maar er administratief wel een nieuwe kadastrale aanduiding is, moeten alle beperkingen die aan het originele perceel hebben gehangen aan de nieuw ontstane deelpercelen worden gehangen. Feitelijk kan dit onjuist zijn, echter deze feitelijkheid is nog niet (met zekerheid) te constateren doordat de exacte grenzen nog niet bekend zijn. Na inmeting van het deelperceel zal de gemeente de situatie moeten beoordelen en is het mogelijk dat er beperkingen moeten worden verwijderd.

Onderstaande tabel geeft weer welke vormen van splitsing functioneel mogelijk zijn.

Was-Wordt mutaties		Splitsing van één "Was"- perceel van het type:		
		Geheel perceel	Deelperceel	Appartementsrecht
Resultaat één of meer percelen van het type:	Geheel perceel	Splitsing van een geheel perceel in twee of meer gehele percelen (zonder dat eerst sprake is van deelpercelen) is mogelijk.	Deze combinatie is niet mogelijk.	Deze combinatie is niet mogelijk
	Deelperceel	Splitsing van een geheel perceel in twee of meer deelpercelen is mogelijk.	Een deelperceel kan gesplitst worden in twee of meer andere deelpercelen	Deze combinatie is niet mogelijk.
	Appartementsrecht	Deze combinatie is niet mogelijk.	Deze combinatie is niet mogelijk.	Splitsing van een appartementsrecht in twee of meer appartementsrechten is mogelijk.

Regel bij splitsingen is dat de beperkingen van het "Was"-perceel, overgaan op het "Wordt"-perceel.

Zowel in de gemeentelijke beperkingenregistratie als in de landelijke voorziening moet een splitsing van een perceel worden verwerkt. Met één melding aan de landelijke voorziening kan een gehele Was-Wordt splitsingsregel verwerkt worden.

Met behulp van de dienst splitsPerceel worden de "Wordt"-percelen aangemaakt en wordt het "Was"-perceel verwijderd binnen de landelijke voorziening. Het aanroepen van de dienst "splitsPerceel" zal naast het aanmaken van de nieuwe kadastrale aanduidingen zorgen dat alle beperkingen van het oorspronkelijke gehele perceel aan de nieuw gecreëerde kadastrale aanduidingen binnen de landelijke voorziening worden toegewezen.

*Vraagparameters van dienst:*

- WasPerceel (02 Kadastraal object)
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- WordtPerceel (02 Kadastraal object)\*
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer

- 05.10 Perceel-index-letter
- 02.40 Perceel-index-nummer
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

\*Bij splitsing van een perceel ontstaan twee of meer nieuwe percelen.

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

**Dienst: voegPercelenSamen**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om een samenvoeging van twee of meer percelen in de landelijke voorziening te bewerkstelligen. Samenvoeging van percelen leidt tot één nieuw geheel perceel. Regel hierbij is dat alle beperkingen van de oorspronkelijke percelen overgaan op het nieuwe gehele perceel.

Met één melding aan de landelijke voorziening kan een gehele Was-Wordt samenvoegregel verwerkt worden in de landelijke voorziening. Met behulp van de dienst voegPercelenSamen worden de "Was"-percelen beëindigd in de landelijke voorziening en wordt het "Wordt"-perceel aangemaakt in de landelijke voorziening. Naast het aanmaken van de nieuwe kadastrale aanduiding regelt de landelijke voorziening dat de beperkingen aan het juiste perceel hangen binnen de landelijke voorziening.

*Vraagparameters van dienst:*

- WasPerceel (02 Kadastraal object)
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- WordtPerceel (02 Kadastraal object)
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

**Dienst: samenVoegSplitspercelen**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om een kadastrale mutatie waarin een N op M relatie tussen percelen bestaat te melden aan de landelijke voorziening. Feitelijk is er sprake van een samenvoeging van twee of meer percelen, welke zonder tussenkomst van een nieuwe kadastrale aanduiding leidt tot een opsplitsing in twee of meer andere nieuwe (deel)percelen. Het geografische gebied blijft exact hetzelfde maar de perceelsgrenzen veranderen. Net als na een "normale" splitsing van een perceel zal voor de nieuwe situatie door de gemeente beoordeeld moeten worden welke beperkingen op welke nieuwe percelen rusten.

Deze dienst wordt binnen de landelijke voorziening uitgevoerd als een gecombineerde uitvoering van samenvoeging en splitsing. In de eerste stap zullen de bestaande percelen ("Was"-perceel) worden samengevoegd tot één interne tijdelijke eenheid. Vervolgens zal deze eenheid worden gesplitst op basis van de nieuwe percelen ("Wordt"-perceel). Eén melding aan de landelijke voorziening handelt de gehele Was-Wordt mutatieregel af. Net als bij de andere splits- en samenvoegdiensten, zullen bij verwerking van deze dienst de "Wordt"-percelen worden aangemaakt en de "Was"-percelen worden verwijderd. Het aanroepen van de dienst samenVoegSplitspercelen zal naast het aanmaken van de nieuwe kadastrale aanduidingen tot gevolg hebben dat alle beperkingen van de oorspronkelijke gehele percelen aan de nieuw gecreëerde kadastrale aanduidingen worden toegewezen, binnen de landelijke voorziening.

*Vraagparameters van dienst:*

- WasPerceel (02 Kadastraal object)\*
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- WordtPerceel (02 Kadastraal object)\*
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

\*Samenvoeging en splitsing van percelen gebeurt altijd met twee of meer percelen.

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

**Dienst: voegPerceelToe**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om een perceel toe te voegen binnen de landelijke voorziening.

*Vraagparameters van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

**Dienst: hernoemPerceel**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om een perceel te hernoemen. Hernoemen van percelen gebeurt onder andere na inmeten van een deelperceel (dat ontstaan is uit een splitsing). In de Was-Wordt mutatie van het Kadaster zal de perceelsaanduiding wijzigen van een deelperceel naar een geheel perceel.

Met één melding aan de landelijke voorziening kan een gehele Was-Wordt hernoemregel verwerkt worden in de landelijke voorziening. De landelijke voorziening zal bij het uitvoeren van deze dienst het “Was”-perceel (veelal een deelperceel) beëindigen en een nieuw perceel (“Wordt”-perceel) creëren. Alle beperkingen van het oorspronkelijke deelperceel worden aan het nieuwe gehele perceel gekoppeld. Feitelijk gezien is dit niet per definitie juist. Een verificatie van de vakafdeling is noodzakelijk. Met behulp van de dienst “verwijderBeperkingVanPerceel” kan de feitelijk juiste situatie worden gecreëerd.

*Vraagparameters van dienst:*

- WasPerceel (02 Kadastraal object)
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- WordtPerceel (02 Kadastraal object)
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

## 1.4 Bevragingdiensten voor publiekrechtelijke beperkingen

**Dienst: geefBeperkingenVanPerceel (conform Stuf 2.05)**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om de geregistreerde publiekrechtelijk beperkingen van een perceel op te vragen ter controle van de consistentie tussen de eigen beperkingenregistratie en datgene wat er bij de landelijke voorziening is vastgelegd.

*Vraagparameters van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer

*Antwoord van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object\*
  - 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
    - 03.20 Datum in werking
    - 03.10 Inschrijfnummer brondocument
- 04 Type publiekrechtelijke beperking
  - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
  - 04.30 Korte omschrijving
  - 04.20 Wet

\*Er kunnen meer publiekrechtelijke beperkingen rusten op een kadastraal object.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

**Dienst: geefBeperkingenVanPerceel (WSDL ten behoeve van Kadaster)**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt het Kadaster in staat om de geregistreerde publiekrechtelijk beperkingen van een perceel op te vragen. Het is mogelijk om in één vraag aan de landelijke voorziening meer kadastrale objecten mee te geven. Het antwoord bevat in dat geval ook meer kadastrale objecten met één of meer beperkingen.

*Vraagparameters van dienst:*



- 02 Kadastraal object\*
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer

*Antwoord van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object\*\*
  - 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
    - 03.20 Datum in werking
    - 03.10 Inschrijfnummer brondocument
- 04 Type publiekrechtelijke beperking
  - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
  - 04.30 Korte omschrijving
  - 04.20 Wet

\*Er kunnen in een vraag één of meer kadastrale aanduidingen worden gegeven waarvoor publiekrechtelijke beperkingen worden verwacht. Dit om ook de “ontstaan uit” kadastrale aanduidingen mee te kunnen geven en om meer percelen van één juridische eigenaar mee te kunnen geven in één vraag.

\*\*Er kunnen meer publiekrechtelijke beperkingen rusten op een kadastraal object.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Kadaster-on-line

**Dienst: geefBeperkingen**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om de geregistreerde publiekrechtelijke beperkingen van hun gemeente op te vragen. Deze dienst aanvraag resulteert in alle publiekrechtelijke beperkingen binnen de gemeente. Deze dienst kan gebruikt worden ter controle van de consistentie tussen de eigen beperkingenregistratie en datgene wat er bij de landelijke voorziening is vastgelegd.

*Vraagparameters van dienst:*

Alleen het soort dienst, overige parameters worden niet gedefinieerd.

*Antwoord van dienst:*

- 02 Kadastraal object\*
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer

- 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object\*\*
  - 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
    - 03.20 Datum in werking
    - 03.10 Inschrijfnummer brondocument
  - 04 Type publiekrechtelijke beperking
    - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
    - 04.30 Korte omschrijving
    - 04.20 Wet

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

\*Er kunnen meer kadastrale objecten zijn.

\*\*Er kunnen meer publiekrechtelijke beperkingen rusten op een kadastraal object.

**Dienst: geefPercelenBijBeperking**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om de percelen binnen hun grondgebied op te vragen die belast zijn met een bepaald soort publiekrechtelijke beperking. Deze dienst is belangrijk voor de controle van de consistentie tussen de gemeentelijke beperkingenregistratie en de landelijke voorziening.

*Vraagparameters van dienst:*

- 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
- 06.10 CBS Gemeentecode\*

\*Optioneel kan de gemeentecode worden meegegeven indien er sprake is van één registratie voor meerdere gemeenten.

*Antwoord van dienst:*

- 02 Kadastraal object\*
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer

\*Het antwoord van dienst kan bestaan uit meerdere kadastrale objecten.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

## 1.5 Beheerdiensten

### **Dienst: geefTypeBeperkingen**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om alle mogelijke typen publiekrechtelijke beperkingen binnen de landelijke voorziening op te vragen. Het resulteert in een overzicht van alle typen te registreren publiekrechtelijke beperkingen.

#### *Vraagparameters van dienst:*

Alleen het soort dienst, overige parameters worden niet gedefinieerd.

#### *Antwoord van dienst:*

- 04 Type publiekrechtelijke beperking\*
  - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
  - 04.30 Korte omschrijving
  - 04.20 Wet

\*Het antwoord van dienst bestaat uit meerdere typen publiekrechtelijke beperkingen.

#### *Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

### **Dienst: geefMutatiesKadastraalObject**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om de mutaties op percelen op te vragen, die zij hebben doorgevoerd in een specifieke periode. Hiermee zijn zij in staat om een controle van de consistentie uit te voeren op de geleverde mutaties.

#### *Vraagparameters van dienst:*

- Periode van (jjjjmmdd)
- Periode tot (jjjjmmdd)

#### *Antwoord van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 07 Mutatie kadastraal object
  - 07.10 Mutatie actie perceel
  - 07.20 Datum actie perceel

#### *Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

### **Dienst: geefMutatiesPBOpKadastraalObject**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om de mutaties op beperkingen op te vragen, die zij hebben doorgevoerd in een specifieke periode. Hiermee zijn zij in staat om een controle van de consistentie uit te voeren op de geleverde mutaties.

*Vraagparameters van dienst:*

- Periode van (jjjjmdd)
- Periode tot (jjjjmdd)

*Antwoord van dienst:*

- 02 Kadastraal object
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
  - 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
    - 03.20 Datum in werking
    - 03.10 Inschrijfnummer brondocument
  - 04 Type publiekrechtelijke beperking
    - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
    - 04.30 Korte omschrijving
    - 04.20 Wet
- 08 Mutatie publiekrechtelijke beperking op kadastraal object
  - 08.10 Mutatie actie beperking
  - 08.20 Datum actie beperking

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

**Dienst: voegTotaalstandToe**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om een complete nieuwe totaalstand van de kadastrale percelen binnen een gemeente en de publiekrechtelijke beperkingen op de kadastrale percelen binnen de gemeente, aan te leveren aan de landelijke voorziening. De dienst is met name bedoeld voor een initiële vulling van alle percelen in een gemeente, voor gemeentelijke herindelingen en voor herstelacties na calamiteiten. Deze dienst is nadrukkelijk niet bedoeld voor het toepassen van batchverwerking ten behoeve van reguliere berichten naar de landelijke voorziening.

*Vraagparameters van dienst:*

- 02 Kadastraal object\*
  - 02.10 Kadastrale gemeentecode
  - 02.20 Kadastrale sectie
  - 02.30 Perceelnummer
  - 05.10 Perceel-index-letter
  - 02.40 Perceel-index-nummer
- 03 Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object\*
  - 04.10 Wkpb-publiekrechtelijke beperking code
  - 03.10 Inschrijfnummer brondocument
  - 03.20 Datum in werking
  - 03.30 Datum beëindiging
- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

\*De vraagparameters kunnen bestaan uit meerdere kadastrale objecten met meerdere publiekrechtelijke beperkingen.

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

**Dienst: verwijderTotaalstand**

Deze dienst binnen de landelijke voorziening stelt gemeenten in staat om de totaalstand van kadastrale aanduidingen binnen een gemeente en de publiekrechtelijke beperkingen op deze kadastrale aanduidingen, te verwijderen. Deze dienst zal altijd gecombineerd gaan met het aanleveren van een nieuwe totaalstand. Deze dienst is nadrukkelijk niet bedoeld voor het toepassen van batchverwerking ten behoeve van reguliere berichten naar de landelijke voorziening.

*Vraagparameters van dienst:*

- 06 CBS Gemeente
  - 06.10 CBS Gemeentecode

*Antwoord van dienst:*

- Terugkoppeling: wel of geen succes. Indien niet succesvol zal de landelijke voorziening terugmelden waarom dit bericht niet succesvol is verlopen.

*Deze dienst wordt bevraagd door:*

- Een gemeentelijke applicatie

## 2. Berichtenstandaard

### 2.1 StUF 2.0 als berichtenstandaard

XML, als notatietaal voor het definiëren van berichten, en SOAP, als protocol voor het versturen van berichten, vormen de standaard voor het uitwisselen van berichten in de landelijke voorziening. De basis voor het uitwisselen van berichten wordt gevormd door de StUF 2.0 berichtenstandaard<sup>1</sup>.

De StUF 2.0-standaard is ontwikkeld door Egem onder auspiciën van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). Het beschrijft een uitwisselingsformaat gebruikmakend van XML en SOAP1. Berichtenuitwisseling tussen de gemeenten en de landelijke voorziening vindt plaats door middel van deze standaard. Van de StUF standaard worden voor de landelijke voorziening twee relevante uitwisselingspatronen gebruikt:

1. *Kennisgeving*: Dit is van belang in het geval van de Wkpb mutatieberichten. De zender deelt de ontvanger mede dat er in de werkelijkheid of in zijn representatie van de werkelijkheid iets is veranderd. Kennisgevingsberichten worden synchroon verstuurd.
2. *Synchroon vraag/antwoord*: De zender vraagt aan de ontvanger informatie over zijn representatie van de werkelijkheid en krijgt direct een antwoord.

Naast deze generieke StUF uitwisselingspatronen moet er gedefinieerd worden welke entiteitstypen specifiek gebruikt worden binnen de StUF uitwisselingspatronen (een zogenaamd sectormodel). Voor de Wkpb is een specifiek sectormodel ontwikkeld. Het Wkpb sectormodel is beschreven in het document 'Wkpb sectormodel 1.02' en de 'Release notes Wkpb sectormodel 1.02', beide documenten zijn opvraagbaar bij de beheerorganisatie voor de landelijke voorziening. Het Wkpb sectormodel beschrijft technisch hoe de gemeentelijke beperkingenregistraties met de landelijke voorziening berichten moeten uitwisselen.

Deze uitwisselingspatronen kunnen beschouwd worden als diensten (webservices) die de landelijke voorziening levert. In een WSDL file wordt gedefinieerd welke berichttypen er per dienst worden geleverd. Voor derden zijn WSDL's en XML definities na het in productie gaan van de landelijke voorziening beschikbaar geworden via het Internet door het benaderen van de website (URL) van de landelijke voorziening.

In StUF 2.05 zijn, mede ten behoeve van het sectormodel Wkpb, ook twee additionele voorzieningen opgenomen:

- Samengestelde (synchrone) transactieberichten: deze maken het mogelijk complexe, met elkaar samenhangende berichten, transactioneel te verwerken. Dit zorgt ervoor dat de integriteit blijft gewaarborgd.
- In de StUF stuurgegevens is een interpretatiecode en een eventcode toegevoegd. Dit maakt het mogelijk dienstengeoriënteerde berichten te verwerken.

---

<sup>1</sup> StUF2.0, Standaard voor uitwisselingsformaat tussen applicaties, Datum 2 mei 2005

## 2.2 Communicatie met de landelijke voorziening

Gemeenten moeten conform boven beschreven berichtenstandaard berichten uitwisselen met de landelijke voorziening.

Alle koppelvlakken zijn gestandaardiseerd. Daarbij is zoveel mogelijk aangesloten bij internationale standaarden, zoals Webservices, XML, WSDL en SOAP. Door het hanteren van internationale standaarden worden de mogelijkheden vergroot om bestaande standaard toepassingen te integreren binnen ICT huishouding.

Berichten zijn voorzien van een versienummering conform StUF2 zodat vernieuwing van berichten mogelijk is zonder dat alle gemeenten daar per definitie onmiddellijk software aanpassingen voor moeten maken. Wel zal om technische en beheersmatige redenen slechts een beperkte hoeveelheid aan StUF (sub)versies tegelijkertijd ondersteund kunnen worden.

In het kader van Wkpb is ervoor gekozen om uit te gaan van synchrone communicatie met de landelijke voorziening. Vanwege deze synchrone communicatie zal de landelijke voorziening daarom geen traditioneel StUF-bevestigingsbericht sturen maar direct een antwoordbericht.

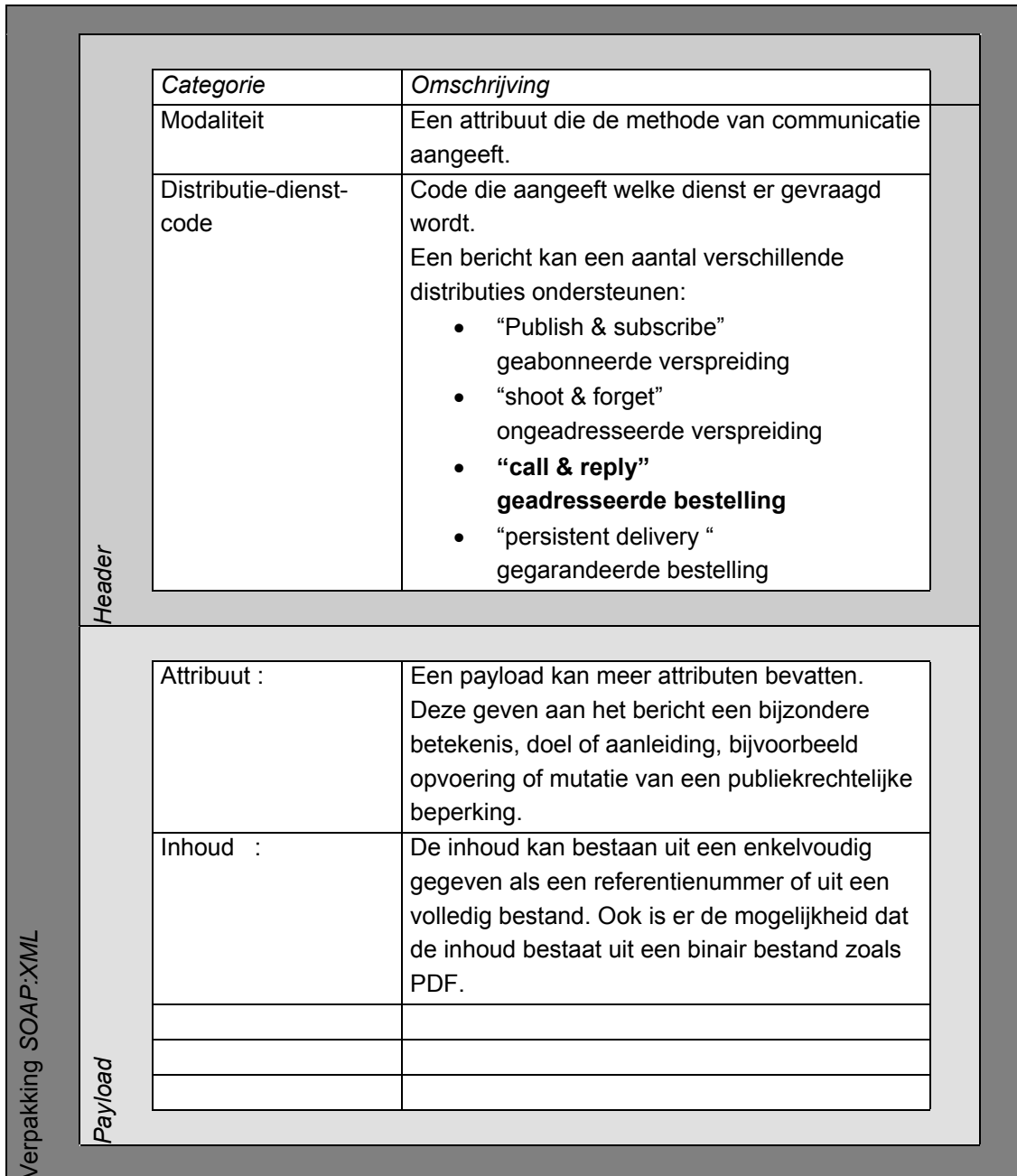
## 2.3 De opbouw van een StUF bericht met het sectormodel Wkpb

Bij de opbouw van een StUF bericht wordt onderscheid gemaakt tussen:

1. een envelop, waarop kenmerkende gegevens van het bericht worden vermeld, zoals de afzender en geadresseerde, en
2. de inhoud, waarin informatie is opgenomen, die van belang is bij het uitvoeren van de dienst waarop het bericht betrekking heeft.

Van het totale bericht envelop+inhoud wordt een XML schema definitie (WSDL) opgesteld, waarbij de envelop gedetailleerd wordt beschreven en de inhoud vrije informatie bevat. De envelop is identiek voor elk berichttype. De inhoud wordt door middel van het sectormodel Wkpb bepaald.

De berichten die gebruikt worden voor het uitwisselen van gegevens tussen de verschillende ICT componenten in het speelveld van de landelijke voorziening, zijn opgebouwd volgens een generieke structuur. Onderstaand figuur 1 beschrijft een schematische weergave van deze generieke structuur.



Figuur 1: Schematische weergave van berichtstructuur.

In dit schema is te zien dat het bericht uit twee delen is opgebouwd, de header en de payload, en dat het geheel weer verpakt is in een zogenaamde SOAP: XML envelop. De header is een generiek deel en de payload is een Wkpb-specifiek deel. Het specifieke deel heeft daarbij wel een generieke vorm, het bestaat uit attributen en een inhoud. Het aantal attributen en de betekenis van deze attributen verschillen per bericht. De inhoud van het bericht kan bestaan uit een enkelvoudig element of een volledig bestand. Voor de Wkpb is alleen sprake van een “Call & reply” bericht.

De inhoud van de payload wordt gevormd door de diensten zoals omschreven in hoofdstuk 1 (Beschikbare diensten). StUF maakt onderscheid tussen drie “template/model” entiteitstypen:



- *Fundamentele entiteitstypen.* Fundamentele entiteitstypen representeren in de werkelijkheid bestaande objecten. Voorbeelden zijn adres, persoon, kadastraal object. Voor fundamentele entiteitstypen zullen normaliter zowel kennisgevingsberichten als vraag- en antwoordberichten worden gedefinieerd.
- *Tabel entiteitstypen.* Tabel entiteitstypen staan voor referentietabellen en niet voor reëel in de werkelijkheid bestaande objecten. Tabellen worden vaak gebruikt om een set toegestane waarden te definiëren voor een bepaalde eigenschap. Tabellen zijn in het bijzonder zinvol, als de set toegestane waarden in de loop van de tijd kan veranderen.
- *Relatie entiteitstypen.* Een relatie entiteitstype representeert een relatie, bijvoorbeeld tussen een kadastraal object en een publiekrechtelijke beperking. Voor een relatie entiteitstype kunnen geen berichten worden gedefinieerd, omdat een relatie-entiteit afhankelijk is van het object van waaruit de relatie ligt.

De entiteiten van de gegevenscatalogus zijn in de technische uitwerking conform de StUF conventies gemodelleerd ten behoeve van de berichtenuitwisseling met StUF 2.

#### *Fundamentele entiteitstypen*

- Kadastraal object (KDO)
- Publiekrechtelijke beperking (PRB)

#### *Tabel entiteitstypen*

- Type publiekrechtelijk beperking (TPB)
- CBS Gemeente (CBG)
- Type kadastraal object (TKO)

#### *Relatie entiteitstypen*

- Kadastraal object heeft publiekrechtelijke beperking /publiekrechtelijke beperking ligt op kadastraal object
- Kadastraal object heeft filiatie met kadastraal object\*
- Kadastraal object ligt in CBS gemeente
- Kadastraal object heeft type kadastraal object
- Publiekrechtelijke beperking op kadastraal object heeft een type publiekrechtelijke beperking

\*Deze entiteit wordt uitsluitend gebruikt voor het modelleren van perceelsfilaties (samenvoegen en splitsen) in het StUF bericht en is geen onderdeel van het datamodel.

In zowel hoofdstuk 1 (Beschikbare diensten) als in de Catalogus Wkpb worden de attributen van deze entiteitstypen eenduidig weergegeven. De berichtdefinitie is hierop gebaseerd. In paragraaf 2.4 staat een illustratief voorbeeld van een StUF 2.0 bericht.

#### *Een voorbeeld*

Voor een wijziging binnen een kadastraal object wordt een aantal stappen doorlopen:

1. De bronhouder verstuurt een kennisgevingsbericht naar de landelijke voorziening. Dit kennisgevingsbericht bevat alle informatie van het kadastraal object, dus niet alleen de wijzigingen. De stuurinformatie van StUF geeft aan hoe het bericht verwerkt moet worden.
2. De landelijke voorziening pakt het bericht op, verwerkt het en stuurt (vrijwel direct, c.q. synchroon) een bericht of de kennisgeving succesvol is verwerkt.

### Implementatiekeuze

Bij de dienst "voegBeperkingToeAanPerceel" staat gespecificeerd:

*"Het is mogelijk om met één dienaarvraag (voegBeperkingToeAanPerceel) meerdere beperkingen aan meerdere percelen toe te voegen."*

StUF 2.0 staat het niet toe om binnen één kennisgevingsbericht meerdere beperkingen aan meerdere percelen toe te voegen. Om toch aan deze functionele eis te kunnen voldoen zijn er twee versies van deze dienst binnen het sectormodel Wkpb gedefinieerd: een transactionele dienst en een enkelvoudige dienst.

## 2.4 Voorbeeld StUF 2.0/sectormodel Wkpb bericht

Het bijgaande voorbeeld is een representatief kennisgevingsbericht voor de dienst VoegBeperkingToeAanPerceel.

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" ?>
- <!--
Sample XML file generated by XMLSpy v2006 sp2 U (http://www.altova.com)
-->
= <wkpb-stuf:kennisgevingsBericht xmlns:wkpb-
  stuf="http://www.vrom.nl/wkpb/stuf"
  xmlns:StUF="http://www.egem.nl/StUF/StUF0205"
  xmlns:wkpb="http://www.vrom.nl/wkpb0102"
  xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
  xsi:schemaLocation="http://www.vrom.nl/wkpb/stuf
  ..\wkpb0102-msg.xsd">
= <StUF:stuurgegevens>
<StUF:berichtsoort>Lk02</StUF:berichtsoort>
- <!--
synchron atomair Kennisgevingsbericht
-->
<StUF:sectormodel>Wkpb</StUF:sectormodel>
<StUF:versieStUF>0205</StUF:versieStUF>
<StUF:versieSectormodel>0102</StUF:versieSectormodel>
= <StUF:zender>
<StUF:applicatie>Gemeente X</StUF:applicatie>
</StUF:zender>
= <StUF:ontvanger>
<StUF:applicatie>LV Wkpb</StUF:applicatie>
</StUF:ontvanger>
<StUF:referentienummer>111112222</StUF:referentienummer>
<StUF:tijdstipBericht>0000000000000000</StUF:tijdstipBericht>
= <StUF:kennisgeving>
<StUF:entiteittype>PRB</StUF:entiteittype>
- <!--
voor entiteit beperking
```

```

-->
<StUF:mutatiesoort>T</StUF:mutatiesoort>
- <!--
  Toevoeging
  -->
<StUF:indicatorOvername>V</StUF:indicatorOvername>
  </StUF:kennisgeving>
  </StUF:stuurgegevens>
- <wkp-stuf:body>
- <wkp-stuf:PRB soortEntiteit="F" StUF:verwerkingssoort="T">
- <!--
  Toevoeging van beperking
  -->
<wkp-stuf:InschrijfnummerBrondocument>123456789</wkp-
stuf:InschrijfnummerBrondocument>
<wkp-stuf:DatumInWerking
  StUF:indOnvolledigeDatum="V">20060101</wkp-
stuf:DatumInWerking>
<wkp-stuf:DatumBeeindiging
  StUF:indOnvolledigeDatum="V">20061231</wkp-
stuf:DatumBeeindiging>
<wkp-stuf:extraElementen />
- <wkp-stuf:PRBKDO soortEntiteit="R" StUF:verwerkingssoort="T">
- <!--
  relatie met
  -->
- <wkp-stuf:KDO soortEntiteit="F" StUF:verwerkingssoort="I">
- <!--
  kadastraal object
  -->
<wkp-stuf:KadastraleGemeentecode>TBG00</wkp-
stuf:KadastraleGemeentecode>
<wkp-stuf:KadastraleSectie>A</wkp-stuf:KadastraleSectie>
<wkp-stuf:PerceelNummer>0000</wkp-stuf:PerceelNummer>
<wkp-stuf:PerceelIndexNummer>0000</wkp-
stuf:PerceelIndexNummer>
<wkp-stuf:extraElementen />
- <wkp-stuf:KDOTKO soortEntiteit="R" StUF:verwerkingssoort="I">
- <!--
  identificerende relatie met type kadastraal object
  -->
- <wkp-stuf:TKOKG soortEntiteit="T" StUF:verwerkingssoort="I">
- <!--
  type kadastraal object
  -->
<wkp-stuf:PerceelIndexLetter>A</wkp-stuf:PerceelIndexLetter>
  </wkp-stuf:TKOKG>

```

```

    </wkpb-stuf:KDOTKO>
- <wkpb-stuf:KDOCBG soortEntiteit="R" StUF:verwerkingssoort="I">
- <!--
  identificerende relatie met CBS gemeente
  -->
- <wkpb-stuf:CBGKG soortEntiteit="T" StUF:verwerkingssoort="I">
- <!--
  CBS gemeente
  -->
  <wkpb-stuf:CBSGemeenteCode>0855</wkpb-
  stuf:CBSGemeenteCode>
  </wkpb-stuf:CBGKG>
  </wkpb-stuf:KDOCBG>
  </wkpb-stuf:KDO>
  </wkpb-stuf:PRBKDO>
- <wkpb-stuf:PRBTPB soortEntiteit="R" StUF:verwerkingssoort="T">
- <!--
  relatie met
  -->
- <wkpb-stuf:TPBKG soortEntiteit="T" StUF:verwerkingssoort="I">
- <!--
  Type beperking
  -->
  <wkpb-stuf:PubliekRechtelijkeBeperkingCode>OS</wkpb-
  stuf:PubliekRechtelijkeBeperkingCode>
  </wkpb-stuf:TPBKG>
  </wkpb-stuf:PRBTPB>
  </wkpb-stuf:PRB>
  </wkpb-stuf:body>
  </wkpb-stuf:kennisgevingsBericht>

```