

Nr.	Document	Beoordeling	Wob	Afzender	Ontvanger	Opgeslagen in map:
1	RVB (2018-08-10) Advies P BPV A 0020 Volkel	Deels Openbaar	10.2.e., 11.1	Programmateam BPV	Stuurgroep BPV	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\00 Adviezen (doc 1 tm 3)\02 Zwart gearceerd
2	RVB (2018-08-10) P.BPV.A.0020 Volkel bijlage 1 risicoanalyse tabel RVB	Deels Openbaar	10.2.e., 11.1	Programmateam BPV	Stuurgroep BPV	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\00 Adviezen (doc 1 tm 3)\02 Zwart gearceerd
3	RVB (2019-03-07) Advies P BPV A 0094 Volkel gebouw 1050 - beoordeling scheuren	Deels Openbaar	10.2.e., 11.1	Programmateam BPV	Stuurgroep BPV	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\00 Adviezen (doc 1 tm 3)\02 Zwart gearceerd
4	425577 BA A290015 Nebest	Deels Openbaar	10.2.e.	Programmateam BPV	Nebest B.V	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\01 Opdrachtbrief (doc 4 tm 5)\02 Zwart gearceerd
5	20180126 Offerte aanvraag Nebest BV	Deels Openbaar	10.2.e., 11.1	Programmateam BPV	Nebest B.V	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\01 Opdrachtbrief (doc 4 tm 5)\02 Zwart gearceerd
6	20180918 Memo financiering herstel breedplaatvloeren defensie objecten v2 05	Niet Openbaar	Valt buiten Wob verzoek			
7	20181023 Memo financiering herstel breedplaatvloeren defensie objecten v7 05	Niet Openbaar	Valt buiten Wob verzoek			
8	Memo P.BPV.M0107_2019-02-18 Volkel Zeelandsedijk 10 (gebouw 2000)	Deels Openbaar	10.2.e., 11.1	Programmateam BPV	Stuurgroep BPV	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\02 Memo (doc 6 tm 9)\02 Zwart gearceerd
9	RVB (2018-08-23) Memo eindbeoordeling Volkel	Deels Openbaar	10.2.e., 11.1	Programmateam BPV	Stuurgroep BPV	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\02 Memo (doc 6 tm 9)\02 Zwart gearceerd
10	20190723 Gemeente Uden - Vliegbasis Volkel aan de Zeelandsedijk 10 Volkel	Deels Openbaar	10.2.e.	Programmateam BPV	Stuurgroep BPV	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\05 Brieven (doc 10 tm 13)\02 Zwart gearceerd
11	20190726 Gebruiker gebouw 2000 van de Vliegbasis aan de Zeelandsedijk 10 Volkel	Deels Openbaar	10.2.e.	Programmateam BPV	Gemeente Uden	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\05 Brieven (doc 10 tm 13)\02 Zwart gearceerd
12	Brief gebruiker VB Volkel	Deels Openbaar	10.2.e., 11.1	Programmateam BPV	Ministerie van Defensie	05 Vliegbasis Volkel Zeelandsedijk\01 Niet openbaar\05 Brieven (doc 10 tm 13)\02 Zwart gearceerd
13	Totaaloverzicht beperkende maatregelen def. 280818	Niet Openbaar	Valt buiten Wob verzoek			



advies [REDACTED] te Volkel

Programma Breedplaatvloeren; Beoordeling Nebest-rapport [REDACTED]

[REDACTED]
Advies P.BPV.A.0020

Objectadres	Zeelandsedijk 10, Vliegbasis Volkel
Objectnummers	[REDACTED]
Projectnummer	15916
Aanvrager	Programma breedplaatvloeren
Directie	Transacties en Projecten
Adviseur	[REDACTED]
Discipline	Constructie
Telefoonnummer	[REDACTED]
Datum advies	10 augustus 2018
Review	[REDACTED]
Bijlage(n)	<ol style="list-style-type: none">1. Risicoanalyse tabel RVB2. Overzichtstekeningen met risicocategorieën per vloer

Adviesvragen

Nebest b.v. heeft de breedplaatvloeren van de [REDACTED] op vliegbasis Volkel aan de Zeelandsedijk 10 te Volkel onderzocht op de aanwezigheid van risicofactoren, zoals die speelden bij de instorting van de parkeergarage in Eindhoven. Dit onderzoek omvat een akoestische inspectie van de [REDACTED] en het bureauwerk volgens het door het ministerie van BZK gepubliceerde informatiedocument met daarin het Stappenplan BZK, [2 en 3]. De rapportage [1] van Nebest ligt nu ter beoordeling door het Rijksvastgoedbedrijf voor. De onderstaande vragen vormen de leidraad voor de beoordeling.

- V1 Is het rapport van Nebest opgesteld volgens het stappenplan in het door het ministerie van BZK gepubliceerde informatiedocument [Stappenplan BZK]?
- V2 Onderschrijft het Rijksvastgoedbedrijf de conclusies in het rapport van Nebest?
- V3 Onderschrijft het Rijksvastgoedbedrijf het advies in het rapport van Nebest?
- V4 Zijn er vervolg onderzoeken, waaronder inspecties in de gebouwen, nodig voor de risicoanalyse (stap 6 in het Stappenplan BZK) of het bepalen van beheersmaatregelen?
- V5 Wat betekenen de conclusies en aanbevelingen in het rapport van Nebest en het RVB voor het huidige gebruik, lopende projecten en herinrichtingverzoeken?

Antwoorden

- A1 **Ja.** Nebest heeft de beoordeling van de breedplaatvloeren in de [REDACTED] uitgevoerd en gerapporteerd volgens het Stappenplan BZK. Waarbij het RVB wel opmerkt dat bij de beoordeling gebleken is dat de opdracht aan Nebest niet volledig dekkend was om aan alle punten van de risicoanalyse (stap 6 in het Stappenplan BZK) invulling te geven. Het RVB heeft waar nodig de ontbrekende punten aangevuld. Dit advies is daardoor gebaseerd op het rapport van Nebest inclusief de aanvullingen en opmerkingen hierop door het RVB
- A2 **Nee.** Nebest heeft nog geen conclusies getrokken in de zin van het Stappenplan BZK. Echter het RVB heeft op basis van de informatie in het rapport de conclusies wel getrokken.
- A3 Omdat er een aantal onderdelen niet zijn uitgevraagd, die nodig zijn voor het opstellen van de risicoanalyse en het advies, zijn die door het RVB aangevuld, waarna het RVB het advies heeft opgesteld.
- A4 **Nee.** Hoewel het rapport [1] door Nebest wel nog moet worden aangepast, zijn er geen vervolgonderzoeken nodig. De risicoanalyse is gecompliceerd door het RVB. En de (technische) informatie die benodigd is voor het opstellen van beheersmaatregelen is beschikbaar.
- A5 Voor de [REDACTED] geldt dat een aantal delen in risicocategorie "rood" vallen. Daarvoor moeten urgent maatregelen (belasting aanpassen / vloer versterken) genomen worden. Andere vloerdelen vallen in risicocategorie "oranje" vallen, daar moet het huidige gebruik worden gehandhaafd. Toename van de belastingen op de vloeren niet is toegestaan. Lopende projecten en herinrichtingverzoeken moeten

beoordeeld worden op hun effect op de vloerbelastingen. Indien projecten en herinrichtingen leiden tot belasting toename op (een deel van) de vloer, dan moeten deze worden uitgesteld tot de vloeren zijn versterkt.

Advies

De gebruikers en de gemeente Volkel kunnen worden geïnformeerd dat voor de breedplaatvloeren (█ van █ van vliegbasis Volkel aan de Zeelandsedijk 10 te Volkel geldt dat:

- in alle drie de gebouwen er delen zijn die ingedeeld zijn in de risicocategorie "rood", aangevuld met delen waarvoor de risicocategorie "oranje" van het Stappenplan BZK van toepassing is. De resterende delen vallen in de risicocategorie "blauw";
- voor de vloerdelen die in risicocategorie "rood" uitgekomen zijn de gebruiker wordt geadviseerd deze buiten gebruik te stellen;
- voor de vloerdelen in risicocategorie "oranje" de gebruiker wordt geadviseerd belastingtoenames, ten opzichte van het gebruik dat tot op heden in het gebouw daadwerkelijk heeft plaats gevonden, te vermijden. Het RVB heeft hiervoor richtlijnen gegeven in de informatieve memo "Handhaven belastingen op breedplaatvloeren" [4];
- er geen maatregelen nodig zijn voor de delen die in risicocategorie "blauw" vallen.

De implementatie van bovenstaande beheersmaatregelen moet in overleg met de gebruiker(s) worden bepaald.

Overig

Vraag Nebest de opmerkingen op het rapport [1] te verwerken in een definitieve versie van de rapportage over de breedplaatvloeren in █ van de vliegbasis te Volkel.

Toelichting

Nebest heeft de breedplaatvloeren van de █ aan de Zeelandsedijk 10 te Volkel beoordeeld volgens het Stappenplan BZK [2 en 3]. Tot nu toe is daarvoor bureauwerk (rekenkundige beoordeling) verzet aangevuld met een akoestische inspectie ter plaatse (afkloppen naden). Aanvullend is door het RVB de risicoanalyse aangevuld en beoordeeld. Op basis van het onderzoek is onderbouwd vastgesteld dat in de breedplaatvloeren █

- positieve momenten ter plaatse van plaatnaden aanwezig zijn;
- er, in tegenstelling tot door Bubbledeck gemeld is, geen zelfverdichtend beton is gebruikt voor de prefab breedplaten;
- bij een deel van de plaatnaden de schuifspanning in het aansluitvlak tussen de prefab breedplaten en de daarop gestorte betonlaag hoger is dan de toetswaarde in het stappenplan BZK.
- sprake is van significante delaminatie langs een deel van de plaatnaden.

Dit betekent dat – ook al is er geen zelfverdichten beton toegepast – de breedplaatvloeren van de [REDACTED] deels uitkomen in risicocategorieën “rood” en “oranje” van het Stappenplan BZK. Hoe de verdeling is, is te zien in bijlage 2. Samengevat per gebouw:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Voor de drie [REDACTED] geldt daarom dat, conform het Stappenplan BZK, belastingtoenamen ten opzichte van het gebruik dat tot op heden in het gebouw daadwerkelijk heeft plaats gevonden, moeten worden vermeden. Het RVB heeft hiervoor richtlijnen gegeven in de informatieve memo “Handhaven belastingen op breedplaatvloeren” [4].

Geen proefbelastingen uit de bouwhistorie

Omdat de drie [REDACTED] uit twee bouwlagen bestaan, moet aangenomen worden dat het storgewicht van de vloeren in de bouwfase gedragen is door de [REDACTED]. In dit geval is daarom uit de bouwhistorie geen toegestane belasting te bepalen die als gebruiksbeperking opgelegd kan worden om het risico te beheersen.

Buiten gebruik stellen (risicocategorie “rood”)

Voor de delen van de verdiepingsvloeren die in risicocategorie “rood” zijn uitgekomen, zoals gemarkeerd op de overzichtstekeningen in bijlage 2, wordt geadviseerd om deze buiten gebruik te stellen en zoveel als praktisch mogelijk is de belastingen weg te nemen door bijvoorbeeld losse inventaris en meubilair te verwijderen. Indien door deze “rode” gebieden een verkeersroute loopt die nodig is ten behoeve van het gebruiken van de overige ruimten op deze verdiepingsvloer, dan mag die verkeersroute in gebruik blijven. Transporten dienen dan wel beperkt te worden tot maximaal 250 kg.

Handhaven huidige belastingen (risicocategorie “oranje”)

Voor de delen van de verdiepingsvloeren die in risicocategorie “oranje” zijn uitgekomen, zoals gemarkeerd op de overzichtstekeningen in bijlage 2, geldt dat een toename van de belasting onder dagelijks gebruik moet worden vermeden. De huidige functies op deze vloerdelen kunnen worden voortgezet, mits de belastingen niet groter worden dan hetgeen tot heden gebruikelijk is geweest. Het RVB heeft hiervoor in de informatieve memo “Handhaven belastingen op breedplaatvloeren” [4] richtlijnen gegeven. Uitvoering en bewaking van deze

maatregel is in handen van de gebruikers, omdat die zeggenschap hebben over de dagelijkse gang van zaken.

Bewaken ██████████ ("rood" en "oranje")

Het voorkomen van toename van de belastingen op de ██████████ vergt specifieke aandacht. Dit komt omdat de gebruiksbelasting van ██████████ voor een deel bepaald wordt door het weer. En dan met name neerslag in de vorm van regen of sneeuw. Het is niet mogelijk het vallen van die neerslag op ██████████ te af te wenden. Hiervoor moeten dus organisatorische maatregelen genomen worden om toename van belasting te vermijden. Die maatregelen liggen in de sfeer van het gebouwonderhoud en daarmee in de invloedssfeer van de objectmanager van het RVB.

Het betreden van ██████████ moet zoveel mogelijk worden vermeden.

- Gebruik van ██████████ is wel toegestaan voor noodzakelijk onderhoud aan de installaties en het zo nodig verwijderen van sneeuw. Daarbij mogen op een gedeelte (van circa 10 m²) van ██████████ steeds maximaal twee personen met lichte gereedschappen gelijktijdig aanwezig zijn.
- Er mag geen water op ██████████ blijven staan. Daarom moet gecontroleerd worden of de hemelwaterafvoeren nog goed functioneren. Zo niet, dan moet daarvoor gezorgd worden. Ook moet dit periodiek (bijvoorbeeld maandelijks) gecontroleerd worden.
- Er mag niet meer dan 12 cm verse sneeuw op ██████████ blijven liggen. Om dit te borgen dient ██████████ sneeuwvrij gemaakt te worden zodra er meer dan 5 cm sneeuw gevallen is. Bij het sneeuwruimen mag de sneeuw niet eerst op hopen gegooid worden. Daarom moet bij het verwijderen aan de ██████████ begonnen worden. Voor het sneeuwruimen moet gewerkt worden met lichte uitrusting zoals bijvoorbeeld bladblazers. Hiermee zijn op een andere locatie goede ervaringen opgedaan bij het sneeuwvrij maken van ██████████

Opmerkingen op het rapport

De (tekstuele) commentaren op het rapport [1] dienen door Nebest verwerkt te worden. Deze worden sepeeraat van dit advies met Nebest gecommuniceerd. In dit advies is hierop vooruitgelopen, in de zin dat daarin rekening is gehouden met de gevraagde aanpassingen en aanvullingen in de rapportage van Nebest.

Informatie / Bronnen

- [1] Nebest b.v., Rapport 33498-BER-001 "Breedplaatonderzoek vliegbasis Volkel", Revisie 1.0, d.d. 03 juli 2018.
- [2] Adviesbureau ir. J.G. Hageman B.V., Notitie "Onderzoek constructieve veiligheid breedplaatvloeren in bestaande bouwwerken opgeleverd na 1999", d.d. 5-10-2017.
- [3] Adviesbureau ir. J.G. Hageman B.V., Notitie "Toelichting op informatiedocument beoordeling constructieve veiligheid breedplaatvloeren", d.d. 21-12-2017.
- [4] Memo "Handhaven belastingen op breedplaatvloeren", Projectnummer 15909, Rijksvastgoedbedrijf, 12-03-2018.

Squadrongebouwen te Volkel

Gelijk of hoger Gelijk of hoger Gelijk of lager Lager, Gelijk of hoger Gelijk of lager Gelijk of hoger Gelijk of lager Gelijk of hoger of lager Gelijk of lager Gelijk of lager Gelijk of lager Gelijk of lager

Effect op het risico: score op de onderdelen van de risicoanalyse, stap 6 van het Stappenplan; uit rapportage Nebest

Niveau	Risiko-categorie	Functie op de vloer	Naden	Inspectie-resultaat	Effect op het risico: score op de onderdelen van de risicoanalyse, stap 6 van het Stappenplan; uit rapportage Nebest											Hoger van 5	Lager van 8
					Quasi permanente belasting-combinatie	Dynamische of quasi statische belasting	Belasting historie	Zelfde betonmengsel als in Eindhoven	Capaciteit om herverdeling op te nemen	Scheuren bij steunpunten, doorbuiging, open naden	Kopnaad of langснаad	Aanwezige delaminatie	Mogelijkheid regelmatige observaties	Proefbelasting volgens NEN 8700	Gedrag bij volledig wegvallen weerstand t.p.v. naad		
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Hoger	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
	Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld		Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2

belasting bij huidig gebruik < 0,40 N/mm2/mm (<0,67 N/mm2/mm in rapportage Nebest)

Vloer: Want kantoor-omgeving

want historie niet bekend, maar in ieder geval niet doorgestempeld over meer verdiepingen want maar 2 verdiepingen

Niet bekend. (dan niet worst case aanhouden?!)

Want niet bekeken

Langснаad is gelijkblijvend

Uitgangspunt RVB is dat dit niet mogelijk is

Uitgangspunt RVB is dat dit niet mogelijk is

Door RVB bepaald

Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	3
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	2
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Hoger	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	3	1
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Oranje	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Hoger	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	3
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Hoger	Lager	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	3	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2

belasting bij huidig gebruik < 0,40 n/mm2

Vloer: Want kantoor-omgeving

want historie niet bekend, maar in ieder geval niet doorgestempeld over meer verdiepingen want maar 2 verdiepingen

Niet bekend. (dan niet worst case aanhouden?!)

Want niet bekeken

Langsnaad is gelijkblijvend

Uitgangspunt RVB is dat dit niet mogelijk is

Uitgangspunt RVB is dat dit niet mogelijk is

Door RVB bepaald



Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Oranje	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	1
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	3
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	2
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	3
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Oranje	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	3
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	1	2
Rood	Kantoor	Spiegelbeeld	Hoger	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Ernstig	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	2	1
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2
Blauw	Kantoor	Spiegelbeeld	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Lager	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Geen	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	Gelijkblijvend	0	2

belasting bij
huidig gebruik <
0,40 n/mm2

Vloer: Want
kantoor-
omgeving

want historie niet
bekend, maar in
ieder geval niet
doorgestempeld
over meer
verdiepingen
want maar 2
verdiepingen

Niet bekend.
(dan niet worst
case
aanhouden?!)

Want niet
bekeken

Scheuren < 0,2
mm. EN dwars op
de beoordeelde
naad zorgen niet
voor een hoger
risico

Langsnaad is
gelijkblijvend

Uitgangspunt
RVB is dat dit
niet mogelijk is

Uitgangspunt
RVB is dat dit
niet mogelijk is

Door RVB
bepaald

scheuren > 0,2
mm., ook dwars
op de naad zorgen
WEL voor hoger
risico



advies [REDACTED] te Volkel

Beoordeling scheuren gebouw 1050

Advies P.BPV.A.0094

Objectadres	Zeelandsedijk 10, Vliegbasis Volkel
Objectnummer	[REDACTED]
Projectnummer	15916
Aanvrager	Programma breedplaatvloeren
Directie	Transacties en Projecten
Adviseur	[REDACTED]
Discipline	Constructie
Telefoonnummer	[REDACTED]
Datum advies	7 maart 2019
Review	[REDACTED]
Bijlage(n)	

Inleiding

De [REDACTED] op de vliegbasis Volkel bevatten breedplaatvloeren met positieve momenten bij de plaatnaden. Daarom zijn zij onderzocht in het kader van het programma breedplaatvloeren. Waar nodig zijn tijdelijke beheersmaatregelen getroffen. Hiermee wordt het risico betreffende deze vloeren voldoende beheerst en kunnen deze gebouwen veilig worden gebruikt.

De doorbuiging van de vloeren in zowel [REDACTED] is al jaren groter dan gewenst. Met enige regelmaat moeten deuren worden bijgeschaafd en wanden ingekort. Ook zijn de aansluitingen van scheidingswanden op de dragende binnenspouwbladen voorzien van een flexibelere afwerking, omdat deze aansluitingen gapingen vertoonden.

Onlangs is het Rijksvastgoedbedrijf begonnen met het slopen van [REDACTED] dat vlakbij [REDACTED] ligt. [REDACTED] moet plaats maken voor de [REDACTED] van het [REDACTED]. Zodra de aannemer begon met het kapothakken van de [REDACTED] van massief, gewapend beton, meldden gebruikers van [REDACTED] dat de aansluitingen van de scheidingswanden op de binnenspouwbladen opnieuw groter werden. Omdat de gebruikers er nadrukkelijk op wezen dat deze toename optrad tijdens de sloopwerkzaamheden – ze “konden de scheuren groter zien worden” – heeft het Rijksvastgoedbedrijf de sloopwerkzaamheden stilgelegd en [REDACTED] geïnspecteerd. De resultaten van deze inspectie en de geadviseerde vervolgacties worden beschreven in dit advies.

Adviesvragen

- V1 Zijn acute ingrepen nodig om de veiligheid van de gebruikers van [REDACTED] te kunnen waarborgen?
- V2 Welke maatregelen zijn nodig om de sloopwerkzaamheden voor [REDACTED] te kunnen voortzetten?

Advies

- A1 Het gebruik van de vloer van [REDACTED] is veilig met de huidige belastingen. Er is geen aanleiding daaraan te twijfelen. Er moet rekening worden gehouden met gevoeligheid van de vloer en de aansluitingen van de binnenwanden voor trillingen met een grote hoeveelheid energie. Daarom moet worden afgezien van het slopen van de betonplaat (van [REDACTED] [REDACTED]) door kapot hakken van het beton.
- A2 De betonplaat moet worden gesloopt met een methode die minder trillingen veroorzaakt, bijvoorbeeld met een betonzag. Daarnaast is het advies tijdens de sloop en de eerste weken van de [REDACTED] de trillingen van [REDACTED] te monitoren.

Bevindingen

Waarnemingen op [REDACTED] verdieping:

De binnenwanden die aansluiten op het binnenspouwblad van de gevel op [REDACTED] wijken aan de bovenzijde 1,5 à 2 cm (waargenomen in ruimtes [REDACTED]). Aan de onderzijde sluiten zij strak aan op het binnenspouwblad. Met een waterpas is vastgesteld dat het dragende binnenspouwblad recht staat, de vloer loopt af naar het midden van de overspanning. De helling van de vloer is niet met het blote oog waar te nemen. De genoemde gevel, die op [REDACTED] is de gevel die zich het dichtst bij de sloopwerkzaamheden aan [REDACTED] bevindt.

In ruimte [REDACTED] werd verteld dat een kluis die tegen de gevel aan de [REDACTED] aan staat, wat verder naar voren lijkt te hellen. Dit past bij de geconstateerde doorbuiging van de vloer: het midden van de vloer ligt lager dan de randen, dus alles wat op de vloer staat, wil een beetje van de gevel af hellen.

Waarnemingen op [REDACTED]

Aan de onderzijde van de ruimtes bij [REDACTED] is bij de inspectie een plafondplaat gelicht nabij een kopnaad in de verdiepingsvloer, zodat de onderzijde van de vloer nabij deze naad kon worden geïnspecteerd. Deze naad is hier inderdaad aangetroffen. Aan de kopnaad zelf is niets opvallends te zien. Nabij deze naad zijn smalle scheuren zichtbaar (naar schatting 0,1 – 0,2 mm wijd), met een onderlinge afstand van enkele tientallen centimeters. Deze scheuren liggen evenwijdig aan [REDACTED] dat is loodrecht op de hoofdoverspanningsrichting van dit vloerveld. Dit is de logische positie voor scheuren in de onderzijde van de vloer; zij zijn een indicatie dat de wapening op spanning is gekomen. De scheurwijdte voldoet aan de duurzaamheidseisen voor beton binnen een gebouw.

Waarnemingen [REDACTED]

In het [REDACTED], dat verder van de sloopwerkzaamheden verwijderd is dan [REDACTED], zijn enkele ruimtes op de [REDACTED] verdieping bekeken. Als eerste is een ruimte gekozen aan de gevel die het dichtst bij het te slopen gebouw ligt, op [REDACTED] (ruimtenummer niet genoteerd). In deze ruimte is ook een scheefstand van de scheidingswand ten opzichte van het binnenspouwblad waargenomen, maar deze is duidelijk kleiner dan in de bezochte ruimtes in [REDACTED]. Ook hier is het binnenspouwblad met de waterpas als recht beoordeeld, de vloer loopt volgens diezelfde waterpas af naar het midden.

Geschiedenis:

Van zowel [REDACTED] is al jaren bekend dat de doorbuiging van de vloeren problemen veroorzaakt in de bouwkundige afwerking. Met enige regelmaat moeten deuren worden bijgeschaafd en wanden ingekort. In [REDACTED] dat een identieke plattegrond en constructie heeft maar door een andere aannemer is gebouwd, zijn nooit dergelijke problemen gemeld.

Tussenconclusie van de inspectie:

De doorbuiging van de vloer, zoals die kan worden afgeleid uit de zichtbare scheefstand van de scheidingswanden, is kleiner dan de gangbare eis van 1/250^e van de overspanning. De daadwerkelijke doorbuiging is mogelijk groter, de werkelijke scheefstand van de scheidingswanden is namelijk niet eenvoudig vast te stellen.

Deze eis aan de doorbuiging is gebaseerd op de kleinste doorbuiging die met het blote oog zichtbaar is. De doorbuiging van de onderzochte vloer is niet met het blote oog zichtbaar, dit is een extra aanwijzing dat de doorbuiging voldoet aan de gangbare eisen. Dit wil niet zeggen dat deze doorbuiging zonder meer acceptabel is. De bouwkundige afwerking stelt waarneembaar andere eisen aan de doorbuiging. Of andersom: bij deze mate van doorbuiging hoort een andere detaillering van de bouwkundige afwerking.

Er is geen indicatie van overbelasting van de verdiepingsvloer van [REDACTED]. De vloer blijkt te werken als verwacht, met als kanttekening dat de doorbuiging groter is dan wenselijk is voor de scheidingswanden. Op de sterkte van de vloer heeft dit echter geen effect. Het gebruik van de vloer met de huidige belastingen is veilig, er is geen aanleiding daaraan te twijfelen.

Voortzetting van de sloop- en bouwwerkzaamheden:

Breedplaatvloeren met positieve momenten ter plaatse van de plaatnaden zijn gevoelig voor trillingen wanneer deze een grote hoeveelheid energie in de vloeren brengen, zoals door het kapot hakken van de zeer nabijgelegen betonvloer. Dit geldt in dit geval ook voor de aansluitingen van de binnenwanden. Daarom is het advies de sloop van [REDACTED] voort te zetten met materieel dat minder trillingen veroorzaakt. Voor het slopen van de betonvloer kan worden overgestapt op zagen.

Tijdens de verdere sloop en de daaropvolgende bouwwerkzaamheden kunnen de trillingen in [REDACTED] worden gemeten. Bij overschrijding van de grenswaarden die volgen uit een beoordeling volgens de SBR-trillingsrichtlijn voor schade aan bouwwerken (deel A), moeten de sloop- of bouwwerkzaamheden worden stilgelegd en moet worden gezocht naar een alternatieve methode die minder trillingen veroorzaakt. Op deze wijze kan de invloed van de sloop- en bouwwerkzaamheden op de veiligheid van de gebruikers in de gaten worden gehouden en geborgd. In overleg met de projectleiding van het nieuwbouwproject is gekozen voor monitoring tijdens de sloop en de eerste weken van de bouw. Daarna wordt een analyse van de meetresultaten uitgevoerd. Op basis daarvan wordt besloten of voortzetting van de monitoring noodzakelijk is.

Uitvoering trillingsmetingen:

De metingen moeten worden uitgevoerd conform SBR-trillingsrichtlijn deel A: schade aan bouwwerken: 2017, van SBRCURnet.

De grenswaarden voor de te meten versnellingen zijn bepaald aan de hand van deze richtlijn. Hierbij zijn de volgende uitgangspunten aangehouden:

- Constructiecategorie: 1 (onderdelen van de draagconstructie, bestaand uit gewapend beton)
- Bouwkundige staat: gevoelig (er zijn onderdelen waarvan de sterkte is verminderd – te weten de breedplaatvloeren en de aansluitingen van de binnenwanden)
- Monumentale status: geen
- Type trillingsbron: herhaalde kortdurende trillingsbron

Dit resulteert in de volgende grenswaarden V_d :

Frequentie [Hz]	V_{kar} mm/s	V_d mm/s
0	20,00	7,8
5	20,00	7,8
10	20,00	7,8
15	22,50	8,8
20	25,00	9,8
25	27,50	10,8
30	30,00	11,8
35	32,50	12,7
40	35,00	13,7
45	37,50	14,7
50	40,00	15,7
55	41,00	16,1
60	42,00	16,5
65	43,00	16,9
70	44,00	17,3
75	45,00	17,6
80	46,00	18,0
85	47,00	18,4
90	48,00	18,8
95	49,00	19,2
100	50,00	19,6

pHet voorstel is twee meetpunten te gebruiken, één op de [REDACTED] en één [REDACTED]. De voorgestelde posities zijn aangegeven in de bijlage.

De toe te passen meetinstrumenten moeten voldoen aan de eisen van bovengenoemde trillingsrichtlijn. Een aandachtspunt bij de keuze voor een bepaald type is, dat dat het op de vliegbasis niet mogelijk is gebruik te maken van apparatuur die de meetresultaten verzendt naar een externe ontvanger.

Binnen het bouwproject van [REDACTED] moet iemand worden aangewezen die tijdens de werkzaamheden de registratie van de trillingen door de meters in de gaten houdt, én ingrijpt wanneer wordt geconstateerd dat de gemeten trillingen de gestelde grenswaarden overschrijden. Deze verantwoordelijkheid moet duidelijk worden belegd, om te voorkomen dat deze actie tussen wal en schip valt.

Conclusie:

Er is geen indicatie van overbelasting van de verdiepingsvloer van [REDACTED]. De vloer blijkt te werken als verwacht, met als kanttekening dat de doorbuiging groter is dan wenselijk is voor de scheidingswanden. Op de sterkte van de vloer heeft dit echter geen effect. Het gebruik van de vloer met de huidige belastingen is veilig, er is geen aanleiding daaraan te twifelen.

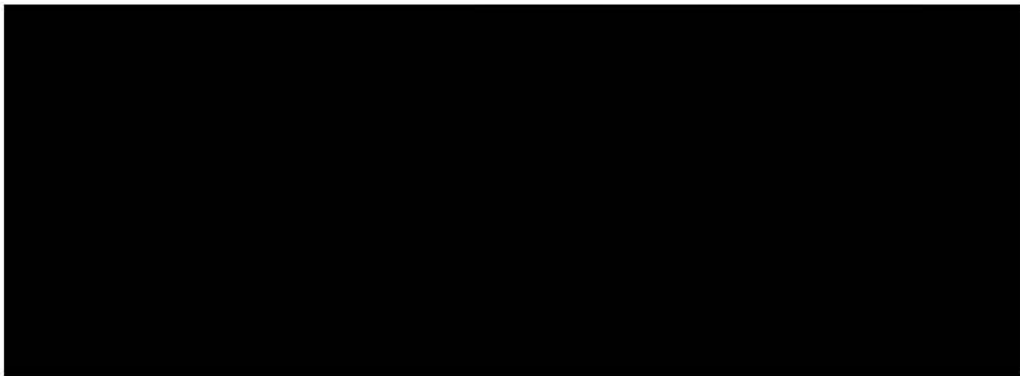
Breedplaatvloeren met positieve momenten ter plaatse van de plaatnaden zijn gevoelig voor trillingen wanneer deze een grote hoeveelheid energie in de vloeren brengen. Hetzelfde geldt in dit geval voor de aansluitingen van de binnenwanden. Daarom is het advies de sloop van [REDACTED] voort te zetten met materieel dat minder trillingen veroorzaakt. Voor het slopen van de betonvloer kan worden overgestapt op zagen.

Tijdens de sloop en de daaropvolgende bouwwerkzaamheden kunnen de trillingen in [REDACTED] worden gemeten. Bij overschrijding van de grenswaarden die volgen uit een beoordeling volgens de SBR-trillingsrichtlijn voor schade aan bouwwerken (deel A), moeten de sloop- of bouwwerkzaamheden worden stilgelegd en moet worden gezocht naar een alternatieve methode die minder trillingen veroorzaakt. Op deze wijze kan de invloed van de sloop- en bouwwerkzaamheden op de veiligheid van de gebruikers in de gaten worden gehouden en geborgd. In overleg met de projectleiding van het bouwproject OPS SIM is gekozen voor monitoring tijdens de sloop en de eerste weken van de bouw. Daarna wordt een analyse van de meetresultaten uitgevoerd. Op basis daarvan wordt besloten of voortzetting van de monitoring noodzakelijk is.

Informatie

- [1] Inspectie van gedeeltes van [REDACTED] op 5 maart 2019, door [REDACTED], in het bijzijn van [REDACTED] van het RVB en [REDACTED] de vliegbasis.
- [2] Memo 'Delaminatie en trillingen bij breedplaatvloeren', Rijksvastgoedbedrijf, d.d. 27 maart 2018.

Voorgestelde meetpunten:





Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20952 2500 EZ Den Haag

Nebest B.V.
t.a.v. [REDACTED]
Marconiweg 2
4131 PD VIANEN

Rijksvastgoedbedrijf
Transacties en Projecten
Projecten 1

Korte Voorhout 7
2511 CW Den Haag
Postbus 20952
2500 EZ Den Haag
www.rijksoverheid.nl

Contactpersoon
[REDACTED]

Datum 23 februari 2018
Betreft Opdracht uitvoering werkzaamheden
Inkoopordernummer 425577

ARCHIEFKOPIE	
Zaaknummer:	464503
BA:	290015
OV:	425536
IO:	425537
Aangemaakt door:	[REDACTED]

Geachte heer/mevrouw,

Hiermee geef ik u onder de hierna vermelde voorwaarden opdracht tot het uitvoeren van de onderstaande werkzaamheden op basis van uw offerte van 9 februari 2018, kenmerk AO/PvH/33498c.

Omschrijving van de werkzaamheden

Breedplaatvloerenonderzoek vliegbasis Volkel

Projectnaam: T&P [REDACTED] Breedplaatvloeren
Projectnummer: [REDACTED]

Soort: Advieswerkzaamheden
Start werkzaamheden: Eén dag na datum opdrachtbrief
Datum oplevering: 18 juni 2018

Opdrachtsom en voorwaarden

De opdrachtsom exclusief BTW inclusief eventueel bijkomende kosten bedraagt € 13.049,00 zegge: Dertienduizend negenenveertig euro.

Op deze opdracht zijn van toepassing De Nieuwe Regeling 2005 (DNR 2005) met aanvullend de Algemene Bepalingen van de Rijksgebouwendienst voor opdrachten aan Architecten en Adviseurs DNR 2005 (ABAA-DNR 2005). Ik ga ervan uit dat de DNR 2005 bij u in bezit is. De ABAA-DNR 2005 met bijlagen is te downloaden via www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop.

Uw algemene voorwaarden en andere voorwaarden waarnaar in uw offerte wordt verwezen, worden van toepassing uitgesloten.

Declaratie en betaling

De betaling van de opdrachtsom geschiedt in twee termijnen. Bij oplevering van het werk zal na goedkeuring door het Rijksvastgoedbedrijf de opdrachtsom worden betaald.

Facturatie geschiedt door middel van E-facturatie. U dient als opdrachtnemer uw factuur voor het Rijksvastgoedbedrijf aan te leveren als e-factuur onder vermelding van het inkoopordernummer, 425577 (vereist). Zie voor de mogelijkheden tot e-facturatie: <https://www.logius.nl/diensten/e-factureren/>. Voor al uw vragen over e-facturen aan de Rijksoverheid kunt u terecht bij de Helpdesk Elektronisch Factureren voor leveranciers: <http://helpdesk-efactureren.nl/> en helpdesk-efactureren@minbzk.nl. Op de declaratie dienen tevens de



Datum
23 februari 2018

werkzaamheden en de periode waarin de werkzaamheden zijn uitgevoerd vermeld te worden. Dit onder toevoeging van afschriften van de facturen van onderaannemers (voor zover relevant). Het niet vermelden van de genoemde gegevens en de wettelijke factuurvereisten leidt tot afwijzing en retourzending van uw declaratie.

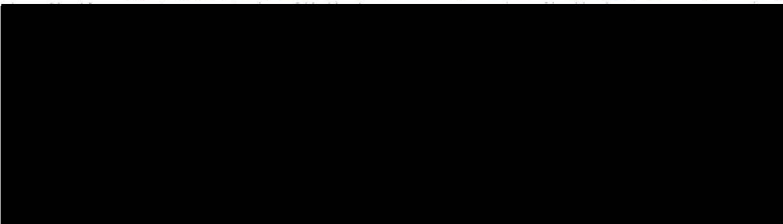
Om facturen goed te kunnen verwerken en tijdig te kunnen betalen is het van belang dat u uw IBAN (International Bank Account Number) en de BIC (Bank Identifier Code) op facturen vermeldt.

Wanneer aan de bovenvermelde vereisten en wijze van indiening wordt voldaan volgt afhandeling van de declaratie(s) binnen 30 dagen na ontvangst en goedkeuring door het Rijksvastgoedbedrijf.

Contactpersoon

Namens het Rijksvastgoedbedrijf zal [REDACTED] Transacties en Projecten, optreden als contactpersoon. U kunt de contactpersoon bereiken via telefoonnummer [REDACTED]

Hoogachtend,
Namens de Staat der Nederlanden,
de staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,





Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20952 2500 EZ Den Haag

Nebest B.V.
t.a.v. [REDACTED]
Marconiweg 2
4131 PD VIANEN

Rijksvastgoedbedrijf
Transacties en Projecten
Projecten 1

Korte Voorhout 7
2511 CW Den Haag
Postbus 20952
2500 EZ Den Haag
www.rijksoverheid.nl

Contactpersoon
[REDACTED]
[REDACTED]

Datum 23 februari 2018
Betreft Opdracht uitvoering werkzaamheden
Inkoopordernummer 425577

Geachte heer/mevrouw,

Hiermee geef ik u onder de hierna vermelde voorwaarden opdracht tot het uitvoeren van de onderstaande werkzaamheden op basis van uw offerte van 9 februari 2018, kenmerk AO/PvH/33498c.

Omschrijving van de werkzaamheden
Breedplaatvloerenonderzoek vliegbasis Volkel.

Projectnaam: T&P [REDACTED] Breedplaatvloeren
Projectnummer: [REDACTED]

Soort: Advieswerkzaamheden
Start werkzaamheden: Eén dag na datum opdrachtbrief
Datum oplevering: 18 juni 2018

Opdrachtsom en voorwaarden

De opdrachtsom exclusief BTW inclusief eventueel bijkomende kosten bedraagt € 13.049,00 zegge: Dertienduizend negenenvertig euro.

Op deze opdracht zijn van toepassing De Nieuwe Regeling 2005 (DNR 2005) met aanvullend de Algemene Bepalingen van de Rijksgebouwendienst voor opdrachten aan Architecten en Adviseurs DNR 2005 (ABAA-DNR 2005). Ik ga ervan uit dat de DNR 2005 bij u in bezit is. De ABAA-DNR 2005 met bijlagen is te downloaden via www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop.

Uw algemene voorwaarden en andere voorwaarden waarnaar in uw offerte wordt verwezen, worden van toepassing uitgesloten.

Declaratie en betaling

De betaling van de opdrachtsom geschiedt in twee termijnen. Bij oplevering van het werk zal na goedkeuring door het Rijksvastgoedbedrijf de opdrachtsom worden betaald.

Facturatie geschiedt door middel van E-facturatie. U dient als opdrachtnemer uw factuur voor het Rijksvastgoedbedrijf aan te leveren als e-factuur onder vermelding van het inkoopordernummer, 425577 (vereist). Zie voor de mogelijkheden tot e-facturatie: <https://www.logius.nl/diensten/e-factureren/>. Voor al uw vragen over e-facturen aan de Rijksoverheid kunt u terecht bij de Helpdesk Elektronisch Factureren voor leveranciers: <http://helpdesk-efactureren.nl/> en helpdesk-efactureren@minbzk.nl. Op de declaratie dienen tevens de



Datum
23 februari 2018

werkzaamheden en de periode waarin de werkzaamheden zijn uitgevoerd vermeld te worden. Dit onder toevoeging van afschriften van de facturen van onderaannemers (voor zover relevant). Het niet vermelden van de genoemde gegevens en de wettelijke factuurvereisten leidt tot afwijzing en retourzending van uw declaratie.

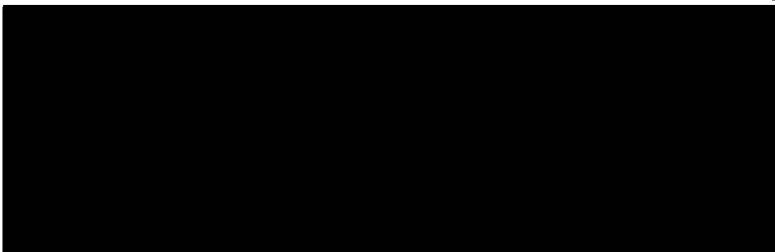
Om facturen goed te kunnen verwerken en tijdig te kunnen betalen is het van belang dat u uw IBAN (International Bank Account Number) en de BIC (Bank Identifier Code) op facturen vermeldt.

Wanneer aan de bovenvermelde vereisten en wijze van indiening wordt voldaan volgt afhandeling van de declaratie(s) binnen 30 dagen na ontvangst en goedkeuring door het Rijksvastgoedbedrijf.

Contactpersoon

Namens het Rijksvastgoedbedrijf zal [REDACTED], Transacties en Projecten, optreden als contactpersoon. U kunt de contactpersoon bereiken via telefoonnummer [REDACTED]

Hoogachtend,
Namens de Staat der Nederlanden,
de staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 20952 2500 EZ Den Haag

Nebest B.V.
T.a.v. [REDACTED]
Postbus 106
4130 EC VIANEN

Rijksvastgoedbedrijf
Transacties en Projecten
Afdeling Projecten/sectie
Defensie

Korte Voorhout 7
Postbus 20952
2500 EZ Den Haag
Nederland
www.Rijksvastgoedbedrijf.nl

Contactpersoon
[REDACTED]

Datum 26 januari 2018
Betreft Uitnodiging

Geachte [REDACTED]

Kenmerk
444928

Aantal bijlagen
4

Hiermee nodig ik u uit tot het uitbrengen van een offerte op basis van deze brief met bijlagen.

Omschrijving van de werkzaamheden

Project: Programma breedplaatvloeren Volkel
Projectnummer: 15916
Algemene kenmerken: Advieswerkzaamheden
Aard werkzaamheden: Advies met betrekking tot breedplaatvloeren voor de Squadrongebouwen [REDACTED] op de vliegbasis Volkel.

De taken die uitgevoerd moeten worden, staan uitgebreid beschreven in de Standaardtaakbeschrijving (STB) die als bijlage bij deze brief is toegevoegd.

Datum start werkzaamheden: 26 februari 2018 (in overleg)
Datum gereed: 26 maart 2018

Offerte en voorwaarden

Uw inschrijving dient de advieskosten per fase aan te geven en tevens gedetailleerd te specificeren op welke manier deze zijn opgebouwd. Uw inschrijving moet gedurende 60 dagen na dagtekening gestand worden gedaan. Eventuele afwijkende bedragen c.q. fouten in uw inschrijving vormen geen grond voor aanpassing van de werkzaamheden of de opdrachtsom.

De opdracht zal op basis van een vast bedrag worden gecontracteerd. Echter vragen wij voor enkele onderdelen de werkzaamheden te verrichten op basis van regie. Tariefwijzigingen en indexeringen zijn tijdens een opgedragen fase niet verrekenbaar.

Betaling

De betaling van de opdrachtsom geschiedt per onderdeel, na afronding van de werkzaamheden.

Rijksvastgoedbedrijf
Transacties en Projecten
Afdeling Projecten/sectie
Defensie

Datum
26 januari 2018

Kenmerk
444928

E-facturatie

Het indienen van uw factuur bij het Rijksvastgoedbedrijf geschiedt door middel van E-facturatie. Voor nadere informatie hierover verwijzen wij u graag naar: <https://www.logius.nl/diensten/e-factureren/> en de brochure Elektronisch factureren aan de Rijksoverheid op: <https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>.

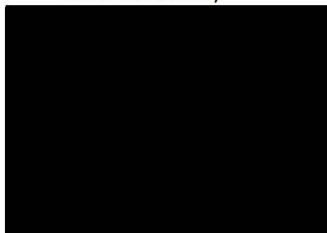
Contactpersoon

Namens het Rijksvastgoedbedrijf zal [REDACTED] van de Directie Transacties en Projecten, sectie Defensie, vestiging Den Haag, optreden als contactpersoon. U kunt haar bereiken via telefoonnummer [REDACTED]

Indienen inschrijving

Indien ik binnen 7 dagen na dagtekening van dit schrijven van u geen schriftelijk bericht heb ontvangen van het tegendeel, ga ik er vanuit dat ik uw inschrijving uiterlijk voor eerder vermelde datum tegemoet kan zien.

Hoogachtend,
Namens de Staat der Nederlanden,
de staatssecretaris van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,
namens deze,



Bijlagen:

- Opdrachtomschrijving advieswerkzaamheden Volkel
- Urenraming advieswerkzaamheden Volkel
- Notitie Adviesbureau ir. J.G. Hageman B.V., d.d. 05-10-2017
- Notitie Adviesbureau ir. J.G. Hageman B.V., d.d. 21-12-2017



DEPARTEMENTAAL VERTROUWELIJK
Rijksvastgoedbedrijf
R. Mol

Contactpersoon

Datum
15 maart 2019

Kenmerk
P.BPV.M0107

Kopie aan
Programma
Breedplaatvloeren

memo

Breedplaatvloeren [redacted] Zeelandsedijk [redacted]
te Volkel

[redacted] aan de Zeelandsedijk [redacted] te
Volkel zijn breedplaatvloeren toegepast. [redacted] [redacted]

Controle – [redacted] Rijksvastgoedbedrijf – [redacted] aan
de hand van het stappenplan in het informatiedocument van BZK, levert de
volgende uitkomsten op de vier keuzemomenten in het stappenplan op:

[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
4.	Is er een hoog risico?	N.v.t.

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft vastgesteld dat de breedplaten [redacted] [redacted]
[redacted]
Zeelandsedijk [redacted] te Volkel [redacted]. Hierdoor zijn er geen
situaties aanwezig waar zich positieve momenten [redacted] e
breedplaten voordoen.

Volgens het stappenplan in het door het ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties gepubliceerde informatiedocument betekent dit dat de
risicofactoren die zorgden voor de instorting van de parkeergarage in Eindhoven
hier niet aanwezig zijn. Op grond hiervan zijn de tweede en volgende
keuzemomenten en de risicoanalyse niet meer vereist. [redacted]
[redacted] Zeelandsedijk [redacted] te Volkel geen maatregelen te worden genomen.

Conclusie

Op basis van het doorlopen van het stappenplan uit het informatiedocument van
BZK is de conclusie dat de breedplaatvloeren van [redacted]
Zeelandsedijk [redacted] te Volkel uitkomen in het **groene vak** van het stappenplan:
'Geen maatregelen noodzakelijk'.

Advies

Informeert de gebruiker(s) en gemeente over de uitkomst [redacted]
[redacted] Zeelandsedijk [redacted] te Volkel.



DEPARTEMENTAAL VERTROUWELIJK

Aan [REDACTED]
[REDACTED]

Contactpersoon
[REDACTED]

Datum
23 augustus 2018

Bijlage
2

memo

Breedplaatvloeren [REDACTED]
[REDACTED] Vliegbasis Volkel – eindbeoordeling rapportage
Nebest

Ingenieursbureau Nebest heeft in opdracht van het RVB onderzoek gedaan naar de constructieve veiligheid van de breedplaatvloeren in de squadrongebouwen 1000, 1050 en 1060 van Vliegbasis Volkel. Dit onderzoek is uitgevoerd conform het stappenplan van BZK. De rapportage van dit onderzoek is recent ontvangen. Het RVB heeft naar aanleiding van de conclusies in de rapportage een aanvulling gedaan op dit onderzoek. Met deze aanvulling is het onderzoek volledig afgerond.

Advies

Op basis van de beoordeling van de resultaten heeft het RVB een definitief advies opgesteld. In dit advies wordt aangegeven enkele zones binnen de betreffende gebouwen buiten gebruik te stellen en/of het huidige gebruik te handhaven. Dit resulteert in het definitief totaaloverzicht [1] van ruimtes die buiten gebruik gesteld moeten worden of waar huidig gebruik moet worden gehandhaafd en dat als bijlage is toegevoegd.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- Er zijn geen maatregelen nodig voor de delen die in risicocategorie "blauw" vallen.
- Voor de vloerdelen in risicocategorie "oranje" wordt geadviseerd:
 - Huidig gebruik handhaven: De vloerbelasting moet worden beperkt tot het huidige gebruik, zoals beschreven in de memo "Handhaven belastingen op breedplaatvloeren" [2]. De huidige functies op deze vloerdelen kunnen worden voortgezet, mits de belastingen niet groter worden dan hetgeen tot heden gebruikelijk is geweest.
- Voor de vloerdelen in risicocategorie "rood" wordt geadviseerd:
 - Buiten gebruik stellen
 - Ruimtes buiten gebruik stellen
 - Zoveel als praktisch mogelijk is de belastingen weg nemen door bijvoorbeeld losse inventaris en meubilair te verwijderen.

- Indien door deze "rode" gebieden een verkeersroute loopt die nodig is ten behoeve van het gebruiken van de overige ruimten op deze verdiepingvloer, dan mag die verkeersroute in gebruik blijven.
- Transporten dienen dan wel beperkt te worden tot maximaal 250 kg.
- Indien zich in deze "rode" gebieden een toilet of doucheruimte bevindt, dan kan deze in gebruik blijven.

- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] Hiervoor moeten dus organisatorische maatregelen genomen worden om toename van belasting te vermijden. Die maatregelen liggen in de sfeer van het gebouwonderhoud en daarmee in de invloedssfeer van de objectmanager van het RVB.

- [REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
- [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

- Maak afspraken over borging en rapportage van beheersmaatregelen en bewaak deze, totdat de vloeren bij de plaatnaden zijn versterkt.

Bijlage

- [1] Rijksvastgoedbedrijf – 'Totaaloverzicht beperkende maatregelen', d.d. 16-8-2018.
- [2] Memo "Handhaven belastingen op breedplaatvloeren", Projectnummer 15909, Rijksvastgoedbedrijf, 12-03-2018



Rijksvastgoedbedrijf
Ministerie van Binnenlandse Zaken en
Koninkrijksrelaties

> Retouradres Postbus 16169 2500 BD Den Haag

Gemeente Uden
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 83
5400 AB Uden

Rijksvastgoedbedrijf
Transacties en Projecten

Korte Voorhout 7
Postbus 16169
2500 BD Den Haag

Contactpersoon

[Redacted contact information]

Ons kenmerk
846199

Datum **23 JULI 2019**
Betreft Breedplaatvloeren Zeelandsedijk 10 in Volkel

Geacht College,

Op 25 september 2017 publiceerden TNO en Adviesbureau Hageman twee onderzoeksrapporten naar aanleiding van het gedeeltelijk instorten van een in aanbouw zijnde parkeergarage bij Eindhoven Airport op 27 mei 2017. De oorzaak van het instorten bleek een ontoereikende aanhechting van de betonnen vloerplaten uit de fabriek met een tweede betonlaag die op de bouwplaats werd gestort. Naar aanleiding van deze rapporten wordt een inventarisatie gemaakt van alle gebouwen in eigendom en beheer van het Rijksvastgoedbedrijf waarbij de betreffende vloersystemen zijn toegepast. Daarbij wordt gecontroleerd of de risicofactoren die zorgden voor de instorting van de parkeergarage in Eindhoven aanwezig zijn.

Bij de bouw van gebouw 2000 in de Vliegbasis Volkel aan de Zeelandsedijk 10 in Volkel is ook een dergelijk vloersysteem toegepast. Het Rijksvastgoedbedrijf heeft bij de beoordeling van de tekeningen vastgesteld dat sprake is van lijnvormig ondersteunde vloeren waarbij de primaire krachtsafdracht in één richting plaatsvindt. Hierdoor zijn er geen situaties aanwezig waar zich positieve momenten ter plaatse van naden tussen de breedplaten voordoen. Dit betekent dat conform het stappenplan BZK de breedplaatvloeren in dit gebouw uitkomen in risicocategorie 'groen' en er geen vervolgstappen meer nodig zijn.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Bij vragen kunt u contact opnemen met dhr. [Redacted] - [Redacted]

Hoogachtend,
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,

[Redacted signature]

R. Mol
directeur Transacties & Projecten



> Retouradres Postbus 20952 2500 EZ Den Haag

Ministerie van Defensie
Defensie Vastgoed Management
[Redacted]
Postbus 9004
3509 AA Utrecht

Rijksvastgoedbedrijf
Vastgoedbeheer
Klant- en
Vastgoedmanagement

Korte Voorhout 7
Postbus 20952
2500 EZ Den Haag

Contactpersoon

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Datum **26 JULI 2019**
Betreft Vliegbasis Volkel - breedplaatvloeren

Geachte [Redacted]

Op 25 september 2017 publiceerden TNO en Adviesbureau Hageman twee onderzoeksrapporten naar aanleiding van het gedeeltelijk instorten van een in aanbouw zijnde parkeergarage bij Eindhoven Airport op 27 mei 2017. De hoofdoorzaak van het instorten bleek een ontoereikende aanhechting van de betonnen vloerplaten uit de fabriek met een tweede betonlaag die op de bouwplaats werd gestort. Naar aanleiding van deze rapporten wordt een inventarisatie gemaakt van alle gebouwen in eigendom en beheer van het Rijksvastgoedbedrijf waarbij de betreffende vloersystemen zijn toegepast. Daarbij wordt gecontroleerd of de risicofactoren die zorgden voor de instorting van de parkeergarage in Eindhoven aanwezig zijn.

Bij de bouw van het gebouw 2000 van de Vliegbasis aan de Zeelandsedijk 10 in Volkel is ook een dergelijk vloersysteem toegepast. Het Rijksvastgoedbedrijf heeft de ontwerpuitgangspunten van het gebouw volgens het stappenplan BZK beoordeeld. Er is vastgesteld dat de risicofactoren die zorgden voor de instorting van de parkeergarage in Eindhoven hier niet aanwezig zijn. Er hoeven dus geen verdere maatregelen te worden genomen of restricties aan het gebruik te worden opgelegd.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Bij vragen kunt u contact opnemen met dhr. [Redacted] - [Redacted]

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Directeur Vastgoedbeheer



> Retouradres Postbus 20952 2500 EZ Den Haag

Ministerie van Defensie

t.a.v. [REDACTED]

Postbus 20701

2500 ES Den Haag

Rijksvastgoedbedrijf
Vastgoedbeheer
Klant- en
Vastgoedmanagement

Korte Voorhout 7
Postbus 20952
2500 EZ Den Haag

Contactpersoon

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Aantal bijlagen

3

Datum

10 SEP. 2018

Betreft

[REDACTED] [REDACTED] Volkel, Uitkomst
onderzoek breedplaatvloeren

Geachte [REDACTED]

Ingenieursbureau Nebest heeft in opdracht van het RVB onderzoek gedaan naar de constructieve veiligheid van de breedplaatvloeren in [REDACTED] [REDACTED] van Vliegbasis Volkel. Dit onderzoek is uitgevoerd conform het stappenplan van BZK. De rapportage van dit onderzoek is recent ontvangen. Het RVB heeft naar aanleiding van de conclusies in de rapportage een aanvulling gedaan op dit onderzoek. Met deze aanvulling is het onderzoek volledig afgerond.

Advies

Op basis van de beoordeling van de resultaten heeft het RVB een definitief advies opgesteld. In dit advies wordt aangegeven enkele zones binnen de betreffende gebouwen buiten gebruik te stellen en/of het huidige gebruik te handhaven. Buiten deze zones is geen reden aangetroffen om aan de gebruikers beperkende maatregelen op te leggen. Dit resulteert in het definitief totaaloverzicht [1] van ruimtes die buiten gebruik gesteld moeten worden of waar huidig gebruik moet worden gehandhaafd en dat als bijlage is toegevoegd.

In [REDACTED] zijn er delen die zijn ingedeeld in de risicocategorie "rood", aangevuld met delen waarvoor de risicocategorie "oranje" van het Stappenplan BZK van toepassing is. De resterende delen vallen in de risicocategorie "blauw".

- Er zijn geen maatregelen nodig voor de delen die in risicocategorie "blauw" vallen.
- Voor de vloerdelen in risicocategorie "oranje" [3] wordt geadviseerd:
Huidig gebruik handhaven:
 1. De vloerbelasting moet worden beperkt tot het huidige gebruik, zoals beschreven in de memo "Handhaven belastingen op breedplaatvloeren" [2]. De huidige functies op deze vloerdelen kunnen worden voortgezet, mits de belastingen niet groter worden dan hetgeen tot heden gebruikelijk is geweest.

- Voor de vloerdelen in risicocategorie "rood" [3] wordt geadviseerd:
Buiten gebruik stellen:
 - Ruimtes buiten gebruik stellen
 - Zoveel als praktisch mogelijk is de belastingen weg nemen door bijvoorbeeld losse inventaris en meubilair te verwijderen.
 - Indien door deze "rode" gebieden een verkeersroute loopt die nodig is ten behoeve van het gebruiken van de overige ruimten op deze verdiepingsvloer, dan mag die verkeersroute in gebruik blijven. Transporten dienen dan wel beperkt te worden tot maximaal 250 kg.
 - Indien zich in deze "rode" gebieden een toilet of doucheruimte bevindt, dan kan deze in gebruik blijven.

- [REDACTED] Het voorkomen van toename van de belastingen op [REDACTED] vergt specifieke aandacht. Dit komt omdat de gebruiksbelasting van [REDACTED] voor een deel bepaald wordt [REDACTED]. En dan met name [REDACTED]. Het is niet mogelijk het vallen van [REDACTED]. Hiervoor moeten dus organisatorische maatregelen genomen worden om toename van belasting te vermijden. Die maatregelen liggen in de sfeer van het gebouwonderhoud en daarmee in de invloedssfeer van de objectmanager van het RVB.
 - Het betreden [REDACTED] moet zoveel mogelijk worden vermeden. Het RVB zorgt voor een slot op de toegang [REDACTED].
 - Gebruik van het dak is wel toegestaan voor noodzakelijk onderhoud aan de installaties en het zo nodig [REDACTED]. Daarbij mogen op een gedeelte (van circa 10 m²) van het dak steeds maximaal twee personen met lichte gereedschappen gelijktijdig aanwezig zijn.
 - Er mag geen [REDACTED]. Het RVB zal periodiek gaan controleren of [REDACTED] nog goed functioneren.
 - Er mag niet meer dan [REDACTED]. Om dit te borgen zorgt het RVB [REDACTED] gemaakt wordt zodra er meer dan [REDACTED]. Daarom moet bij het [REDACTED] begonnen worden. Voor het s [REDACTED] moet gewerkt worden met lichte uitrusting zoals bijvoorbeeld [REDACTED].

- Het RVB maakt afspraken met de gebruiker over borging en rapportage van de beheersmaatregelen en bewaakt deze, totdat de vloeren bij de plaatnaden zijn versterkt.

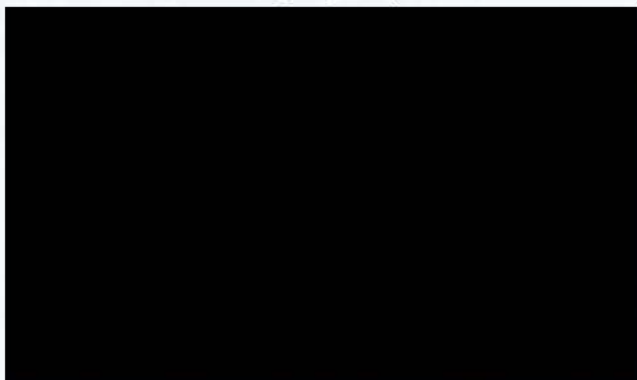
Vervolg

Het voorstel is om op korte termijn een gezamenlijk overleg te plannen waarin de breedplaatvloeren problematiek door het RVB nader toegelicht wordt. Tevens kan in dit overleg besproken worden welke mogelijkheden er zijn voor tijdelijke maatregelen waarmee de gebouwen zoveel als mogelijk in gebruik kunnen

blijven. Een herstelmethode is nog niet voorhanden. De verwachting is dat er eind dit jaar concrete methoden beschikbaar zijn.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Bij vragen kunt u contact opnemen met dhr. [REDACTED] = [REDACTED]

Met vriendelijke groet,



Bijlagen

- [1] Rijksvastgoedbedrijf – 'Totaaloverzicht beperkende maatregelen', d.d. 28-8-2018.
- [2] Memo "Handhaven belastingen op breedplaatvloeren", Projectnummer 15909, Rijksvastgoedbedrijf, 12-03-2018
- [3] Rijksvastgoedbedrijf – 'Overzichttekeningen risicogebieden', d.d. 30-8-2018.