

Nr.	Document	Beoordeling	Wob	Afzender	Ontvanger	Opgeslagen in map:
1	20190925 update 4 - onderzoek breedplaatvloeren v3	Deels Openbaar	10.1.d	Programmateam BPV	Interne organisatie	00 Algemeen\01 Niet openbaar\Berichten\02 Zwart gearceerd

## **Update 4 - Onderzoek breedplaatvloeren Rijksvastgoedbedrijf** (datum verschijnen update)

**In deze periodieke update voor contacten van het Rijksvastgoedbedrijf wordt u geïnformeerd over de laatste stand van zaken rondom de breedplaatvloeren. In deze update: doorlopen aangepaste stappenplan en proefopstellingen in Lelystad.**

### **Doorlopen aangepaste stappenplan met nieuwe rekenregels**

Op 22 mei is het aangepaste stappenplan met rekenregels voor de definitieve beoordeling van breedplaatvloeren beschikbaar gesteld door het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties. Aan de hand van dit stappenplan kunnen de breedplaatvloeren opnieuw doorgerekend worden. Het Rijksvastgoedbedrijf zal voor alle gebouwen in zijn portefeuille met breedplaatvloeren dit stappenplan doorlopen. Vervolgens kan per pand definitief worden vastgesteld of er sprake is van een herstelopgave en zo ja, hoe groot die is.

Voor de gebouwen die volgens het eerdere stappenplan in een hogere risicocategorie vielen, wordt de rekenexercitie op het moment reeds uitgevoerd. Zodra deze resultaten bekend en getoetst zijn, zal met de contactpersonen voor deze gebouwen contact worden opgenomen voor het maken van nadere afspraken en om inzicht te bieden in het tijdsplan per pand. Totdat er een definitieve beoordeling is op basis van de nieuwe rekenregels, zullen de huidige beheersmaatregelen blijven gelden zodat alle gebouwen in die periode veilig te gebruiken zijn.

### **Proeftuin herstelmethoden breedplaatvloeren Lelystad**

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft middels een marktconsultatie marktpartijen gevraagd om kennis van en ervaringen met mogelijke herstelmethoden van breedplaatvloeren te delen. Om deze mogelijke herstelmethoden te testen, stelt het Rijksvastgoedbedrijf een pand in Lelystad ter beschikking.

Het doel van de proeftuin is om, naast de technische beoordeling, per herstelmethode aanvullend inzicht te krijgen in de impact op het gebouw, de bijeffecten en risico's tijdens de uitvoeringsfase en de overlast voor de gebruiker. Zo wordt er onderzocht hoeveel herrie, stof en trillingen er worden geproduceerd. Ook esthetische aspecten spelen een rol.

De vier bedrijven of combinaties die deelnemen aan de proeftuin zijn: Interboor Midland/BBTec, BAM/Hilti, Kreeft en BALM. Ze beproeven drie methoden: boorankers, externe lijmwapening en bollenankers. Het is de bedoeling dat alle vier bedrijven in de tweede helft van oktober één of meerdere voegen versterken van de vloer die hen is toegewezen. Het Rijksvastgoedbedrijf zal daarna beoordelen welke methode bij welk type pand het meest geschikt is.

Een delegatie van de verschillende gebouweigenaren zal binnenkort worden uitgenodigd voor een bezoek aan deze proeflocatie. Ook zal er, als de resultaten van de proeftuin verwerkt zijn, weer een informatiebijeenkomst Breedplaatvloeren worden georganiseerd.

### **Herstelprojecten**

Aan de hand van de definitieve berekeningen en de ervaringen uit de marktconsultatie en proefopstellingen kan worden vastgesteld welke herstelmethoden het best passend zijn. Deze informatie gebruikt de projectmanager die vanuit het Rijksvastgoedbedrijf wordt belast met het herstelproject en in overleg met de gebruikers een herstelplan opstelt.

### **Meer informatie**

Heeft u behoefte aan een nadere toelichting? Neem dan contact op met [REDACTED] op telefoonnummer [REDACTED]