

Poelenburg

In 2008 en 2009 zijn samenhangende acties gestart met tal van projecten in verschillende stadia. Van de start tot de afronding. Deze projecten richten zich op verschillende thema's. Van gezondheid, ondersteuning aan ondernemers en stages voor jongeren, tot trainingen belangenbehartiging voor bewoners, buurtcongiërges en een vernieuwende aanpak door de wijkagent.

Twee grote knelpunten maken de toekomst van de programma's in Poelenburg onzeker. Doordat het Centraal Fonds nog steeds geen geld heeft uitgekeerd, schieten de partners de

investeringen nu nog voor. Deze situatie kan echter niet lang meer voortduren. De partners stellen de deadline op 31 december 2009. Dan hebben zij twee jaar alle investeringen gedaan zonder financiële steun van andere corporaties in Nederland. Daarnaast zijn de marktomstandigheden sterk gewijzigd door de economische crisis. Dat heeft negatieve gevolgen voor de financiële positie van de partners. Door de financiële risico's van het Stedenbouwkundig Plan stellen de corporaties zich voorzichtiger en terughoudender op. Eén corporatie heeft zich zelfs teruggetrokken uit de nieuwbouwpoging. Steeds wordt gezocht naar wegen om het plan toch vooral te laten doorgaan, want daarover zijn de vier partijen het eens: de acties in Poelenburg moeten voortgaan en zich intensiveren. De noodzaak is evident en de kansen liggen er voor het oprapen.

Wonen in een gezonde wijk

Door meer bewoners meer te laten bewegen worden ze gezonder. Verschillende projecten

zijn opgezet om dit te bereiken. Zo verbetert de signalering- en monitorfunctie bij de eerstelijns gezondheidszorg. Daarnaast komen er meer en beter bereikbare sportaccommodaties.

Welzijnsorganisatie Centrum Jong wordt op loopafstand van het nieuwe gezondheidscentrum gevestigd in de multifunctionele accommodatie, die is opgenomen in het Stedenbouwkundig Plan en wordt ontwikkeld door corporatie Rochdale. De multifunctionele accommodatie is in 2014 gereed. Er zijn gesprekken met de aanbieders om het proces te versnellen.

Werken

Een ondernemersvereniging, opgericht in 2009, behartigt de belangen van ondernemers tijdens de herstructurering van de wijk. Vanaf 2010 start de ondersteuning aan startende ondernemers. Nu al loopt het project Kleurrijk ondernemen dat zich speciaal richt op vrouwen en allochtonen die een eigen bedrijf

willen starten. Daarnaast voert de gemeente een onderzoek uit naar de mogelijkheden van microfinanciering. Voor jongeren vergroot Zaanstad de arbeidskansen. Doel is om 150 jongeren een goede kans op de arbeidsmarkt te bieden.

'Ondanks de kredietcrisis zijn we in staat Poelenburg aan te pakken. Dat zie je bijvoorbeeld in onze projecten voor en door jongeren. Zo is er een jongerenkeet gekomen en hebben basisschoolkinderen een kinderreisbureau opgericht dat excursies in de wijk aanbiedt.'

(Procesmanager)

Integratie en sociale samenhang

Om de beheersing van de Nederlandse taal te verbeteren, biedt Zaanstad het project Taal aan huis voor allochtone vrouwen die nog niet kunnen deelnemen aan reguliere taallessen. De cursus Beter Nederlands spreken is bedoeld voor mensen die al langer in Nederland wonen en niet (meer) in aanmerking komen voor een taalcursus. De leergang Wonen en Leefbaarheid in Poelenburg biedt deelnemers inzicht in wat een gemeente en woningcorporatie doet, wat de rechten en plichten van bewoners zijn en hoe ze hun belangen kunnen behartigen: van klacht naar activiteit. Doel is dat deelnemers ook een volgende stap nemen: bijvoorbeeld opvoedondersteuning, betaald werk vinden via het activeringscentrum of vrijwilligerswerk.

Een deel van de bewoners uit Poelenburg weet de weg naar instanties niet te vinden. Deze mensen krijgen directe hulp om hun 'papierwinkel' op orde te brengen en worden begeleid om dit voortaan zelfstandig te doen. Ttif.Company – een bedrijf gericht op arbeidsmobiliteit – benadert mensen zonder werk en uitkering, de zogenoemde Nuggers, met als doel ze te activeren door ze te helpen aan vrijwilligerswerk, betaald werk of een eigen bedrijf op te zetten. Doel is om dit jaar twintig personen hulp aan te bieden.

Leren en opgroeien

Stichting De Bakkerij startte in 2008 het succesvolle project PortiekPortiers met 25 kinderen van 8 tot 13 jaar. Die krijgen een belangrijke rol in het schoon houden van hun portiek. Als juniorassistent van de huismees-

ter gaan zij in een herkenbaar tenue op inspectie en ruimen hun portiek op. Een tweede project wordt vol enthousiasme opgezet: Bureau Buurtreizen. Kinderen gaan op zoek naar leuke en mooie plekken in de buurt, maar ook naar plaatsen die eerst nog opgeknapt moeten worden om er echt een populaire bestemming van te maken. Ook project Maïzena richt zich op de ontwikkeling van het talent van de kinderen en jongeren in Poelenburg. Juni 2008 presenteerden de kinderen in samenwerking met de basisscholen een groot muzikaal kunstproject aan de wijk. Een groep jongeren maakt een film over Poelenburg: hoe ervaren ze hun wijk? En hoe kun je plannen maken voor een nieuw Poelenburg?

Al lange tijd is er behoefte aan een ruimte waar jongeren elkaar kunnen ontmoeten, zodat ze niet meer hoeven te hangen op plaatsen waar ze overlast veroorzaken. Bovendien maakt dit het makkelijker om jongeren te bereiken en te volgen. In Poelenburg zijn de werkzaamheden van het Centrum voor Jeugd en Gezin (CJG) duidelijk merkbaar. Hoewel nu nog in een tijdelijke behuizing, wijst een evaluatie al uit dat de medewerkers van de verschillende instellingen (consultatiebureau, GGD, maatschappelijk werk, bureau Jeugdzorg) elkaar in hetzelfde gebouw erg gemakkelijk kunnen vinden en dat men elkaar ook steeds gemakkelijker opzoekt voor overleg en intervisie.

Veiligheid

Al een aantal jaar zijn buurtconciërges actief in Poelenburg. Dit zijn bewoners die zich op vrijwillige basis inzetten voor de wijk. Ze werken nauw samen met de huismeesters en hebben een signalerende functie. Daarnaast start in 2009 het project Pleinmanagement, waarbij jongeren en volwassenen uit de buurt toezicht houden op straat. Zij spreken bewoners actief aan op overlastgevend gedrag. De wijkagent houdt regelmatig gesprekken in het buurtcentrum of op de bewonersavonden en geeft in 2009 voorlichting op scholen, onder de naam Doe effe normaal. Bij de integrale aanpak op veiligheidsgebied past ook cameratoezicht. Doel is voor 2012 alle flats waar de leefbaarheid onder druk staat te voorzien van cameratoezicht.

Participatie en communicatie

De gemeente experimenteert met bijeenkomsten op alternatieve locaties en tijden. Zo zijn inloopbijeenkomsten in de vorm van informatiemarkten succesvol. Vooral als ze gehouden worden op plaatsen en tijden die

handig zijn voor bewoners. Niet alleen komt de dialoog daardoor beter op gang, ook meer en andere mensen laten zich zien. Zaanstad zet deze Poelenburgse methode de komende tijd breder in binnen de gemeente. Brand verwoestte voorjaar 2009 zowel een winkelcentrum als een gloednieuw informatiecentrum over Poelenburg. In december wordt dat informatiecentrum alsnog geopend. Het biedt informatie over de bouw en de renovatie, over sociale programma's en kinderparticipatie. Het geeft bovendien informatie aan ondernemers en biedt onderdak aan een activeringscentrum voor bewoners. Buurtbewoners doen er als gastvrouw – betaalde - werkervaring op.

'Poelenburg moet op de schop, vooral in sociaal opzicht. Ik organiseer activiteiten voor ouderen. Het valt me op dat ze vaker meedoen aan activiteiten in het buurtcentrum. Ze krijgen meer aandacht, hebben het gevoel dat er meer aan hun welzijn wordt gedaan.'

(Bewoner)

Bewonersinitiatieven

De gemeente stelde een subsidieverordening vast om bewonersinitiatieven (vouchers) te stimuleren. Er zijn 25 bewonersinitiatieven gehonoreerd. Het gaat onder andere om speel- en ontmoetingsplaatsen in de wijk.

WIJKEN IN UITVOERING

WONEN IN EEN GEZONDE WIJK

- > Huisartsen en wijkverpleegkundigen geven beweegadviezen op recept.
- > Fitnessstoestellen voor ouderen in het park.
- > Er komt een multifunctionele accommodatie voor sportactiviteiten.
- > Sportverenigingen in de buurt, zoals Chokugym en de kanovereniging, worden groter en beter benut.
- > Vanaf 2010 komt er een tweemaaljaarlijks sportevenement in Poelenburg.
- > De procedures voor de aanleg van de geluidsschermen lopen. De twee geluidsschermen zorgen voor een substantiële vermindering van geluidsoverlast en voor een betere luchtkwaliteit.
- > De zorg van huisartsen, fysiotherapie en ouderensteunpunt is minder versnipperd, doordat alle aanbieders samenwerken in een nieuw te bouwen gezondheidscentrum.

WERKEN

- > Bedrijven in en om Poelenburg worden gestimuleerd stageplekken ter beschikking te stellen.
- > Kleinere bedrijven die geen stagiaires aannemen omdat de begeleiding te veel tijd kost, krijgen steun bij de begeleiding van deze stagiaires.

INTEGRATIE EN SOCIALE SAMENHANG

- > De leergang Wonen en Leefbaarheid verwelkomt ruim zestig deelnemers (voornamelijk allochtone vrouwen). Binnenkort wordt deze succesvolle cursus ook aan mannen aangeboden.
- > Vijftien personen krijgen een training om hun papierwinkel op orde te krijgen. Bij succes wordt dit herhaald en uitgebreid.
- > Elf personen zijn gestart met het project van Ttif.Company.

LEREN EN OPGROEIEN

- > In de zomer van 2009 is er een nieuw jongerenruimte in het buurtcentrum gerealiseerd.
- > De scholen in Poelenburg en welzijnsorganisatie Welsaen vormen samen een Brede School en organiseren diverse cursussen en activiteiten voor kinderen.
- > Vanaf 2009 zijn er congiërges op de vier basisscholen in Poelenburg. Hierdoor houden de leraren meer tijd over voor het primaire proces.

VEILIGHEID

- > De wijkagent is sinds 2009 voor 100% inzetbaar in Poelenburg.
- > Door de aanpak van de wijkagent neemt de overlast af en het woongenot toe.
- > In twee flatgebouwen zijn camera's aangebracht. In 2009 krijgen nog eens twee flats camera's.