

Ministerie van Economische Zaken  
en Klimaat

> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

De Voorzitter van de Tweede Kamer  
der Staten-Generaal  
Binnenhof 4  
2513 AA DEN HAAG

**Directoraat-generaal  
Bedrijfsleven & Innovatie**  
Directie Regio

**Bezoekadres**  
Bezuidenhoutseweg 73  
2594 AC Den Haag

**Postadres**  
Postbus 20401  
2500 EK Den Haag

**Overheidsidentificatienr**  
00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)  
F 070 378 6100 (algemeen)  
[www.rijksoverheid.nl/ezk](http://www.rijksoverheid.nl/ezk)

**Ons kenmerk**  
DGBI-DR / 18288635

**Bijlage(n)**  
1

Datum 20 december 2018  
Betreft Woningmarktontwikkelingen rond het Groningenveld

Geachte Voorzitter,

Met deze brief bied ik u, mede namens de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties, het rapport 'Woningmarktontwikkelingen rondom het Groningenveld, eerste kwartaal 1995 tot en met het tweede kwartaal 2018' van het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) aan.

Het CBS verricht in opdracht van de Nationaal Coördinator Groningen onderzoek naar de ontwikkeling van de woningmarkt rondom het Groningenveld en publiceert de bevindingen twee keer per jaar. Het onderzoek schetst een beeld van de algemene ontwikkelingen op de woningmarkt rondom het Groningenveld.

Het onderzoek laat zien dat de woningmarkt in het aardbevingsgebied aantrekt. Het aardbevingsrisicogebied met lage schade-intensiteit ontwikkelt zich vergelijkbaar met het referentiegebied, maar gebieden met gemiddelde en hoge schade-intensiteit blijven nog op een aantal verkoopbaarheidsindicatoren achter bij het referentiegebied.

Gebieden met krimp in het aardbevingsrisicogebied ontwikkelen zich over het algemeen niet significant anders dan gebieden met krimp in het referentiegebied. Dit geldt ook voor gebieden zonder krimp. Er zijn wel significante verschillen tussen gebieden met en zonder krimp. Gebieden met krimp blijven op veel verkoopbaarheidsindicatoren significant achter. De bevindingen uit dit onderzoeksrapport zijn in lijn met de eerdere rapporten.

Eric Wiebes  
Minister van Economische Zaken en Klimaat