



> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

De Voorzitter van de Tweede Kamer
der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA DEN HAAG

**Natuur, Landschap en
Platteland**

Team Aansturing
Prins Clauslaan 8
2595 AJ Den Haag
Postbus 20401
2500 EK Den Haag
www.rijksoverheid.nl/eleni

Onze referentie
194367

Uw referentie
2011Z04581/2011D13421
2011Z05508/2011D14576

Bijlagen
6

Datum 13 april 2011
Betreft Staatsbosbeheer verkoopt grond

Geachte Voorzitter,

In het overleg met de vaste commissie voor Economische Zaken, Landbouw en Innovatie van 16 december 2010 heb ik toegezegd uw Kamer een overzicht te sturen van de erfpachtgronden van Staatsbosbeheer op de Waddeneilanden die voor verkoop in aanmerking komen. In de brief van 16 maart 2011 vraagt de vaste commissie voor Economische Zaken, Landbouw en Innovatie om een reactie op het artikel in het NRC Handelsblad van 4 maart 2011 in combinatie met de bovenstaande toezegging. In de brief van 23 maart 2011 wordt ook door de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken geïnformeerd naar de stand van zaken met betrekking tot de Waddeneilanden.

Ik heb in mijn brief van 3 maart 2011 (Tweede Kamer, vergaderjaar 2010-2011, 29659, nr. 66) aan uw Kamer aangegeven dat Staatsbosbeheer en de Waddengemeenten een bestuurlijk akkoord hebben bereikt. Onderdeel van dat bestuurlijk akkoord betreft de mogelijke verkoop van gronden aan de gemeenten en aan de erfpachters en gronden die kunnen worden ingezet in het kader van de ontwikkelagenda. De lijst met gronden die volgens het akkoord voor verkoop in aanmerking komen, staat weergegeven in de bijlage.

In de bijlage treft u ook overzichtskaarten aan van de drie betreffende Waddeneilanden. Op deze kaarten staat het volgende aangegeven:

- het totale grondbezit van Staatsbosbeheer;
- de grond van Staatsbosbeheer waar een erfpachtcontract op rust;
- de grond van Staatsbosbeheer die voor verkoop in aanmerking komt;
- de grond die in aanmerking komt voor ontwikkelingen in het kader van de ontwikkelagenda.

Het bestuurlijke akkoord tussen de Waddengemeenten en Staatsbosbeheer bevat geen afspraken over prijzen. De Wet verzelfstandiging Staatsbosbeheer schrijft voor dat vervreemding van objecten en andere onroerende zaken voorafgaand de goedkeuring van de minister van Financiën behoeft. De minister van Financiën toetst op basis van de op grond van de Comptabiliteitswet vastgestelde Regeling materieelbeheer Rijksoverheid 2006.



Deze schrijft voor dat overdracht van onroerende zaken aan derden (zoals gemeenten, bedrijven en particulieren) dient te geschieden tegen marktconforme prijzen. De verkoopprijzen komen tot stand door middel van taxatie door een onafhankelijke deskundige of taxatiecommissie, zoals reeds gemeld in mijn brief van 10 september 2010 (Tweede Kamer vergaderjaar 2010-2011, 29659, nr. 63).

**Natuur, Landschap en
Platteland**
Team Aansturing

Ten slotte informeert de vaste commissie voor Binnenlandse Zaken naar de grondnota. Die zal ik in mei 2011 aan uw Kamer zenden.

Onze referentie
194367

Hoogachtend,

dr. Henk Bleker
Staatssecretaris van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie