



Ministerie van Volkshuisvesting,  
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer  
mevrouw Dr. J.M. Cramer  
Postbus 30945  
2500 GX 'S-GRAVENHAGE

Bezoekadres  
Huis der Provincie  
Markt 11  
6811 CG Arnhem

Postadres  
Postbus 9090  
6800 GX Arnhem

telefoon (026) 359 91 11  
telefax (026) 359 94 80  
e-mail [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)  
internet [www.gelderland.nl](http://www.gelderland.nl)

datum  
3 juli 2008  
zaaknummer  
2006-014112  
onderwerp  
besluit PS van Gelderland inzake recreatiewoningen

Geachte mevrouw,

Hierbij informeer ik u over het besluit dat in de vergadering van 2 juli 2008 van Provinciale Staten van Gelderland is genomen naar aanleiding van het initiatiefvoorstel van Groen Links, CDA en PVDA en de Christen Unie inzake het onderwerp onrechtmatig gebruik van recreatiewoningen. Bijgevoegd treft u naast het betreffende besluit ook het initiatiefvoorstel en de zienswijze van Gedeputeerde Staten op het initiatiefvoorstel aan.

Verder licht ik u bij deze in over het feit dat de Gelderse gemeenten uitgebreid zullen worden geïnformeerd over de reikwijdte en consequenties van dit besluit.

Hoogachtend,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



dr. J.C. Verdaas  
gedeputeerde voor Ruimtelijke Ordening

inlichtingen bij dhr. E.J.M.W. Waterval

e-mail [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

doorkiesnr. (026) 369 97 95

BNG 's-Gravenhage, rek. nr. 28.50.10.824  
ABN \* AMRO Arnhem, rek. nr. 53.50.26.463  
Postbank-girorekening 868782  
BTW nr. 001825100.603



ARCHIEF

Vergadering d.d. 2 juli 2008  
Besluit nr. PS2008-381

PROVINCIALE STATEN VAN GELDERLAND

Gelezen het Initiatiefvoorstel PS2008-381 inzake recreatiewoningen Gelderland

BESLUITEN

- het beleid omtrent recreatiewoningen in lijn te brengen met de intentie van het kabinetsbeleid.
- permanente bewoning van recreatiewoningen in het groenblauwe raamwerk niet toe te staan en de handhaving te continueren en daar waar mogelijk de gemeente hierbij met kennis te ondersteunen.
- onder voorwaarden legalisatie van recreatiewoningen voor permanente bewoning toe te staan in niet-kwetsbare gebieden (conform streekplan) behoudens de concentratiegebieden intensieve teelten en voor zover niet in strijd met de waardevolle landschappen en het natura 2000 beleid (externe werking). De mogelijkheid van legalisatie bestaat in ieder geval binnen de zoekzones wonen en werken voor zover de gemeenten dit willen. Legalisatie van buitendijkse parken dient te passen binnen de beleidslijn grote rivieren. Voorwaarde voor legalisatie is dat de permanente bewoning dateert van voor 31 oktober 2003. Voorwaarde voor legalisatie van parken is dat het aantal recreatiewoningen grotendeels permanent bewoond is.
- daar waar legalisatie volgens dit besluit is toegestaan, is het aan de gemeente om te oordelen of handhaving tot de mogelijkheden behoort of niet en men wil blijven handhaven dan wel wil legaliseren. Bij de keuze voor legaliseren zal een gemeente moeten aantonen, dat aan de voorwaarden voor legalisatie wordt voldaan.
- GS de minister van VROM te laten informeren over dit besluit.
- GS de verdere uitwerking van het initiatiefvoorstel ter hand te laten nemen en onderzoek te doen naar de mogelijkheden van financiële compensatie of belasting bij legalisatie van recreatiewoningen en/of kostenverhaal voor de noodzakelijke procedures.

Arnhem, 2 juli 2008 - zaaknr. 2008-008275

Provinciale Staten van Gelderland

voorzitter

griffier