



Retouradres Postbus 20901 2500 EX Den Haag



Ministerie van Infrastructuur  
en Milieu  
Plesmanweg 1  
2597 JG Den Haag  
Postbus 20901  
2500 EX Den Haag  
T 070 456 00 00  
www.minienm.nl

Contactpersoon



Datum **04 APR. 2014**

Onderwerp Uw Wob-verzoek inzake taxatie/schattingen Wapenveld


Ons kenmerk  
RWS-2014/15163

Uw kenmerk



Bijlage(n)

1

Geachte 

In uw brief van 13 februari 2014, op 14 februari 2014 doorgezonden door het Waterschap Vallei en Veluwe en ontvangen bij mijn ministerie op 18 februari 2014, heeft u een verzoek ingediend als bedoeld in artikel 3, eerste lid, van de Wet openbaarheid van bestuur (hierna: Wob). Uw verzoek heeft betrekking op

- het taxatierapport dan wel
- de schattingen en berekeningen

op basis waarvan de schadeloosstelling/koopprijs is bepaald voor een grondtransactie te Wapenveld.

Bij brief van 5 maart 2014 is de termijn voor beantwoording van uw verzoek met twee weken opgeschort in verband met het in de gelegenheid stellen van betrokkenen tot het geven van zienswijzen over openbaarmaking van documenten. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Bij brief van 20 maart 2014 is de beslissing op uw verzoek met vier weken verdaagd.

#### **Het wettelijk kader**

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Wob kan een ieder een verzoek om informatie neergelegd in documenten over een bestuurlijke aangelegenheid richten tot een bestuursorgaan.

Ingevolge artikel 3, vijfde lid, van de Wob wordt een verzoek om informatie ingewilligd met inachtneming van het bepaalde in de artikelen 10 en 11.

Het bestuursorgaan kan of moet de openbaarmaking van de gevraagde informatie achterwege laten, indien zich één (of meer) van de in de artikelen 10 en 11 van de Wob genoemde uitzonderingen of beperkingen voordoen.

#### **Beoordeling van uw verzoek**

Naar aanleiding van uw verzoek is in mijn archief één document met vijf bijlagen aangetroffen dat betrekking heeft op uw verzoek. Dit document, en de bijlagen, zijn genummerd opgenomen op de inventarislijst aan het einde van dit besluit.



Ons kenmerk  
RWS-2014/15163

### *Reeds openbaar*

Allereerst wil ik u er op wijzen dat conform vaste jurisprudentie informatie die reeds openbaar is niet nogmaals op basis van de Wob openbaar kan worden gemaakt. Het beschikbaar stellen van die informatie dan wel het weigeren daarvan wordt daarom aangemerkt als feitelijk handelen waarop de Wob niet van toepassing is.

Het in de inventarislijst genoemde Taxatierapport (document 1) bevat totaalbedragen van de grondtransactie die reeds openbaar en opvraagbaar zijn bij het Kadaster. Op deze informatie is de Wob niet van toepassing zoals blijkt uit o.a. ABRvS 27 maart 2013 (ECL:NL:RVS 3013: BZ 7474).

Verder is het bestemmingsplan (document 1.3) openbaar en voor een ieder opvraagbaar bij de betreffende gemeente of in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Ook zijn de Kadastrale uittreksels (document 1.4) reeds openbaar en opvraagbaar bij het kadaster. Verder is de Bodemkaart (document 1.5) reeds openbaar en in te zien via [www.bodemdata.nl](http://www.bodemdata.nl). Verstrekking door mij kan daarom achterwege blijven.

### *Bereik Wob-verzoek*

In het taxatierapport is een hoofdstuk opgenomen met nadere informatie over de bepaling van nadeelcompensatie. Uw verzoek heeft daarop geen betrekking en verstrekking van het hoofdstuk Nadeelcompensatie (in document 1) door mij kan daarom achterwege blijven.

Ten aanzien van de overige documenten overweeg ik als volgt:

### *Benadeling van economische of financiële belangen van de Staat en onevenredige bevoordeling of benadeling*

Op grond van artikel 10, tweede lid, aanhef en onder b, van de Wob worden geen gegevens verstrekt voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen de economische of financiële belangen van de Staat dan wel een ander publiekrechtelijk lichaam.

In artikel 10, tweede lid, aanhef en onder g, van de Wob is bepaald dat het verstrekken van informatie ingevolge de Wob achterwege blijft voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat is gediend met het voorkomen van onevenredig bevoordeling of benadeling van de bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel derden.

In het Taxatierapport (document 1) staan totaalbedragen en subbedragen vermeld die voor de schadeloosstelling zijn uitgekeerd. De schadeberekningen worden opgesteld in opdracht van Rijkswaterstaat voor interne doeleinden en vormen het gereedschap voor de grondverwerver die namens de Staat de onderhandelingen voert (Koninklijk Besluit van 4 december 2012, nr. 12.002878). De totaalbedragen zijn reeds openbaar, maar de subbedragen zijn maatwerk en onderdeel van onderhandeling geweest. Door openbaarmaking van de schadeberekningen en subbedragen zou inzicht worden geboden in de ramingen en financiële uitgangspunten van Rijkswaterstaat. Hierbij is het financiële/economische belang van de Staat in het geding. De subbedragen zouden als leidend kunnen worden gezien voor toekomstige onderhandelingen over onteigening door of namens de Staat.



Tevens zou openbaarmaking hiervan derden in staat kunnen stellen in toekomstige gevallen hun onderhandelingspositie hierop af te stemmen.

Het voorkomen van zowel onevenredige benadeling van de Staat als onevenredige bevoordeling van derden dient zwaarder te wegen dan het belang van openbaarmaking van de gevraagde informatie.

Ons kenmerk  
RWS-2014/15163

Gelet op het bovenstaande zijn de in het taxatierapport genoemde subbedragen en andere waardetoekennende factoren (document 1) verwijderd.

#### *Privacybescherming*

Artikel 10, tweede lid, onder e, van de Wob bepaalt dat over gegevens van persoonlijke aard, door burgers aan de overheid verstrekt, in het vertrouwen dat deze alleen door de overheid worden gebruikt voor het doel dat bij het verschaffen daarvan wordt beoogd, geen mededelingen naar buiten worden gedaan indien het publieke belang van openbaarheid niet opweegt tegen het belang van de vertrouwelijkheid van de informatie. Dit geldt ook voor gegevens verstrekt door ambtenaren.

Hoewel ambtenaren en andere bij de besluitvorming betrokken personen in hun beroepshalve functioneren als zodanig niet ten volle een beroep kunnen doen op de persoonlijke levenssfeer, geldt dit volgens de vaste rechtspraak wel voor gegevens als namen, telefoonnummers (werk en privé), e-mailadressen en handtekeningen en parafen van ambtenaren of personen van andere bij de besluitvorming betrokken organisaties. Namen en andere naar een persoon herleidbare gegevens zijn immers persoonsgegevens en het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer kan zich tegen het openbaar maken van dergelijke informatie verzetten. Van openbaarmaking van deze informatie wordt in beginsel afgezien indien het ambtenaren en derden betreft die niet uit hoofde van hun functie in de openbaarheid treden.

Een uitzondering hierop geldt voor namen van ambtenaren in besluiten die zij krachtens mandaat hebben ondertekend, omdat volgens de jurisprudentie deze ambtenaren in beginsel hebben te aanvaarden dat met deze bevoegdheid hun namen naar buiten komen.

Ik verwijs naar de uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 juli 2007 (LJN: BA9807), van 19 december 2012 (LJN: BY6746) en van 12 juni 2013 (zaaknr. 201112236/1/A3).

In het Taxatierapport (document 1) zijn gelet hierop namen, adresgegevens en verwijzingen naar de locatie en parafen onzichtbaar gemaakt. Ook in de Fotopresentatie van het object (document 1.1) en de Overzichtskaart / Grondplantekening (document 1.2) zijn foto's, kaarten en tekeningen geheel onzichtbaar gemaakt, aangezien deze herleidbaar zijn tot de persoon en locatie op wie het taxatierapport betrekking heeft. Met het oog op de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer worden deze gegevens niet openbaar gemaakt. Het publieke belang van openbaarheid weegt niet op tegen het belang van het respecteren van de vertrouwelijkheid van de informatie.

#### **Conclusie**

Met inachtneming van het bovenstaande besluit ik uw verzoek om openbaarmaking gedeeltelijk in te willigen en gedeeltelijk af te wijzen.



Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Ons kenmerk  
RWS-2014/15163

Hoogachtend,

DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,  
namens deze,  
DE SECRETARIS-GENERAAL,

drs. S. Riedstra

#### **Mededeling**

Voor nadere informatie over dit besluit kunt u terecht bij de hierboven genoemde contactpersoon. Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunt u tegen dit besluit binnen zes weken na de dag waarop dit is bekendgemaakt een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de Minister van Infrastructuur en Milieu, t.a.v. Rijkswaterstaat Corporate Dienst, Bestuurlijk-Juridische Zaken en Vastgoed, Postbus 2232, 3500 GE Utrecht. Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en tenminste het volgende te bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt (inclusief datum en nummer of kenmerk);
- d. een opgave van redenen waarom men zich met de beslissing niet kan verenigen;
- e. zo mogelijk een afschrift van het besluit waartegen het beroep zich richt.

#### **Inventarislijst**

|     | <i>Document</i>                                | <i>Datum</i> | <i>Oordeel</i>         |
|-----|--|--------------|------------------------|
| 1   | Taxatierapport                                 | 22-07-2013   | gedeeltelijk openbaren |
| 1.1 | Bijlage I Fotopresentatie object               |              | weigeren               |
| 1.2 | Bijlage II Overzichtskaart / Grondplantekening |              | weigeren               |
| 1.3 | Bijlage III Bestemmingsplan                    |              | reeds openbaar         |
| 1.4 | Bijlage IV Kadastrale uittreksels              |              | reeds openbaar         |
| 1.5 | Bijlage V Bodemkaart                           |              | reeds openbaar         |