

Tweede jaarrapportage Randstad Urgent	
Naam project:	Duurzaam bouwen in de Noordvleugel Utrecht
Peildatum:	23 september 2009

Terugblik bestuurlijke afspraken		
Mijlpalen van oktober 2008-oktober 2009		
Mijlpaal cf. RU-afspraken d.d. 29 oktober 2007 en 17 december 2008	Datum cf. RU-afspraken	Uitgevoerd ja/nee
Bestuurlijk overleg en afspraken	December 2008	Ja
Afspraken over vervolgproces en samenwerking tussen rijk en regio	Februari 2009	Ja
Achterbanraadpleging concept-Ontwikkelingsvisie	Februari-juni 2009	Ja
Voltooien preverkenning AGU	Voorjaar 2009	Ja
Afspraken over ontsluiting Rijnenburg	Mei 2009	Ja
BO MIRT waarin Draaischijf, pakketstudies incl. A12-zone en AGU aan de orde komen	Mei/juni 2009	Ja
Vaststellen onderling bindende afspraken over uitvoering	Juni 2009	Ja
Vaststellen ontwikkelingsvisie en maken vervolgafspraken	Juli 2009	Ja
Vaststellen convenant Bedrijventerreinen 2010-2020	Juli 2009	Ja
Afspraken over financiering van de verstedelijkingsopgave 2010-2020 en de financiële bedragen van overheden aan de uitvoering van de Ontwikkelingsvisie	In 2009 zodra rekensysteem bekend is	Ja
Resultaten		
<p>Het Rijk en de Noordvleugel Utrecht hebben in december 2008 de concept Ontwikkelingsvisie NV Utrecht 2015-2030 besproken en aan de hand hiervan vervolg afspraken gemaakt. Het rijk heeft hier in haar rijksreactie (juni 2009) aangegeven op hoofdlijnen in te stemmen met de concept Ontwikkelingsvisie. Kern is dat de opgave om het woningtekort terug te dringen en de waardevolle landschappen te behouden dan wel verder te ontwikkelen en dat alles op een klein grondgebied alleen kan worden waargemaakt als fors wordt ingezet op binnenstedelijk bouwen. Daarnaast zullen in Rijnenburg nog 7.000 woningen en, in Almere 15.000 woningen worden gebouwd t.b.v. de Utrechtse opvang.</p> <p>Over de financiering is in het BO MIRT voorjaar gezegd dat er voorlopig geen zicht is en zal komen op rijksgeld. Er is een interdisciplinaire Stuurgroep Financiering (rijk/regio) in het leven geroepen die studeert op onorthodoxe maatregelen om het binnenstedelijke bouwen haalbaar te maken.</p> <p>In juli zijn vervolgafspraken gemaakt (zie vooruitblik).</p>		

Is het project conform de gemaakte afspraken uitgevoerd? Zo nee, wat of wie is de oorzaak?
Het project is grotendeels conform gemaakte afspraken uitgewerkt. De grote hobbel is de financiering van het binnenstedelijk bouwen. Gaande het traject werd duidelijk dat er geen rijksgeld voor die opgave beschikbaar komt. Er is nu een interdisciplinaire rijk/regio Stuurgroep Financiering opgericht om gezamenlijk te verkennen welke “onorthodoxe” maatregelen genomen kunnen worden om het binnenstedelijk bouwen wel haalbaar te maken.
Wat heeft u gedaan om voortgang te bevorderen?
De samenwerking tussen Rijk en Noordvleugel Utrecht is versterkt. Rijksvertegenwoordigers nemen deel aan de ambtelijke en bestuurlijke overleggen van de Noordvleugel Utrecht. Daarnaast hebben de duopartners, bestuurlijke afspraken gemaakt over de Ontwikkelingsvisie (‘Eindbalans’) en hoe verder op 17 december 2008 en op 6 juli 2009. Zo nodig zijn extra bilaterale overleggen ingevoegd om met elkaar op één lijn te komen.
Wat is voor uw project de meerwaarde of betekenis geweest van Randstad Urgent?
De Ontwikkelingsvisie die in het kader van het RU project Duurzaam Bouwen in de Noordvleugel Utrecht is gemaakt vormt de input voor diverse andere trajecten, zoals Gebiedsagenda, Verstedelijkingsafspraken, de relatie met de Draaischijf Nederland en met de preverkenning AGU. Randstad Urgent is hierbij een essentieel programma van samenhang en samenwerking in dit deel van de Randstad gebleken waardoor de kernproblematiek van Utrecht door regio als rijk gedeeld wordt en op de agenda staat.
Wat hebben burgers en bedrijven van uw project gemerkt (publiciteit, participatie)?
De partners van de Noordvleugel Utrecht hebben de concept Ontwikkelingsvisie (Eindbalans) gepresenteerd aan de colleges van burgemeester en wethouders van gemeenten rond de Noordvleugel Utrecht, het dagelijkse bestuur van Samenwerkingsverband Utrecht West en de besturen van de Maatschappelijk Organisaties en Instellingen in de Noordvleugel Utrecht.

Vooruitblik bestuurlijke afspraken		
Relevante Mijlpalen ná 15 september 2009		
Mijlpalen cf. RU-afspraken juli 2009	Datum cf. RU-afspraken	Vorbereiding op schema Ja/nee
Vaststellen convenant Bedrijventerreinen 2010 – 2020	Najaar 2009	Ja
Besluitvorming verkenning AGU	Najaar 2009 in relatie tot het besluit over de schaa sprong Almere (RAAMbrief)	Ja
Vaststellen onderling bindende afspraken over uitvoering	Oktober 2009	Verschoven naar voorjaar 2010

Ondertekenen Integrale "Utrecht"brief	BO MIRT najaar 2009	Ja
Afspraken over de financiering van de verstedelijkingsopgave 2010-2020 Rijk en regio	BO MIRT najaar 2009	Ja
Afspraken over vervolgproces en samenwerking tussen Rijk en regio en NV partners onderling	Eerste helft november 2009	Ja
RU-conferentie	16 november	Ja
Opstellen plan van aanpak gebiedsontwikkelingsplan A12-zone	December 2009	Ja
Te verwachten resultaten		
<p>Op 3 november maken het Rijk en de Noordvleugel Utrecht in een bestuurlijk overleg (BO-MIRT) afspraken nav de Gebiedsagenda Utrecht, waarvoor de Ontwikkelingsvisie (Eindbalans) de belangrijkste input heeft gevormd en afspraken over de Verstedelijking en uitvoering over de periode 2010-2020. In november overleggen het Rijk en de NV Utrecht partners over het vervolgproces en de samenwerking tussen Rijk en regio en NV partners onderling. In 2010 zullen Rijk en Regio verder werken om de Ontwikkelingsvisie te vertalen in op uitvoering gerichte afspraken. Voor december 2009 wordt een plan van aanpak voor een gebiedsontwikkelingsplan voor de A12-zone opgesteld.</p>		
Relevante ontwikkelingen voor het project		
<p>Kansen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De 'Eindbalans' wordt op hoofdlijnen gedeeld door het Rijk. Een aantal aandachtspunten van het Rijk uit de rijksreactie worden oa binnen de kaders van het MIRT verder uitgewerkt. 2. Het Rijk en de Noordvleugel Utrecht voelen zich gezamenlijk verantwoordelijk voor het maken en tot uitvoering brengen van de Eindbalans, waardoor de kans van slagen groter wordt. 3. Het Rijk en de Noordvleugel Utrecht creëren daarmee een goede basis om ook in de toekomst constructief samen te werken. 4. De uitvoering van de Eindbalans leidt tot voldoende ruimte (in relatie tot woningbehoefte) voor kwalitatief goed wonen en werken, met als doel niet in strijd met het beleid voor de Nationale Landschappen te handelen. 5. De afstemming van de Randstad Urgent projecten "Duurzaam bouwen in de Noordvleugel Utrecht" en "Draaischijf Nederland" wordt verder uitgewerkt: optimalisatie door slim combineren van kansen en mogelijkheden en door het combineren van bestuurlijke overleggen. <p>Mogelijke risico's:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De economische crisis kan zowel een risico als een kans zijn. Enerzijds is er weinig geld, anderzijds wordt de creativiteit aangeboord om werkelijk met elkaar tot oplossingen te kunnen komen. Het is van belang dat er daadwerkelijk ook resultaten in de interdisciplinaire werkgroep om tot creatieve oplossingen voor binnenstedelijk bouwen te komen worden geboekt. 2. De bestuurlijke drukte op dit kleine grondgebied is groot. De kernvisie zoals die in de Ontwikkelingsvisie (Eindbalans) is beschreven wordt door alle partners onderschreven. Omdat het grote geld ontbreekt om het meteen uit te voeren zal het een belangrijk punt van aandacht blijven om elkaar aan deze visie te houden en naar oplossingen voor de financiële uitvoerbaarheid daarvan te blijven zoeken. 3. Dit Randstad Urgent project hangt samen met een aantal andere Randstad Urgent 		

projecten en andere rijks- en regiotrajecten projecten. Om de kwaliteit van de besluitvorming te maximaliseren is het van groot belang dat al deze trajecten optimaal op elkaar worden afgestemd.

Wat gaat u (extra) doen om de voortgang van het project te bespoedigen?

Op juli 2009 spraken wij hierover onder meer het volgende af:

- De ontwikkelingskansen van de A12-zone worden verwerkt tot een apart gebiedsontwikkelingsplan, waarbij aandacht wordt besteed aan de verhouding met de woningbouwopgave uit de Ontwikkelingsvisie en met de uitwerking van de voorkeursvariant voor de Ring Utrecht.
- De partners van de NV Utrecht stellen een integrale regionale visie op bedrijfsterreinen op. Deze visie sluit aan op de systematiek van het Rijk, IPO en VNG.
- Op basis van de uitkomsten van de door het Rijk ingestelde interdisciplinaire werkgroep wordt het overleg over de Utrechtse verstedelijkingsopgave voortgezet. Het BO MIRT van november 2009 is daarvoor het primaire kader.