



Wonen, Wijken en Integratie  
Ministerie van Volkshuisvesting,  
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 30941 2500 GX Den Haag

Amsterdam School of Real Estate  
t.a.v. Prof.r. J.B.S. Conijn  
Postbus 140  
1000 AC Amsterdam

Portefeuille Wonen, Wijken en  
Integratie  
Directie Kennis en  
Verkenningen

Rijnstraat 8  
Postbus 30941  
2500 GX Den Haag  
Interne postcode 270  
www.vrom.nl

Contactpersoon  
Ir. W. van Honstede

T 070 - 339 2057  
F 070 - 339 1249  
wouter.vanhonstede  
@minvrom.nl

**VERZONDEN**

Datum  
**22 JUN 2010**

Kenmerk  
DGWW/KV 2010017715

# beschikking

Geachte heer Conijn,

Titel: Verstreking subsidie project 'Invloed van huurverhoging op de vraag in de  
huursector'  
Zaaknummer: 9103100015

Gezien het verzoek van Amsterdam School of Real Estate van 19 mei 2010 om een  
subsidie ten behoeve van het project 'Invloed van huurverhoging op de vraag in de  
huursector'.

Met inachtneming van het subsidiebesluit experimenten en kennisoverdracht wonen  
(Staatsblad 10 oktober 2006, nr. 455) en de nadere regeling (Staatscourant 6  
oktober 2006, nr. 195).

## Overwegende:

Dat het project 'Invloed van huurverhoging op de vraag in de huursector' is voorzien  
van een begroting en bijdraagt aan de beleidsdoelstellingen op het gebied van  
woningmarkt en woonconsumenten.

## Besluit:

Aan Amsterdam School of Real Estate een projectsubsidie toe te kennen voor de in  
de aanvraag en de daarbij behorende begroting van respectievelijk 19 mei 2010 en  
11 juni 2010 beschreven activiteiten onder de navolgende nadere regels, welk  
besluit en welke regels gezamenlijk hierna worden genoemd 'de beschikking'.

Als contactpersoon zal optreden de heer Van Honstede van de directie Kennis en  
Verkenningen van het Directoraat- Generaal Wonen, Wijken en Integratie.

## Artikel 1 Hoogte van de projectsubsidie

Voor het project is de maximale hoogte van de subsidie als volgt vastgesteld. Daarbij is eventuele compensabele BTW buiten beschouwing gelaten.

Portefeuille Wonen, Wijken en  
Integratie  
Directie Kennis en  
Verkenningen

<i>Bijdrage in de loonkosten F. Schilder</i>	<i>25.000,00</i>
<b>Totaal projectsubsidie</b>	<b>25.000,00</b>

Kenmerk  
DGWW/KV 2010017715

## Artikel 2 Verslaglegging

1. Uiterlijk 31 januari 2011 dient Amsterdam School of Real Estate een schriftelijke aan vraag tot vaststelling in, zoals beschreven in art.14 van het subsidie besluit.
2. VROM zal binnen 8 weken na ontvangst van de volledige aanvraag tot vaststelling de subsidie definitief vaststellen.
3. Indien blijkt dat de werkelijke kosten lager zijn uitvallend dan geraamd, zal de in artikel 2 vermelde hoogte van de bijdrage worden bijgesteld.

## Artikel 3 Uitbetaling

De subsidie wordt betaalbaar gesteld op rekeningnummer IBAN:  
NL72ABNA0465841376, BIC:ABNANL2A van Amsterdam School of Real Estate te Amsterdam na ontvangst van uw betalingsverzoeken volgens het volgende schema:

na ontvangst van de beschikking  
80 % als voorschot van het totaal bedrag van € 25.000,00 = € 20.000,00  
20% van het restant bedrag van € 25.000,- = € 5.000,00  
(na acceptatie eindafrekening)

De betalingsverzoeken worden gericht aan het VROM Factuuradres:  
Ministerie van VROM  
VROM Administratiekantoor, IPC 820  
Tav de afdeling Financiële administratie,  
Postbus 20951  
2500 EZ Den Haag  
onder vermelding van zaak nummer 9103100015

## Artikel 4 Voorwaarden

- U bent verplicht binnen het kader van deze subsidie:
- a. alle activiteiten te verrichten overeenkomstig de omschrijving van die activiteit in de beschikking tot subsidieverlening tenzij Onze Minister voorafgaand aan die activiteit schriftelijk heeft ingestemd met een afwijking van die omschrijving;
  - b. te voldoen aan de verplichtingen die Onze Minister bij de verlening heeft opgelegd;
  - c. een administratie te voeren die zodanig is ingericht dat daaruit ten allen tijde op eenvoudige en duidelijke wijze de kosten van de activiteit waarvoor de subsidie is verleend kunnen worden afgelezen;
  - d. onverwijld nadat een verzoek tot verlening van surseance van betaling aan of faillietverklaring van hem dan wel een aangifte of vordering daartoe bij de

- rechtbank is ingediend, daarvan schriftelijk mededeling te doen aan Onze Minister;
- e. op verzoek van Onze minister medewerking te verlenen aan openbaarmaking van de gegevens en de resultaten van de activiteit, met uitzondering van vertrouwelijk bedrijfsgegevens, en
  - f. indien de activiteit niet voor het in de beschikking tot subsidieverlening genoemde tijdstip is verricht, niet zal worden verricht dan wel is stopgezet Onze Minister onverwijld daarvan in kennis te stellen

Portefeuille Wonen, Wijken en Integratie  
Directie Kennis en Verkenningen

Kenmerk  
DGWWI/KV 2010017715

#### Artikel 5 Slotbepalingen

Alle voorwaarden van het subsidiebesluit en de nadere regeling zoals vermeld in de aanhef van deze beschikking zijn van toepassing.

de minister voor Wonen, Wijken en Integratie,  
op last,  
de directeur- generaal Wonen, Wijken en integratie,  
voor deze  
de directeur Kennis en Verkenningen

  
Oscar Mendlik

*U kunt tegen dit besluit bezwaar maken door het indienen van een bezwaarschrift. U dient zich daarbij te richten tot de Minister voor Wonen, Wijken en Integratie., Directie Bestuurlijke en Juridische Zaken, IPC 880, Postbus 20951, 2500 EZ Den Haag. De termijn waarbinnen het bezwaarschrift kan worden ingediend bedraagt zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste te bevatten: ondertekening, naam en adres van indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen bezwaar wordt gemaakt, de grond van bezwaar. Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet ontvankelijkheid van het bezwaarschrift.*

*Voor algemene inlichtingen over het indienen van een bezwaarschrift kunt u bij de Afdeling voorlichting van het ministerie van Justitie, Postbus 20301, 2500 EH Den Haag, een vouwblad aanvragen over de voorzieningsmogelijkheden op grond van de Algemene wet bestuursrecht.*