



Ministerie van Economische Zaken,
Landbouw en Innovatie

> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Directoraat-generaal Agro
Directie Dierlijke Agroketens en
Dierenwelzijn

Uitvoering Visserijregelingen

Bezoekadres
Bezuidenhoutseweg 73
2594 AC Den Haag

Postadres
Postbus 20401
2500 EK Den Haag

Factuuradres
Postbus 16180
2500 BD Den Haag

Overheidsidentificatienr
00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/eleni

Behandeld door

vr@mineleni.nl

Ons kenmerk
DGA-DAD / 12331869

Uw kenmerk

Bijlage(n)
diversen

Datum - 02 OKT. 2012 -

Betreft Gedeeltelijke afwijzing Wob-verzoek afschriften 60702 en 60707

Geachte

Uw Wob-verzoek

Op 8 augustus 2012 heeft u bij mij een verzoek ingediend op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob). U heeft gevraagd om informatie over de huurovereenkomsten 60702 en 60707 en daarnaast nog een aantal aanvullende vragen gesteld, te weten:

1. Wilt u het Wob-verzoek van de verzoekende partij openbaar maken?
2. Welke schriftelijke toestemmingen zijn opgevraagd, dan wel overweegt u te verstrekken?
3. Wilt u het besluit openbaar maken dat ten grondslag heeft gelegen aan de eerste maal dat de Staat huurcontracten voor de delen van het benedenrivierengebied afgaf die volgens de thans lopende huurcontracten 60702 en 60707 nu nog zijn verhuurd? (vraag 5 uit uw brief)

Voor de goede orde het Wob-verzoek waarnaar u informeert onder punt 1 is het Wob-verzoek waarover ik u bij brief van 6 augustus 2012 met kenmerk 288135 heb geïnformeerd.

De procedure

Bij brief van 15 augustus 2012 met kenmerk 295599 heb ik u gemeld dat ik uiterlijk 6 oktober 2012 op uw verzoek zou beslissen.

Ik heb, na verzoek hiertoe, een zienswijze ontvangen op 5 september 2012 per email.

Wettelijk kader

Het uitgangspunt van de Wob is dat er, in het belang van een goede en democratische bestuursvoering, voor een ieder een recht op openbaarmaking van informatie bestaat. Bij de afweging omtrent het openbaar maken van informatie mag de persoon of het oogmerk van de verzoeker geen enkele rol spelen.

Informatie die op basis van de Wob openbaar wordt gemaakt, is openbaar voor iedereen.

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Wob kan dan ook een ieder een verzoek om informatie neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid richten tot een bestuursorgaan. Artikel 3, vijfde lid, van de Wob bepaalt dat een verzoek om informatie wordt ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de



artikelen 10 en 11 van de Wob: Een bestuursorgaan zal het verstrekken van de gevraagde informatie achterwege kunnen dan wel moeten laten wanneer zich één of meer van de in de artikelen 10 en 11 van de Wob genoemde uitzonderingsgronden en beperkingen voordoen.

Het verstrekken van (een gedeelte van) de informatie, vervat in documenten, blijft achterwege omdat het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer als bedoeld in artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob;

Beoordeling van uw Wob-verzoek

In eerste instantie is alle informatie, vervat in documenten, waar uw verzoek over gaat geïnventariseerd. Concreet betreft dit het Wob verzoek waarin wordt gevraagd om afschriften van de huurovereenkomsten 60702 en 60707, zowel de nu geldende overeenkomsten als ook de exemplaren die inmiddels zijn verlopen.

Ten aanzien van de vraag in hoeverre de informatie vervat in de geïnventariseerde documenten openbaar kan worden gemaakt, vindt de volgende toetsing plaats.

Artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob

Over gegevens van persoonlijke aard, van ambtenaren of door burgers aan de overheid verstrekt in het vertrouwen dat deze alleen door de overheid worden gebruikt voor het doel dat bij het verschaffen daarvan wordt beoogd, worden op grond van dit artikel geen mededelingen gedaan indien het publieke belang van openbaarheid niet opweegt tegen het belang van de vertrouwelijkheid van de informatie (zie MvT, p. 35). De afweging van genoemde belangen brengt met zich mee dat ik van mening ben dat het publieke belang van openbaarheid niet opweegt tegen het belang van de vertrouwelijkheid van de gegevens van persoonlijke aard. Dit betekent dat in alle documenten die gegevens onleesbaar zijn gemaakt.

Besluit

Gelet op bovenstaande blijft het verstrekken van de door u gevraagde informatie ingevolge artikel 10, tweede lid, aanhef en onder e, van de Wob gedeeltelijk achterwege. De informatie vervat in de documenten wordt slechts gedeeltelijk openbaar gemaakt; de informatie die betrekking heeft op gegevens van persoonlijke aard is weggelakt.

Tot slot

In uw Wob-verzoek heeft u naast uw vragen om afschriften van de overeenkomsten 60702 en 60707 ook nog de volgende 3 vragen gesteld:

1. Wilt u het Wob-verzoek van de verzoekende partij openbaar maken?
2. Welke schriftelijke toestemmingen zijn opgevraagd, dan wel overweegt u te verstrekken?
3. Wilt u het besluit openbaar maken dat ten grondslag heeft gelegen aan de eerste maal dat de Staat huurcontracten voor de delen van het

benedenrivierengebied afgaf die volgens de thans lopende huurcontracten 60702 en 60707 nu nog zijn verhuurd? (vraag 5 uit uw brief)

Ten aanzien van vraag 1 verwijs ik u naar mijn schrijven van 6 augustus 2012, met kenmerk 288112.

Ten aanzien van vraag 2 kan ik u melden dat de schriftelijke toestemmingen die zijn opgevraagd die toestemmingen betreffen waarvan in de genoemde overeenkomsten is bepaald dat de Staat deze schriftelijke toestemmingen uitgeeft aan bepaalde bij naam genoemde beroepsvissers. Deze schriftelijke toestemmingen zijn geanonimiseerd verstrekt aan de verzoeker.

Met betrekking tot vraag 3 deel ik u mede dat het besluit dat ten grondslag heeft gelegen aan de eerste maal dat de Staat huurcontracten voor delen van het benedenrivierengebied heeft afgegeven niet meer op mijn ministerie aanwezig is. Het is mij derhalve onmogelijk u de gevraagde informatie te geven.

Wijze van openbaarmaking

U ontvangt hierbij een kopie van de documenten waar de opgevraagde informatie in staat.

Hoogachtend,

De Minister van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie,
namens deze:

directeur dierlijke Agroketens en Dierenwelzijn

Tegen dit besluit kan degene wiens belang er rechtstreeks bij is betrokken binnen 6 weken na de dag van verzending ervan een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de Minister van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie, directie Wetgeving en Juridische Zaken, ALP X/050, Postbus 20401, 2500 EK 's-Gravenhage.

Dit besluit is verzonden op de in de aanhef vermelde datum.



Ministerie van Economische Zaken,
Landbouw en Innovatie

> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Directoraat-generaal Agro
Directie Dierlijke Agroketens en
Dierenwelzijn

Bezuidenhoutseweg 73
Postbus 20401
2500 EK Den Haag

T 070 379 8911 (algemeen)
www.rijksoverheid.nl/eleni

Behandeld door

minute

Datum 2 oktober 2012

Betreft gedeeltelijke afwijzing Wob-verzoek afschriften 60702 en 60707

Ons kenmerk
DGA DAD / 12331869

Uw kenmerk

Kopie aan
WobcontactWJZ@mineleni.nl

Parafenroute

Paraaf

Paraaf

Paraaf

Bijlage(n)

Medeparaaf

Medeparaaf

Medeparaaf

Verzendwijze: Per post

Brieftekst op de volgende pagina

Ontvangen BBR

Ontvangen Postkamer

Datum verzending

Paraaf Postkamer

- 02 OKT. 2012 -

- 02 OKT. 2012 -

S.S

Oud registratienummer: VIS/ZH/S/H/171, nieuw documentnummer: **60702**

**OVEREENKOMST VOOR DE VERHUURING VAN VISRECHT VOOR DE
BINNENWATEREN**

De ondergetekenden,

1. de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, handelend namens de Staat der Nederlanden, hierna te noemen de Staat,
2. naam : **SPORTVISSERIJ ZUIDWEST-NEDERLAND**
adres : **BIESBOSCHWEG 4-A**
postcode en woonplaats : **4924 BB DRIMMELEN**
hierna te noemen de huurder,

komen overeen:

de Staat verhuurt aan de huurder, die in huur aanneemt:
het **schubvis**- visrecht in de wateren:

1. de rivier de Dordtse Kil, vanaf de samenkomst van de Oude Maas, het Mallegat en de Krabbegeul tot de lijn gaande van de meest noordelijke lichtopstand op de punt van Willemsdorp, dwars over de rivier;
2. het Mallegat, de Krabbegeul en de Vluchthaven de Wacht ;
3. het Spui, gelegen tussen de Oude Maas en het Haringvliet;
4. het gedeelte van de Nieuwe Maas, gelegen tussen de Bolnessersloot (grens Bolnes/IJsselmonde, omstreeks kmr. 989.300) en kmr. 1012.04;
5. de Nieuwe Waterweg, oostelijk van de lijn gaande van het oostelijk havenhoofd van Maassluis (nabij kmr. 1018.000) haaks op de stroom tot aan de samenkomst met de Oude Maas en de Nieuwe Maas;
6. de rivier de Oude Maas, vanaf de rivier de Noord tot aan de instroming in de Nieuwe Waterweg;
7. het Haringvliet, het Vuile Gat en de binnenhaven van Stellendam,
8. voor zover Staatseigendom, e.e.a. zoals in kleur is aangegeven op de aan deze akte gehechte tekening,

hierna te noemen het viswater.

Deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de tijd van **zes** jaren, ingaande **1 januari 2010** en eindigende op **31 december 2015**.

De oppervlakte van het viswater bedraagt **5.092** hectare en de oeverlengte bedraagt **135** kilometer.

De jaarlijks verschuldigde huurprijs bedraagt: **€ 2.923,25**.

Betaling

1. de betaling dient jaarlijks lopende het huurjaar (i.e. 1 januari tot en met 31 december) te geschieden na ontvangst van een factuur of acceptgiro van de gemachtigde namens de Minister;
2. indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgevonden is de huurder van rechtswege in verzuim. De huurder is alsdan schadevergoeding verschuldigd die bestaat uit de wettelijke rente over de verschuldigde som over de tijd dat de huurder met de voldoening daarvan in verzuim is;
3. ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten;
4. door toezending van een acceptgirokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst;

5. onverminderd het hiervoor bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

Algemene voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden voor verhuring van visrecht in de binnenwateren ingaande 1 januari 2010, welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden

1. de huurder is verplicht met de (overige) huurder(s) van het aalvisrecht, de (overige) huurder(s) van het schubvis-visrecht en met de houders van schriftelijke toestemmingen in de visserijkundige eenheid, waarin het onderhavige viswater is gelegen, een beheerscommissie voor de visstand in te stellen, in deze commissie zitting te nemen, dan wel zich daarin te laten vertegenwoordigen en hieraan medewerking te verlenen. De Staat kan aanwijzingen geven met betrekking tot onder meer de samenstelling en werkwijze van deze visstandbeheercommissie (VBC);
2. de huurder is verplicht om, uiterlijk per 1 januari 2011, gezamenlijk met de overige huurders van visrecht en houders van schriftelijke toestemmingen in het werkgebied van de VBC waar de huurovereenkomst betrekking op heeft een visplan op te stellen. In het visplan wordt beschreven onder welke voorwaarden gevist mag worden. Het gaat hierbij zowel om onttrekking als om uitzet van vis. Dit heeft in ieder geval betrekking op welke vissoorten mag worden gevist, in welke hoeveelheden, met welke vistuigen, op welke momenten, op welke locaties, door welke visser en met inachtneming van welke bijzondere voorwaarden;
3. het op basis van lid 2 opgestelde visplan dient aan te sluiten op de KRW-doelstellingen, inclusief de daarin opgenomen visgerelateerde doelen. Het visplan wordt hiertoe ter advisering voorgelegd aan de waterbeheerder;
4. in het visplan moet worden vastgelegd op welke wijze wordt toegezien op de naleving van de gemaakte afspraken alsmede op welke wijze de schending van die afspraken wordt bestraft;
5. de huurder is verplicht zich uiterlijk vanaf 1 januari 2011 te houden aan de in het visplan gemaakte afspraken;
6. uitgifte van schriftelijke toestemmingen door de huurder van het visrecht, waarbij visserij op (delen van) dit visrecht aan derden wordt toegestaan (bijv. zegenvisserij, of gequoteerde schubvis-visserij), dient plaats te vinden overeenkomstig de afspraken in het visplan;
7. In door de huurder uitgegeven schriftelijke toestemmingen dient de voorwaarde te worden opgenomen dat de visserij op basis van deze schriftelijke toestemmingen moet plaatsvinden overeenkomstig de afspraken uit het visplan;
8. bij uitgifte van een schriftelijke toestemming door de huurder dient de hiervoor in rekening gebrachte prijs in een redelijke verhouding te staan tot de geboden visserijmogelijkheden en de huursom die de huurder betaald;

Aanvullende bijzondere voorwaarden

1. de huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een schriftelijke toestemming voor het vissen met de zegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, vóórdat hij de huurder zodanige aanwijzingen geeft, eerst met de huurder en de beheerscommissie terzake overleg zal voeren.
2. de huurder dient toe te staan dat door de Staat aan [] te Woudrichem een schriftelijke toestemming wordt verleend voor de visserij met de zegen op pootvis (voorn en brasem) in de Vluchthaven De Wacht.
3. de huurder dient toe te staan dat door de Staat aan de huurder van het aalvisrecht in het Haringvliet een schriftelijke toestemming wordt verleend voor de visserij met de zegen op pootvis (voorn en brasem) in het Haringvliet.
4. de huurder dient op verzoek aan [] voor een schriftelijke toestemming te verlenen voor de visserij met de zegen op pootvis (voorn en brasem) in: - de Nieuwe Maas; - het gedeelte van de Nieuwe Waterweg; - de Oude Maas, voor zover gelegen beneden de lijn vanuit het boveneinde van de Carnisseplaat.
5. in geval een aangewezen beroepsvisser de visserij op de aan hem verstrekte schriftelijke toestemming wenst te beëindigen, dan wel wenst over te dragen, dient de huurder, vergezeld van een verklaring dienaangaande van de aangewezen beroepsvisser, de Staat hiervan onmiddellijk in kennis te stellen. De Staat behoudt zich ten alle tijden het recht voor om in voorkomende situatie een nieuwe beroepsvisser aan te wijzen.

Slotvoorwaarden

De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

plaats: 's-Gravenhage

datum:

DE MINISTER VAN LANDBOUW, NATUUR EN

VOEDSELKWALITEIT,

voor deze,

HET HOOFD UITVOERING VISSERIJREGELINGEN,

De huurder,

eerste handelingsbevoegde:

Aldus naar waarheid ingevuld

Datum: *2.4.2010*

Plaats:

Volledige naam in blokletters:

Handtekening handelingsbevoegde of diens gemachtigde

Indien bij volmacht wordt getekend, de machtiging meesturer

Overige handelingsbevoegde(n):

Aldus naar waarheid ingevuld

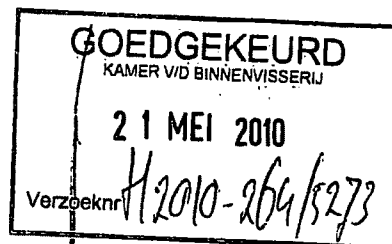
Datum: *1.4.2010*

Plaats:

Volledige naam in blokletters:

Handtekening handelingsbevoegde of diens gemachtigde

Indien bij volmacht wordt getekend, de machtiging meesturer



DIV



KAMER VOOR DE BINNENVISSERIJ

Postbus 363
7400 AJ DEVENTER

Telefoon 0570 - 669931

DIRECTIE VISSERIJ		
TRCVISS 07/4026		
ontv. - 4 SEP. 2007	beantw.	AF paraaf
rappel	bijlagen 1	
class. no.	1.828.051.1	

Ministerie van LNV
Directie Visserij
Postbus 20401
2500 EK DEN HAAG

*thn
verwekt in
bestand
lba*

V18/2H/S/H/171

Uw kenmerk

Uw brief van

Ons kenmerk
V2007-7/5273

Datum
31 augustus 2007

Onderwerp
Besluit Kamer

Bijlage(n)
1

Geachte mevrouw, meneer,

Hierbij zend ik U een afschrift van het besluit van de Kamer voor de Binnenvisserij in de hierboven vermeldde zaak.

Bezwaar

Hét kan zijn dat u het met dit besluit niet eens bent. Als partij c.q. belanghebbende kunt u binnen 6 weken na verzenddatum van dit besluit hiertegen schriftelijk bezwaar maken. U doet dit door een brief te sturen aan:

Kamer voor de Binnenvisserij
Postbus 363
7400 AJ Deventer

Uw bezwaarschrift moet ten minste bevatten:

- uw naam en adres
- een kopie van het besluit waar tegen u bezwaar maakt
- de datum van uw bezwaarschrift
- de redenen van uw bezwaar
- uw handtekening

Als u iemand machtigt namens u bezwaar te maken, vergeet u dan niet een door u ondertekende machtigingsverklaring mee te sturen.

Met vriendelijke groet,

DE SECRETARIS VAN DE KAMER
VOOR DE BINNENVISSERIJ

voor deze,

Registratienr : V2007-7/5273

KAMER VOOR DE BINNENVISSERIJ meervoudige afdeling

Besluit

in de zaak van

De Staat, Directie Visserij
te 's-Gravenhage, verhuurder

en

Federatie van Hengelsportvereniging Zuidwest Nederland
te Kerkdriel, huurder

Procedure

Bij brief van 27 maart 2007, aangevuld bij brief van 26 april 2007, heeft verhuurder aan huurder te kennen gegeven de op 31 mei 2008 eindigende overeenkomst van huur en verhuur van schubvisvisrecht van een gedeelte van de Beneden-rivierengebied te beëindigen.

Ingevolge artikel 33, tweede lid, onderdeel b, van de Visserijwet 1963, heeft de Kamer voor de Binnenvisserij van huurder op 24 april 2007 een verzoek om verlenging ontvangen van de laatstelijk op 30 november 1995 door de Kamer, onder nr. H95/352, goedgekeurde huurovereenkomst, welke overeenkomst op 1 januari 2002 van rechtswege is verlengd tot en met 31 december 2007.

De meervoudige afdeling van de Kamer voor de Binnenvisserij heeft het bovenomschreven verlengingsverzoek behandeld in de hoorzitting van 29 juni 2007. Partijen, daartoe in de gelegenheid gesteld, zijn niet ter zitting verschenen.

Overwegingen

Alvorens te komen tot een beoordeling van het verlengingsverzoek wijdt de Kamer een overweging aan de vraag of huurder in zijn verzoek wel kan worden ontvangen.

Op de verlenging van een huurovereenkomst is artikel 33 van de Visserwet van toepassing. Ingevolge het eerste lid, onderdeel a, van dit artikel wordt een overeenkomst van huur en verhuur van visrecht, voor zover aangegaan voor een periode van zes jaren, van rechtswege verlengd voor een gelijke periode, tenzij de verhuurder uiterlijk acht maanden voor het einde van de lopende overeenkomst aan de huurder een nieuwe overeenkomst van huur en verhuur van visrecht heeft aangeboden of aan hem schriftelijk te kennen heeft gegeven de overeenkomst van huur en verhuur van het visrecht niet te willen voortzetten.

Tenzij de overeenkomst van huur en verhuur van het visrecht is aangegaan voor een jaar of een periode korter dan een jaar, kan de huurder, ingevolge het tweede lid van artikel 33 van de Visserijwet, de Kamer verzoeken de lopende overeenkomst te verlengen:

- a. indien de verhuurder hem een nieuwe overeenkomst heeft aangeboden waarmee hij zich niet kan verenigen;
 - b. indien de verhuurder hem te kennen heeft gegeven de overeenkomst niet te willen voortzetten, of
 - c. in het geval die overeenkomst is aangegaan voor een andere tijdsduur dan zes jaren.
- Dit verzoek wordt ten minste een half jaar vóór het einde van de lopende overeenkomst gedaan.

Uit de stukken blijkt het volgende.

Het verzoek van huurder om verlenging van de op 31 december 2007 eindigende huurovereenkomst is op 24 april 2007 ontvangen en derhalve tijdig, dat wil zeggen ten minste een half jaar vóór het einde van de lopende overeenkomst, door de Kamer voor de Binnenvisserij ontvangen.

Verhuurder heeft eveneens tijdig, dat wil zeggen uiterlijk acht maanden voor het einde van de lopende overeenkomst, aan huurder op 27 maart 2007 schriftelijk te kennen heeft gegeven de overeenkomst van huur en verhuur te beëindigen.

Het verlengingsverzoek is derhalve ontvankelijk.

Ingevolge het bepaalde in het vierde lid van artikel 33 van de Visserijwet 1963 beslist de Kamer op een verzoek over verlenging naar billijkheid met inachtneming van het bepaalde in de leden 5 tot en met 10.

De Kamer wijst het verzoek in ieder geval af indien de verhuurder de overeenkomst niet wil voortzetten wegens de omstandigheid dat de huurder voor het einde van de lopende overeenkomst de leeftijd van vijftenzestig jaar heeft bereikt of zal bereiken.

Indien een doelmatige bevissing van het water waarop de huurovereenkomst betrekking heeft, danwel het complex van wateren waartoe dat behoort, door toewijzing van het verzoek zou worden belemmerd, wijst de Kamer het verzoek af dan wel beperkt zij de verlenging tot een gedeelte van het visrecht.

Indien en voor zover de Kamer het verzoek toewijst, stelt zij de duur vast voor welke de verlenging zal gelden en welke ten hoogste zes jaren zal bedragen.

Ingeval de verlenging tot een gedeelte van het visrecht wordt beperkt, stelt de Kamer de prestatie van de huurder vast.

Indien de Kamer een niet overeenkomstig het bepaalde in het derde lid beperkt verzoek tot verlenging toewijst, kan zij, indien daartoe naar haar oordeel aanleiding bestaat, de prestatie van de huurder herzien.

Indien de Kamer het verzoek geheel of onder beperkingen toewijst, kan zij de overeenkomst wijzigen of aan haar besluit voorschriften verbinden ter verzekering van de belangen van de verhuurder of van de bij de uitoefening van het visrecht betrokken visserijbelangen van derden. Alsdan is artikel 30, eerste lid, tweede volzin, en tweede lid, van overeenkomstige toepassing.

Bij de beantwoording van de vraag of een verlenging van de betreffende huurovereenkomst een doelmatige bevissing van de wateren in kwestie of van het complex waartoe ze behoren zou belemmeren, stelt de Kamer vast, dat geen aanleiding bestaat te veronderstellen, dat de doelmatigheid in het gedrang zal komen, indien de visserij in de bedoelde wateren wordt voortgezet op de wijze waarop die in de afgelopen huurperiode is geschied. Er zijn geen aanwijzingen, dat in die bevissing een keer ten slechte zal komen. Het verlengingsverzoek wordt dan ook niet op doelmatigheidsgronden afgewezen.

Verhuurder is van oordeel dat de lopende overeenkomst niet ongewijzigd kan worden voortgezet. De huurovereenkomst wordt beëindigd met het oog op - in de loop van 2007- nieuw in te voeren beleid voor de binnenvisserij. Zodra het nieuwe beleid door de Tweede Kamer is goedgekeurd, ontvangt huurder een nieuwe huurovereenkomst ter ondertekening waarin het nieuwe beleid is geïmplementeerd.

Het valt alleszins te billijken dat verhuurder de tussen partijen bestaande huurovereenkomst wenst te actualiseren en de uitvoering van het nieuwe beleid in de huurovereenkomst wil implementeren. Het is de Kamer overigens niet geheel duidelijk wat het nieuwe beleid precies inhoudt, noch wat daarvan de beoogde gevolgen zijn voor de aanpassing van de (bestaande) huurvoorwaarden.

Verhuurder betoogt dat het in de lijn der verwachtingen ligt dat het nieuwe beleid voor de zomer zal worden aangeboden aan de Tweede Kamer en mogelijk in het najaar van 2007 reeds van kracht kan worden, maar het is allerminst zeker dat de Tweede Kamer het nieuwe beleid (tijdig) zal goedkeuren.

Wanneer de Kamer zou besluiten het verlengingsverzoek af te wijzen, dan eindigt de bestaande huurovereenkomst op 31 december 2007. Huurder moet dan maar afwachten of, en zo ja op basis van welke (gewijzigde) voorwaarden, hem een nieuwe huurovereenkomst wordt aangeboden. Daarbij heeft verhuurder aangegeven dat de eigendomssituatie van de uitgegeven visrecht wordt nagegaan. Mocht onverhoopt vast komen te staan dat het onderhavige water geen staatswater meer is, dan rijst vanzelfsprekend de vraag of een nieuwe eigenaar ook bereid is de verworven visrechten aan huurder te verhuren. Huurder loopt in een dergelijke situatie een aanzienlijk risico zijn visrechten te 'verspelen'.

Gelet op het vorenstaande is de Kamer dan ook van oordeel dat de bestaande huurovereenkomst moet worden verlengd, zulks voor een kortere dan de wettelijke duur, en wel voor de duur van twee jaar en vijf maanden, ingaande 1 januari 2008 en eindigende 31 mei 2010. De huurder behoudt in dat geval zijn visrechten en de mogelijkheid aan de Kamer verlenging te vragen. In de tussengelegen periode ontstaat er naar verwachting meer duidelijkheid over het nieuwe beleid, alsmede de gevolgen van de implementatie daarvan in de huurvoorwaarden van de nieuwe huurovereenkomst. Indien partijen in de komende periode overeenstemming bereiken over een nieuwe huurovereenkomst, dan kan de getekende overeenkomst te allen tijde ter goedkeuring aan de Kamer worden gezonden.

Thans naar billijkheid oordelende en daarbij het belang van verhuurder afwegende tegen het belang van huurder ziet de Kamer enerzijds verhuurder die schriftelijk te kennen heeft gegeven de overeenkomst van huur en verhuur niet te willen voortzetten en anderzijds huurder die door het vragen om verlenging te kennen heeft gegeven prijs te stellen op voortzetting van de huidige huurverhouding. Onder de gegeven omstandigheden dient -naar de Kamer meent- vooralsnog aan het voortzettingsbelang van huurder meer gewicht te worden toegekend dan aan het beëindigingsbelang van verhuurder, zo daarvan al sprake mocht zijn.

De Kamer besluit de huurovereenkomst te verlengen voor een periode van twee jaar en vijf maanden, derhalve lopende van 1 januari 2008 tot en met 31 mei 2010.

De Kamer heeft geen aanleiding gevonden de prestatie van huurder te herzien.

DE VOORZITTER VAN DE MEERVOUDIGE KAMER,

Voor deze,

Bezwaar

Het kan zijn dat u het met dit besluit niet eens bent. Als partij c.q. belanghebbende kunt u binnen 6 weken na verzenddatum van dit besluit hiertegen schriftelijk bezwaar maken. U doet dit door een brief te sturen aan:

Kamer voor de Binnenvisserij
Postbus 363
7400 AJ Deventer

Uw bezwaarschrift moet ten minste bevatten:
uw naam en adres
een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt
de datum van uw bezwaarschrift
de redenen van uw bezwaar
uw handtekening

Als u iemand machtigt namens u bezwaar te maken, vergeet u dan niet een door u ondertekende machtigingsverklaring mee te sturen.

VERZONDEN OP: 31. AUG. 2007

25/05/3516 - 24/74/1195
24/76/0799 - 24/75/1279

Domeinenkenmerken:
25/05/3516 - 24/74/1195
24/76/0799 - 24/75/1279

Registratienummer: VIS/09/7/S/H/0004

Visserijkenmerken:
3206 - 4219 - 4225 - 4243

WIJZIGINGSAKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden,

1. De Staat der Nederlanden, ingevolge de machtiging van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij van 21 augustus 1995, in deze vertegenwoordigd door de Teammanager van de Dienst Uitvoering Regelingen, Regio Zuid-West, hierna te noemen de Staat,
2.
 - a.
 - b.
 - c. respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van de rechtspersoonlijkheid bezittende Federatie van Hengelsportverenigingen De Randstad, gevestigd te Voorburg en als zodanig deze federatie rechtsgeldig vertegenwoordigende, hierna te noemen de huurder,

Overwegende,

dat
door de Staat bij overeenkomst met registratienummer vis/09/4/s/h/026, goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H90/591, d.d. 24 januari 1992, aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Randstad is verhuurd:

- het schubvis-visrecht in de rivier de Dordtse Kil, het Mallegat en de Krabbegeul,

met een oppervlakte van 200 hectare en een kilometer-oeverlengte van 14 km,
e.e.a. voor de periode van 1 januari 1992 tot en met 31 december 1998;

dat
door de Staat bij overeenkomst met registratienummer vis/09/4/s/h/027, goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H90/589, d.d. 24 januari 1992, aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Randstad is verhuurd:

- het schubvis-visrecht in een gedeelte van het Spui, vanaf de Oude Tol tot aan het veer Hekelingen/Nieuw-Beyerland,

met een oppervlakte van 17 hectare en een kilometer-oeverlengte van 4,5 km,
e.e.a. voor de periode van 1 januari 1992 tot en met 31 december 1998;

dat

door de Staat bij overeenkomst met registratienummer 88/4243, bij verlenging goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H88/182 d.d. 3 november 1989, aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Randstad is verhuurd:

- het schubvis-visrecht in:
 - de Nieuwe Maas, tussen de Bolnessersloot en kmr.1012.04 etc;
 - de Nieuwe Waterweg, oostelijk van de lijn gaande van het oostelijk havenhoofd van Maassluis (kmr.1018) tot aan de samenkomst van Oude Maas en Nieuwe Maas;
 - de rivier de Oude Maas, vanaf de rivier de Noord tot aan de instroming in de Nieuwe Waterweg,

met een oppervlakte van 1200 hectare en een kilometer-oeverlengte van 50 km, e.e.a. voor de periode van 1 januari 1990 tot en met 21 december 1995.

dat

door de Staat bij overeenkomst met registratienummer vis/09/5/sh/004, goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H89/728 d.d. 21 december 1990, aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Randstad is verhuurd:

- het recht om te vissen op schubvis etc. in:
 - het Haringvliet, het Vuile Gat, een gedeelte van het Spui en de binnenhaven van Stellendam (gemeente Goedereede), voor zover staatseigendom,

met een oppervlakte van 5016 hectare en een kilometer-oeverlengte van 60 km;

e.e.a. voor de periode van 1 januari 1991 tot en met 31 december 1996.

Overwegende,

dat

het beleid voor wat betreft de verhuur van visrechten in staatsbinnenwateren er op is gericht, de visrechten gesplitst te verhuren, waarbij t.a.v. het schubvis-visrecht prioriteit wordt gegeven aan sportvisserijorganisaties, met inachtneming van de belangen van de beroepsbinnenvisserij,

dat

in verband met het vorenstaande er thans geen beletselen aanwezig zijn en het derhalve wenselijk wordt geacht om de overeenkomst met het registratienummer vis/09/5/sh/004 voor wat betreft de omschrijving van het door de Staat verhuurde recht m.i.v. 1 januari 1996 te wijzigen,

dat

in het kader van samenhangend en doelmatig visserij- en visserijstandbeheer in de betreffende visserijkundige eenheid waarin de vorengenoemde wateren zijn gelegen, het wenselijk wordt geacht de betreffende huurovereenkomsten van visrecht samen te voegen.

Komen overeen:

- De Staat verhuurt aan de huurder, die in huur aanneemt het schubvis-visrecht in:

- de rivier de Dordtse Kil, vanaf de samenkomst van de Oude Maas, het Mallegat en de Krabbegeul tot de lijn gaande van de meest noordelijke lichtopstand op de punt van Willemsdorp, dwars over de rivier;
- het Mallegat, de Krabbegeul en de Vluchthaven De Wacht;
- de rivier de Oude Maas, vanaf de rivier de Noord tot aan de instroming in de Nieuwe Waterweg;
- de Nieuwe Waterweg, oostelijk van de lijn gaande van het oostelijk havenhoofd van Maassluis (kmr.1018) tot aan de samenkomst met de Oude Maas en de Nieuwe Maas;
- de Nieuwe Maas, tussen de Bolnessersloot (grens Bolnes/IJsselmonde) en kmr.1012.04;
- het Spui, tussen de Oude Maas en het Haringvliet;
- het Haringvliet, het Vuile Gat en de binnenhaven van Stellendam, voorzover staatseigendom.

De totale oppervlakte en de kilometer-oeverlengte van het viswater bedraagt respectievelijk 6441 hectare en 135 kilometer.

- deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de tijd van zes jaar, ingaande op 1 januari 1996 en eindigende op 31 december 2001;
- de huurprijs bedraagt f 7791,- gulden per jaar (f 10,- per kilometer oeverlengte + f 1,- per hectare voor het schubvis-visrecht).

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen één maand na toezending van de goedgekeurde overeenkomst door storting of overschrijving op postrekening 114095 van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij, de Dienst Uitvoering Regelingen Regio Zuid West en onder vermelding van huur visrecht en het factuurnummer.
2. De eerste betaling bestaat uit de huurprijs (f 7791,-) en de kosten van de Kamer voor de Binnenvisserij (f 75,-).
3. Indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgehad, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe in gebreke stelling nodig is, worden verhoogd met ééntien honderd met een minimum van één gulden voor elke na de vervalddag ingegane maand verzuim.
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.
6. De huurprijs zal telkens na een tijdvak van 12 maanden naar rato van de indexen worden aangepast indien de index voor gezinsconsumptie (1989=100) met meer dan 10 punten wijzigt.
7. Onverminderd het in artikel 6 bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw en Visserij.

Algemene Voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor verhuur van visrecht in de binnenwateren ingaande 1 december 1989 welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden

1. De huurder is verplicht met de (overige) huurder(s) van het aalvisrecht en de (overige) huurder(s) van het schubvis-visrecht in de visserijkundige eenheid waarin het onderhavige water is gelegen, een beheerscommissie voor de visstand in te stellen, in deze commissie zitting te nemen danwel zich daarin te laten vertegenwoordigen en hieraan medewerking te verlenen. De Staat kan aanwijzingen geven met betrekking tot ondermeer de samenstelling en werkwijze van de beheerscommissie.
2. Huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een vergunning voor het vissen met de zegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, vóórdat hij de huurder zodanige aanwijzingen geeft, eerst met de huurder en de beheerscommissie terzake overleg zal voeren.
3. De huurder dient toe te staan dat door de Staat aan te een privaatrechtelijke vergunning wordt verleend voor de visserij met de zegen op pootvis (voorn en brasem) in de Vluchthaven De Wacht en met inachtneming van vooraf vast te stellen hoeveelheden.
4. De huurder dient toe te staan dat door de Staat aan te een privaatrechtelijke vergunning wordt verleend voor de visserij met de zegen op pootvis (voorn en brasem) in het Haringvliet en met inachtneming van vooraf vast te stellen hoeveelheden.
5. De huurder dient, eerst op uitdrukkelijk verzoek, aan te een privaatrechtelijke vergunning te verlenen voor de visserij met de zegen op voorn en brasem met inachtneming van een, in overleg met de Staat, nader vast te stellen hoeveelheid in:
 - de Nieuwe Maas;
 - het gedeelte van de Nieuwe Waterweg;
 - de Oude Maas, voorzover gelegen beneden de lijn vanuit het boveinde van de Carnisseplaat.
6. Het is de huurder toegestaan dat de met de hengel meegevangen aal mag worden behouden.

De akten van verhuur van visrecht met de registratienummers vis/09/4/s/h/026 (KvdB H90/591) - vis/09/4/s/h/027 (KvdB H90/589) 88/4243 (KvdB H88/182) en vis/09/5/sh/004 (KvdB H89/728) worden geacht met ingang van 1 januari 1996 te zijn vervallen.

Slotvoorwaarden

De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

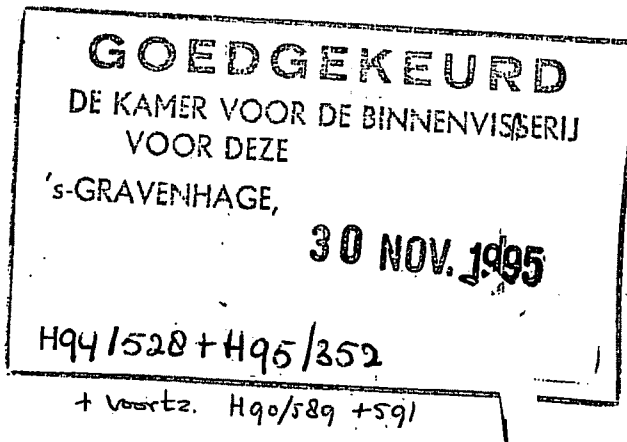
Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen de partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij,
namens deze,

De Teammanager van de
Dienst Uitvoering Regelingen,

De huurder,




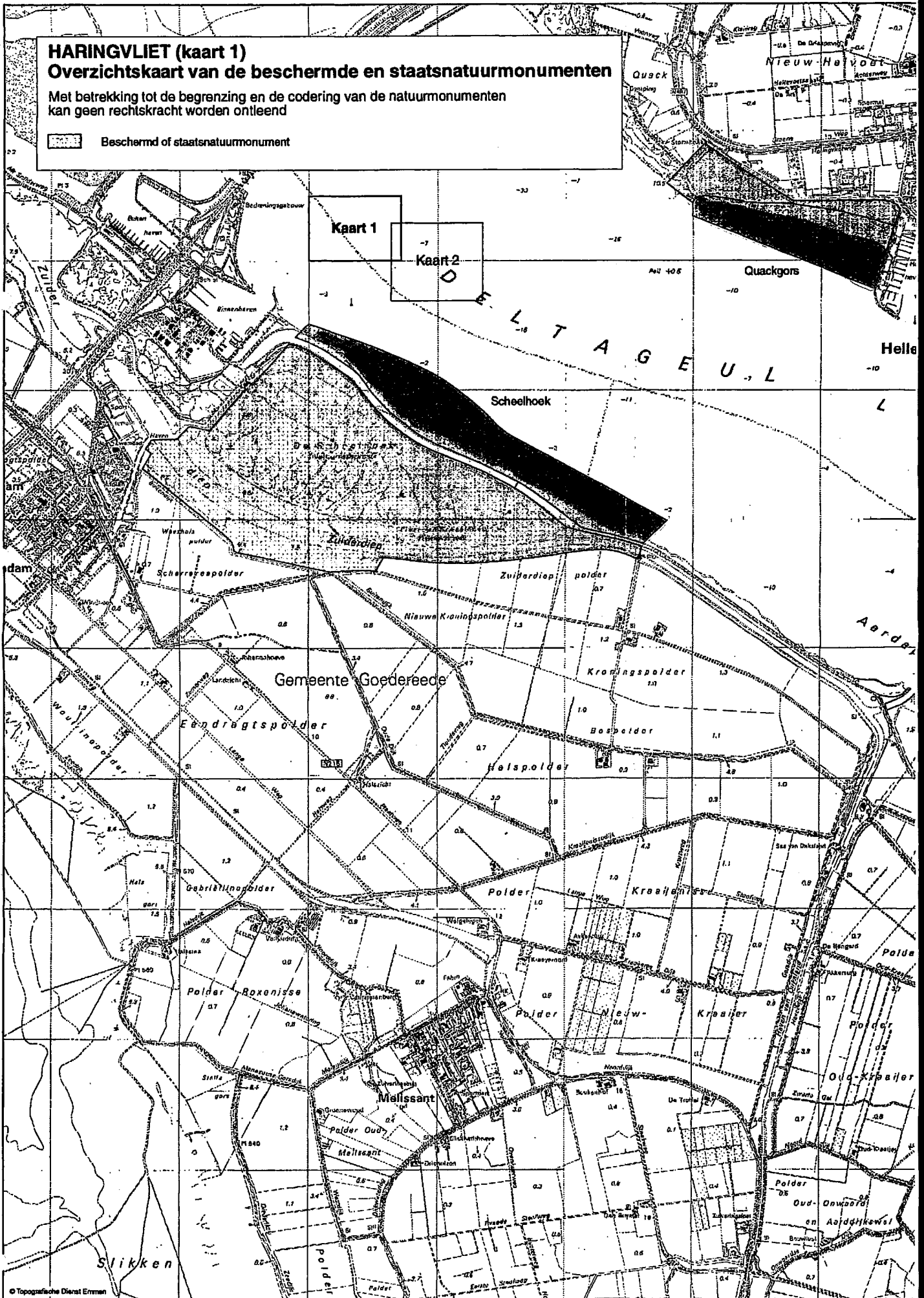
De huurder kan de Kamer verzoeken de overeenkomst te verlengen, indien deze is aangegaan voor meer dan één jaar. Het verzoek moet uiterlijk een half jaar voor de einddatum in het bezit van de Kamer zijn.

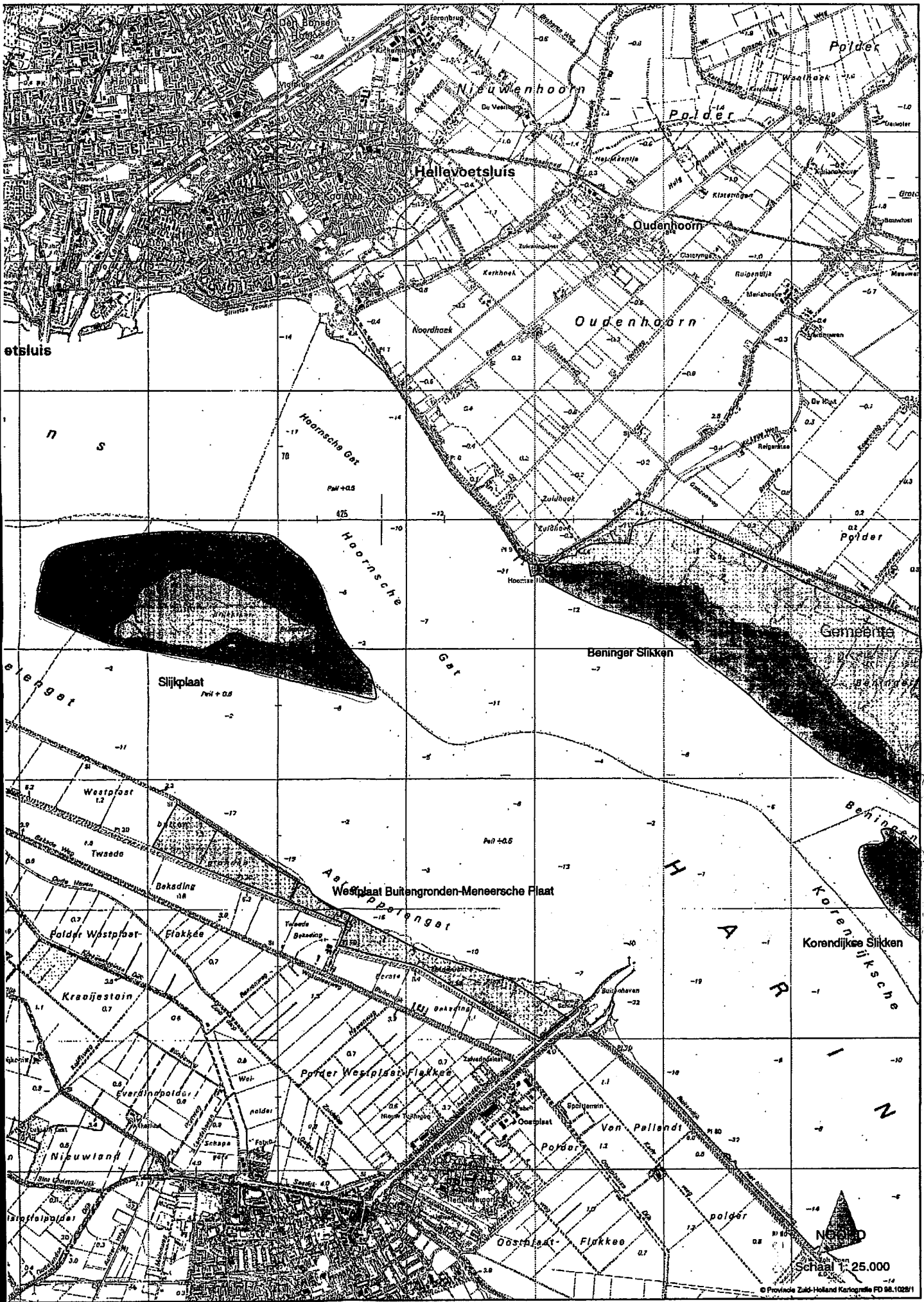
HARINGVLIET (kaart 1)

Overzichtskaart van de beschermde en staatsnatuurmonumenten

Met betrekking tot de begrenzing en de codering van de natuurmonumenten kan geen rechtskracht worden ontleend

 Beschermd of staatsnatuurmonument





Hellevoetsluis

Hellevoetsluis

Nieuwenhoorn

Polder

Oudenhoorn

Oudenhoorn

Gemeente

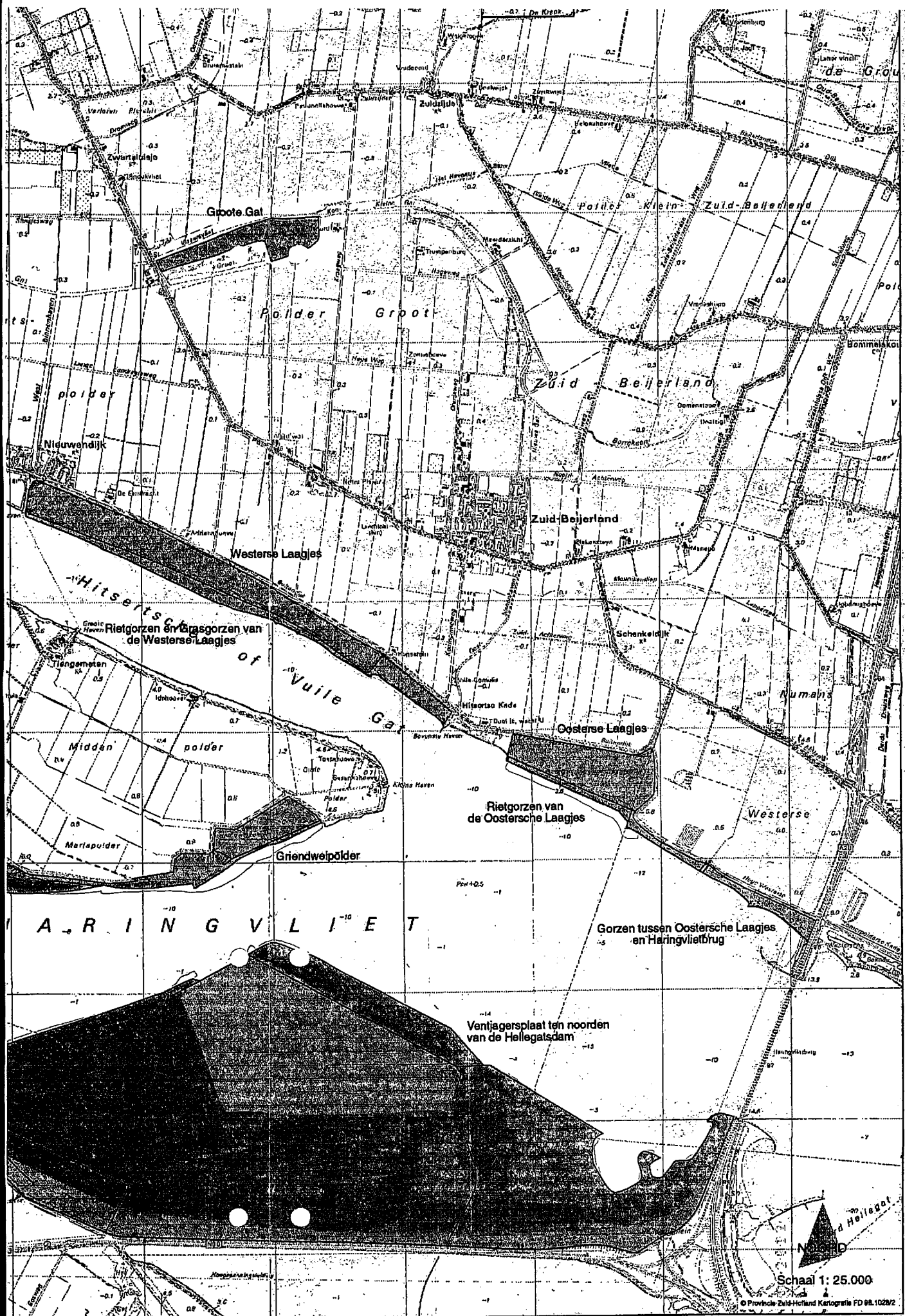
Slijkplaat

Westplaat Buitengronden-Meneersche Plaat

Korenijkse Slikken

Schaal 1:25.000

© Provincie Zuid-Holland Kartografie FD 88.1028/1



Grote Gat

Polder Groot

Zuid-Beijerland

Westerse Laagjes

Zuid-Beijerland

Rietgorzen en Grasgorzen van de Westerse Laagjes

Oosterse Laagjes

Rietgorzen van de Oosterse Laagjes

H A R I N G V L I E T

Gorzen tussen Oosterse Laagjes en Haringvlietbrug

Ventjersplaat ten noorden van de Hellegatsdam



Schaal 1: 25.000

© Provincie Zuid-Holland Kartografie PD 08.10282

elke na de vervalddag ingegane maand verzuim.

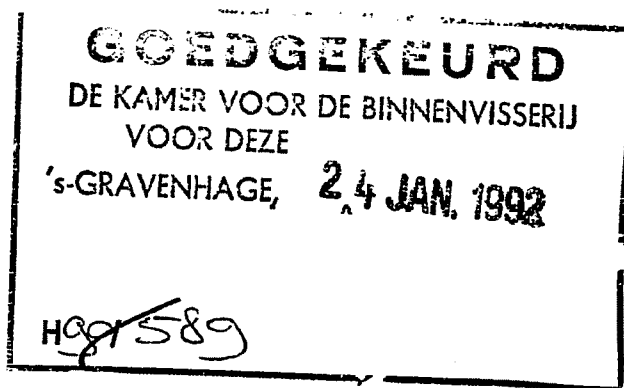
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.
6. Onverminderd het hiervoor bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw en Visserij.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen ondergetekenden woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

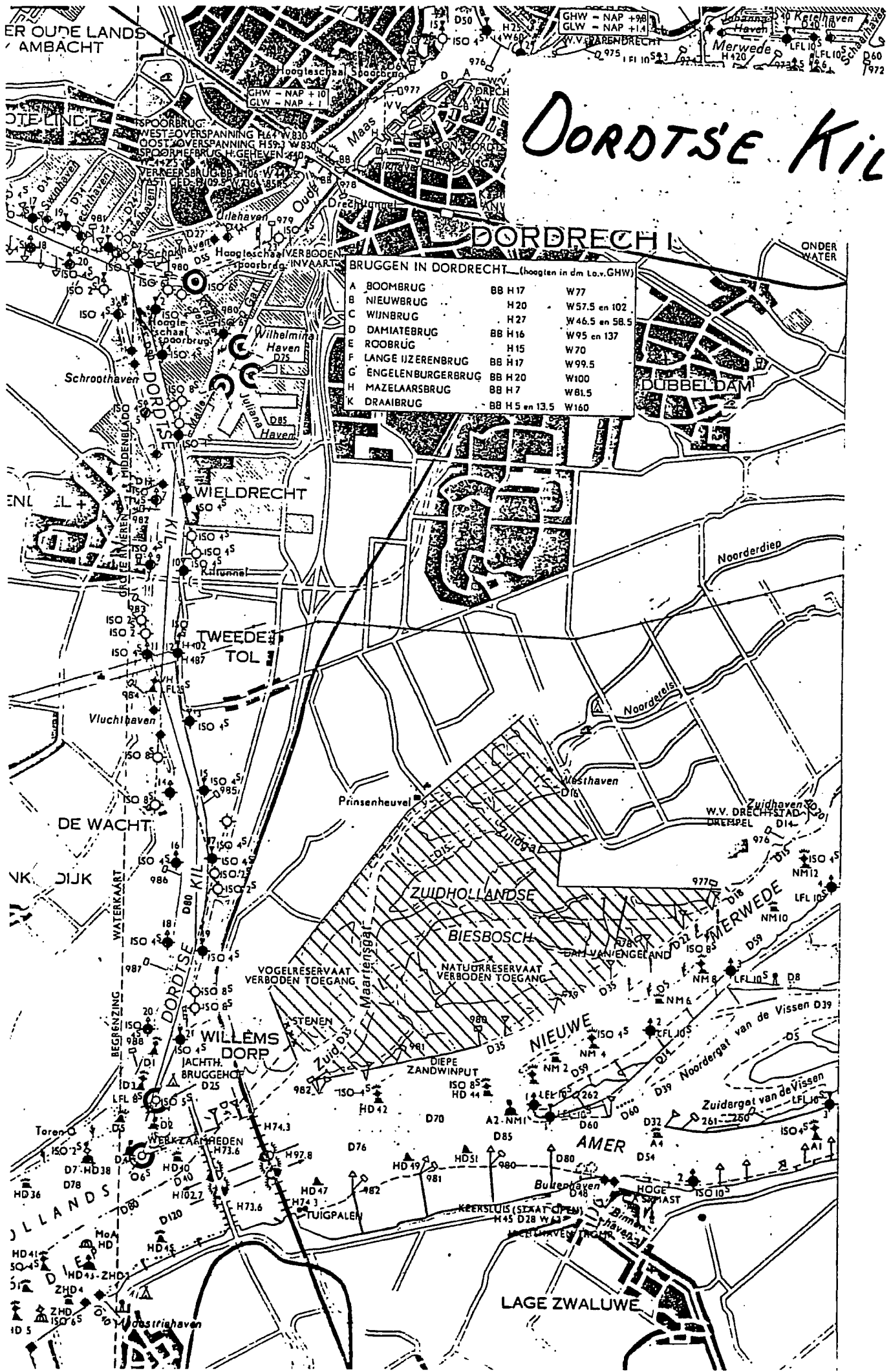
Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij,
namens deze,
De Directeur Landbouw,
Natuur en Openluchtrecreatie,

De huurder,
namens het bestuur van
de Federatie,
de secretaris



De huurder kan de Kamer van de overeenkomst te verlengen,
indien deze is aangegaan voor een termijn van één jaar. Het verzoek moet
uiterlijk een half jaar voor de afloop van de termijn in het bezit van de Kamer zijn.



DORDTSE KIL

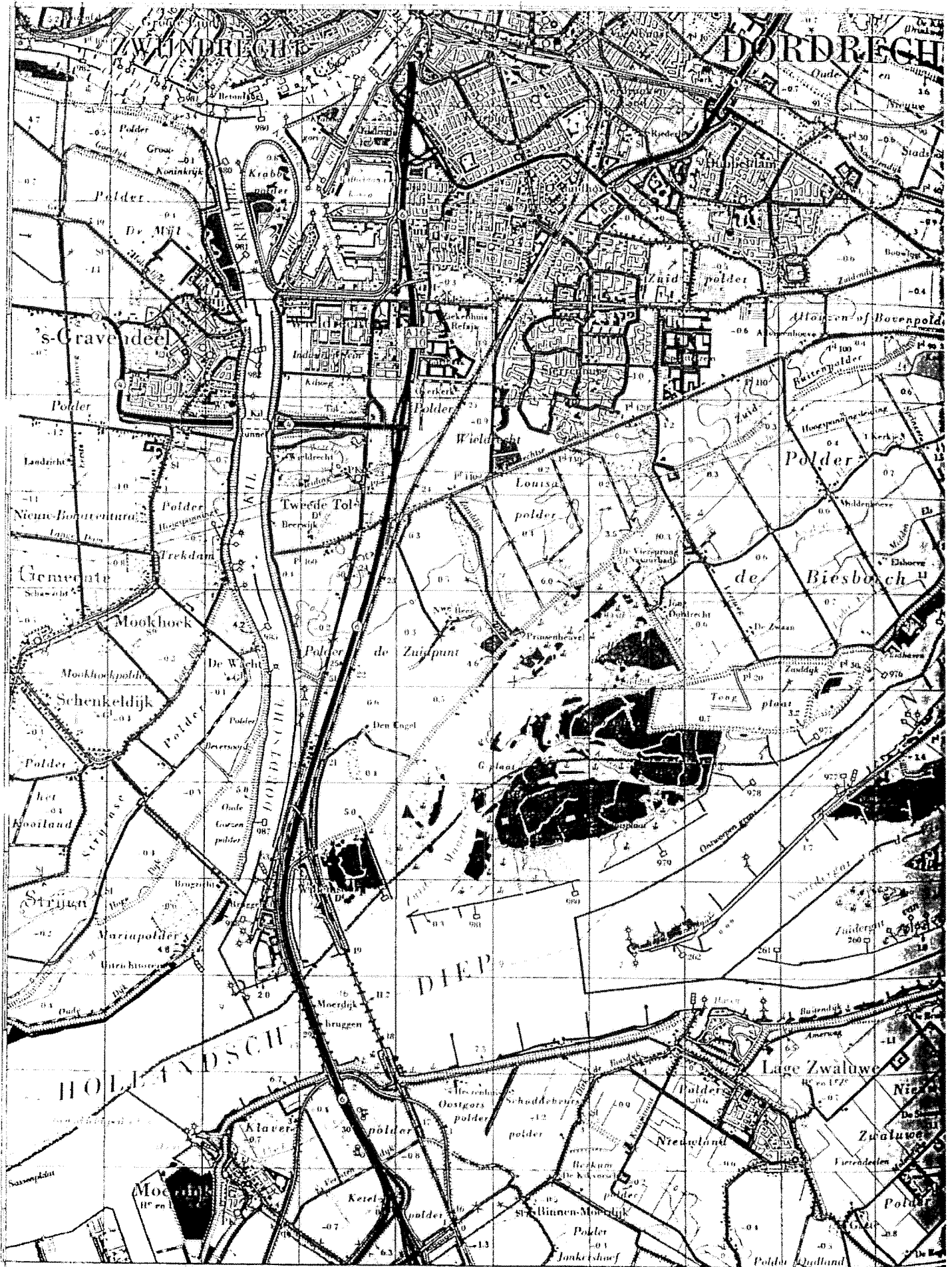
BRUGGEN IN DORDRECHT — (hoogten in dm Lo.v. GHW)

A	BOOMBRUG	BB H 17	W 77
B	NIEUWBRUG	H 20	W 57.5 en 102
C	WIJNBRUG	H 27	W 46.5 en 58.5
D	DAMHATEBRUG	BB H 16	W 95 en 137
E	ROOBRUG	H 15	W 70
F	LANGE IJZERENBRUG	BB H 17	W 99.5
G	ENGELENBURGERBRUG	BB H 20	W 100
H	MAZELAARSBRUG	BB H 7	W 81.5
K	DRAAIRUG	BB H 5 en 13.5	W 160

LAGE ZWALUWE

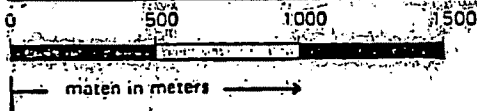
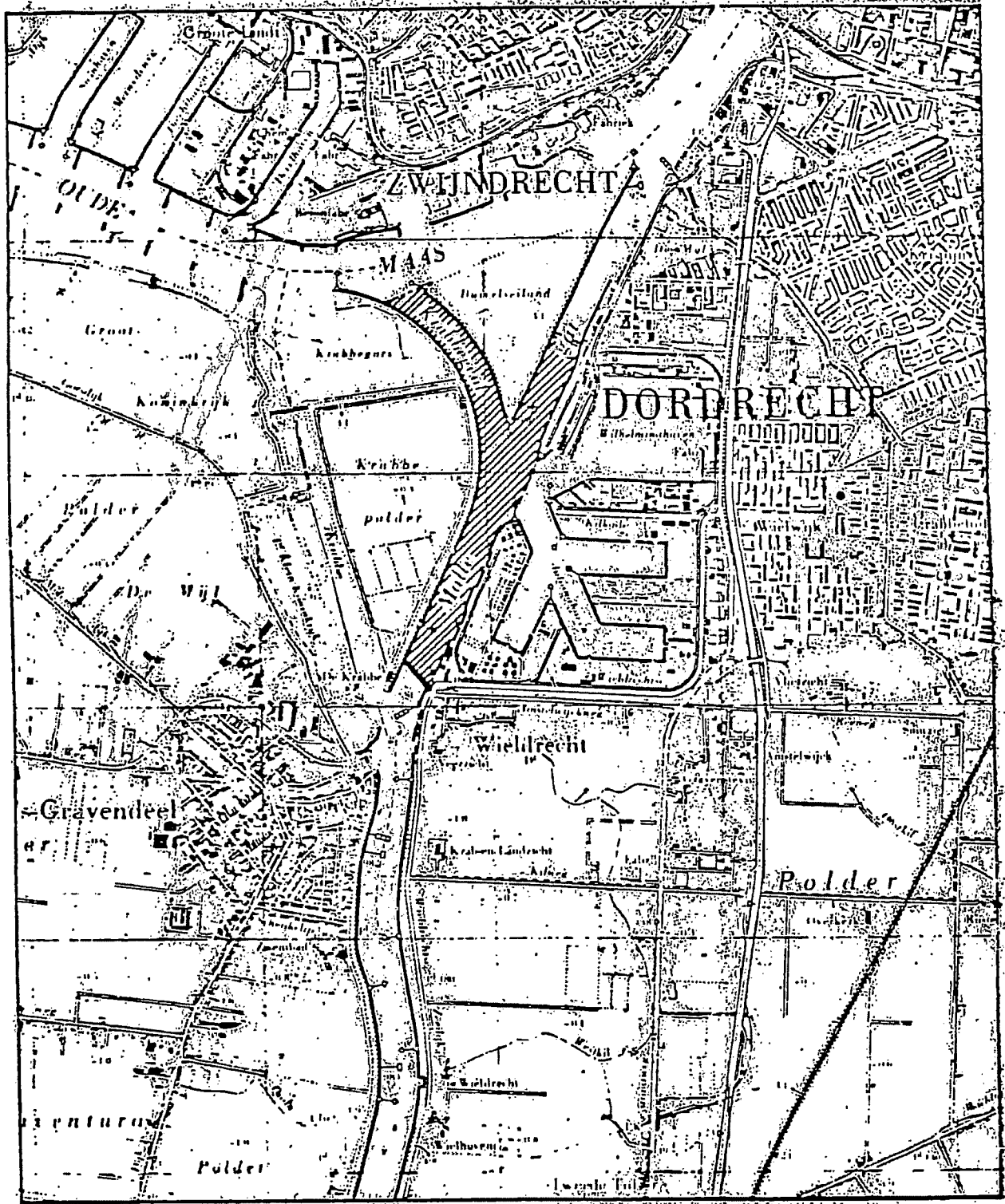
100 101 102 103 104 105 106 107 108 109

425
424
423
422
421
20
19
18
17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2



100 101 102 103 104 105 106 107 108 109

10-2012



in beheer en onderhoud bij
de gemeente Dordrecht te
brengen waterstaatswerken

Behoort bij Wet van

Mij bekend,
De Minister van Verkeer en Waterstaat;

Tweede Kamer, vergaderjaar 1985-1986, 19313, nrs. 1-2

Domeinenkenmerk: 74/1195
Visserijenkenmerk: 4219

LNO-kenmerk: vis/09/4/s/h/027

AKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden,

1. De Staat der Nederlanden, ingevolge de machtiging van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij van 30 november 1989 ten deze vertegenwoordigd door de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie in de provincie Zuid-Holland, Postbus 30119, 2500 GC, Den Haag hierna te noemen de Staat,
2. Federatie van Hengelsportverenigingen De Randstad, St. Martinuslaan 162, 2273 BA Voorburg, hierna te noemen de huurder,

Komen overeen:

- de huur en verhuur van visrecht met registratienummer 24/74-1195 overeenkomstig het bepaalde in de overeenkomst welke als bijlage is bijgevoegd, met uitzondering van de artikel 1 voor de tijd van 6 jaar van 1 januari 1992 tot 1 januari 1998.
- De oppervlakte en de kilometer-oeverlengte van het viswater bedraagt respectievelijk +/- 110 hectare en +/- 5 kilometer.
- De huurprijs bedraagt voor de periode 1 januari 1992 tot en met 31 december 1992 f 86,-- gulden en wordt na en tijdvak van 12 maanden met 6 % verhoogd.
- Ten aanzien van de huurprijs worden in de overeenkomst de volgende voorwaarden opgenomen:

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen één maand na toezending van de goedgekeurde overeenkomst door storting of overschrijving op postrekening gironr. van de directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie, onder vermelding huur visrecht en het registratienummer.
2. De eerste betaling bestaat uit de huurprijs (f 86,--) en de kosten die betrekking hebben op de goedkeuring van de overeenkomst door de Kamer voor de Binnenvisserij (f 37,50).
3. Indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgehad, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe in gebreke stelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor

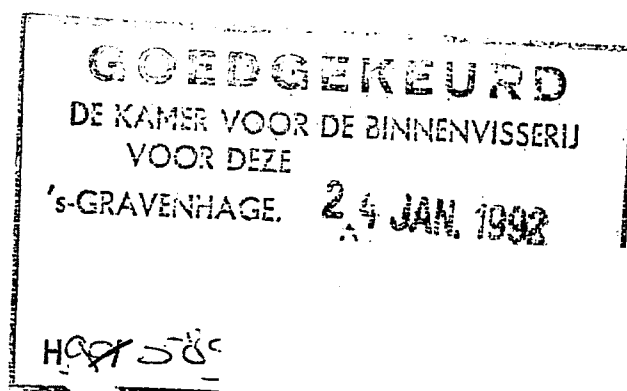
- elke na de vervaldag ingegane maand verzuim.
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
 5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.
 6. Onverminderd het hiervoor bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw en Visserij.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen ondergetekenden woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

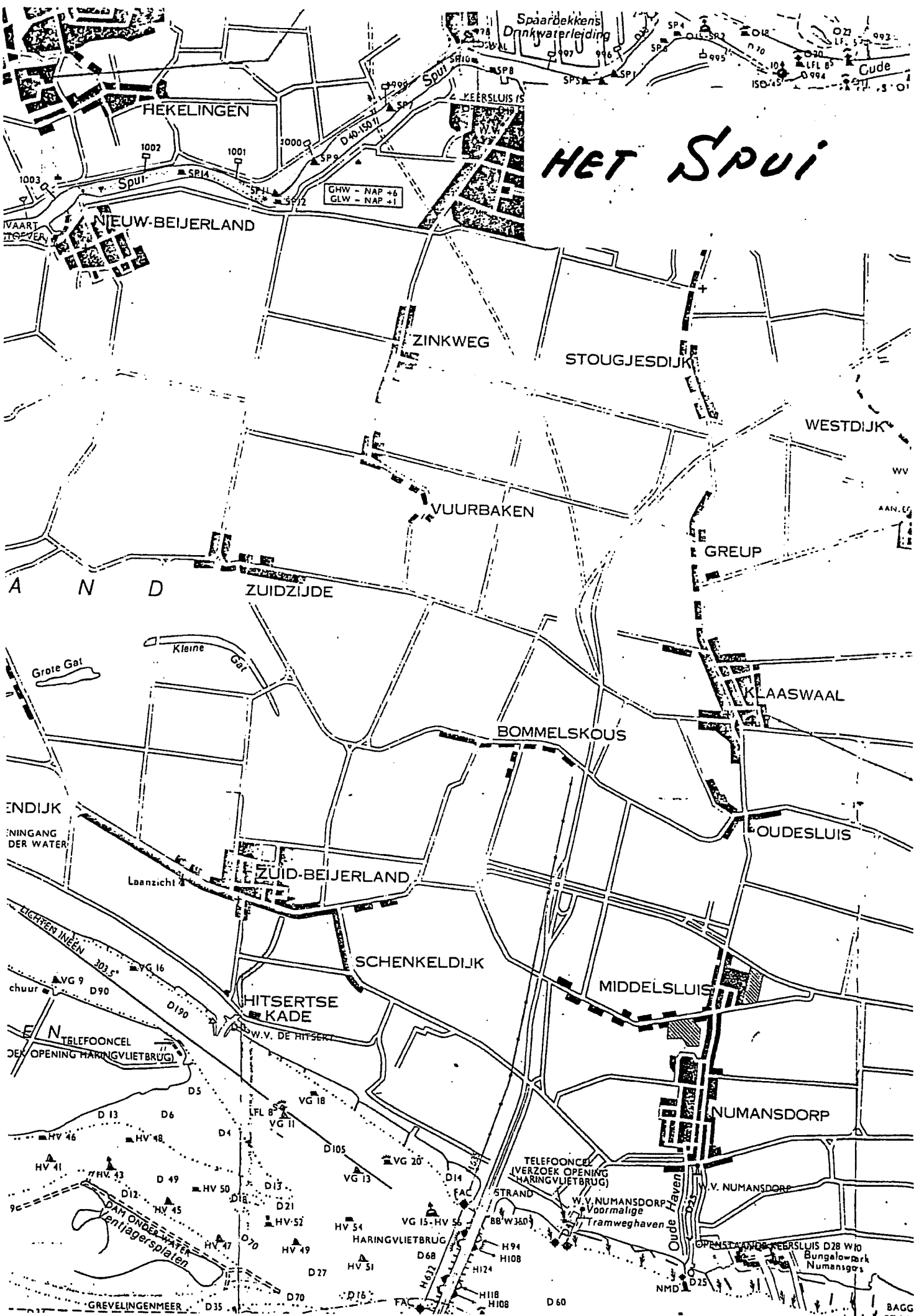
Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij,
namens deze,
De Directeur Landbouw,

De huurder,
namens het bestuur van
de Federatie,
de secretaris



De huurder kan de Kamer tevens te overrekenen te verlengen.
indien deze is aangegeven dan één jaar. Het verzoek te
uiterlijk een half jaar voor de Kamer in het bezit van de Kamer zijn.



HET Spui

HEKELINGEN

NIEUW-BEIJERLAND

ZINKWEG

STOUGJESDIJK

WESTDIJK

VOURBAKEN

GREUP

ZUIDZIJDE

BOMMELSKOUS

KLAASWAAL

OUDESLUIS

ZUID-BEIJERLAND

SCHENKELDIJK

MIDDELSLUIS

HITSERTSE KADE

NUMANSDORP

TELEFOONCEL (VERZOEK OPENING HARINGVLIETBRUG)

W.V. NUMANSDORP (Voormalige Tramweghaven)

OPRISTINGS-KEERSLUIS D28 W10 Bungalowpark Numansdorp

GHW - NAP +6
GLW - NAP +1

VAART TOEVER

Spaarbekkens Drinkwaterleiding

Cude

Grote Gat

Kleine Gat

ENDIJK

INGANG DER WATER

Laanzicht

EICHTEN INEEN

AVG 9 D90

TELEFOONCEL (VERZOEK OPENING HARINGVLIETBRUG)

D13 D6 D5

HV 41 HV 43 HV 45 HV 47 HV 49 HV 51 HV 52 HV 54 HV 55

DAM ONDER WATER (ventilatorspielen)

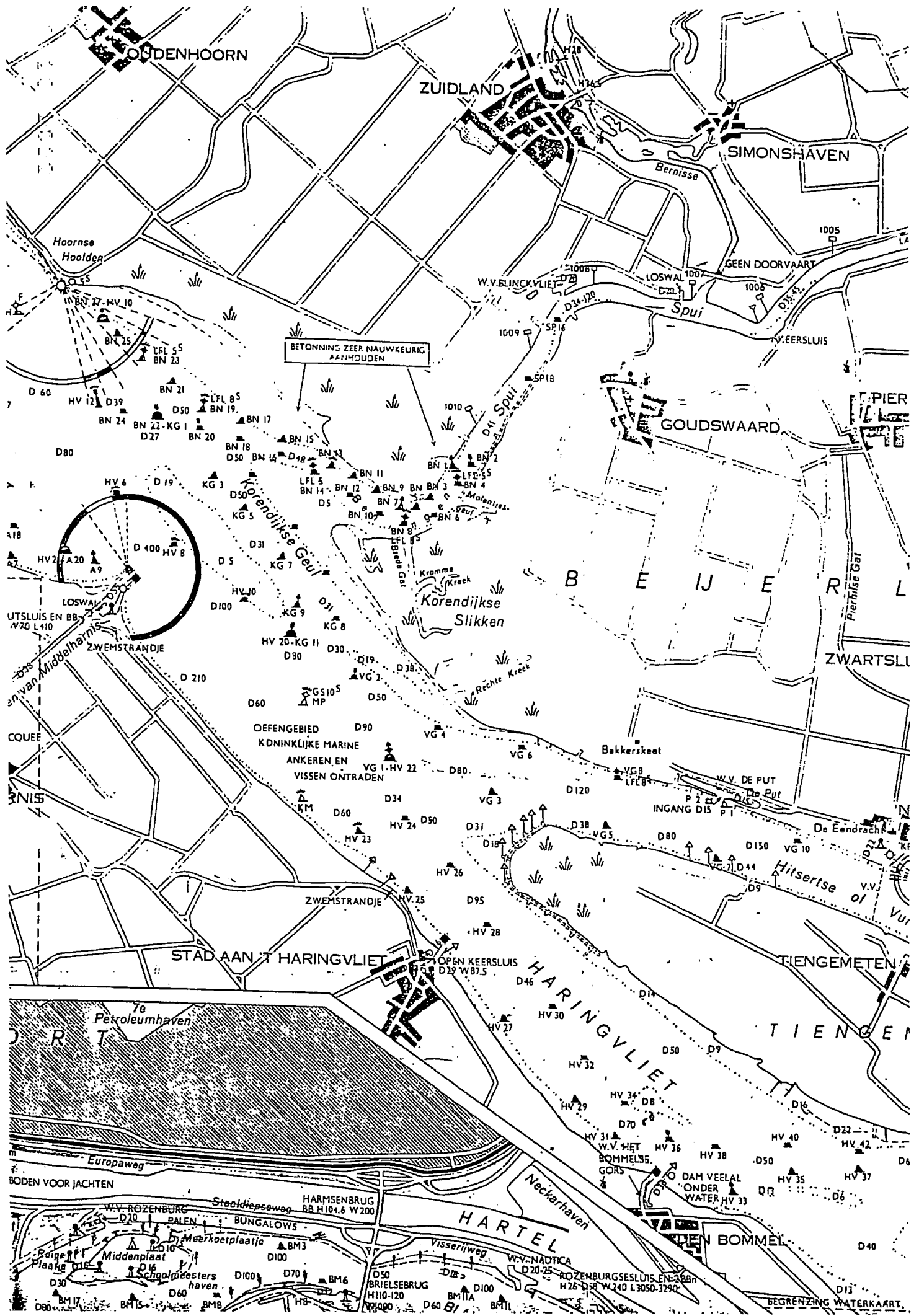
GREVELINGENMEER

STRAND

Oude Haven

NMD

BAGG



oudendoorn

Zuidland

Simonshaven

Hoornse Hoorden

BETONNING ZEER NAUWKEURIG AANHOUDEN

Goudswaard

Pier

Korendijkse Slikken

BEIJERL

Zwartsluis

OEFENGEBIED KONINKLIJKE MARINE ANKEREN EN VISSSEN ONTRADEN

Bakkerskeet

STAD AAN 'T HARINGVLIET

HARINGVLIET

TIENGEMETEN

TIENGEN

Petroleumhaven

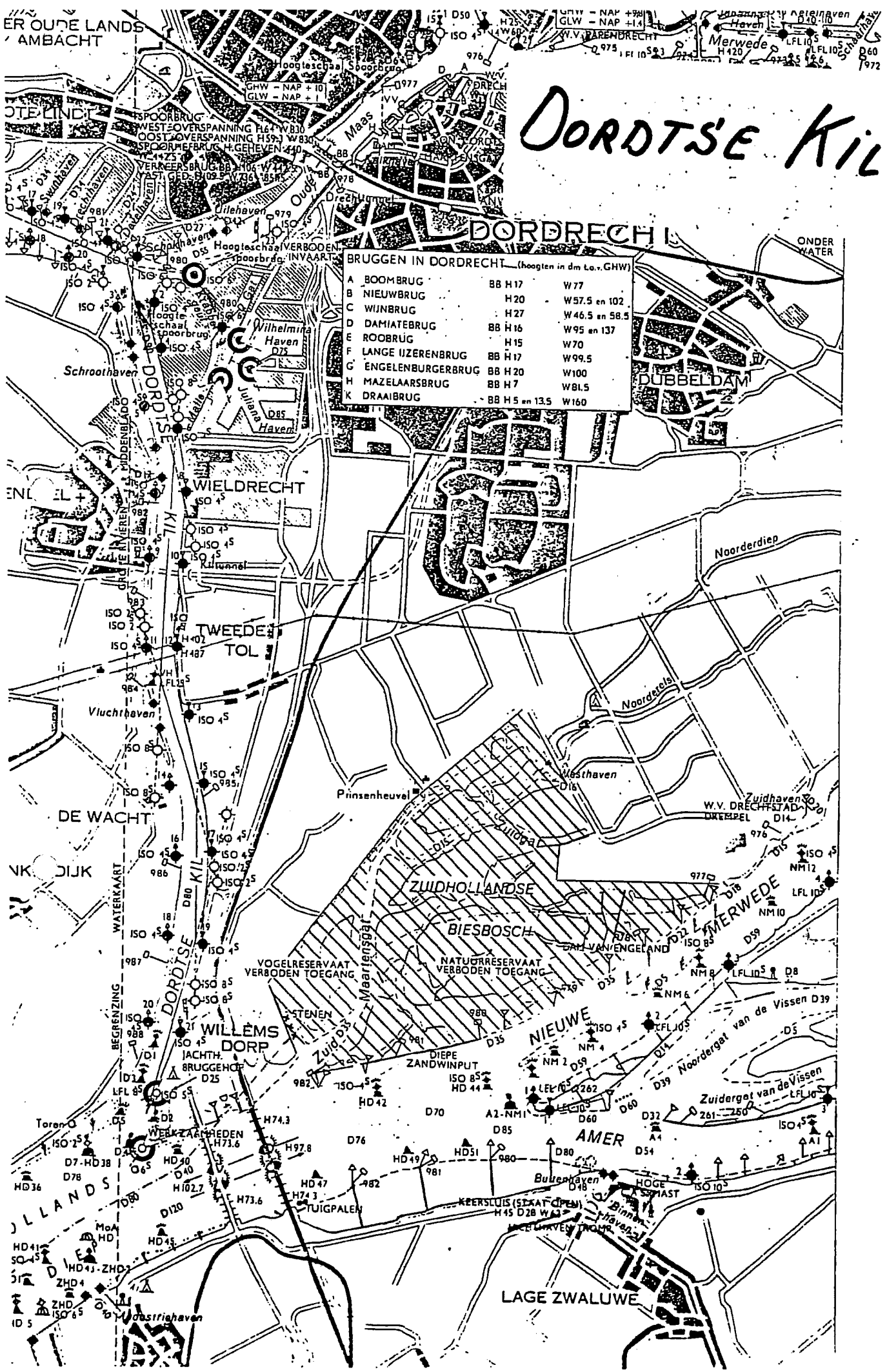
HARTEL

ROZENBURGSESLUIS

BEGRENZING WATERKAART

ER OUDE LANDS
AMBACHT

DORDTSE KIL



BRUGGEN IN DORDRECHT (hoogten in dm t.o.v. GHW)

A BOOMBRUG	BB H17	W77
B NIEUWBRUG	H20	W57.5 en 102
C WIJNBRUG	H27	W46.5 en 58.5
D DAMIATEBRUG	BB H16	W95 en 137
E ROOBRUG	H15	W70
F LANGE IJZERENBRUG	BB H17	W99.5
G ENGELBURGERBRUG	BB H20	W100
H MAZELAARSBRUG	BB H7	W81.5
K DRAAIBRUG	BB H5 en 13.5	W160

OTTE LIND

WEST-OVERSPANNING H64 W830

OOST-OVERSPANNING H59.1 W830

SPOORWEGBRUG H. GEHEVEN 440

VERKEERSBRUG BB H06 W142

Uilehaven 979

Schroothaven

WILHELMINA HAVEN 075

JULIANA HAVEN

WIELDRECHT

TWEDE TOL

VIUCHTHAVEN

DE WACHT

VK DIJK

WILLEM'S DORP

JACHTBRUGGEHOE

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

DORDRECHT

DUBBELDAM

Noorddiep

Noorddiep

Noorddiep

ZUIDHOLLANDE

BIESBOSCH

NATUURRESERVAAT

VERBODEN TOEGANG

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

WILLEM'S DORP

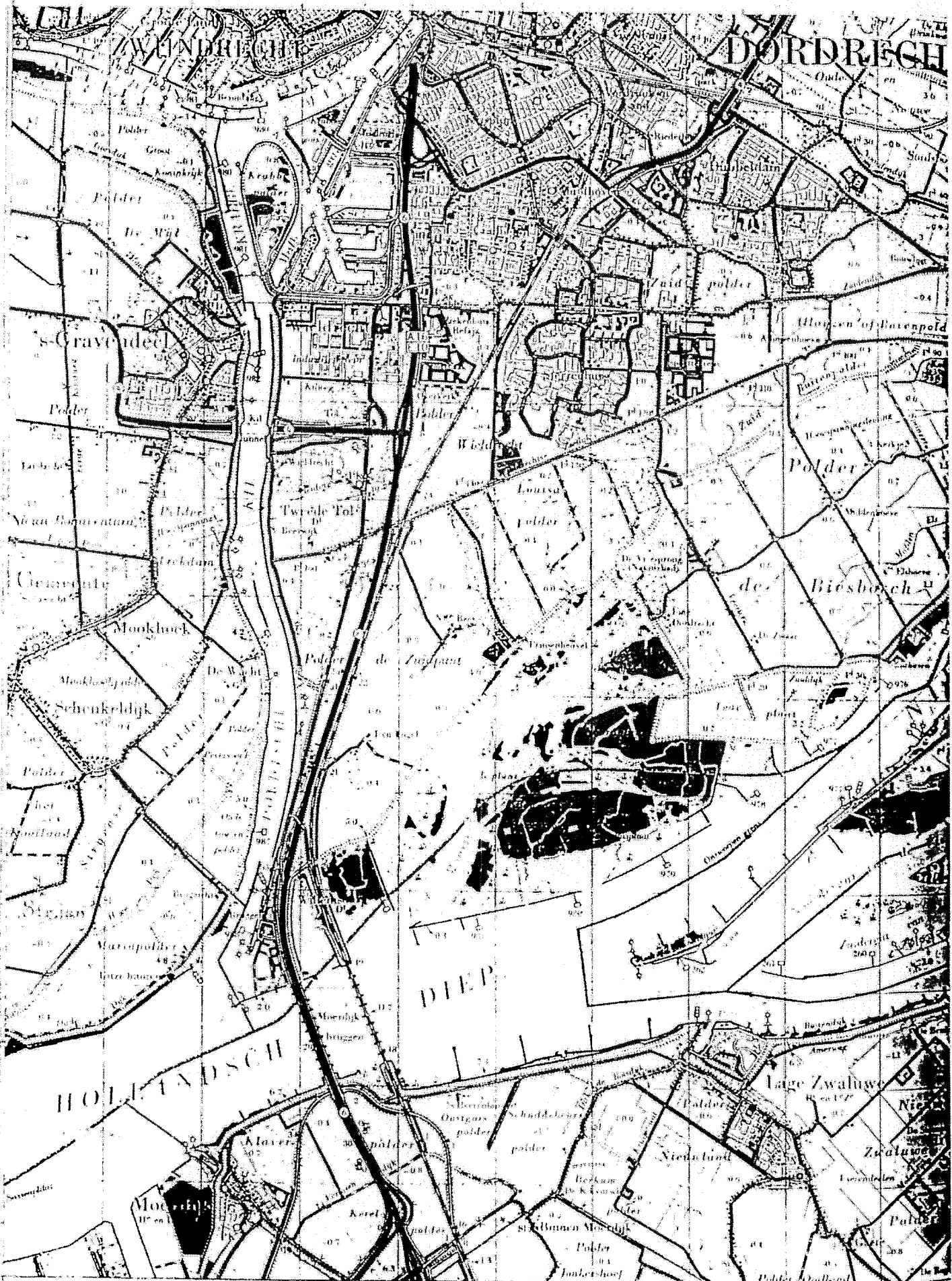
WILLEM'S DORP

LAGE ZWALUWE

LAGE ZWALUWE

LAGE ZWALUWE

LAGE ZWALUWE



DIENST DER DOMEINEN

Inspectie/Rentambt: 's-Gravenhage

Agenda nr.: 85/0243/AMe

Bestemmingscode: 620

Materieel beheerder: 08

Doorbet. aan derden:

Code	Bedrag

Registratienummer:
(bij correspondentie of
betaling s.v.p. neven-
staande nummers ver-
melden)

Beh. eenh.	Jaar	Nummer
24	74	1195

Objectenaanduiding:

Loc. code	Kad. gem.	Volgno.
04	0345	0001

AKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden:

1. Inspecteur der Domeinen te 's-Gravenhage,

handelende namens de Staat der Nederlanden,

2. a. , wonende

b. , wonende

respectievelijk handelende als voorzitter en secretaris van de
Federatie "Randstad" gevestigd te Rotterdam, als zodanig deze
Federatie rechtsgeldig vertegenwoordigende,

komen overeen:

De Staat der Nederlanden, hierna aan te duiden als de Staat, verhuurt aan
de Federatie "De Randstad"

voornoemd, hierna aan te duiden als de huurder, die in huur aanneemt het visrecht van
schubvisvisrecht in een gedeelte van het Spui, vanaf de Oude Tol
(aan het benedeneinde van de uitslag van Putten), tot aan het
veer Hekelingen/Nieuw-Beyerland,

hierna genoemd, het viswater.

Deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de tijd van zes jaren, ingaande/ingegaan
1 januari 1986 en derhalve eindigende op 31 december 1991
tegen een huursum van **EENENTACHTIG GULDEN**

vervallende 1 januari
en voorts onder de volgende bepalingen:

gulden (f. 81, ==) per jaar.

Artikel 1

BETALING

1. De betaling dient te geschieden vóór of op de vervaldag door storting of overschrijving op postrekening nr. 819200
ten name van de Ontvanger der Domeinen te Apeldoorn, zoveel mogelijk met gebruikmaking van de toegezonden ac-
cept-girokaart.

2. In het bedrag van de eerste accept-girokaart is begrepen de huurprijs over het tijdvak van
1 januari 1986 tot 1 januari 1987 adf. 81, == en de hierna
gespecificeerde kosten met inachtnaam van het gestelde in artikel 14.

3. Betalingen gelden altijd voor de oudste openstaande termijn(en), zelfs indien op het betalingsstuk een andere ter-
mijn is aangegeven.

4. Indien de betaling niet tijdig heeft plaats gehad, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe inverzuimstelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de verschijndag ingegane maand verzuim.
5. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
6. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.

Artikel 2

In deze akte wordt verstaan onder Inspecteur/Rentmeester: de ambtenaar der domeinen, die de Staat bij deze overeenkomst vertegenwoordigt.

Artikel 3

De huurder wordt geacht het gehuurde te kennen. Hij heeft derhalve geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom ter zake van verkeerde opgaf van grootte, aard of belendingen van het viswater.

Artikel 4

1. De huurder moet toestaan dat de Staat, of derden, die het recht daartoe aan de Staat ontfen, van het viswater voor andere doeleinden dan de vissery gebruik maken.
2. Indien de huurder dientengevolge over enig huurjaar niet het bij het aangaan van de huurovereenkomst te verwachten genot van het gehuurde heeft gehad, heeft hij aanspraak op huursomvermindering voor zover de billijkheid dit medebrengt.
3. Een door of vanwege de Staat of door derden van het viswater gemaakt gebruik geeft evenwel geen aanspraak op huursomvermindering, indien dit gebruik reeds ten tijde van het aangaan van de huurovereenkomst bestond of regelmatig voorkwam.
4. Een beperking van het genot van minder dan een twintigste gedeelte geeft geen aanspraak op huursomvermindering, tenzij deze vermindering meer dan vijftig gulden zou bedragen.
5. Indien de huursomvermindering, waarop aanspraak bestaat, ontoereikend is om de geleden schade te dekken, heeft de huurder recht op een aanvullende schadevergoeding, voor zover de billijkheid zulks medebrengt.
6. Er bestaat geen aanspraak op vergoeding van de schade, welke de huurder redelijkerwijs had kunnen voorkomen.

Artikel 5

De huurder is verplicht zich in het genot van het verhuurde te handhaven tegen een ieder, die daarop inbreuk maakt en van elk geval van inbreuk terstond kennis te geven aan de voornoemde Inspecteur/Rentmeester. Bij nalatigheid is hij aansprakelijk voor de schade, welke de Staat mocht lijden.

Artikel 6

De huurder is gehouden de in het openbaar belang gegeven voorschriften en aanwijzingen op te volgen.

Artikel 7

De huurder mag zijn recht niet geheel of gedeeltelijk aan derden afstaan of overdragen zonder schriftelijke toestemming van de Staat.

Artikel 8

1. De huurder mag - na verkregen toestemming van de Kamer van de Binnenvisserij zo deze vereist is - aan derden vergunningen verlenen tot het uitoefenen van de visserij in het viswater, mits met inachtneming van het in de volgende leden bepaalde.
2. De vergunningen moeten, onverminderd hetgeen wettelijk is voorgeschreven, de bepaling inhouden dat zij te allen tijde op verlangen van de Staat kunnen worden ingetrokken.
3. De huurder mag een vergunninghouder niet verplichten de gevangen vis aan een bepaalde afnemer of tegen een bepaalde prijs te verkopen.

3-10-2012

4. Vergunningen moeten vóór de afgifte worden gevisieerd door de Inspecteur/Rentmeester, tenzij het betreft door rechtspersoonlijkheid bezittende verenigingen van sportvissers aan haar leden uit te reiken vergunningen. De Inspecteur/Rentmeester heeft het recht de visering te weigeren.

5. Indien de Staat het verlangen daartoe ten aanzien van één of meer vergunningen te kennen geeft, moet de huurder tot intrekking daarvan overgaan.

Artikel 9

1. De Staat heeft het recht deze overeenkomst door opzegging te doen eindigen voor het geheel of voor zodanig gedeelte van het verhuurde als hij verkiest, indien:

- a. enig openbaar belang dit vordert;
- b. een huurder in staat van faillissement is verklaard;
- c. een huurder is overleden;
- d. een huurder zijn verplichtingen, na behoorlijk gedane waarschuwing, niet binnen de daarbij gestelde termijn ten volle nakomt.

2. De beëindiging geschiedt tegen zodanig tijdstip als de Staat verkiest, behoudens dat een redelijke opzeggingstermijn in acht wordt genomen.

3. De huurder heeft aanspraak op huursomvermindering overeenkomstig het bepaalde bij artikel 4, lid 2, doch geen recht op schadevergoeding.

4. In het onder a vermelde geval zal de Staat echter, voor zover de billijkheid zulks medebrengt, aan de huurder een tegemoetkoming verlenen in de door deze met het oog op de visserij gedurende de overeengekomen huurtijd gemaakte kosten, welke wegens de vroegere beëindiging van de huurovereenkomst niet meer uit de te verkrijgen opbrengsten van de visserij kunnen worden goedge maakt.

Artikel 10

Ingeval twee of meer personen huurder zijn, is ieder hunner hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen, welke uit deze overeenkomst voor de huurder voortvloeien.

Artikel 11

1. De huurder van een visrecht van een bij het Ministerie van Defensie in materieel beheer zijnde fortgracht moet dit water in overleg met de betrokken Eerstaanwëzend Ingenieur der Genie ten hoogste één of twee maal per jaar in eens, met de zegen of op anderé wijze, afvissen.

2. Voor het betreden van militaire grond verstrekt deze Ingenieur aan de huurder één te zijnen name gesteld toegangsbewijs.

3. Toegangsbewijzen voor personeel van de huurder verstrekt deze Ingenieur niet dan nadat de huurder voor elk bewijs een waarborgsom zal hebben gestort.

4. Sportvissers mogen de grachten uitsluitend bevissen van de buitenoever af en slechts voorzover de buitengronden niet voor militaire doeleinden zijn afgerasterd.

Artikel 12

De huurder moet toestaan dat door of vanwege de Directie van de Visserijen van het Ministerie van Landbouw en Visserij de visserij in het gehuurde wordt uitgeoefend, ten behoeve van visserijkundig onderzoek. Deze visserij zal niet plaatsvinden dan na mededeling daarvan aan de huurder. De huurder heeft ter zake geen aanspraak op schadevergoeding of vermindering van de huursom.

Artikel 13

1. Alle werken of eigendommen van de Staat, welke tengevolge van de uitoefening van het huurrecht mochten worden beschadigd, moeten door en op kosten van de huurder op eerste aanschrijving van de Staat, binnen de daarbij te bepalen termijn tot diens genoegen worden hersteld, bij gebreke waarvan deze de bevoegdheid heeft het nodige te doen verrichten op kosten van de huurder. Onverminderd het vorenstaande heeft de Staat de bevoegdheid van de huurder te vorderen, dat de ontstane schade geheel of gedeetelijk in geld wordt vergoed.

2. De huurder doet afstand van alle aanspraken, welke hij tegenover de Staat zou kunnen doen gelden wegens schade bij de uitoefening van het huurrecht door welke oorzaak ook ontstaan. Hij vrijwaart de Staat voor alle vorderingen, welke anderen mochten doen gelden tot vergoeding van schade, welke met deze uitoefening in enigerlei verband bestaat. Het vorenstaande geldt niet indien de schade is ontstaan door of de vordering voortspruit uit grove schuld aan de zijde van de Staat.

De huurder kan de Kamer verzoeken de overeenkomst te verlengen, indien deze is aangegaan voor meer dan een jaar. Het verzoek moet uiterlijk een half jaar voor de einddatum in het bezit van de Kamer zijn.

Artikel 13

Bij de uitoefening van de schubvisvisserij behoeft de met hengels meegevangen aal en paling niet te worden teruggezet.

Artikel 14

Op verzoek van de huurder is de einddatum van deze overeenkomst gesteld op 31 december 1991 en is tengevolge hiervan de ingangsdatum bepaald op 1 januari 1986. In verband hiernede komt de overeenkomst nr. 24-74/1195 d.d. 23 mei 1980 per 1 januari 1986 te vervallen. De voor de overeenkomst d.d. 23 mei 1980 reeds betaalde huurgelden voor de periode 1 januari 1986 tot 1 juni 1986 ad. f. 25,== (5/12 x f. 60,==) zullen worden verrekend.

GOEDGEKEURD

DE KAMER VOOR DE BINNENVISSERIJ
VOOR DEZE

's-GRAVENHAGE

31 JAN 1986

HR 5/440

Artikel 15

De op- en aanzeggingen ingevolge deze overeenkomst kunnen rechtsgeldig geschieden bij aangetekend verzonden brief.

Artikel 16

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen de partijen woonplaats ten kantore van de voornoemde Inspecteur/Rentmeester.

Artikel

De kosten van deze akte en de kosten van goedkeuring van de overeenkomst door de Kamer voor de Binnenvisserij zijn ten laste van de huurder.

Deze kosten bedragen:

Binnenvisserij: f. 10,==

Diversen: -

totaal: f. 10,==

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend ter respectieve woonplaatsen, de

12 DEC. 1985

Voor de Staat:

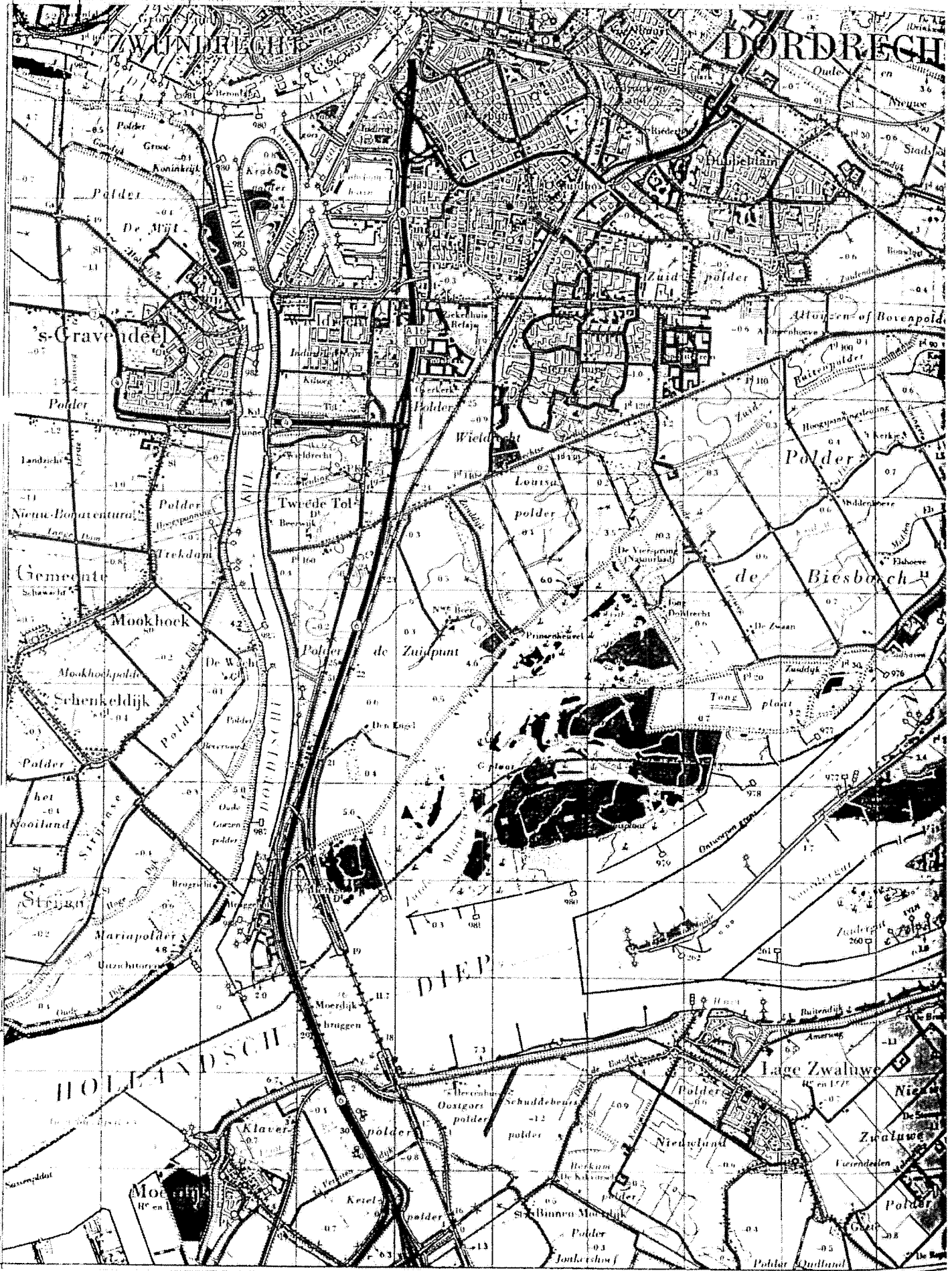
De Inspecteur

De huurder:

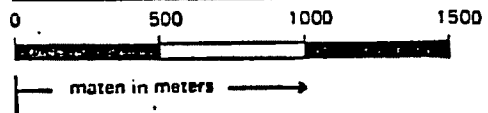
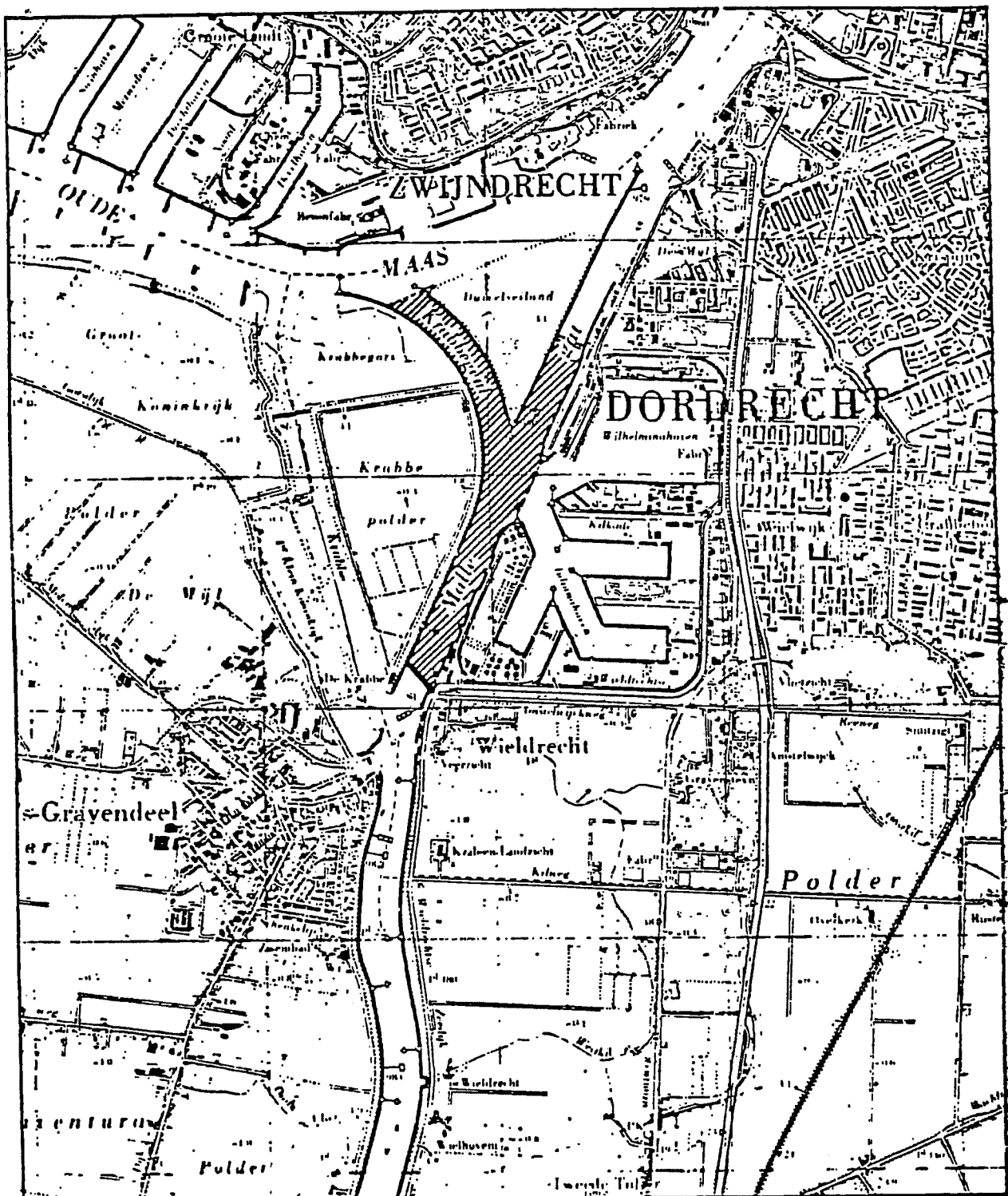
95


100 101 102 103 104 105 106 107 108 109

425
424
423
422
421
20
19
15
17
16
15
14
13
2



100 101 102 103 104 105 106 107 108 109



 in beheer en onderhoud bij de gemeente Dordrecht te brengen waterstaatswerken

Behoort bij Wet van
 Mij bekend,
 De Minister van Verkeer en Waterstaat,

Oud registratienummer: VIS/NB/S/H/311, nieuw documentnummer: **60707**

**OVEREENKOMST VOOR DE VERHURING VAN VISRECHT VOOR DE
BINNENWATEREN**

De ondergetekenden,

1. de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, handelend namens de Staat der Nederlanden, hierna te noemen de Staat,
2. naam : **SPORTVISSERIJ ZUIDWEST-NEDERLAND**
adres : **BIESBOSCHWEG 4-A**
postcode en woonplaats : **4924 BB DRIMMELEN**
hierna te noemen de huurder,

komen overeen:

de Staat verhuurt aan de huurder, die in huur aanneemt:

het **schubvis**- visrecht in de wateren:

Benedenrivierengebied, incl. de Biesbosch, zijnde de wateren:

1. De linkerhelft (Noord-Brabantse zijde) van de rivier de Maas, vanaf +/- kmr 225.800, benedenwaarts, tot aan de zgn. 'Heusdens Viswater' (+/- kmr 226.300), groot +/- 7 ha;
2. het Heusdens viswater, bestaande uit:
 - a) de rivier de Bergsche Maas, vanaf +/- kmr 226.300, benedenwaarts, tot aan de verkeersbrug te Heusden (+/- kmr 231.000);
 - b) het Heusdens kanaal nabij Heusden, samen groot circa 16 ha;
3. het visserijperceel 'Tijdverlies', zijnde de linkeroever van de Afdamde Maasarm, ten zuidoosten van het veer Nederhemert Noord tot aan de afdamming, groot circa 16 ha;
4. de Stapelloophaven en de jachthaven te Heusden, samen groot circa 20 ha;
5. gedeelten van de rivieren de Bergsche Maas en Amer, bestaande uit:
 - a) de rivier de Bergsche Maas, vanaf de verkeersbrug te Heusden (+/- kmr 231.000) tot aan de verkeersbrug Keizersveer (+/- kmr 247.800), met inbegrip van de zgn. Schesloot tot aan de sluis nabij de Peerenboom (met uitzondering van de haven Peerenboom), het Oude Maasje vanaf de Bergsche Maas tot aan de keersluis in het Oude Maasje, de havens te Drongelen, het "stukske" onder Waalwijk, Hagoord, Dussen en de Noorderhavens van het voormalige Keizersveer;
 - b) het zgn. kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolder;
 - c) de Bergsche Maas/Amer, vanaf de verkeersbrug Keizersveer tot aan de lijn, getrokken dwars over de rivier de Amer, vanaf het groene licht op de oude havenmond van Drimmelen, samen groot +/- 551 ha.;
6. het zuiderkanaal van de Bergsche Maas en een gedeelte van het Oude Maasje, vanaf de ophaalbrug nabij de Waalwijkse haven tot 300 m. ten oosten van de Abraham Kampbrug over het Oude Maasje, gelegen ten noorden van de polder Bovendekerk, samen groot circa 52 ha;
7. de visserijpercelen I, II en III (gedeeltelijk), omvattende:
 - a) de rivier de Amer, voorzover gelegen ten westen van de lijn getrokken dwars over de rivier de Amer, vanaf het groene licht op de oude havenmond te Drimmelen;
 - b) de rivier de Nieuwe Merwede, inclusief de hiermee in verbinding staande killen en gaten;
 - c) het Hollands Diep, voorzover gelegen ten oosten van de spoorwegbrug Moerdijk, samen groot circa 1965 ha.;
8. het toeleidingskanaal van de Nieuwe Merwede naar de spieringsluis, groot circa 1,34 ha.;
9. gedeelten van de visserijpercelen 13, 14, 15 en 16 (buitendijks), voorzover staatseigendom, omvattende de Brabantse Biesbosch, samen groot circa 85 ha.;

10. het Hollands Diep en het Hellegat, met uitzondering van het gedeelte behorende tot de Ambachtsheerlijkheid Cromstrijen, in het oosten begrensd door de spoorwégbrug Moerdijk en de lijn, gaande van de meest noordelijke lichtopstand te Willemsdorp, dwars over de rivier en in het westen begrensd door de haringvlietbrug en de Volkerakdam, samen groot circa 2950 ha,

hierna te noemen het viswater.

Deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de tijd van zes jaren, ingaande **1 januari 2010** en eindigende op **31 december 2015**.

De oppervlakte van het viswater bedraagt **5767** hectare en de oeverlengte bedraagt **147** kilometer.

De jaarlijks verschuldigde huurprijs bedraagt: **€ 2.531,64**.

Betaling

1. de betaling dient jaarlijks lopende het huurjaar (i.e. 1 januari tot en met 31 december) te geschieden na ontvangst van een factuur of acceptgiro van de gemachtigde namens de Minister;
2. indien betaling niet, niet-tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgevonden is de huurder van rechtswege in verzuim. De huurder is alsdan schadevergoeding verschuldigd die bestaat uit de wettelijke rente over de verschuldigde som over de tijd dat de huurder met de voldoening daarvan in verzuim is;
3. ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten;
4. door toezending van een acceptgirokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst;
5. onverminderd het hiervoor bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit.

Algemene voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de algemene voorwaarden voor verhuring van visrecht in de binnenwateren ingaande 1 januari 2010, welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden

1. de huurder is verplicht met de (overige) huurder(s) van het aalvisrecht, de (overige) huurder(s) van het schubvis-visrecht en met de houders van schriftelijke toestemmingen in de visserijkundige eenheid, waarin het onderhavige viswater is gelegen, een beheerscommissie voor de visstand in te stellen, in deze commissie zitting te nemen, dan wel zich daarin te laten vertegenwoordigen en hieraan medewerking te verlenen. De Staat kan aanwijzingen geven met betrekking tot onder meer de samenstelling en werkwijze van deze visstandbeheercommissie (VBC);
2. de huurder is verplicht om, uiterlijk per 1 januari 2011, gezamenlijk met de overige huurders van visrecht en houders van schriftelijke toestemmingen in het werkgebied van de VBC waar de huurovereenkomst betrekking op heeft een visplan op te stellen. In het visplan wordt beschreven onder welke voorwaarden gevist mag worden. Het gaat hierbij zowel om onttrekking als om uitzet van vis. Dit heeft in ieder geval betrekking op welke vissoorten mag worden gevist, in welke hoeveelheden, met welke vistuigen, op welke momenten, op welke locaties, door welke visser en met inachtneming van welke bijzondere voorwaarden;
3. het op basis van lid 2 opgestelde visplan dient aan te sluiten op de KRW-doelstellingen, inclusief de daarin opgenomen visgerelateerde doelen. Het visplan wordt hiertoe ter advisering voorgelegd aan de waterbeheerder;
4. in het visplan moet worden vastgelegd op welke wijze wordt toegezien op de naleving van de gemaakte afspraken alsmede op welke wijze de schending van die afspraken wordt bestraft;
5. de huurder is verplicht zich uiterlijk vanaf 1 januari 2011 te houden aan de in het visplan gemaakte afspraken;
6. uitgifte van schriftelijke toestemmingen door de huurder van het visrecht, waarbij visserij op (delen van) dit visrecht aan derden wordt toegestaan (bijv. zegenvisserij, of gequoteerde schubvis-visserij), dient plaats te vinden overeenkomstig de afspraken in het visplan;

7. in door de huurder uitgegeven schriftelijke toestemmingen dient de voorwaarde te worden opgenomen dat de visserij op basis van deze schriftelijke toestemmingen moet plaatsvinden overeenkomstig de afspraken uit het visplan;
8. bij uitgifte van een schriftelijke toestemming door de huurder dient de hiervoor in rekening gebrachte prijs in een redelijke verhouding te staan tot de geboden visserijmogelijkheden en de huursom die de huurder betaald;

Aanvullende bijzondere voorwaarden

1. de huurder dient toe te staan dat de Staat een schriftelijke toestemming uitdeeft ten behoeve van de visserij met de zegen op schubvis, waarbij de meegevangen snoek en baars dient te worden teruggezet, in de periode van 1 oktober van enig jaar tot en met 31 oktober van het jaar daaropvolgend aan:
 - a).
 - staatswatervisserijpercelen I, II en III bestaande uit de wateren zoals genoemd onder het punt 7 verhuurde;
 - b).
 - een gedeelte van de noordelijke helft van het Hollands Diep, voorzover gelegen in de provincie Zuid-Holland, in het oosten begrensd door de lijn gaande van de haven te Moerdijk naar de meest zuidoostelijk dijkhoek van de Mariapolder te Strijensas en in het westen begrensd door de lijn gaande van de haven te Willemstad naar de haven te Numansdorp;
 - gedeelten van de visserijpercelen 13 en 15, gelegen in de Brabantse Biesbosch, omvattende het Steurgat, het Bovenste en Middelste Gat van het Zand (m.u.v. de toeleidingskanalen naar de jachthaven Vissersheng), het Jeppegat en de Ruigt of Reugt;
 - c). J. Struik;
 - een gedeelte van het Hollands Diep, in het oosten begrensd door de spoorbrug Moerdijk en in het weste begrensd door de lijn gaande van de haven te Moerdijk tot aan de meest zuidoostelijk dijkhoek van de Mariapolder te Strijensas;
 - gedeelten van het visserijperceel 14, deel uitmakende van de Brabantse Biesbosch;
 - het visserijperceel "Tijdverlies", bestaande uit het water zoals genoemd onder het punt 3 van het verhuurde.
2. conform de in het verleden gemaakte afspraken zijn van de zegenvisserij uitgesloten alle in de verhuurde wateren aanwezige havens.
3. de huurder moet toestaan dat de Staat een schriftelijke toestemming uitreikt aan ten behoeve van de visserij met alle geoorloofde vistuigen in het zgn. kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolder.
4. de huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een schriftelijke toestemming voor het vissen met de zegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, alvorens zij de huurder zodanige aanwijzingen daartoe geef, eerst met hem in de visstandsbeheercommissie terzake overleg zal voeren.
5. in geval een aangewezen beroepsvisser de visserij op de aan hem verstrekte schriftelijke toestemming wenst te beëindigen, dan wel wenst over te dragen, dient de huurder, vergezeld van een verklaring dienaangaande van de aangewezen beroepsvisser, de Staat hiervan onmiddellijk in kennis te stellen. De Staat behoudt zich het recht voor om in voorkomende situatie een nieuwe beroepsvisser aan te wijzen.

Slotvoorwaarden

De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

plaats: 's-Gravenhage

datum:

DE MINISTER VAN LANDBOUW, NATUUR EN
VOEDSELKwaliteit,

voor deze,

HET HOOFD UITVOERING VISSERIJREGELINGEN,

De huurder,

eerste handelingsbevoegde:

Aldus naar waarheid ingevuld

Datum: 29/5 2010

Plaats:

Volledige naam in blokletters:

Handtekening handelingsbevoegde of diens gemachtigde
Indien bij volmacht wordt getekend, de machtiging meesturen

Overige handelingsbevoegde(n):

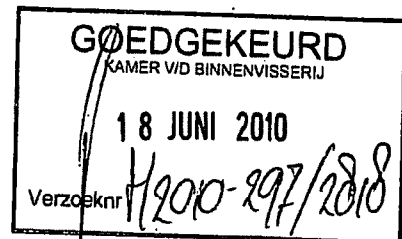
Aldus naar waarheid ingevuld

Datum: 1 mei 2010

Plaats:

Volledige naam in blokletters:

Handtekening handelingsbevoegde of diens gemachtigde
Indien bij volmacht wordt getekend, de machtiging meesturen





Federatie FZWN
Valeriaan 24
5331 DA KERKDRIEL



landbouw, natuur en
voedselkwaliteit

uw brief van	uw kenmerk	ons kenmerk	datum
-	-	Viss.05/939	23-02-2005
onderwerp		doorkiesnummer	bijlagen
automatische verlenging huurovereenkomst		070-3784095	-

Geachte heer/mevrouw,

De Staat der Nederlanden is met u een huurovereenkomst (registratienummer **VIS/940/7/s/h/0007/0044**) aangegaan voor het schubvis-visrecht in het Benedenrivierengebied, incl. De Biesbosch, voor de periode tot en met 31-12-2004.

Onder verwijzing naar de wijziging van de Visserijwet, zoals ook is gepubliceerd in het Staatsblad van 22 december 1998, worden 6-jarige huurovereenkomsten in beginsel van rechtswege, dus automatisch, verlengd. Gelet op het vorenstaande deel ik u dan ook mede dat de voornoemde overeenkomst automatisch is verlengd voor een periode van 6 jaar, te weten van 1-1-2005 tot en met 31-12-2010.

Deze huurovereenkomst staat in het vervolg geregistreerd onder het registratienummer **VIS/NB/S/H/311**.

Ministerie van Landbouw,
Natuur en Voedselkwaliteit
Directie Visserij
Afdeling Visserij
Regelingen
Bezuidenhoutseweg 73
Postadres: Postbus 20401
2500 EK DEN HAAG
Telefoon: 070-3784095
Fax: 070-3786452
Telegramadres: Landvis
www.minlnv.nl
Email: VR@minlnv.nl

Een afschrift van deze brief heb ik ter informatie toegezonden aan de Kamer voor de Binnenvisserij, t.a.v. de heer Postbus 363, 7400 AJ DEVENTER.

HOOFD VAN DE AFDELING
VISSERIJREGELINGEN,

9
Domeinenkenmerk: BRE 830981/ Registratienummers: VIS/940/7/s/h/0007/0044
BRE 830982
Visserijkenmerk: 3679/3680

AKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden,

1. De Staat der Nederlanden, ingevolge de machtiging van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij van 21 juli 1996, ten deze vertegenwoordigd door de Teammanager van LASER, regio Zuidwest, hierna te noemen de Staat,
2.
 - a.
 - b.
 - c. respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van de rechtspersoonlijkheid bezittende Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, Nieuwe Jachthaven 7, 4924 BA Drimmelen, als zodanig de federatie rechtsgeldig vertegenwoordigende, hierna te noemen de huurder,

Komen overeen:

- De Staat verhuurt aan de huurder, die in huur aanneemt het schubvisrecht in:
 1. de linkerhelft (Noord-Brabantse zijde) van de rivier de Maas, vanaf \pm kmr.225.800, benedenwaarts, tot aan het zgn. 'Heusdens Viswater' (\pm kmr.226.300), groot \pm 7 hectare.
 2. het Heusdens Viswater, bestaande uit:
 - de rivier de Bergsche Maas, vanaf \pm kmr.226.300, benedenwaarts, tot aan de verkeersbrug te Heusden (\pm kmr.231.000);
 - het Heusdens Kanaal nabij Heusden, samen groot \pm 120 hectare.
 3. het visserijperceel 'Tijdverlies', zijnde de linkeroever van de Afgedamde Maasarm, ten zuidoosten van het veer Nederhemert Noord tot aan de afdamming, groot \pm 16 hectare.
 4. de Stapelloophaven en de Jachthaven te Heusden, samen groot \pm 20 hectare.
 5. gedeelten van de rivieren de Bergsche Maas en Amer, bestaande uit:
 - de rivier de Bergsche Maas, vanaf de verkeersbrug te Heusden (\pm kmr.231.000) tot aan de verkeersbrug Keizersveer (\pm kmr.247.800), met inbegrip van de zgn. Scheislout tot aan de sluis nabij de Peerenboom, het Oude Maasje vanaf de Bergsche Maas tot aan de keersluis in het Oude Maasje, de havens te Genderen, Drongelen, het 'Stukske' onder Waalwijk, Hagoord, Dussen en de Noorderhavens van het voormalige Keizersveer;
 - het zgn. kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolder;
 - de Bergsche Maas/Amer, vanaf de verkeersbrug Keizersveer tot aan de lijn, getrokken dwars over de rivier de Amer, vanaf het groene licht op de oude havenmond van Drimmelen, samen groot \pm 551 hectare.
 6. het Zuiderkanaal van de Bergsche Maas en een gedeelte van het Oude Maasje, vanaf de ophaalbrug nabij de Waalwijkse haven tot 300 meter ten oosten van de Abraham Kampbrug over het Oude Maasje, gelegen ten noorden van de polder Bovendekerk, samen groot \pm 52 hectare.

7. de visserijpercelen I, II en III, omfattende:
 - de rivier de Amer, voorzover gelegen ten westen van de lijn, getrokken dwars over de rivier, vanaf het groene licht op de oude havenmond te Drimmelen;
 - het Noorder- en Zuidergat van de Visschen;
 - de rivier de Nieuwe Merwede, inclusief de hiermee in verbinding staande killen en gaten;
 - het Hollands Diep, voorzover gelegen ten oosten van de spoorwegbrug Moerdijk, samen groot ± 2140 hectare.
8. het toeleidingskanaal van de Nieuwe Merwede naar de Spieringsluis, groot ± 1.34 hectare.
9. de visserijpercelen 13, 14, 15 en 16 (buitendijks), omfattende de Brabantse Biesbosch, samen groot ± 602 hectare.
10. het Hollands Diep en het Hellegat, met uitzondering van het gedeelte behorende tot de Ambachtsheerlijkheid Cromstrijen, in het oosten begrensd door de spoorwegbrug Moerdijk en de lijn, gaande van de meest noordelijke lichtopstand te Willemsdorp, dwars over de rivier en in het westen begrensd door de Haringvlietbrug en de Volkerakdam, samen groot ± 2950 hectare,

hierna te noemen het viswater.

De totale oppervlakte en de kilometer-oeverlengte van het viswater bedraagt respectievelijk 6459 hectare en 212 kilometer.

- Deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de tijd van zes jaren, ingaande 1 januari 1999 en eindigende op 31 december 2004.
- De huurprijs bedraagt voor de periode van 01-01-1999 tot en met 31-12-1999 f 6.558,- gulden (f 10,- per km oeverlengte en f 1,- per hectare en onder aftrek van de helft van de perceelsoppervlakten waarop de beroepsmatige visserij op schubvis plaatsvindt) en kan jaarlijks worden verhoogd met inachtneming van het onderstaande.

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen één maand na toezending van de faktuur door storting of overschrijving op postrekening 121545 t.n.v. Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij/Laser, onder vermelding "huur visrecht" en het faktuurnummer.
2. De eerste betaling bestaat uit de huurprijs (f 6.562,-) en de kosten die betrekking hebben op de goedkeuring van de overeenkomst door de Kamer voor de Binnenvisserij (f,-).
3. Indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgehad, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe in gebreke stelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de vervalddag ingegane maand verzuim.
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.
6. De huurprijs zal telkens na een tijdvak van 12 maanden aangepast worden naar rato van de wijziging van de index voor de marktprijzen voor aal (1989 =100) wanneer die wijziging 10 punten of meer bedraagt.
7. Onverminderd het in artikel 6 bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw en Visserij.

110-2002

Algemene Voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor verhuur van visrecht in de binnenwateren, welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden

- De huurder is verplicht met de (overige) huurder(s) van het aalvisrecht en de (overige) huurder(s) van het schubvis-visrecht in de visserijkundige eenheid waarin het onderhavige water is gelegen, een beheercommissie voor de visstand in te stellen, in deze commissie zitting te nemen danwel zich daarin te laten vertegenwoordigen en hieraan medewerking te verlenen. De Staat kan aanwijzingen geven met betrekking tot ondermeer de samenstelling en werkwijze van de beheerscommissie.

- De huurder moet toestaan dat de Staat een vergunning uitdeeft ten behoeve van de visserij met de zegen op schubvis, waarbij de meegevangen snoek en baars dient te worden teruggezet, in de periode van 1 oktober van enig jaar tot en met 31 oktober van het jaar daaropvolgend, aan:

- a. : - staatsvisserijpercelen I, II en III bestaande uit de wateren zoals genoemd onder het punt 7 verhuurde.
- b. : - een gedeelte van de noordelijke helft van het Hollands Diep, voorzover gelegen in de provincie Zuid-Holland, in het oosten begrensd door de lijn gaande van de haven te Moerdijk naar de meest zuidoostelijke dijkhoek van de Mariapolder te Strijensas en in het westen begrensd door de lijn gaande van de haven te Willemstad naar de haven te Numansdorp;
 - gedeelten van de visserijpercelen 13 en 15, gelegen in de Brabantse Biesbosch, omvattende het Steurgat, het Bovenste en Middelste Gat van het Zand (m.u.v. de toeleidingskanalen naar de jachthaven Vissershag), het Jeppegat, en de Ruigt of Reugt.
- c. : - een gedeelte van het Hollands Diep, in het oosten begrensd door de spoorwegbrug Moerdijk en in het westen begrensd door de lijn gaande van de haven te Moerdijk tot aan de meest zuidoostelijke dijkhoek van de Maria-polder te Strijensas;
 - gedeelten van het visserijperceel 14, deel uitmakende van de Brabantse Biesbosch.
 - het visserijperceel 'Tijdverlies', bestaande uit het water zoals genoemd onder het punt 3 verhuurde.

Conform de in het verleden gemaakte afspraken zijn van de zegenvisserij uitgesloten alle in de verhuurde wateren aanwezige havens.

- De huurder moet toestaan dat de Staat een vergunning uitdeeft aan ten behoeve van de visserij met alle geoorloofde vistuigen in het zgn. kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolder.

- De huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een vergunning voor het vissen met de zegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, alvorens zij de huurder zodanige aanwijzingen daartoe geeft, eerst met hem en de visstandbeheercommissie terzake overleg zal voeren.

Slotvoorwaarden

De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen de partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij
voor deze:

de teammanager van LASER.

De huurder,

Met inachtneming van het bepaalde
bij beschikking van

1 - 1 OKT. 1993

Goedgekeurd door de
KAMER v/d BINNENVISSERIJ

Standaardovereenkomst

Domeinenkenmerk: BRE/26/83/0982 Registratienummer: vis/11/5/s/h/0044
Visserijkenmerk: 3680

WIJZINGINGSAKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden,

1. De Staat der Nederlanden, ingevolge de machtiging van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij van 30 november 1989 in deze vertegenwoordigd door de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie in de provincie Noord-Brabant, hierna te noemen de Staat,
2.
 - a.
 - b.
 - c.respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van de rechts-persoonlijkheid bezittende Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, gevestigd Palestrinalaan 69, 4904 LB Oosterhout, als zodanig deze federatie rechtsgeldig vertegenwoordigende, hierna te noemen de huurder,

Overwegende:

dat

de Staat bij overeenkomst met registratienummer vis/11/5/s/h/0044, goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H91/302 d.d. 27 maart 1992, aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, Palestrinalaan 69, 4904 LB Oosterhout is verhuurd:

- het recht om te vissen met maximaal twee hengels in:

- a. het Hellegat en het Hollands Diep, voorzover gelegen tussen de Haringvlietbrug, de Volkerakdam en de spoorwegbrug Moerdijk, samen groot \pm 2950 hectare;
- b. de haven van Moerdijk, groot \pm 4 hectare;
- c. de Staatsvisserijpercelen I - II en III, omvattende het Hollands diep, vanaf de spoorwegbrug Moerdijk in oostelijke richting - de rivier de Nieuwe Merwede - het Gat van de Visschen en de rivier de Amer, voorzover gelegen ten westen van de de lijn getrokken dwars over de rivier de Amer, vanaf het groene licht op de oude havenmond van de haven te Drimmelen, samen groot \pm 2140 hectare;
- d. de Staatsvisserijpercelen 13, 14, 15 en 16 (buitendijks), gelegen in de Brabantse Biesbosch, samen groot \pm 602 hectare;
- e. het toeleidingskanaal van de Nieuwe Merwede naar de Spieringsluis, groot \pm 1.34 hectare;
- f. het Staatsvisserijperceel "Tijdverlies", gelegen in de Afgedamde Maas ten zuidoosten van het veer te Nederhemert Noord, groot \pm 16 hectare,

in totaal derhalve groot ± 5713 hectare,

hierna te noemen het viswater,

een en ander voor de tijd van zes (6) jaren, ingaande 1 januari 1993 en eindigende op 31 december 1998,

dat

het beleid voor wat betreft de verhuur van visrechten in staatsbinnenwateren er op is gericht, de visrechten gesplitst te verhuren, waarbij t.a.v. het schubvis-visrecht prioriteit wordt gegeven aan sportvisserijorganisaties, met inachtneming van de belangen van de beroepsbinnenvisserij,

dat

in verband met het vorenstaande er thans geen beletselen aanwezig zijn en het derhalve wenselijk wordt geacht om de overeenkomst met het registratienummer vis/11/5/s/h/0044 voor wat betreft de omschrijving van het door de Staat verhuurde recht m.i.v. 1 januari 1993 te wijzigen.

Komen overeen:

- De Staat verhuurt aan de huurder, die in huur aanneemt het schubvis-visrecht met registratienummer vis/11/5/s/h/0044, overeenkomstig het bepaalde in deze overeenkomst, voor de tijd van zes (6) jaren, ingaande 1 januari 1993 en eindigende op 31 december 1998.
- De oppervlakte van het viswater bedraagt 5713 hectare met een totale kilometer-oeverlengte van 156 km.
- De huurprijs bedraagt ^{5252,-} voor de periode van 01-01-1993 tot en met 31-12-1993 f ~~5234,-~~ (f 1,- per hectare en f 10,- per kilometer-oeverlengte, na aftrek van de helft van de perceelsoppervlakten waarop tevens de beroepsmatige visserij op schubvis plaatsvindt).
- De huurprijs zal telkens na een tijdvak van 12 maanden aangepast worden naar rato van de wijziging van de index voor de gezinsconsumptie (1989 =100) wanneer die wijziging 10 punten of meer bedraagt.
- Onverminderd het hiervoor bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw Natuurbeheer en Visserij.

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen één maand na toezending van de goedgekeurde overeenkomst door storting of overschrijving op postrekening 1156100 van de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie, onder vermelding van "huur visrecht" en het factuurnummer.
2. De eerste betaling bestaat uit de huurprijs (f 5234,-) en de kosten die betrekking hebben op de goedkeuring van de overeenkomst door de Kamer voor de Binnenvisserij (f 37,50).

10-2012

3. Indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgehad, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe in gebreke stelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de vervalddag ingegane maand verzuim.
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.

Algemene Voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor verhuring van visrecht in de binnenwateren ingaande 1 december 1989 welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden

1. De huurder is verplicht met de huurder(s) van het aalvisrecht een beheerscommissie voor de visstand in te stellen, in deze commissie zitting te nemen danwel zicht daarin te laten vertegenwoordigen en hieraan medewerking te verlenen. De Staat kan aanwijzingen geven met tot ondermeer de samenstelling en werkwijze van de beheerscommissie.
2. De huurder moet toestaan dat de Staat een vergunning uitreikt t.b.v. de visserij met de zegen in de periode van 1 oktober van enig jaar tot en met 31 maart van het jaar daaropvolgend, aan:
 - a. : - Staatsvisserijpercelen I, II en III;
 - b. : - gedeelte van de noordelijke helft van het Hollands Diep; - gedeelten van de Staatsvisserijpercelen 13 en 15;
 - c. : - gedeelte van het Hollands Diep over de gehele breedte tussen spoorwegbrug Moerdijk en de haven van Moerdijk; - gedeelten van het Staatsvisserijperceel 14; - het Staatsvisserijperceel "Tijdverlies".
3. De huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een vergunning voor het vissen met de zegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, vóórdat hij de huurder zodanige aanwijzingen geeft, eerst met hem en de beheersadviescommissie terzake overleg zal voeren.

CONFORM DE IN HET VERLEDEN GEMAAKTE AFSPRAKEN ZIJN VAN DEZE BEPALING UITGESLOTEN ALLE IN HET VERHUURDE AANWEZIGE HAVEN

Slotvoorwaarden

De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

TOEUDEGEN BIJ VERLENGING

1-10-2002

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen de partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij,
namens deze,
De Directeur Landbouw,
Natuur en Openluchtrecreatie,

De huurder,

GOEDGEKEURD
DE KAMER VOOR DE BINNENVISSERIJ
VOOR DEZE
's-GRAVENHAGE, ~~25 MAART 1993~~
H93/100

De huurder kan de Kamer verzoeken de overeenkomst te verlengen, indien deze is aangegaan voor meer dan één jaar. Het verzoek n.o.s. uiterlijk een half jaar voor de einddatum in het bezit van de Kamer zijn.

Standaardovereenkomst

Domeinenkenmerk: BRE/26/83/0982 Registratienummer: vis/11/5/s/h/0044
Visserijkenmerk: 3680

WIJZINGINGSAKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden,

1. De Staat der Nederlanden, ingevolge de machtiging van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij van 30 november 1989 in deze vertegenwoordigd door de Directeur Landbouw, Natuur en Openlucht recreatie in de Provincie Noord-Brabant, hierna te noemen de Staat,

2. a
b
c
respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van de rechts-persoonlijkheid bezittende Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, gevestigd Palestrinalaan 69, 4904 LB Oosterhout, als zodanig deze Federatie rechtsgeldig vertegenwoordigende hierna te noemen de huurder,

Overwegende

dat
de Staat bij overeenkomst met registratienummer vis/11/5/s/h/0044, goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H91/302, d.d. 27 maart 1992, aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, Palestrinalaan 69, 4904 LB Oosterhout is verhuurd

- het recht om te vissen met maximaal twee hengels in:

- a. het Hellegat en het Hollands Diep, voorzover gelegen tussen de Haringvlietbrug, de Volkerakdam en de spoorwegbrug Moerdijk, samen groot ± 2950 hectare;
- b. de haven van Moerdijk, groot ± 4 hectare;
- c. de Staatsvisserijpercelen I, II en III, omvattende het Hollands diep, vanaf de spoorwegbrug Moerdijk in oostelijke richting, de rivier de Nieuwe Merwede, het Gat van de Visschen en de rivier de Amer, voorzover gelegen ten westen van de de lijn getrokken dwars over de rivier de Amer, vanaf het groene licht op de oude havenmond van de haven te Drimmelen, samen groot ± 2140 hectare;
- d. de Staatsvisserijpercelen 13, 14, 15 en 16 (buitendijks), gelegen in de Brabantse Biesbosch, samen groot ± 602 hectare;
- e. het toeleidingskanaal van de Nieuwe Merwede naar de Spieringsluis, groot ± 1,34 hectare;
- f het Staatsvisserijperceel "Tijdverlies" gelegen in de Afgedamde Maas ten zuidoosten van het veer te Nederhemert Noord, groot ± 16 hectare;

in totaal derhalve groot ± 5713 hectare,

hierna te noemen het viswater,

een en ander voor de tijd van zes (6) jaren, ingaande 1 januari 1993 en eindigende op 31 december 1998,

dat

het beleid voor wat betreft de verhuur van visrechten in staatsbinnenwateren er op is gericht, de visrechten gesplitst te verhuren, waarbij t.a.v. het schubvis-visrecht prioriteit wordt gegeven aan sportvisserijorganisaties, met inachtneming van de belangen van de beroepsbinnenvisserij,

dat in verband met het vorenstaande er thans geen beletselen aanwezig zijn en het derhalve wenselijk wordt geacht om de overeenkomst met het registratienummer vis/11/5/s/h/0044, voor wat betreft de omschrijving van het door de Staat verhuurde recht m.i.v. 1 januari 1993 te wijzigen.

Komen overeen:

- De Staat verhuurt aan de huurder, die in huur aanneemt het schubvis-visrecht met registratienummer vis/11/5/s/h/0044, overeenkomstig het bepaalde in deze overeenkomst, voor de tijd van zes (6) jaren, ingaande 1 januari 1993 en eindigende op 31 december 1998.
- De oppervlakte van het viswater bedraagt 5713 hectare met een totale kilometer-oeverlengte van 156 km.
- De huurprijs bedraagt voor de periode van 01-01-1993 tot en met 31-12-1993 f 5234,- (f 1,- per hectare en f 10,- per kilometer-oeverlengte, na aftrek van de helft van de perceelsoppervlakten waarop tevens de beroepsmatige visserij op schubvis plaatsvindt).
- De huurprijs zal telkens na een tijdvak van 12 maanden aangepast worden naar rato van de wijziging van de index voor de gezinsconsumptie (1989=100) wanneer die wijziging 10 punten of meer bedraagt.
- Onverminderd het hiervoor bepaalde behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij.

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen één maand na toezending van de goedgekeurde overeenkomst door storting of overschrijving op postrekening 1156100 van de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie, onder vermelding van "huur visrecht" en het factuurnummer.
2. De eerste betaling bestaat uit de huurprijs (f 5234,-) en de kosten die betrekking hebben op de goedkeuring van de overeenkomst door de Kamer voor de Binnenvisserij (f 37,50).

3. Indien betaling niet, niet-tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgehad kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe in gebreke stelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de vervaldag ingegane maand verzuim.
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.

Algemene Voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor verhuring van visrecht in de binnenwateren ingaande 1 december 1989 welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden

1. De huurder is verplicht met de huurder(s) van het aalvisrecht een beheerscommissie voor de visstand in te stellen, in deze commissie zitting te nemen danwel zicht daarin te laten vertegenwoordigen en hieraan medewerking te verlenen. De Staat kan aanwijzingen geven met tot ondermeer de samenstelling en werkwijze van de beheerscommissie.
2. De huurder moet toestaan dat de Staat een vergunning uitreikt t.b.v. de visserij met de zegen in de periode van 1 oktober van enig jaar tot en met 31 maart van het jaar daaropvolgend, aan:
 - a. Staatsvisserijpercelen I, II en III
 - b. gedeelte van de noordelijke helft van het Hollands Diep;
- gedeelten van de Staatsvisserijpercelen 13 en 15
 - c. gedeelte van het Hollands Diep over de gehele breedte
- tussen spoorwegbrug Moerdijk en de haven van Moerdijk;
- gedeelten van het Staatsvisserijperceel 14
- het Staatsvisserijperceel "Tijdverlies"
3. De huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een vergunning voor het vissen met de zegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, voordat hij de huurder zodanige aanwijzingen geeft, eerst met hem en de beheersadviescommissie terzake overleg zal voeren.

Slotvoorwaarden

De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen de partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend door de partijen op de hierna te vermelden plaatsen op de hierna te vermelden data.

De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij,
namens deze,

Handtekening

De Directeur Landbouw, Natuurbeheer en Visserij
Natuur en Openluchtrecreatie De huurder

De hierna te vermelden plaatsen op de hierna te vermelden data.

De hierna te vermelden plaatsen op de hierna te vermelden data.

De Staat

Hg 1.1.00

De hierna te vermelden plaatsen op de hierna te vermelden data.

De hierna te vermelden plaatsen op de hierna te vermelden data.

De hierna te vermelden plaatsen op de hierna te vermelden data.

De hierna te vermelden plaatsen op de hierna te vermelden data.

10-2012
11

2. Standaardovereenkomst

Domeinenkenmerk: BRE 26/83/0981 Registratienummer: vis/11/5/s/h/0007
Visserijkenmerk: 3679

WIJZINGINGSAKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden,

1. De Staat der Nederlanden, ingevolge de machtiging van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij van 30 november 1989 ten deze vertegenwoordigd door de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie in de provincie Noord Brabant, hierna te noemen de Staat,
2.
 - a.
 - b.
 - c.respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van de rechtspersoonlijkheid bezittende Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, als zodanig deze Federatie rechtsgeldig vertegenwoordigende, hierna te noemen de huurder,

Overwegende:

dat

de Staat bij overeenkomst met registratienummer BRE 26/83/0981 goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H87/634 d.d. 19 november 1987 en verlengd bij beschikking van de Kamer voor de Binnenvisserij (nummer H89/340) d.d. 4 mei 1990 voor de periode van 1 juni 1990 tot en met 31 mei 1996 aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, Palestrinalaan 69, 4904 LB Oosterhout is verhuurd:

het schubvis-visrecht in:

- a. gedeelten van het Zuiderkanaal van de Bergsche Maas en het Oude Maasje, samen groot \pm 40 ha;
- b. gedeelten van de Bergsche Maas en Amer, samen groot \pm 530 ha;
- c. de Stapelloophaven en Jachthaven te Heusden, samen groot \pm 20 ha;
- d. het Heusdens Viswater, samen groot \pm 120 ha.

dat

- is gebleken dat het visrecht niet is verhuurd in het aan de Staat toebehorende gedeelte van de rivier de Maas onder Hedikhuizen vanaf \pm kmr.225.800, benedenwaarts tot \pm kmr.226.300;

- is gebleken dat het visrecht niet is verhuurd in het aan de Staat toebehorende gedeelte van de Bergsche Maas, het zgn. kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolders.

Komen overeen:

- de Staat verhuur aan huurder, die in huur aanneemt het schubvis-visrecht in:
 - a. het Zuiderkanaal van de Bergsche Maas en een gedeelte van het Oude Maasje, vanaf de ophaalbrug nabij de Waalwijkse haven tot 300 meter ten oosten van de brug over het Oude Maasje, gelegen ten noorden van de polder Bovendekerk, samen groot \pm 52 ha.
 - b. gedeelten van de Bergsche Maas en Amer, samen groot \pm 551 ha en bestaande uit:
 - De Bergsche Maas, vanaf de verkeersbrug bij Heusden (\pm kmr 231.000) tot aan de verkeersbrug bij Keizersveer (\pm kmr 247.800), met inbegrip van de Scheislout tot aan de sluis van de Peereboom, het Oude Maasje vanaf de Bergsche Maas tot aan de Keersluis, alsmede de havens van Genderen, Drongelen, het Stukske onder Waalwijk, Hagoord, Dussen en de Noorderhavens van het voormalige Keizersveer;
 - de Bergsche Maas/Amer, vanaf de brug Keizersveer (\pm kmr 247.800) tot aan de lijn, getrokken dwars over de rivier de Amer, vanaf het groene licht op de oude havenmond van Drimmelen;
 - het kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolders.
 - c. de Stapelloophaven en Jachthaven te Heusden, samen groot \pm 20 ha.
 - d. het Heusdens Viswater, groot \pm 120 ha en bestaande uit:
 - het gedeelte van de Bergsche Maas, vanaf \pm kmr 226.300, benedenwaarts tot aan de brug bij Heusden (\pm kmr 231.000);
 - het Heusdens Kanaal te Heusden.
 - e. de linkerhelft (Noord-Brabantse zijde) van de rivier de Maas, vanaf \pm kmr 225.800, benedenwaarts tot aan het Heusdens Viswater (\pm kmr 226.300), groot \pm 7 ha;

in totaal een oppervlakte van \pm 750 ha, met een oeverlengte van 56 km,

een en ander zoals in gele kleur is aangegeven op de aan deze akte gehechte tekeningen.

- Deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de tijd van 6 jaren, ingaande 1 januari 1993 en eindigende op 31 december 1998.
- De huurprijs bedraagt voor de periode 1 januari 1993 tot en met 31 december 1993 f 1310,- gulden (f 1,- per hectare en f 10,- per kilometer oeverlengte) en kan jaarlijks worden verhoogd met inachtneming van het onderstaande.
- De huurprijs kan telkens na een tijdvak van 12 maanden worden verhoogd naar rato van de wijziging van de index voor de gezinsconsumptie wanneer die wijziging 10 punten of meer bedraagt.
- Onverminderd het bepaalde in voorgaande alinea behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij.

- Partijen komen overeen, met ingang van 1 januari 1993 te ontbinden de huurovereenkomst met registratienummer BRE 26/83/0981, welke overeenkomst laatselijk door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H89/340 is verlengd tot en met 31 mei 1996.

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen één maand na toezending van de goedgekeurde overeenkomst door storting of overschrijving op postrekening 1156100 van de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie, onder vermelding "huur visrecht" en het factuurnummer.
2. De eerste betaling bestaat uit de huurprijs (f 1257,-) en de kosten die betrekking hebben op de goedkeuring van de overeenkomst door de Kamer voor de Binnenvisserij (f 37,50).
3. Indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgehad, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe in gebreke stelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de vervalddag ingegane maand verzuim.
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.

Algemene Voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor verhuur van visrecht in de binnenwateren, welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden:

De huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een vergunning voor het vissen met de viszegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, vóórdat hij de huurder zodanige aanwijzingen geeft, eerst met hem en de beheesadviescommissie ter zake overleg zal voeren.

Conform de in het verleden gemaakte afspraken zijn van deze bepaling uitgesloten alle in deze akte vermelde havens.

De vergoeding voor een dergelijke vergunning komt geheel ten bate van de Staat.

- De huurder moet toestaan dat de Staat een vergunning t.b.v. de visserij met alle geoorloofde vistuigen in het kantwater van de Bergsche Maas, gelegen langs de Allard- en Fortuinpolders, uitreikt aan

210-2012

Slotvoorwaarden

De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen de partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij,
namens deze,
De Directeur Landbouw,
Natuur en Openluchtrecreatie,

De huurder

GOEDGEKEURD

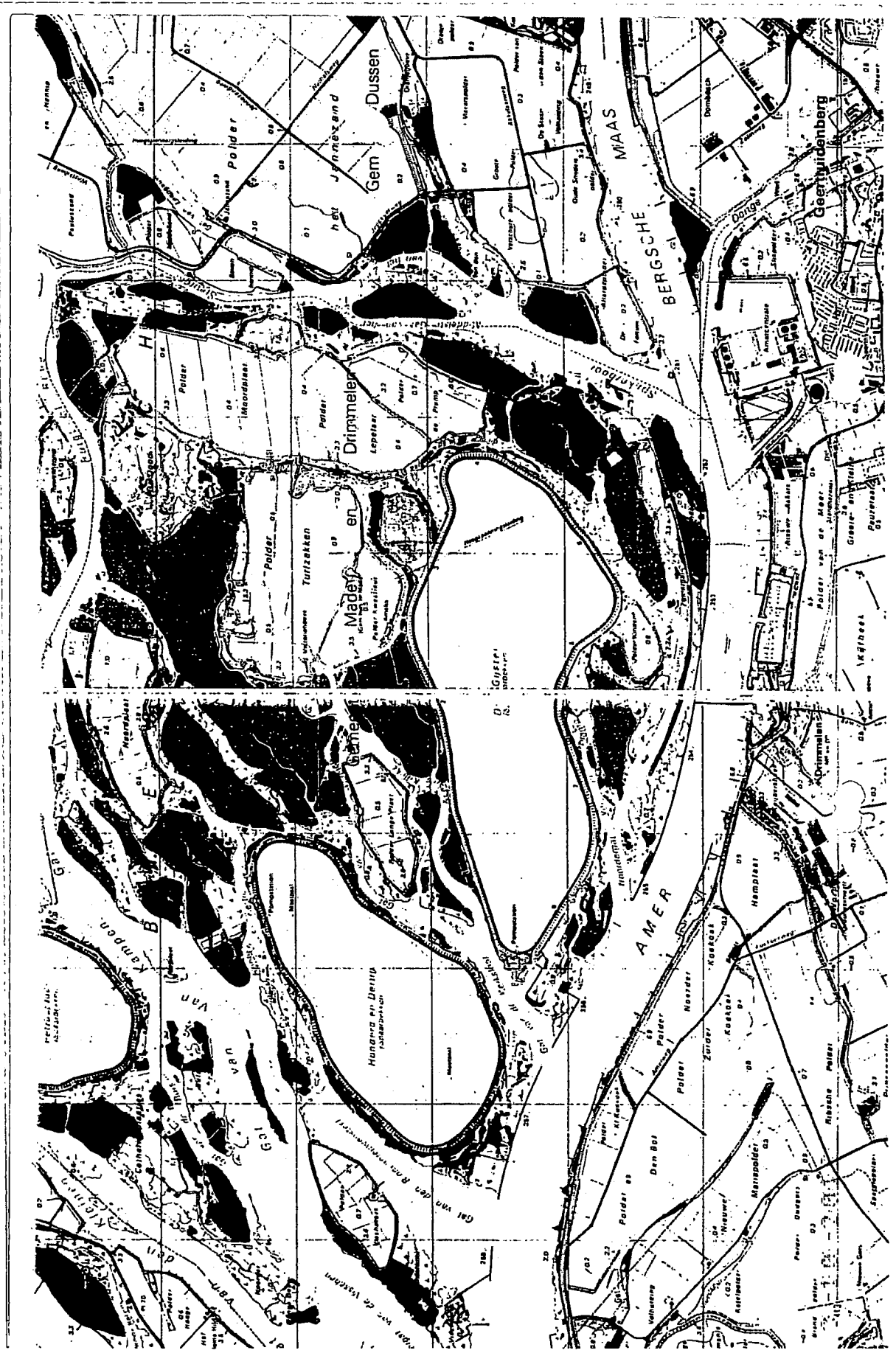
DE KAMER VOOR DE BINNENVISSERIJ
VOOR DEZE

's-GRAVENHAGE,

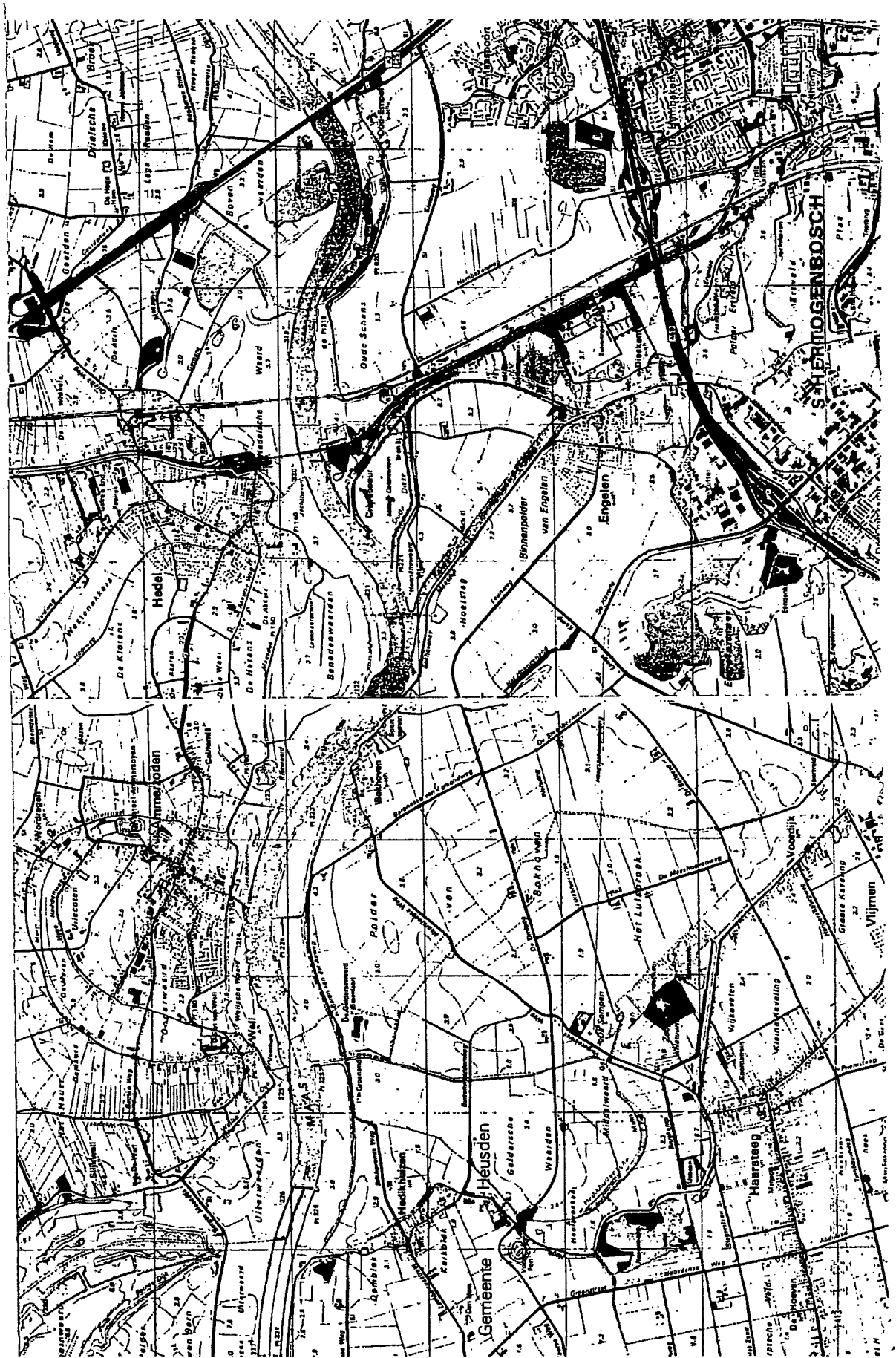
27 NOV. 1992

H 921763

De huurder kan de Kamer verzoeken de overeenkomst te verlengen, indien deze is aangegaan voor meer dan één jaar. Het verzoek moet uiterlijk een half jaar voor de einddatum in het bezit van de Kamer zijn.







19-10-1989

2. Standaardovereenkomst

1000000000

Domeinenkenmerk: BRE 26/83/0981 Registratienummer: vis/11/5/s/h/0007
Visserijkenmerk: 3679

WIJZINGSAKTE VAN VERHURING VAN VISRECHT

De ondergetekenden,

1. De Staat der Nederlanden, ingevolge de machtiging van de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij van 30 november 1989 ten deze vertegenwoordigd door de Directeur Landbouw, Natuur en Openlucht recreatie in de provincie Noord Brabant, hierna te noemen de Staat

2. a.

20. b. d.

respectievelijk voorzitter, secretaris en penningmeester van de rechtspersoonlijkheid bezittende Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, als zodanig deze Federatie rechtsgeldig vertegenwoordigende hierna te noemen de huurder,

Overwegende:

dat

de Staat bij overeenkomst met registratienummer BRE 26/83/0981 goedgekeurd door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H87/634 d.d. 19 november 1987 en verlengd bij beschikking van de Kamer voor de Binnenvisserij (nummer H89/340) d.d. 4 mei 1990 voor de periode van 1 juni 1990 tot en met 31 mei 1996 aan de Federatie van Hengelsportverenigingen De Maas, Palestrijnalaan 69, 4904 LB Oosterhout, is verhuurd;

X ONT Bouché

het schubvis-visrecht in:

- a. gedeelten van het Zuiderkanaal van de Bergsche Maas en het Oude Maasje, samen groot ± 40 ha;
- b. gedeelten van de Bergsche Maas en Amer, samen groot ± 530 ha;
- c. de Stapelloophaven en Jachthaven te Heusden, samen groot ± 20 ha;
- d. het Heusdens Viswater, samen groot ± 120 ha.

dat

is gebleken dat het visrecht niet is verhuurd in het aan de Staat toebehorende gedeelte van de rivier de Maas onder Hedikhuizen vanaf ± kmr. 225.800, benedenwaarts tot ± kmr. 226.300;

- is gebleken dat het visrecht niet is verhuurd in het aan de Staat toebehorende gedeelte van de Bergsche Maas, het zgn. kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolders;

Komen overeen:

- de Staat verhuur aan huurder, die in huur aanneemt het schubvis-visrecht in:
 - a. het Zuiderkanaal van de Bergsche Maas en een gedeelte van het Oude Maasje, vanaf de ophaalbrug nabij de Waalwijkse haven tot 300 meter ten oosten van de brug over het Oude Maasje, gelegen ten noorden van de polder Bovendekerk, samen groot \pm 52 ha.
 - b. gedeelten van de Bergsche Maas en Amer, samen groot \pm 551 ha en bestaande uit:
 - De Bergsche Maas, vanaf de verkeersbrug bij Heusden (\pm kmr 231.000) tot aan de verkeersbrug bij Keizersveer (\pm kmr 247.800), met inbegrip van de Scheisloot tot aan de sluis van de Peereboom, het Oude Maasje vanaf de Bergsche Maas tot aan de Keersluis, alsmede de havens van Genderen, Drongelen, het Stukske onder Waalwijk, Hagoord, Dussen en de Noorderhavens van het voormalige Keizersveer;
 - de Bergsche Maas/Amer, vanaf de brug Keizersveer (\pm kmr 247.800) tot aan de lijn, getrokken dwars over de rivier de Amer, vanaf het groene licht op de oude havenmond van Drimmelen;
 - het kantwater van de Bergsche Maas, voorzover gelegen langs de Allard- en Fortuinpolders.
 - c. de Stapelloophaven en Jachthaven te Heusden, samen groot \pm 20 ha.
 - d. het Heusdens Viswater, groot \pm 120 ha en bestaande uit:
 - het gedeelte van de Bergsche Maas, vanaf \pm kmr 226.300, benedenwaarts tot aan de brug bij Heusden (\pm kmr 231.000);
 - het Heusdens Kanaal te Heusden.
 - e. de linkerhelft (Noord-Brabantse zijde) van de rivier de Maas, vanaf \pm kmr 225.800, benedenwaarts tot aan het Heusdens Viswater (\pm kmr 226.300), groot \pm 7 ha;

in totaal een oppervlakte van \pm 750 ha, met een oeverlengte van 56,5 km,

een en ander zoals in gele kleur is aangegeven op de aan deze akte gehechte tekeningen.

- Deze overeenkomst van huur en verhuur wordt aangegaan voor de tijd van 6 jaren, ingaande 1 januari 1993 en eindigende op 31 december 1998.
- De huurprijs bedraagt voor de periode 1 januari 1993 tot en met 31 december 1993 f. 1310,- gulden (f 1,- per hectare en f 10,- per kilometer oeverlengte) en kan jaarlijks worden verhoogd met inachtneming van het onderstaande.
- De huurprijs kan telkens na een tijdvak van 12 maanden worden verhoogd naar rato van de wijziging van de index voor de gezinsconsumptie wanneer die wijziging 10 punten of meer bedraagt.
- Onverminderd het bepaalde in voorgaande alinea behoudt de verhuurder zich het recht voor tot tussentijdse wijzigingen van de huurprijs in verband met een algehele wijziging van het huurprijzenbeleid door de Minister van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij.

1102-01-60

- Partijen komen overeen, met ingang van 1 januari 1993 te ontbinden de huurovereenkomst met registratienummer BRE 26/83/0981, welke overeenkomst laatselijk door de Kamer voor de Binnenvisserij onder nummer H89/340 is verlengd tot en met 31 mei 1996.

X

Betaling

1. De betaling dient te geschieden binnen één maand na toezending van de goedgekeurde overeenkomst door storting of overschrijving op postrekening 1156100 van de Directeur Landbouw, Natuur en Openluchtrecreatie, onder vermelding "huur visrecht" en het factuurnummer.
2. De eerste betaling bestaat uit de huurprijs (f 1257,-) en de kosten die betrekking hebben op de goedkeuring van de overeenkomst door de Kamer voor de Binnenvisserij (f 37,50).
3. Indien betaling niet, niet tijdig en/of niet volledig heeft plaatsgehad, kan het verschuldigde, zonder dat hiertoe in gebreke stelling nodig is, worden verhoogd met één ten honderd met een minimum van één gulden voor elke na de vervalddag ingegane maand verzuim.
4. Ten aanzien van alle verschuldigde bedragen wordt beroep door de huurder op schuldvergelijking uitgesloten.
5. Door toezending van een accept-girokaart en/of betaling van de tegenprestatie na het einde van deze overeenkomst ontstaan geen rechten op verlenging van deze overeenkomst.

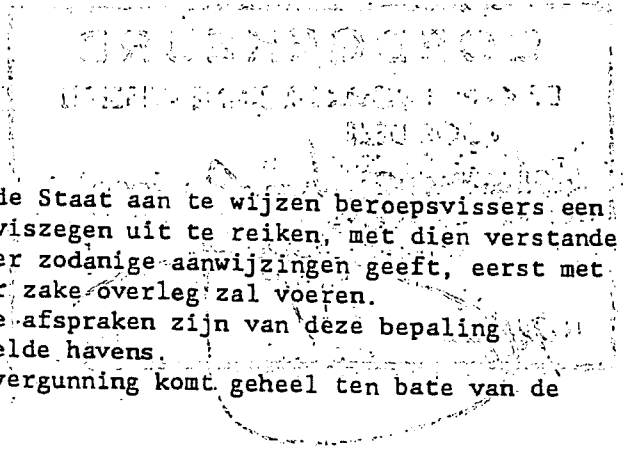
Algemene Voorwaarden

Op deze overeenkomst zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor verhuur van visrecht in de binnenwateren, welke geacht worden woordelijk in deze akte te zijn opgenomen.

Bijzondere voorwaarden:

- De huurder is gehouden aan door de Staat aan te wijzen beroepsvissers een vergunning voor het vissen met de viszegen uit te reiken, met dien verstande dat de Staat, vóórdat hij de huurder zodanige aanwijzingen geeft, eerst met hem en de beheesadviescommissie ter zake overleg zal voeren. Conform de in het verleden gemaakte afspraken zijn van deze bepaling uitgesloten alle in deze akte vermelde havens. De vergoeding voor een dergelijke vergunning komt geheel ten bate van de Staat.

- De huurder moet toestaan dat de Staat een vergunning t.b.v. de visserij met alle geoorloofde vistuigen in het kantwater van de Bergsche Maas, gelegen langs de Allard- en Fortuinpolders, uitreikt aan



Slotvoorwaarden

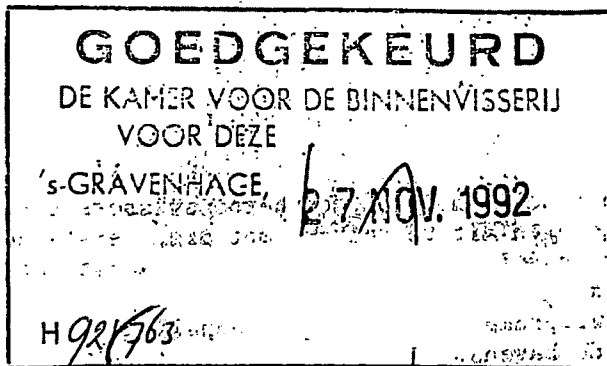
De huurder verklaart volledig bekend te zijn met de algemene en bijzondere voorwaarden.

Voor de uitvoering van deze overeenkomst kiezen de partijen woonplaats ten kantore van het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij te Den Haag.

Aldus in drievoud opgemaakt en getekend,

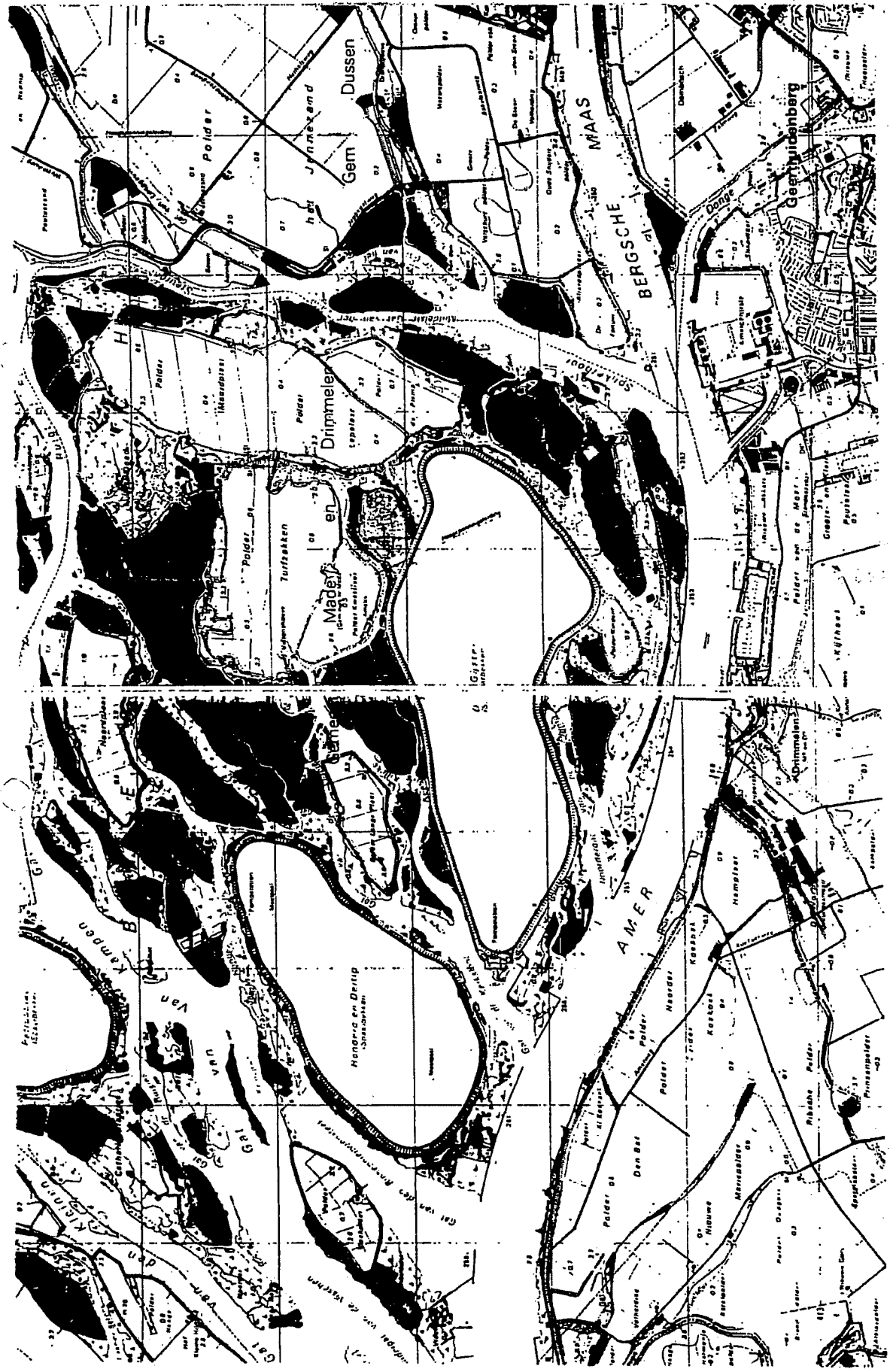
De Staat,
De Minister van Landbouw, Natuurbeheer
en Visserij,
namens deze,
De Directeur Landbouw,
Natuur en Openlucht recreatie,

De huurder,



De huurder kan de Kamer verzoeken de overeenkomst te verlengen.
Indien deze is aangegaan voor meer dan één jaar. Het verzoek moet
uiterlijk één half jaar voor de einddatum in het bezit van de Kamer zijn.

3-10-2012









100000

