

Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20011 2500 EA Den Haag

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten
Generaal
Postbus 20018
2500 EA Den Haag

**Ministerie van
Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties**

Turfmarkt 147
Den Haag
Postbus 20011
2500 EA Den Haag

Kenmerk
2021-0000134759

Uw kenmerk

Datum 8 maart 2021
Betreft Dekking voor huurbevrozing

Op 17 februari jl. heb ik uw Kamer een brief gestuurd over de uitvoering van de motie Beckerman c.s. waarin wordt gevraagd om in 2021 de huren in de sociale huursector te bevrozen¹. Ik heb daarbij aangegeven dat ik verhuurders tegemoet wil komen voor de inkomsten die zij als gevolg van de huurbevrozing mislopen. Hiervoor stelt het kabinet structureel €200 mln. beschikbaar.

Op 25 februari jl. heeft uw Kamer de motie Nijboer c.s.² aangenomen. Met deze motie wordt het kabinet verzocht de € 200 mln. die het kabinet structureel beschikbaar stelt voor de tegemoetkoming van verhuurders, te dekken uit een verlaging van de Baangerelateerde Investeringskorting (BIK). Uw Kamer heeft mij op 25 februari jl.³ verzocht om een brief voor het WGO Woningwet van 8 maart a.s. over de uitvoering van deze motie. Middels deze brief informeer ik uw Kamer dat het kabinet de motie Nijboer c.s. zal uitvoeren. Het kabinet zal voor de tegemoetkoming aan verhuurders de BIK (in 2022) en de envelop bestemd voor een regeling met een soortgelijk doelbereik als de BIK na 2022 structureel verlagen.

De minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

drs. K.H. Ollongren

¹ Kamerstukken II 2020-2021, 35 488, nr. 17

² Kamerstukken II 2020-2021, 33 118, nr. 180

³ Kenmerk 2021D08218