

## Ministerie van Financiën

> Retouradres Postbus 20201 2500 EE Den Haag

Voorzitter van de Tweede Kamer  
der Staten-Generaal  
Postbus 20018  
2500 EA 'S-GRAVENHAGE

### Directie Financieringen

Korte Voorhout 7  
2511 CW Den Haag  
Postbus 20201  
2500 EE Den Haag  
www.minfin.nl

### Inlichtingen

Ons kenmerk  
FIN/2009/0852 U

Uw brief (kenmerk)

### Bijlagen

Datum 27 mei 2009

Betreft Volkskrant artikel over ING Illiquid Asset Back-up Facility (13 mei 2009)

Geachte Voorzitter,

Kamerlid Koser Kaya heeft mij gevraagd per brief te reageren op het Volkskrant artikel van 13 mei 2009 over de huisprijsontwikkeling in de VS in relatie tot de 'Illiquid Asset Backup Facility' die de Staat is aangegaan met ING Groep.

In het artikel wordt gesuggereerd dat de huisprijsontwikkeling in de Verenigde Staten ten koste zal gaan van het verwachte positieve transactieresultaat voor de Staat. Ik herken dit beeld niet. De huisprijs aannames die aan onze inschattingen ten grondslag liggen zijn uiterst conservatief.

In het Volkskrant artikel wordt een door de auteur geobserveerde 'year on year' huisprijsdaling (maart 2008 tot maart 2009) in Californië van 30% vergeleken met de door Dynamic Credit Partners gebruikte huisprijs aanname voor geheel 2009 van 25%. Deze vergelijking loopt mank. Er zijn geen indicaties dat de prijsdaling over 2009 hoger zal zijn in Californië dan onze conservatieve aanname van 25%.

Ik zie geen reden tot een negatieve bijstelling van de eerder met de Kamer gedeelde verwachtingen ten aanzien van deze transactie. Voor een uitgebreidere toelichting op de transactie verwijs ik u naar de brief naar aanleiding van vragen van de leden Irrgang en Weekers die ik u vorige week heb doen toekomen.

Hoogachtend,

De Minister van Financiën,

Wouter Bos